














-  PARCELA DE EJECUCIÓN DIRECTA ZUZENEAN GAUZATZEKO PARTZELA
-  UNIDAD DE ACTUACIÓN AISLADA BAKARKAKO JARDUN UNITATEA
-  UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA HIRIGINTZ JARDUN UNITATEA
-  EDIFICIO FUERA DE ORDENACIÓN ORDENAZIOTIK KANPOKO ERAIKINA
-  TERRENO DE CESIÓN OBLIGATORIA DERRIGOR LAGA BEHARREKO EREMIUA
-  DELIMITACIÓN DEL ÁREA GUNEAREN MUGA
-  DELIMITACIÓN DEL SECTOR SEKTORREAREN MUGA
-  DELIMITACIÓN DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARITZE UNITATEAREN MUGA

APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA  
ERAIKIN APROBETXAMENDUA nL5+BS+nGS



REGIMEN DE DOMINIO  
AGINDUPEKO LURRAK

	NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINEKO PRIVATUA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
	EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKIGARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
	NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EZINEKO PRIVATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3



PARCELA DE USO RESIDENCIAL  
BIZILEKUE TARAKO PARTZELA

	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2



PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL  
BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA

	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS1 BSP/1
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2


PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO  
HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK

	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2




PARCELA DE USO FERROVIARIO  
TREN BIDE GINTZARAKO PARTZELA

	SERVICIOS FERROVIARIOS TREN BIDE ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
	VIAS FERREAS TREN BIDEAK	PUF/2 TP/2







PARCELA DE USO PORTUARIO  
PORTU GINTZARAKO PARTZELA

	SERVICIOS PORTUARIOS PORTU ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
---	--	---------------




DELIMITACIÓN DEL ÁREA GUNEAREN MUGA  
DELIMITACIÓN DEL SECTOR SEKTORREAREN MUGA  
DELIMITACIÓN DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARITZE UNITATEAREN MUGA

	DELIMITACIÓN DEL ÁREA GUNEAREN MUGA	
	DELIMITACIÓN DEL SECTOR SEKTORREAREN MUGA	
	DELIMITACIÓN DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARITZE UNITATEAREN MUGA	









VIARIO BIDEAK

	CARRETERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPIDEA	V B
	DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRUKO ERREPIDE-BANATZAILEA	V/1 B/1
	PEATONAL OINEZKOENA	V/2 B/2
	PEATONAL OINEZKOENA	V/3 B/1
	GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
	RED CICLISTA BIDEGORRIA	V/5 B/5








ESPACIOS LIBRES  
TOKI LIBREAK

	PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK	EL TL
	AREAS PEATONALES OINEZKOEN GUNEAK	EL/1 TL/1
	AREAS PEATONALES OINEZKOEN GUNEAK	EL/2 TL/2



PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO  
EKIPAMENDU PUBLIKO TARAKO PARTZELA

	ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRAZIO PUBLIKOA	PEC EPP
	MERCADO MERKATUA	PEC/1 EPP/1
	DOCENTE IKASTETXEA	PEC/2 EPP/2
	CULTURAL KULTURA	PEC/3 EPP/3
	SANITARIO OSASUNA	PEC/4 EPP/4
	ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTZI ETA BESTEIAKO ZERBITZUAK	PEC/5 EPP/5
	CEMENTERIO HILERRIA	PEC/6 EPP/6
	CEMENTERIO HILERRIA	PEC/7 EPP/7



PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS  
INSTALAZIO ETA AZPIGIEITUREN PARTZELA

	VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PII IAP
	ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORVIDURA	PII/1 IAP/1
	SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/2 IAP/2
	SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PII/3 IAP/3
	TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PII/4 IAP/4
	ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORVIDURA	PII/5 IAP/5
	ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORVIDURA	PII/6 IAP/6

CAUCES FLUVIALES  
UBIDEAK

	CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF U
	CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF/1 U/1

DOMINIO PUBLICO  
JABARI PUBLICOIA

	DOMINIO PUBLICO MARTIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOIA	DP JP
	DOMINIO PUBLICO MARTIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOIA	DP/1 JP/1

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA  
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA



ERRETERIAKO UDALA  
HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del  
Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko  
Erabakira Egokitutako Dokumentu Batetina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

AREA 55  
VILLA MARIA LUISA

III ORDENACION PORMENORIZADA  
IV EJECUCION

III XHEKATURIKO ORDENAZIOA  
IV GAUZATZEA

Abril 2004  
2004ko Apirila

E: 1/2.000  
OFICINA DEL PLAN GENERAL  
PLAN OROKORRAREN BULEGUA

55. III-IV

IV.