

APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA
ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+nBS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO
AGINDUPEKO LURRAK

| | | |
|--|--|---|
| | NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINEKO PRIBATUA | PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1 |
| | EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKIGARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA | PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1 |
| | NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EZINEKO PRIBATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA | PUR/3 BP/3 |

PARCELA DE USO RESIDENCIAL
BIZILEKUTARAKO PARTZELA

| | | |
|--|---|---------------|
| | EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA | PUR/1 BP/1 |
| | EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA | PUR/2 BP/2 |

PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL
BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA

| | | |
|--|---|----------------|
| | EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA | PUS/1 BSP/1 |
| | EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA | PUS/2 BSP/2 |

PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO
HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK

| | | |
|--|---|----------------|
| | EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA | PUT/1 HSP/1 |
| | EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA | PUT/2 HSP/2 |

PARCELA DE USO FERROVIARIO
TRENBIDEGINTZARAKO PARTZELA

| | | |
|--|---|---------------|
| | SERVICIOS FERROVIARIOS TRENBIDE-ZERBITZUAK | PUF/1 TP/1 |
| | VIAS FERREAS TRENBIDEAK | PUF/2 TP/2 |

PARCELA DE USO PORTUARIO
PORTZUGINTZARAKO PARTZELA

| | | |
|--|--|---------------|
| | SERVICIOS PORTUARIOS PORTU-ZERBITZUAK | PUP/1 PP/1 |
|--|--|---------------|

DELIMITACION DEL AREA
 GUNEAREN MUGA

DELIMITACION DEL SECTOR
 SEKTOREAREN MUGA

DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN
 ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA

VIARIO
BIDEAK

| | | |
|--|--|----------------------|
| | CARRETERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPIDEA | V B V/1 B/1 |
| | DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRUKO ERREPIDE-BANATZAILEA | V/2 B/2 |
| | PEATONAL OINIZKOENA | V/3 B/1 |
| | GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA | V/4 B/4 |
| | RED CICLISTA BIDEGORRIA | V/5 B/5 |

ESPACIOS LIBRES
TOKI LIBREAK

| | | |
|--|--|------------------------------|
| | PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK | EL TL |
| | AREAS PEATONALES OINIZKOEN GUNEAK | EL/1 TL/1 EL/2 TL/2 |

PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
EKIPAMENDU PUBLIKOETARAKO PARTZELA

| | | |
|--|--|----------------|
| | ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRAZIO PUBLIKOA | PEC/1 EPP/1 |
| | MERCADO MERKATUA | PEC/2 EPP/2 |
| | DOCENTE IKASTETXEAK | PEC/3 EPP/3 |
| | CULTURAL KULTURA | PEC/4 EPP/4 |
| | SANITARIO OSASUNA | PEC/5 EPP/5 |
| | ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTZI ETA BESTELAKO ZERBITZUAK | PEC/6 EPP/6 |
| | CEMENTERIO HILERRIA | PEC/7 EPP/7 |

PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS
INSTALAZIO ETA AZPIEGITUREN PARTZELA

| | | |
|--|--|----------------|
| | VERTEDERO HONDAKINDEGIA | PII IAP/1 |
| | ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORNIDURA | PII/2 IAP/2 |
| | SANEAMIENTO SANEAMENDUA | PII/3 IAP/3 |
| | SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA | PII/4 IAP/4 |
| | TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK | PII/5 IAP/5 |
| | ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNIDURA | PII/6 IAP/6 |

CAUCES FLUVIALES
UBIDEAK

| | | |
|--|-----------------------------|------------------------|
| | CAUCES FLUVIALES UBIDEAK | CF U CF/1 U/1 |
|--|-----------------------------|------------------------|

DOMINIO PUBLICO
JABARI PUBLICOIA

| | | |
|--|---|--------------------------|
| | DOMINIO PUBLICO MARTIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOIA | DP JP DP/1 JP/1 |
|--|---|--------------------------|

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA



ERRETERIAKO UDALA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

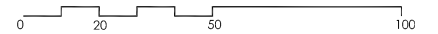
AREA 41
 MASTI-LOIDI

III ORDENACION PORMENORIZADA

E: 1/2.000

III XHEKATURIKO ORDENAZIOA

Abril 2004
 2004ko Apirila



OFICINA DEL PLAN GENERAL
 PLAN OROKORRAREN BULEGOA

41. III.A