TOKIKO GOBERNU BATZARRAK 2016KO AZAROAREN 16AN EGINIKO OHIKO BILKURARI DAGOKION AKTA

Errenteriako Udaletxean, 2016ko azaroaren 16ko 09:30 zirela, lehenengo deialdian eta Julen MENDOZA PEREZ esanetara (*Orereta/Errenteriako EHBildu*), ondoko zinegotziak elkartu dira:

Orereta/Errenteriako EHBildu

- Jaione KARRIKIRI GARAÑO
- Bernardo LEMOS TABERNA

Errenteriako IrabaziZ

- Nagore BASURTO ESCAMILLA

Ez dira etorri, baina ezinetorria adierazi dute, Garazi Lopez de Echezarretak, Jon Txasko Orgillesek (*Orereta/Errenteriako EHBildu*) eta Yon Collar Riosecok (Errenteriako IrabaziZ) .

Bertan dago, Egintza fedatzeko, Nagore Sarasola Otermin idazkaria.

1. Tokiko Gobernu Batzarrak 2016ko azaroaren 2an eginiko ohiko bilkurari dagokion aktaren irakurketa eta onespena, bidezkoa bada.

Idazkariak Tokiko Gobernu Batzarrak 2016ko azaroaren 2an egindako bilkurari dagokion aktaren berri eman ondoren.

Inolako aldaketarik egin gabe onartu dute.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2016

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 09:30 horas del día 16 de noviembre de 2016, se reúnen en primera convocatoria, bajo la presidencia de Julen MENDOZA PEREZ (*Orereta/Errenteriako EHBildu*), los siguientes Concejales:

Orereta/Errenteriako EHBildu

- Jaione KARRIKIRI GARAÑO
- Bernardo LEMOS TABERNA

Errenteriako IrabaziZ

- Nagore BASURTO ESCAMILLA

No asisten excusando su inasistencia, Garazi Lopez de Echezarreta, Jon Txasko Orgilles (*Orereta/Errenteriako EHBildu*) y Yon Collar Rioseco (Errenteriako IrabaziZ) .

Asiste y da fe del Acto la Secretaria Nagore Sarasola Otermin.

1. Lectura y aprobación en su caso del Acta correspondiente a la Sesión Ordinaria de fecha 2 de noviembre de 2016.

Leída por la Secretaria General el Acta correspondiente a la Sesión Ordinaria de fecha 2 de noviembre de 2016.

Se aprueba sin observación alguna

C.I.F. P-2007200-E Herriko Plaza z/g. • Tfnoa: 943 449619 - Fax 943 449650 • 20100 ERRENTERIA(Gipuzkoa) • www.errenteria.net

2. 09/07: Gure Kabiya EUaren eremuko Urbanizazio Proiektuaren 1. Aldaketaren behin betiko onespena.

Tokiko Gobernu Batzarrak, 2016ko irailaren 21ean egindako bilkuran, hasierako onespena eman zion *Gure Kabiya 09/07 Euko Urbanizazio Proiektuaren 1. Aldaketari,* 2016ko uztailean Juan Antonio Barrenechea, Federido Franchés eta Iosu Iriondo arkitektoek idatzitako dokumentuaren arabera (Arkilan, Arquitectura y Urbanismo).

Espedientea jendaurrean jarri zen, eta horretarako GLHAOean eta baita "Gara" egunkarian 2016ko irailaren 28an iragarkia argitaratu zen. 20 eguneko jendaurre epean, hau da irailaren 29tik urriaren 24ra bitartekoa (biak barne), ez da alegaziorik aurkeztu.

2016ko urriaren 21ean, Foru Aldundiko Bide Azpiegituretako Departamentudk aipatutako urbanizazio obrak egiteko baimena aurkeztu du.

2016ko azaroaren 10ean Ramon Ruiz de Mendoza udal arkitektoak behin betikoaren aldeko txostena egin du, Vicente Castiella udal aholkulari juridikoak adostua.

Legedi aplikagarria

- Ekainaren 23ko 2159/1978 Errege Dekretuaren bidez onartutako plangintza erregelamenduaren 67-70 artikuluak.

2. 1ª Modificación del Proyecto de Urbanización de la U.I. 09/07: Gure Kabiya. Propuesta de aprobación definitiva

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada con fecha 21 de septiembre de 2016, acordó aprobar inicialmente, el documento de la *1ª Modificación del Proyecto de Urbanización de la UI 09/07: Gure Kabiya,* redactado en julio de 2016 por los arquitectos Federico Franchés, Juan Antonio Barrenechea y Iosu Iriondo (Arkilan, Arquitectura y Urbanismo).

El expediente fue sometido a información pública, mediante inserción de anuncio en el BOTHG de fecha 28 de septiembre de 2016, así como en el periódico "Gara" de la misma fecha. Durante el período de exposición pública de 20 días, comprendido entre el 29 de septiembre y el 24 de octubre de 2016, no se ha presentado alegación alguna.

Con fecha 21 de octubre de 2016, se ha presentado autorización del Departamento de Infraestructuras Viarias de Diputación Foral, para la realización de las obras de urbanización de referencia.

Con fecha 10 de noviembre de 2016, el arquitecto municipal Ramón Ruiz de Mendoza emite informe favorable a la aprobación definitiva, conformado por el asesor jurídico municipal Vicente Castiella.

Legislación Aplicable

- Reglamento de Planeamiento Urbanística, Real Decreto 2159/1978 de 23 de junio (arts. 67 a 70).

C.I.F. P-2007200-E Herriko Plaza z/g. • Tfnoa: 943 449619 - Fax 943 449650 • 20100 ERRENTERIA(Gipuzkoa) • www.errenteria.net

- Lurzoruari eta hirigintzari buruzko 2/2006 Legea (194tik 196 artikuluetara).
- 2015eko ekainaren 19ko eskumenak eskuordetzeko dekretua.
- Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dituen Legea (21.1.j)

Hirigintzako ordezkariaren proposamenez.

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

E R A B A K I D U

1º.- **Behin betiko onespena ematea** ***Gure Kabiya 09/07 Euko Urbanizazio Proiektuaren 1. Aldaketari,*** 2016ko uztailean Federico Franchés, Juan Antonio Barrenechea eta Iosu Iriondo arkitektoek (Arkilan, Arquitectura y Urbanismo) idatzitako dokumentuaren arabera. Zehazten da indarrean jarraitzen dutela hasierako Urbanizazio Proiektuari ezarritako baldintza guztiak,, eta ondorengo kontsiderazioa gehituko zaio:

- Obrak hasi baino lehen, **552.15 euroko** fidantza bat jarri behar da eraikitze eta botatze lanen ondoriozko hondakinak behar bezala kudeatzen direla bermatzeko. Fidantza itzuliko da soilik aurretik eskatuta eta sortutako hondakinak behar bezala kudeatu direla agiri bidez egiaztatu ondoren, obrako zuzendaritzak sinatutako txostena aurkeztuta.

2º.- **Argitaratzea** erabaki hau Gipuzkoako Lurralde

- Ley 2/2006 de suelo y urbanismo (arts. 194 a 196).
- Decreto de delegación de atribuciones de 19 de junio de 2015.
- Ley de Bases de Régimen Local (art. 21.1.j)

A propuesta del Delegado de Urbanismo.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad,

A C U E R D A

1º.- **Aprobar definitivamente** el documento de la ***1ª Modificación del Proyecto de Urbanización de la U.I. 09/07: GURE KABIYA*** redactado julio de 2016 por los arquitectos Federico Franchés, Juan Antonio Barrenechea y Iosu Iriondo (Arkilan, Arquitectura y Urbanismo), especificando que siguen vigentes todos los condicionantes señalados en su momento al Proyecto de Urbanización inicial, a los que se añade la consideración siguiente:

- Antes del comienzo de las obras, se deberá constituir una fianza por importe de **552,15 euros**, para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición procedentes de la obra. La devolución de la fianza solo se producirá previa solicitud y tras la acreditación documental de la correcta gestión de los residuos generados, aportando informe firmado por la dirección facultativa.

2º.- **Publicar** el presente acuerdo en el Boletín

C.I.F. P-2007200-E Herriko Plaza z/g. • Tfnoa: 943 449619 - Fax 943 449650 • 20100 ERRENTERIA(Gipuzkoa) • www.errenteria.net

Historikoko Aldizkari Ofizialean.

Oficial del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

4º.- **Jakinaraztea** erabaki hau interesatuei.

3º.- **Notificar** el presente acuerdo a los interesados.

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, presidenteak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 09:40 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin Akta hau egin dut Erkidego Autonomoko paper ofizialean, _____zenbakitik _____ra, eta nirekin batera Lehendakariak sinatu du. Egiaztatzen dut.

Y sin más asuntos de los que tratar, el Presidente levanta la Sesión, siendo las 09:40 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extiendo la presente Acta en los folios números ______ al _____ del papel oficial de la Comunidad Autónoma, firmando conmigo el Presidente. Certifico.

C.I.F. P-2007200-E Herriko Plaza z/g. • Tfnoa: 943 449619 - Fax 943 449650 • 20100 ERRENTERIA(Gipuzkoa) • www.errenteria.net