

**TOKIKO GOBERNU BATZARRA 2018KO
MAIATZAREN 15EAN EGINIKO OHIKO
BILKURARI DAGOKION AKTA**

Errenteriako Udaletxean, 2018ko maiatzaren 15eko 09:00ak zirela, lehenengo deialdian eta Julen MENDOZA PEREZ esanetara (*Orereta/Errenteriako EHBildu*), ondoko zinegotziak elkartu dira:

Orereta/Errenteriako EHBildu

- Jaione KARRIKIRI GARAÑO
- Jon TXASKO ORGILLES
- Bernardo LEMOS TABERNA

Errenteria IrabaziZ

- Yon COLLAR RIOSECO
- Nagore BASURTO ESCAMILLA

Ez da etorri, baina ezinetorria adierazi du, Garazi Lopez de Echezarreta Auzmendik, (*Orereta/Errenteria EHBildu*).

Bertan dago, Egintza fedatzeko, Nagore Sarasola Otermin idazkaria.

1. Tokiko Gobernu Batzarrak 2018ko maiatzaren 2an eginiko ohiko bilkurari dagokion aktaren irakurketa eta onespena, bidezkoa bada.

Oharrik gabe onartu da.

2. Errenteriako Erkiko kalea 11 zenbakian

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 15 DE
MAYO DE 2018**

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 09:00 horas del día 15 de mayo de 2018, se reúnen en primera convocatoria, bajo la presidencia de Julen MENDOZA PEREZ (*Orereta/Errenteriako EHBildu*), los siguientes Concejales:

Orereta/Errenteriako EHBildu

- Jaione KARRIKIR GARAÑO
- Jon TXASKO ORGILLES
- Bernardo LEMOS TABERNA

Errenteria IrabaziZ

- Yon COLLAR RIOSECO
- Nagore BASURTO ESCAMILLA

No asiste excusando su inasistencia, Garazi Lopez de Echezarreta Auzmendi (*Orereta/Errenteriako EHBildu*).

Asiste y da fe del Acto la Secretaria Nagore Sarasola Otermin.

1. Lectura y aprobación en su caso del Acta correspondiente a la Sesión Ordinaria de fecha 2 de mayo de 2018.

Se aprueba sin observación alguna

2. Adquisición de la planta 3ª del edificio sito en

dagoen eraikinaren 3.solairua erostea.

Errenteriako Hirigune Historikoa birgaitu eta biziberritzeko interes estrategikoa du udalak eta, horrenbestez, ezinbestekotzat jo da inbertsio publikoa egitea hiriguneko eraikin-parkea berritze aldera. Horren bitartez, etxebizitzaren eraberritze pribatua sustatuko da, baita eremu horretako merkataritza arloko ekonomia ere.

Ondore horietarako, Celia Lana udal arkitektoak txostena eman du Erdiko kalea 1 zenbakian dagoen eraikina erostearen alde. Eraikinak behelak (solairu laua), solairuak eta bi goi-solairu ditu.

Joseba Iñaki Legorburu Ayestarán jaunak, 3. solairua 130.000 eurotan saltzeko eskaintza egin du.

Xabier Agirre udal arkitektoak 3. solairua erostearen aldeko txostena eman du; betiere, eskaintako baldintza horietan.

Kontratazio eta Ondareko Arduradunak txostena eman du.

Kontratazio Mahiaren Buruaren proposamenez.

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

ERABAKIDU

1.- Erostea Joseba Iñaki Legorburu Ayestarán jaunari, prozedura negoziatuaren bitartez, Errenteriako Erdiko kalea 11 zenbakian dagoen eraikinaren 3. solairua, 130.000 eurotan eta inolako kargarik nahiz zergarik gabe (Errenteriako

c/ Medio, nº 11.

Visto el interés municipal y estratégico en rehabilitar y revitalizar el Casco Histórico de Errenteria, considerándose imprescindible la inversión pública en la renovación del parque de edificios del casco, incentivando con ello la renovación privada de las viviendas y la económica del sector comercial de la zona.

A estos efectos, la arquitecto municipal, Celia Lana, redacta informe favorable a la adquisición del edificio situado en la Calle en Medio 11, dividido en planta baja (piso llano), entreplanta y dos pisos altos.

Vista la oferta de venta efectuada por D. Joseba Iñaki Legorburu Ayestarán, de la 3ª planta por un precio de 130.000€.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Xabier Agirre, en el que informa favorablemente la adquisición de la 3ª planta, en las condiciones ofertadas.

Visto el informe del Responsable de Contratación y Patrimonio.

A propuesta de la Presidenta de la Mesa de Contratación.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ACUERDA

1.- Adquirir a D. Joseba Iñaki Legorburu Ayestarán, mediante el procedimiento negociado y libre de cargas y gravámenes, la 3ª planta, del edificio sito en la c/ Medio, nº 11 de Errenteria (finca registral 45/bis de Errenteria) inscrita en el Tomo 767; Libro 494;

45/bis erregistro-finka. Inskripzioa: 767 liburukia, 494 liburua, 50 folioa).

2.- Baimentzea 130.000 euroko gastua egitea indarreko aurrekontuaren kargura (A-2199-2017).

3.- Sinatzea akordio hau gauzatzeko beharrezkoak diren dokumentu guztiak, dagokion salerosketa eskritura publikoa barne.

4.- Erositako ondasunari alta ematea udal-ondasunen inbentarioan, lurzorua udal-ondare gisa.

3. Hainbat makineria fabrikatu eta muntatzeko, bereziki ontziratutako gabeko solidoak maneiatzeko makineria bibrantea jarduera burutzeko, sailkatutako jarduera lizentzia eta industria-nabea egokitzeko obra lizentzia ematea.

2017ko abuztuaren 10eko erregistro sarrerako datakin, Javier Urbelz García, **DARTEK PROYECTOS Y MAQUINARÍA, S.L.L.**-ren izenean diharduenak, Jarduera Proiektuaren Dokumentu Osagarria aurkeztu du, Errenteriako udalerrri honetako TXIRRITA-MALEO kalea 6-A zenbakian dagoen pabeloian, **hainbat makineria fabrikatu eta muntatzea, bereziki ontziratutako gabeko solidoak maneiatzeko makineria bibrantea** jarduera burutzeko lizentzia eskatzeko.

2017ko abuztuaren 28an, auzotarrak audientzian hartuak izan ziren, eta ez zuten inolako alegaziorik egin.

Espedientea jendaurrean jarri zuten, 2017ko

Folio 50, por un precio de 130.000€

2.- Autorizar el gasto de 130.000 € con cargo al vigente presupuesto (A-2199-2017).

3.- Proceder a la firma de cuantos documentos sean necesarios para materializar el presente acuerdo, incluida la firma de la escritura pública de compraventa correspondiente.

4.- Dar de alta el bien adquirido en el inventario de bienes municipal con carácter de Patrimonio Municipal del Suelo.

3. Concesión de Licencia de actividad clasificada y licencia de obras de acondicionamiento de la nave industrial para la fabricación y montaje de maquinaria diversa, especialmente maquinaria vibrante para la manipulación de sólidos a granel.

Con fecha de registro de entrada 10 de agosto de 2017, Javier Urbelz García, representando a **DARTEK PROYECTOS Y MAQUINARIA, S.L.L.** entrega Proyecto de Actividad, solicitando la licencia de actividad para la **fabricación y montaje de maquinaria diversa, especialmente maquinaria vibrante para la manipulación de sólidos a granel**, sito en la calle TXIRRITA-MALEO 6-A de este término municipal de Errenteria.

Con fecha 28 de agosto de 2017, se da audiencia a los vecinos, sin que se haya producido ninguna alegación.

Sometido el expediente a información pública,

abuztuaren 31ean 166 zenbakiko GLHAOn txertaturiko iragarkiaren bidez, eta horri ere ez zitzaion alegaziorik egin.

2017ko irailaren 4ean Eusko Jaurlaritzaren Osasun Sailak aldeko txostena eman zuen, eta hainbat baldintza ere ezarri zituen (Sarrera erregistroko data: 2017/09/06).

2018ko urtarrilaren 16ko erregistro sarrerako datarekin, Josu Aranguren Etxeberria, DARTEK PROYECTOS Y MAQUINARIA, S.L.L.-ren izenean diharduenak, Jarduera Proiektuaren Dokumentazio Osagarria aurkeztu du.

2018ko urtarrilaren 23an M^a Luisa Oiartzabal udal ingeniari teknikoak jardueraren aldeko txostena egin du.

2018ko urtarrilaren 23an M^a Luisa Oiartzabal udal ingeniari teknikoak lurzorua kalitateari buruzko txostena egin du.

2018ko otsailaren 2an, Alkatetzak emaniko ebazpenaren bidez hainbat makineria fabrikatu eta muntatzeko, bereziki ontziratu gabeko solidoak maneiatzeko makineria bibrantea jarduera burutzeko sailkaturiko jarduera-espeditoarenekin aldeko irizpena eman zitzaion.

2018ko apirilaren 24ean telematikoki jaso da Neurri Zuzentzaileen Ezarpenari buruzko Txostena, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak egun berean egin.

2018ko maiatzaren 2an, Maria Luisa Oiartzabalek, industria ingeniari teknikoak, txostena egin zuen

mediante inserción de anuncio en el B.O.T.H.G. nº 166 de fecha 31 de agosto de 2017, no se ha producido alegación alguna.

Con fecha 4 de septiembre de 2017, el Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco emite informe favorable, estableciendo diversos condicionantes (fecha de registro entrada: 06/09/2017).

Con fecha de registro de entrada 16 de enero de 2018, Josu Aranguren Etxeberria, representando a DARTEK PROYECTOS Y MAQUINARIA S.L.L., entrega Ampliación de documentación del Proyecto de Actividad.

Con fecha 23 de enero de 2018, la ingeniero técnico industrial municipal, M^a Luisa Oiartzabal, emite informe favorable a la actividad.

Con fecha 23 de enero de 2018, la ingeniero técnico industrial municipal, M^a Luisa Oiartzabal, emite informe sobre la calidad del suelo.

Con fecha 2 de febrero de 2018, mediante Resolución de Alcaldía se informa favorablemente el expediente de la actividad clasificada para la fabricación y montaje de maquinaria diversa, especialmente maquinaria vibrante para la manipulación de sólidos a granel.

Con fecha 24 de abril de 2018 se recibe por sistema telemático el Informe de Imposición de Medidas Correctoras emitido el mismo día por el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco.

Con fecha 2 de mayo de 2018 la ingeniero técnico industrial municipal, Maria Luisa Oiartzabal, emite

Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak ezarritako neurri zuzentzaileak berretsiz.

Era berean, 2018ko maiatzaren 2an, Maria Luisa Oiartzabalek, industria ingeniari teknikoak, hainbat makineria fabrikatu eta muntatzeko, bereziki ontziratu gabeko solidoak maneiatzeko makineria bibrantea jarduera jartzeko obra-baimenari buruzko txostena egin zuen.

Zuzenbide oinarriak.-

- 3/1998 Legea, otsailaren 27koa, Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko Lege Orokorra.
- Errenteriako Hiri Antolamendurako Plan Orokorreko Hirigintza Arauen "Bigarren Sektorre Industrialeko Erabilerarako Lurzatiaren Erabiltzeko eta Eraikitze Ordenantzak". 4.3 kapitulua.
- Laneko Segurtasun eta Higiene Erregelamendua.
- 1027/2007 Errege Dekretua, uztailaren 20koa, Eraikinetako Instalazio Termikoen Erregelamendua.
- 68/2000 Dekretuak, apirilaren 11koa (00-06-12ko EHAA), garatzen du "Euskal Autonomia Erkidegoko Irigarritasuna Sustatzeko" 20/1997 Legea, abenduaren 4koa.
- Behe-tentsiorako Erregelamendu Elektroteknikoa.
- Establezimendu Industrialen Suteen Aurkako

informe ratificando las medidas correctoras impuestas por el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco.

Asimismo, con fecha 2 de mayo de 2018, la ingeniero técnico industrial municipal, Maria Luisa Oiartzabal, emite informe para la concesión de la licencia de obras de acondicionamiento de la nave industrial para el desarrollo de la actividad de fabricación y montaje de maquinaria diversa, especialmente maquinaria vibrante para la manipulación de sólidos a granel.

Legislación aplicable.-

- Ley 3/1998, de 27 de Febrero, General de Protección del Medio Ambiente del Gobierno Vasco.
- Capítulo 4.3 "Ordenanzas de Uso y Edificación de las parcelas de Uso del Sector Secundario: Industrial" del Plan General de Ordenación Urbana de la Villa de Errenteria.
- Reglamento de Seguridad e Higiene en el Trabajo.
- Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.
- Decreto 68/2000, de 11 de abril (BOPV 12-06-00), que desarrolla la Ley 20/1997, de 4 de diciembre "Promoción de la Accesibilidad" de la Comunidad Autónoma Vasca.
- Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.
- Reglamento de Seguridad Contra Incendios en

Segurtasuneko Erregelamendua (2267/2004 ED).

- Eraikitze Kode Teknikoaren SI, SUA eta HE izeneko Oinarrizko Dokumentuak (314/2006 ED).
- 833/1975 Dekretua, otsailaren 6koa, atmosferara isuritako Partikula Emisioen Maila eta Kontrola mugatzen duena.
- 34/2007 Legea, azaroaren 15ekoa, airearen kalitatea eta atmosfera babesten dituen.
- Errenteriako Zarata eta Bibrazioen Ordenantza.
- Orokorrean egingo den jarduera mota dela eta aplikatu dakioken beste edozein Araudi.
- Alkateak Tokiko Gobernu Batzarrari egindako eskuhordetze dekretua, 2015eko ekainaren 19koa, 599 zenbakikoa.

Hirigintzako ordezkariaren proposamenez.

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

ERABAKIDU

1.- Javier Urbelz Garciari, DARTEK PROYECTOS Y MAQUINARIA, S.L.L.-ren izenean diharduenari, **ematea** Errenteriako udalerrri honetako TXIRRITA-MALEO kalea 6-A zenbakian jarri asmo duen **hainbat makineria fabrikatu eta muntatzeko, bereziki ontziratutako gabeko solidoak maneiatzeko makineria bibrantea jardueralizentzia**, beti ere Jarduera Proiektuaren eta honen Dokumentazio Osagarriaren arabera. Lizentzia baldintzaturik dago espedientearen jasota dagoen baldintzei buruzko txostenari, zehazki Maria Luisa Oiartzabal, industria ingeneri

los Establecimientos Industriales (R.D.2267/2004).

- Documentos Básicos SI, SUA, HS, HE y HR del Código Técnico de Edificación (R.D. 314/2006)
- Decreto 833/1975 de 6 de febrero, que delimita el Nivel y Control de Emisiones de Partículas a la Atmósfera.
- Ley 34/2007, de 15 noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera.
- Ordenanza Municipal de Ruidos y Vibraciones.
- En general cualquier otra Normativa que pudiera afectarle para el desempeño de la actividad que se pretende legalizar.
- Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de 19 de junio de 2015, número 599.

A propuesta del Delegado de Urbanismo.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ACUERDA

1.- **Conceder** a Javier Urbelz Garcia, en representación de DARTEK PROYECTOS Y MAQUINARIA, S.L.L., la **licencia de actividad** clasificada para la **fabricación y montaje de maquinaria diversa, especialmente maquinaria vibrante para la manipulación de sólidos a granel**, a desarrollar en la calle TXIRRITA-MALEO 6-A de este término municipal de Errenteria, de acuerdo con el Proyecto de Actividad y la Ampliación de documentación del Proyecto de Actividad, condicionada al informe de los requisitos que constan en el expediente y en concreto en el

teknikoak 2018ko urtarrilaren 23an eginikoari eta era berean, espedientean jasota dauden 2018ko apirilaren 24ko txostenean jasotako neurri zuzentzaileak betetzeari.

2.- Interesdunari **eskatzea** jarduera ipini aurretik aurkez ditzan ondoko agiriak: Udaleko industria ingeniari teknikoak 2018ko urtarrilaren 23an eginiko txostenean adierazitakoa bete duela egiaztatzen duena, Eusko Jaurlaritzaren Osasun Sailak 2017ko irailaren 4ko txostenean adierazitakoa, hala nola, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak 2018ko apirilaren 24ko txostenean adierazitakoa .

3.- Javier Urbelz Garcia-ri, DARTEK PROYECTOS Y MAQUINARIA, S.L.L.-ren izenean diharduenari, **ematea** Errenteriako udal barruti honetako TXIRRITA-MALEO kalea 6-A zenbakian, **hainbat makineria fabrikatu eta muntatzeko, bereziki ontziratu gabeko solidoak maneiatzeko makineria bibrantea** jarduera burutu dadin, industria-nabea egokitzeko **Obra-baimena**, hurrengo baldintzapean:

- Lizentzia honek, aurrekontuan azaltzen diren obrak eta eskaerarekin batera aurkeztutako dokumentazioan adierazten direnak besterik ez ditu babesten.
- Obrak burutu ondoren eta instalakuntzak erabili baino lehen, **Jarduera Hasieraren Aurre Komunikazioa aurkeztea** derrigorrezkoa izango da. Horretarako 2018ko urtarrilaren 23an Udal Ingeniari Teknikoak burututako txostenean eskatutako dokumentazioa aurkeztu beharko da

informe de la ingeniero técnico industrial, María Luisa Oartzabal, de fecha 23 de enero de 2018, y al cumplimiento de las medidas correctoras establecidas en el informe de fecha 24 de abril de 2018 y que constan en el expediente.

2.- **Requerir** a la persona interesada para que, previamente a la apertura de la actividad, presenten la documentación que acredite el cumplimiento de lo señalado por la ingeniero técnico industrial municipal en su informe de fecha 23 de enero de 2018, por el Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco en su informe de fecha 4 de septiembre de 2017, así como por el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco en su informe de fecha 24 de abril de 2018.

3.- **Conceder** a Javier Urbelz Garcia, en representación de DARTEK PROYECTOS Y MAQUINARIA, S.L.L., **Licencia de obras** de acondicionamiento de la nave industrial para el desarrollo de la actividad de **fabricación y montaje de maquinaria diversa, especialmente maquinaria vibrante para la manipulación de sólidos a granel**, sito en la calle TXIRRITA-MALEO 6-A de éste término municipal de Errenteria, debiéndose cumplir el siguiente condicionado:

- La presente licencia ampara exclusivamente a las obras que se presupuestan y relacionan en la documentación presentada y correspondiente a la solicitud realizada.
- Concluidas las obras y antes de utilizar las instalaciones será preceptiva la **presentación de la Comunicación Previa de Inicio de Actividad** para lo que previamente se deberán aportar a este Ayuntamiento la documentación solicitada en el informe de la Ingeniero Técnico Municipal de fecha

Udalean.

- Kanpoko arotz-lanak (saretak) ezin izango dira eraikinaren fatxadaren lerrokaduratik kanpo irten.

- Egin beharreko obrek ez dute eraikinaren instalakuntza orokorren funtzionamendua eragotziko, ezta udal sare desberdinena ere.

- Lanek ez dute eraikuntzaren egituraren eraginik izango. Lanek egituraren eraginik izango balute edo arazorik sortuko balute teknikari baten laguntza eskatuko litzateke, eta lana dagokion Elkargo Ofizialak ikuskatuko luke.

- **Kontainerra erabiltzeko hurrengo baldintzak bete beharko dira:**

a) Hondakinak kontainerrean hodian bidez botatzen badira, instalazio honek oinezkoek ez die trabarik egingo espaloitik pasatzeko edo olana jarriko da hautsik ez zabaltzeko edota guneko publikoetara hondakinak ez erortzeko.

b) Ezarriko diren edukiontzia enpresaren izena, kontainerrearen zenbakia eta enpresa lokalizatzearen telefonoa agerian eraman beharko dituzte.

c) Kontainerrean gai organikoak botatz gero, kendu egingo da.

d) Oinezkoak pasatzeko gutxieneko metro bateko zabalera utziko da espaloian, eta ahal denean,

23 de enero de 2018.

- Los elementos componentes de la carpintería exterior (rejillas) no podrán sobresalir de la alineación de fachada del edificio.

- Las obras no afectarán al correcto funcionamiento de las instalaciones generales del inmueble ni de las diferentes redes municipales.

- Las obras a realizar no podrán afectar a la estructura del edificio. En el supuesto de que las obras afectasen a elementos estructurales o bien provocasen problemas posteriores en elementos constructivos, se podría requerir la intervención de un técnico competente, visándose el trabajo realizado por el Colegio Oficial correspondiente.

- **Para la utilización de container, en su caso, se deberán cumplir los siguientes condicionantes:**

a) En el caso de que los escombros sean vertidos al container mediante el empleo de canaletas o conductos, esta instalación no afectará al paso de los peatones por la acera, y se procederá a la colocación de un toldo o medios similares de tal manera que se impida la transmisión de polvo y/o proyecciones de escombros a espacios públicos.

b) El contenedor o contenedores a colocar deberán llevar claramente inscritos el nombre de la empresa, número del container y teléfono o teléfonos de localización de la entidad instaladora.

c) El container deberá ser retirado en cuanto se aprecien en él vertidos de materias orgánicas o susceptibles de descomponerse.

d) Se instalará de forma que permita el paso permanente de peatones por la acera en una anchura

aparkalekuetan kokatuko da.

e) Kontainerrak ez dira zuzenean zoruan jarriko edo arrastaka eramango, eta takoak jarri beharko zaizkie.

f) Kontainerraren instalazioa **Udaltzaingoari** jakinaraziko zaio (Masti-Loidi kalea 2. zenbakia, 943.34.43.43 telefono zenbakia) leku egokian kokatuta dagoen azter dezan.

g) Kontainerra ipintzeko hito higigarriren bidez itxitako sarrera edo oinezkoentzako eremua zeharkatzea beharrezkoa balitz, eskari baten bidez zenbakidun giltza eskatuko da irekitzeko.

h) Obrako hondakinak ezin dira baimenik gabeko hondakindegietara bota.

i) Kontainerra obrak dirauen bitartean egon daiteke bertan.

- Kanpoaldean kartelak, letreroak, irtenuneak (iraunkorrek ala ez iraunkorrek) eta bide publikoan kontainerra jartzeko, bidezko udal baimena eskatu beharko da.

- Obra egiteko hito higigarriren bidez itxitako sarrera edo oinezkoentzako eremua zeharkatzea beharrezkoa balitz, eskari baten bidez zenbakidun giltza eskatuko da irekitzeko.

- Obrako hondakinak ezin dira baimenik gabeko hondakindegietara bota.

mínima de un metro, y se ubicará preferentemente en zonas destinadas a aparcamientos de vehículos.

e) No se permitirá que sean apoyados o arrastrados directamente sobre el pavimento, debiéndose colocar tacos u otro material intermedio de apoyo.

f) La instalación del container deberá ser puesta en conocimiento de la **Policía Local** sita en la calle Masti-Loidi 2 (tfno. 943.34.43.43), con la finalidad de determinar la exacta y correcta ubicación del mismo.

g) Si para la colocación del container fuera preciso atravesar una zona de acceso restringido o peatonal limitado por hitos móviles, se solicitará mediante instancia el préstamo de una llave numerada para la apertura de los mismos.

h) Se prohíbe expresamente depositar los escombros procedentes de la obra en vertederos no autorizados.

i) El plazo de colocación del container queda supeditado y comprendido dentro del plazo de ejecución de la obra correspondiente

- Para la instalación de carteles o letreros exteriores, elementos salientes (permanentes y no permanentes), así como para la colocación de container en la vía pública, deberá solicitarse la correspondiente licencia municipal.

- Si para el desarrollo de la obra fuera preciso atravesar una zona de acceso restringido o peatonal limitado por hitos móviles, se solicitará mediante instancia el préstamo de una llave numerada para la apertura de los mismos.

- Se prohíbe expresamente depositar los escombros procedentes de la obra en vertederos no autorizados.

- Obrek dirauten bitartean indarrean dauden **segurtasun neurriak** hartuko dira oinezko nahiz langileak babesteko. Horretarako, eta beharrezkoa balitz, obra hesi baten bidez itxiko da, eta hesi honek espaloian gutxieneko metro bateko zabalera duen ibilbidea utziko du.
- Ur-kontagailuek irakurketa urrutitik egin ahal izateko seinaleak bidaltzeko instalazioa izango dute. Hori dela eta, irrati bidezko IZAR irakurketa sistema erantsia duten kontagailuak instalatuko dira, SAPPEL markakoak edo homologatuta dauden antzekoak, eta Udal Ur Zerbitzuaren irakurketa terminalarekin bateragarriak izango dira. Horri buruzko argibide gehiago behar izanez gero, interesatuak aipatu Udal Zerbitzuarekin jarri beharko du harremanetan (943.44.96.07 telefono zenbakia). Era berean, edateko Udal ur horniketa zerbitzua arautzen duen Erregelamendua aplikatu behar da (GAO, 92-11-16).
- Obran erabili beharreko aldamiok edo bestelako baliabide osagarriek errepidea zatiren batean edo osorik hartuko balute, Udaltzaingoari jakinaraziko zaio (Masti-Loidi kalea 2. zenbakia, 943.34.43.43 telefono zenbakia) behar diren bide seinaleak jar ditzan.
- Jarraian adieraziko diren baldintzapenak bete beharko dira:
 - 2018ko urtarrilaren 23an, M^a Luisa Oiartzabalek, udal ingeniari teknikoak egindako txostenean adierazitakoak.
 - 2017ko irailaren 4an, Eusko Jaurlaritzako Osasun Sailak egindako txostenean
- Se adoptarán mientras duren las obras, las vigentes **medidas de seguridad** para la protección de los operarios que en ellas intervienen así como de los viandantes. En este sentido y si fuera preciso se protegerá la obra y durante el transcurso de la misma mediante un vallado que asegure y permita el paso de los peatones por la acera en una anchura mínima de un metro.
- Los contadores de agua contarán con la instalación adecuada para el envío de señales para lectura a distancia. En este sentido, se instalarán contadores con sistema de radio lectura IZAR incorporado, marca SAPPEL o similar homologado y compatible con el terminal de lectura del Servicio Municipal de Aguas. Para recibir más indicaciones a este respecto el interesado deberá ponerse en contacto con dicho Servicio Municipal. (telf. 943.44.96.07). Así mismo, es de aplicación el “Reglamento regulador del servicio municipal de abastecimiento de agua potable” (BOG, 16-11-92).
- En el supuesto de que los medios auxiliares a emplear en la obra, invadieran total o parcialmente la calzada, se deberá comunicar dicha circunstancia a la Policía Local sita en la C/ Masti-Loidi 2 (Tlfno. 943.34.43.43), con la finalidad de establecer las señalizaciones viarias que correspondan.
- Se deberán cumplir los condicionantes establecidos por:
 - La ingeniero técnico municipal, M^a Luisa Oiartzabal, en su informe de fecha 23 de enero de 2017.
 - El Departamento de Salud del Gobierno Vasco en su informe de fecha de 4 de septiembre de 2017.

adierazitakoak.

- 2018ko apirilaren 24an, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak egindako txostenean adierazitakoak.

- Lizentziaren jakinarazpena jaso ondoren obrak **6 hilabeteko** epean hasi beharko dira eta **2 hilabeteko** epea izango da bukatzeko. Obrak aipatutako epeetan hasi gabe edo bukatu gabe egongo balira, emandako lizentziaren luzapena eskatu beharko da.

- **12.041,52 euroko** aurrekontuari dagozkion udal zergak ordainduko dira.

- **Obrak dirauen bitartean lizentzia hau obra tokian egongo da**, Udaltzaingoak edota Udal Zerbitzu Teknikoek eskatuz gero eskura izan dezaten.

5.- Lurraldea Batzordeari honen **berri ematea**.

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, presidenteak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 09:20 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin Akta hau egin dut Erkidego Autonomoko paper ofizialean, _____zenbakitik _____ra, eta nirekin batera Lehendakariak sinatu du. Egiaztatzen dut.

- El Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco en su informe de fecha 24 de abril de 2018.

- Las obras deberán dar comienzo en un plazo de **6 meses** a partir de la recepción de la notificación de licencia y terminar antes de **2 meses**. Si no hubieran dado comienzo o no se hubieran terminado transcurridos los respectivos plazos, deberá ser solicitada la prórroga de la licencia concedida.

- Se abonarán los correspondientes derechos municipales sobre un presupuesto de **12.041,52 euros**.

- **Esta autorización se encontrará en el lugar del emplazamiento de la obra**, durante el transcurso de la misma y a disposición de la Policía Local o de los Servicios Técnicos Municipales cuando éstos la requieran.

5.- **Dar cuenta** a la Comisión de Territorio.

Y sin más asuntos de los que tratar, el Presidente levanta la Sesión, siendo las 09:20 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extiendo la presente Acta en los folios números _____ al _____ del papel oficial de la Comunidad Autónoma, firmando conmigo el Presidente. Certifico.