

APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA  
ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO  
AGINDUPEKO LURRAK

NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINENKO PRIBATUA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO	ERAIKIGARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO	ERAIKI EZINENKO PRIBATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA
PARCELA DE USO RESIDENCIAL BIZILEKUE TARAKO PARTZELA	PUR BP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2
PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA	PUS BSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/1 BSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2
PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK	PUT HSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2
PARCELA DE USO FERROVIARIO TRENDEGINTZARAKO PARTZELA	PUF TP
SERVICIOS FERROVIARIOS TRENDE-ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
VIAS FERREAS TRENDEAK	PUF/2 TP/2
PARCELA DE USO PORTUARIO PORTZUGINTZARAKO PARTZELA	PUP PP
SERVICIOS PORTUARIOS PORTU-ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
DELIMITACION DEL AREA GUNEAREN MUGA	
DELIMITACION DEL SECTOR SEKTOREAREN MUGA	
DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA	

VIARIO BIDEAK	V B
CARRETERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPIDEA	V/1 B/1
DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRUKO ERREPIDE-BANATZAILEA	V/2 B/2
PEATONAL OINEZKOENA	V/3 B/1
GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
RED CICLISTA BIDEGORRIA	V/5 B/5
ESPACIOS LIBRES TOKI LIBREAK	EL TL
PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK	EL/1 TL/1
AREAS PEATONALES OINEZKOEN GUNEAK	EL/2 TL/2
PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO EKIPAMENDU PUBLIKOETARAKO PARTZELA	PEC EPP
ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRAZIO PUBLIKOA	PEC/1 EPP/1
MERCADO MERKATUA	PEC/2 EPP/2
DOCENTE IKASTETXEAK	PEC/3 EPP/3
CULTURAL KULTURA	PEC/4 EPP/4
SANITARIO OSASUNA	PEC/5 EPP/5
ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTZI ETA BESTEIAKO ZERBITZUAK	PEC/6 EPP/6
CEMENTERIO HILERRIA	PEC/7 EPP/7
PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS INSTALAZIO ETA AZPIGIETUREN PARTZELA	PII IAP
VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PII/1 IAP/1
ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORNIDURA	PII/2 IAP/2
SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/3 IAP/3
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PII/4 IAP/4
TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PII/5 IAP/5
ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNIDURA	PII/6 IAP/6
CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF U
CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF/1 U/1
DOMINIO PUBLICO JABARI PUBLICOA	DP JP
DOMINIO PUBLICO MARTIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOA	DP/1 JP/1

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA  
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA  
NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES



ERRETERIAKO UDALA  
HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA  
Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko  
Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina  
HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del  
Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

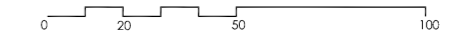
Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko  
Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

III ORDENACION PORMENORIZADA  
E: 1/2.000  
III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

Abril 2004  
2004ko Apirila

OFICINA DEL PLAN GENERAL  
PLAN OROKORRAREN BULEGOA

13. III



III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

AREA 13  
GAZTAÑO

ERRETERIAKO UDALA  
HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

III ORDENACION PORMENORIZADA

E: 1/2.000

III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

Abril 2004  
2004ko Apirila

OFICINA DEL PLAN GENERAL  
PLAN OROKORRAREN BULEGOA

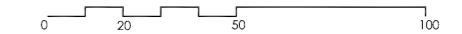
13. III

ERRETERIAKO UDALA  
HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del  
Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko  
Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

III ORDENACION PORMENORIZADA  
E: 1/2.000  
III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA



AREA 13  
GAZTAÑO

ERRETERIAKO UDALA  
HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

III ORDENACION PORMENORIZADA

E: 1/2.000

III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

Abril 2004  
2004ko Apirila

OFICINA DEL PLAN GENERAL  
PLAN OROKORRAREN BULEGOA

13. III