



Hiri-lurzoruko bizileku-erabilerarako jarduketan zerrenda xehatua
Eraikuntza-tipologia bereizgarria: Etxebizitza Librea

AREA Esku Hartze Unitatea	AZALERA m ²	BIZILEKU-INTENTSITATEA nº			HIRIGINTZA-APROBETXAMENDUA m ² (s)									
		BOE	S. Librea	Guztira	Bizilekua BOE	Bizilekua S. Librea	Bizilekua Librea familibakarr ekoa	Garajea BOE	Garajea S. Librea	Eranskina BOE	Eranskina Librea	Merkataria	Tertziarioa	Guztira
07: ALABERGA 07/02 EU: Alabergako Ibarra	9.920	0	22 ⁽¹⁾	22	0	2.640 ⁽²⁾	0	0	1.750	0	220	0	0	4.610
09: GALTZARABORDA EKIALDEA 09/04 EU: Insausti Enea	2.667	0	28	28	0	2.872	0	0	800	0	0	1.400	0	5.072
09: GALTZARABORDA MENDE 09/07 EU: Gure-Kabiya	3.155	0	18	18	0	2.160	0	0	885	0	180	0	0	3.225
12: PONTIKAKO IBARRA 12/02 EU: M ^a de Lezo, 41	1.912	0	24	24	0	2.400	0	0	1.085	0	236	0	0	3.721
12: PONTIKAKO IBARRA 12/05 EU: Aitzondo Berri	2.940	0	18	18	0	2.160	0	0	612	0	180	0	0	2.952
13: GAZTAÑO 13/02 EU: Gaztaño Berri	47.570	30	115	145	3.094	12.548	0	900	7.680	403	1.150	300	0	26.075
14: ERDIALDEA 14/08 EU: C/ Tomas López kalea, 11 (atz.)	393	0	9	9	0	865	0	0	390	0	0	0	0	1.255
14: ERDIALDEA 14/10 EU: Migel Aldunzin, 7 eta garajea	1.373	0	18	18	0	1.674	0	0	1.700	0	0	0	0	3.374
14: ERDIALDEA 14/14 EU: On Bide-R.M ^a Azkue 13,15,17	4.335	0	36	36	0	3.672	0	0	2.884	0	361	0	0	6.917
14: ERDIALDEA 14/15 EU: P.Iglesias 13-R.M ^a Azkue 14	940	0	15	15	0	1.566	0	0	1.078	0	154	0	0	2.798
14: ERDIALDEA 14/16 EU: P.Iglesias 15-R.M ^a Azkue 16	817	0	15	15	0	1.566	0	0	1.078	0	154	0	0	2.798
14: ERDIALDEA 14/22 EU: Migel Aldunzin, 13	1.143	0	12	12	0	1.260	0	0	420	0	120	0	0	1.800
16: ALTZATE	53.909 ⁽³⁾	52	210	262	5.220	21.401	0	1.560	7.367	0	0	600	2.654	38.803
18: OLIBET/ETXE BERRIAK 18/03 EU: Lekuona	12.896	0	36	36	0	3.660	0	0	1.260	0	360	0	0	5.280
22: AGUSTINAK 22/03 EU: Hombr. Oñatibia, 2	503	0	7	7	0	648	0	0	238	0	0	0	0	886
22: AGUSTINAK 22/04 EU: Etxeberri	698	0	5	5	0	egungoa	0	0	0	0	0	0	0	egungoa
41: MASTI/LOIDI 41/02 EU: Arramendi Baserria	5.597	0	30	30	0	2.602	0	0	1.193	0	300	0	0	4.095
45: AÑABITARTE 45/01 EU: Añabitarte	95.220	0	20	20	0	3.400	0	0	1.200	0	0	0	0	4.600
45: AÑABITARTE 45/02 EU: Belabaratz	92.445	0	20	20	0	3.400	0	0	1.200	0	0	0	0	4.600

⁽¹⁾ Finkatzen diren egungo bi etxebizitez gain, finkatzen direla

⁽²⁾ Finkatzen den 479 m²-ko(s) egungo aprobetxamenduaz gain.

⁽³⁾ Errenteriako udal-mugartea = 38.059m²; Lezoko udal-mugartea = 16.857 m².

AREA Esku Hartze Unitatea	APROBETXAMENDU HOMOGENEIZATUA k x m ² (s)										APROB. ERTAINA k x m ² (s)/k/m ²
	Bizilekua BOE	Bizilekua S. Librea	Bizileku Librea Fam. Bakar.	Garajea BOE	Garajea S. Librea	Eranskina BOE	Eranskina Librea	Merkataria	Tertziarioa	Guztira	
07: ALABERGA 07/02 EU: Alabergako Ibarra	0	2.640	0	0	122,50	0	19,80	0	0	2.782,30	0,28
09: GALTZARABORDA EKIALDEA 09/04 EU: Insausti Enea	0	2.872	0	0	56,00	0	0	336	0	3.264	1,22
09: GALTZARABORDA MENDE 09/07 EU: Gure-Kabiya	0	2.160	0	0	61,95	0	16,20	0	0	2.238,15	0,71
12: PONTIKAKO IBARRA 12/02 EU: M ^a de Lezo, 41	0	2.400	0	0	75,95	0	21,25	0	0	2.497,20	1,31
12: PONTIKAKO IBARRA 12/05 EU: Aitzondo Berri	0	2.160	0	0	42,84	0	16,20	0	0	2.219,04	0,75
13: GAZTAÑO 13/02 EU: Gaztaño Berri	959,14	12.548	0	99	537,60	44,38	103,48	72	0	14.363,60	0,30
14: ERDIALDEA 14/08 EU: C/ Tomas López kalea, 11 (atz.)	0	865	0	0	27,30	0	0	0	0	892,30	2,27
14: ERDIALDEA 14/10 EU: Migel Aldunzin, 7 eta garajea	0	1.674	0	0	119,00	0	0	0	0	1.793,00	1,31
14: ERDIALDEA 14/14 EU: On Bide-R.M ^a Azkue 13,15,17	0	3.672	0	0	201,85	0	32,51	0	0	3.906,36	0,90
14: ERDIALDEA 14/15 EU: P.Iglesias 13-R.M ^a Azkue 14	0	1.566	0	0	75,47	0	13,86	0	0	1.655,33	1,76
14: ERDIALDEA 14/16 EU: P.Iglesias 15-R.M ^a Azkue 16	0	1.566	0	0	75,47	0	13,86	0	0	1.655,33	2,03
14: ERDIALDEA 14/22 EU: Migel Aldunzin, 13	0	1.260	0	0	29,40	0	10,80	0	0	1.300,20	1,14
16: ALTZATE	1.618,20	21.401,28	0	171,59	515,72	0	0	144	716,58	24.567,37	0,71
18: OLIBET/ETXE BERRIAK 18/03 EU: Lekuona	0	3.660	0	0	88,20	0	32,40	0	0	3.780,60	0,29
22: AGUSTINAK 22/03 EU: Hombr. Oñatibia, 2	0	648	0	0	16,63	0	0	0	0	664,63	1,32
22: AGUSTINAK 22/04 EU: Etxeberri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41: MASTI/LOIDI 41/02 EU: Arramendi Baserria	0	2.601,72	0	0	83,51	0	27,00	0	0	2.712,23	0,48
45: AÑABITARTE 45/01 EU: Añabitarte	0	3.400	0	0	264,00	0	0	0	0	3.664,00	0,05
45: AÑABITARTE 45/02 EU: Belabaratz	0	3.400	0	0	264,00	0	0	0	0	3.664,00	0,05



Lurzoru urbanizagarriko bizileku-erabilerarako jarduketan zerrenda xehatua
Eraikuntza-tipologia bereizgarria: Babes Ofizialeko Etxebizitza

SEKTOREA	AZALERA m ²	BIZILEKU-INTENTSITATEA n°				HIRIGINTZA-APROBETAMENDUA m ² (s)											
		BOE	S. Librea	Libre Familiab karrekoa	Guztira	Bizilekua BOE	Bizilekua S. Librea	Bizilekua Librea familiarak arrekoa	Garajea BOE	Garajea S. Librea	Garaje Librea Familiab karrekoa	Eranskin a BOE	Eranskin a Librea	Eranskin a Libre Familiab akarrekoa	Merkat.	Tertziario	Guztira
32: ESNABIDE	30.676	54	27	0	81(1)	5.400	2.744	0	1.614	945	0	726	270	0	162	0	11.860(4)
35: AGUSTINETAKO DEPOSITUA	42.730	90	48	0	138(2)	10.325	5.507	0	4.732(5)	2.524(6)	0	-	-	-	160	0	23.248
38: MARKOLA	78.886	195	105	0	300(2)	22.444	12.086	0	13.728(5)	7.392(6)	0	-	-	-	400	0	56.050
39: LARTZABAL-ARRAGUA	55.876	134	70	0	204(2)	15.639	8.421	0	7.860(5)	4.232(6)	0	-	-	-	450	2.000	38.602
44: ZAMALBIDE BERRI	126.421	54	0	38	92(3)	5.421	0	6.460	1.620	0	2.280	729	0	0	184	0	16.694(4)
48: TOLARE BERRI	68.592	18	19	21	58(3)	1.807	1.960	3.570	540	675	1.260	243	193	0	117	0	10.364(4)
56: GAMONGOA	258.453	526	114	50	690(3)	52.805	11.591	8.500	15.780	3.990	3.000	7.101	1.140	0	1.380	0	105.287(4)
57: PERUTXENE/SAGASTI	190.426	52	96	41	189(3)	5.220	9.761	6.970	1.560	3.360	2.460	702	960	0	378	0	31.371(4)
58: PALAZIO-ZARRA/LARRETXIPI	211.079	156	0	44	200(3)	15.661	0	7.480	4.680	0	2.640	2.106	0	0	400	0	32.967(4)
63: AZAÑETA	22.518	0	0	12	12(3)	0	0	2.107	0	0	744	0	0	0	25	0	2.876(4)

SEKTOREA	BANAKETA AREA	APROBETAMENDU HOMOGENEIZATUA k x m ² (s)											ERED. APROB. m ² (Ts)/m ²	
		Bizilekua BOE	Bizilekua S. Librea	Bizileku Librea Fam. Bakar.	Garajea BOE	Garajea S. Librea	Garaje Libre familiarakarr	Eranskina BOE	Eranskina Librea	Eranskin Libre familiarakar.	Merkataria	Tertziarioa		Guztira
32: ESNABIDE	01LU/BA	5.400,00	5.235,55	0	564,80	136,03	0	254,16	45,34	0	75,61	0	11.711,49	0,3924
35: AGUSTINETAKO DEPOSITUA	04LU/BA	10.325,00	16.521,00	0	1.656,20	1.135,80	0	-	-	-	185,60	0	29.823,60	0,6979
38: MARKOLA	03LU/BA	22.444,00	36.258,00	0	4.804,80	3.326,40	0	-	-	-	464,00	0	67.297,20	0,8531
39: LARTZABAL-ARRAGUA	05LU/BA	15.639,00	25.263,00	0	2.751,00	1.904,40	0	-	-	-	522	1.800	47.879,40	0,8569
44: ZAMALBIDE BERRI	02LU/BA	5.421,00	0	22.545,40	566,99	0	1.778,40	255,15	0	0	143,52	0	30.710,46	0,2445
48: TOLARE BERRI	02LU/BA	1.807,20	6.232,80	12.459,30	189,02	161,94	982,80	85,06	53,98	0	90,92	0	22.063,02	0,2445
56: GAMONGOA	011LU/BA	52.805,40	22.114,86	17.799,00	5.523,00	574,57	1.404,00	2.485,35	191,52	0	645,84	0	103.543,56	0,3924
57: PERUTXENE/SAGASTI	01LU/BA	5.220,00	31.039,34	24.325,30	545,97	806,44	1.918,80	245,69	268,81	0	294,84	0	64.665,19	0,3742
58: PALAZIO-ZARRA/LARRETXIPI	02LU/BA	15.661,20	0	26.105,20	1.638,03	0	2.059,20	737,11	0	0	312,00	0	46.512,75	0,2445
63: AZAÑETA	01LU/BA	0	0	7.353,98	0	0	580,09	0	0	0	19,34	0	7.953,41	0,3924

- (1) Esnabide Baserriko lau etxebizitzek gain.
(2) Arau Subsidiarioetako, 4.1.05 artikuluko 9. atala
(3) Egunekoek gain.
(4) Eguneko baserriari dagokienaz gain.
(5) BOE garajeak eta Eranskinak erantzen ditu
(6) Garaje eta Eranskin libreak erantzen ditu
(7) 01LU/BA: 1. lau urtekoa / 02LU/BA: 2. lau urtekoa