



APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA
 ERAIKIN APROBETXAMENDUA nL5+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO
 AGINDUPEKO LURRAK

| | |
|---|---|
| NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINIKO PRIBATUA | PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1 |
| EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO | ERAIKIGARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1 |
| NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO | ERAIKI EZINIKO PRIBATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA |

PARCELA DE USO RESIDENCIAL
 BIZILEKUE TARAKO PARTZELA

| | |
|---|---------------|
| EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA | PUR/1 BP/1 |
| EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA | PUR/2 BP/2 |

PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL
 BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA

| | |
|---|----------------|
| EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA | PUS/1 BSP/1 |
| EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA | PUS/2 BSP/2 |

PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO
 HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK

| | |
|---|----------------|
| EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA | PUT/1 HSP/1 |
| EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA | PUT/2 HSP/2 |

PARCELA DE USO FERROVIARIO
 TRENBIDE GINTZARAKO PARTZELA

| | |
|---|---------------|
| SERVICIOS FERROVIARIOS TRENBIDE ZERBITZUAK | PUF/1 TP/1 |
| VIAS FERREAS TRENBIDEAK | PUF/2 TP/2 |

PARCELA DE USO PORTUARIO
 PORTZUGINTZARAKO PARTZELA

| | |
|--|---------------|
| SERVICIOS PORTUARIOS PORTU ZERBITZUAK | PUP/1 PP/1 |
|--|---------------|

DELIMITACION DEL AREA GUNEAREN MUGA

DELIMITACION DEL SECTOR SEKTORERAREN MUGA

DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN
 ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA

VIARIO BIDEAK

| | |
|--|------------|
| CARRETERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPIDEA | V B |
| DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRUKO ERREPIDE BANATZAILEA | V/1 B/1 |
| PEATONAL OINEZKOENA | V/2 B/2 |
| GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA | V/3 B/1 |
| RED CICLISTA BIDEGORRIA | V/4 B/4 |
| | V/5 B/5 |

ESPACIOS LIBRES
 TOKI LIBREAK

| | |
|--|--------------|
| PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK | EL TL |
| AREAS PEATONALES OINEZKOEN GUNEAK | EL/1 TL/1 |
| | EL/2 TL/2 |

PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
 EKIPAMENDU PUBLIKO TARAKO PARTZELA

| | |
|--|----------------|
| ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRAZIO PUBLIKOAK | PEC/1 EPP/1 |
| MERCADO MERKATUA | PEC/2 EPP/2 |
| DOCENTE IKASTETXEAK | PEC/3 EPP/3 |
| CULTURAL KULTURA | PEC/4 EPP/4 |
| SANITARIO OSASUNA | PEC/5 EPP/5 |
| ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTIA ETA BESTEIAKO ZERBITZUAK | PEC/6 EPP/6 |
| CEMENTERIO HILERRIA | PEC/7 EPP/7 |

PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS
 INSTALAZIO ETA AZPIGIETUREN PARTZELA

| | |
|--|----------------|
| VERTEDERO HONDAKINDEGIA | PII IAP |
| ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORVIDURA | PII/1 IAP/1 |
| SANEAMIENTO SANEAMENDUA | PII/2 IAP/2 |
| SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA | PII/3 IAP/3 |
| TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK | PII/4 IAP/4 |
| ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORVIDURA | PII/5 IAP/5 |
| | PII/6 IAP/6 |

CAUCES FLUVIALES
 UBIDEAK

| | |
|-----------------------------|-------------|
| CAUCES FLUVIALES UBIDEAK | CF U |
| | CF/1 U/1 |

DOMINIO PUBLICO
 JABARI PUBLICOAK

| | |
|---|--------------|
| DOMINIO PUBLICO MARTIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOAK | DP JP |
| | DP/1 JP/1 |

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA



ERRETERIAKO UDALA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

AREA 11
 BERAUN

III ORDENACION PORMENORIZADA

E: 1/2.000

III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

Abril 2004
 2004ko Apirila

OFICINA DEL PLAN GENERAL
 PLAN OROKORRAREN BULEGOA

11. III

