

APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA  
**ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS**

REGIMEN DE DOMINIO  
**AGINDUPEKO LURRAK**

	NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINEKO PRIBATUA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
	EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKIGARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
	NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EZINEKO PRIBATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3

**PARCELA DE USO RESIDENCIAL  
 BIZILEKUE TARAKO PARTZELA**

	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2

**PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL  
 BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA**

	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS BSP
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/1 BSP/1
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2

**PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO  
 HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK**

	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT HSP
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2

**PARCELA DE USO FERROVIARIO  
 TRENBIDEGINTZARAKO PARTZELA**

	SERVICIOS FERROVIARIOS TRENBIDE-ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
	VIAS FERREAS TRENBIDEAK	PUF/2 TP/2

**PARCELA DE USO PORTUARIO  
 PORTUZINGINTZARAKO PARTZELA**

	SERVICIOS PORTUARIOS PORTU-ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
--	--	---------------

DELIMITACION DEL AREA GUNEAREN MUGA  
 DELIMITACION DEL SECTOR SEKTOREAREN MUGA  
 DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA

**VIARIO BIDEAK**

	CARRETERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPIDEA	V B
	DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRUKO ERREPIDE-BANATZAILEA	V/1 B/1
	PEATONAL ONIEZKOENA	V/2 B/2
	PEATONAL ONIEZKOENA	V/3 B/1
	GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
	RED CICLISTA BIDEGORRIA	V/5 B/5

**ESPACIOS LIBRES  
 TOKI LIBREAK**

	PARQUES Y JARDINES PARK E TA LORATEGIAK	EL TL
	AREAS PEATONALES ONIEZKOEN GUNEAK	EL/1 TL/1
	AREAS PEATONALES ONIEZKOEN GUNEAK	EL/2 TL/2

**PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO  
 EKIPAMENDU PUBLIKO ETARAKO PARTZELA**

	ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRATIO PUBLIKOA	PEC EPP
	MERCADO MERKATUA	PEC/1 EPP/1
	DOCENTE IKASTETXEA	PEC/2 EPP/2
	CULTURAL KULTURA	PEC/3 EPP/3
	SANITARIO OSASUNA	PEC/4 EPP/4
	ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTZI ETA BESTELAKO ZERBITZUAK	PEC/5 EPP/5
	CEMENTERIO HILERRIA	PEC/6 EPP/6
	CEMENTERIO HILERRIA	PEC/7 EPP/7

**PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS  
 INSTALAZIO ETA AZPIGITUEN PARTZELA**

	VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PII IAP
	ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORNIDURA	PII/1 IAP/1
	SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/2 IAP/2
	SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/3 IAP/3
	SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PII/4 IAP/4
	TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PII/5 IAP/5
	ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNIDURA	PII/6 IAP/6


**CAUCES FLUVIALES  
 UBIDEAK**

	CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF U
	CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF/1 U/1

**DOMINIO PUBLICO  
 JABARI PUBLICOA**

	DOMINIO PUBLICO MARTIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOA	DP JP
	DOMINIO PUBLICO MARTIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOA	DP/1 JP/1

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA  
 PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA



ERRETERIAKO UDALA  
 HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004  
 Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko Erabakira Egokitutako Dokumentu Batetina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES  
 HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

III ORDENACION PORMENORIZADA  
 III XHEKATURIKO ORDENAZIOA

AREA 14  
 CENTRO

E: 1/2.000

Oficina del Plan General  
 Plan Orokorren Bulegoa

April 2004  
 2004ko Apirila

14. III.B