



APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA
ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO
AGINDUPEKO LURRAK

NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINIKO PRIVATUA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKIGARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EZINIKO PRIVATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3

PARCELA DE USO RESIDENCIAL
BIZILEKUTARAKO PARTZELA

EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2

PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL
BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA

EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS1 BSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2

PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO
HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK

EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT1 HSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT2 HSP/2

PARCELA DE USO FERROVIARIO
TREN BIDE GINTZARAKO PARTZELA

SERVICIOS FERROVIARIOS TREN BIDE ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
VIAS FERREAS TREN BIDEAK	PUF/2 TP/2

PARCELA DE USO PORTUARIO
PORTZUGINTZARAKO PARTZELA

SERVICIOS PORTUARIOS PORTU ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
--	---------------

DELIMITACION DEL AREA
GUNEAREN MUGA

DELIMITACION DEL SECTOR
SEKTOREAREN MUGA

DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN
ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA

VIARIO
BIDEAK

CARRETERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPEDEA	V V/1
DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRIKO ERREPEDEA-BANATZAILEA	V/2 B/2
PEATONAL OINEZKOENA	V/3 B/1
GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
RED CICLISTA BIDEGORRIA	V/5 B/5

ESPACIOS LIBRES
TOKI LIBREAK

PARQUES Y JARDINES PARK E TA LORATEGIAK	EL TL/1
AREAS PEATONALES OINEZKOEN GUNEAK	EL/2 TL/2

PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
EKIPAMENDU PUBLIKOETARAKO PARTZELA

ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRAZIO PUBLIKOA	PEC/1 EPP/1
MERCADO MERKATUA	PEC/2 EPP/2
DOCENTE IKASTETXEA	PEC/3 EPP/3
CULTURAL KULTURA	PEC/4 EPP/4
SANITARIO OSASUNA	PEC/5 EPP/5
ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTZI ETA BESTELAKO ZERBITZUAK	PEC/6 EPP/6
CEMENTERIO HILERRIA	PEC/7 EPP/7

PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS
INSTALAZIO ETA AZPIGITUREN PARTZELA

VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PII IAP/1
ABASTECIMIENTO DE AGUA UR HORNDURA	PII/2 IAP/2
SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/3 IAP/3
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PII/4 IAP/4
TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PII/5 IAP/5
ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNDURA	PII/6 IAP/6

CAUCES FLUVIALES
UBIDEAK

CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF U/1
-----------------------------	-----------

DOMINIO PUBLICO
JABARI PUBLICOIA

DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOIA	DP JP/1
--	------------

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA



ERRETERIAKO UDALA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del
Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko
Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

AREA 10
GALTZARABORDA-OESTE

III ORDENACION PORMENORIZADA

E: 1/2.000

III XHEKATURIKO ORDENAZIOA

Abril 2004
2004ko Apirila

OFICINA DEL PLAN GENERAL
PLAN OROKORRAREN BULEGOA

10. III