



APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA  
ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO  
AGINDUPEKO LURRAK

[Pattern]	NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINEKO PRIBATUA	PUR/3 BP/3
[Pattern]	EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKIGARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3
[Pattern]	NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EZINEKO PRIBATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3
[Pattern]	PARCELA DE USO RESIDENCIAL BIZILEKUE TARAKO PARTZELA	PUR BP
[Pattern]	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
[Pattern]	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2
[Pattern]	PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA	PUS BSP
[Pattern]	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS1 BSP/1
[Pattern]	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2
[Pattern]	PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK	PUT HSP
[Pattern]	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
[Pattern]	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2
[Pattern]	PARCELA DE USO FERROVIARIO TREN BIDE GINTZARAKO PARTZELA	PUF TP
[Pattern]	SERVICIOS FERROVIARIOS TREN BIDE ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
[Pattern]	VIAS FERREAS TREN BIDEAK	PUF/2 TP/2
[Pattern]	PARCELA DE USO PORTUARIO PORTU GINTZARAKO PARTZELA	PUP PP
[Pattern]	SERVICIOS PORTUARIOS PORTU ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
[Line]	DELIMITACION DEL AREA GUNEAREN MUGA	
[Line]	DELIMITACION DEL SECTOR SEKTOREAREN MUGA	
[Line]	DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA	

[Symbol]	VIARIO BIDEAK	V B
[Symbol]	CARRETERA INTERBANA HIRIARTEKO ERREPEDEA	V/1 B/1
[Symbol]	DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRUKO ERREPEDE-BANATZAILEA	V/2 B/2
[Symbol]	PEATONAL DINEZKOENA	V/3 B/1
[Symbol]	GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
[Symbol]	RED CICLISTA BIDEGORRIA	V/5 B/5
[Symbol]	ESPACIOS LIBRES TOKI LIBREAK	EL TL
[Symbol]	PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK	EL/1 TL/1
[Symbol]	AREAS PEATONALES DINEZKOEN GUNEAK	EL/2 TL/2
[Symbol]	PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO EKIPAMENDU PUBLIKOETARAKO PARTZELA	PEC EPP
[Symbol]	ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRAZIO PUBLIKOIA	PEC/1 EPP/1
[Symbol]	MERCADO MERKATUA	PEC/2 EPP/2
[Symbol]	DOCENTE IKASTETEA	PEC/3 EPP/3
[Symbol]	CULTURAL KULTURA	PEC/4 EPP/4
[Symbol]	SANITARIO OSASUNA	PEC/5 EPP/5
[Symbol]	ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENZI ETA BESTELAKO ZERBITZUAK	PEC/6 EPP/6
[Symbol]	CEMENTERIO HILERRIA	PEC/7 EPP/7
[Symbol]	PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS INSTALAZIO ETA AZPIEGITUREN PARTZELA	PII IAP
[Symbol]	VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PII/1 IAP/1
[Symbol]	ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORNDURA	PII/2 IAP/2
[Symbol]	SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/3 IAP/3
[Symbol]	SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PII/4 IAP/4
[Symbol]	TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PII/5 IAP/5
[Symbol]	ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNDURA	PII/6 IAP/6
[Symbol]	CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF U
[Symbol]	CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF/1 U/1
[Symbol]	DOMINIO PUBLICO JABARI PUBLIKOIA	DP JP
[Symbol]	DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLIKOIA	DP/1 JP/1

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA  
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA  
1ª Modificación del PGOU de Errenteria.  
NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES



ERRETERIAKO UDALA  
HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA  
Plan Orokorraren Lehen aldaketa  
HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

III ORDENACIÓN PORMENORIZADA

AREA 14  
CENTRO

E: 1/2.000

III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

Septiembre 2005  
2005eko Iraila

ARQUITECTO / ARKITEKOA  
GORKA ARREGI GAZTAÑAGA

14. III.A