



SEGUNDA MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE REHABILITACIÓN DEL CASCO HISTÓRICO DE ERRETERIA

**Documento de cumplimentación del Acuerdo del
Consejo de Diputados de fecha 6 de abril de 2004**

DOCUMENTO B: PLANOS

JULIO DE 2004



SEGUNDA MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE REHABILITACIÓN DEL CASCO HISTÓRICO DE ERRETERIA

**Documento de cumplimentación del Acuerdo del
Consejo de Diputados de fecha 6 de abril de 2004**

DOCUMENTO B.1: PLANOS DE INFORMACIÓN

JULIO DE 2004



Equipo redactor

Director de la Oficina del Plan General

Enrique Ponte Ordoqui, Arquitecto Municipal

Equipo Base

Javier Ubillos Pernaut, Arquitecto responsable del PERCH

Iñaki Ibarbia Etxeberria, Arquitecto Técnico
Javier Cambronero, Delineación
Izaskun Esnaola Varela, Tratamiento de textos



INDICE GENERAL

DOCUMENTO A:	MEMORIA
DOCUMENTO B.1:	PLANOS DE INFORMACIÓN
DOCUMENTO B.2:	PLANOS DE ORDENACIÓN
DOCUMENTO C:	ORDENANZAS
DOCUMENTO D:	PLAN DE ETAPAS
DOCUMENTO E:	ESTUDIO ECONÓMICO-FINANCIERO
DOCUMENTO ANEXO:	INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA



Plan Orokorraren Bulegoa
Oficina del Plan General

INDICE

Nº	DENOMINACIÓN	ESCALA
I.01	SITUACIÓN DEL ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRADA	1/10.000
I.02	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES. ÁREA 14: Centro. Delimitación	1/2.000
I.03	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES. ÁREA 14: Centro. I Delimitación (A)	1/2.000
I.04	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES. ÁREA 14: Centro. I Delimitación (B)	1/2.000
I.05	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES. ÁREA 14: Centro. II Calificación General (A)	1/2.000
I.06	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES. ÁREA 14: Centro. II Calificación General (B)	1/2.000
I.07	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES. ÁREA 14: Centro. III Ordenación Pormenorizada (A)	1/2.000
I.08	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES. ÁREA 14: Centro. III Ordenación Pormenorizada (B)	1/2.000
I.09	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES. ÁREA 14: Centro. IV Ejecución (A)	1/2.000
I.10	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES. ÁREA 14: Centro. IV Ejecución (B)	1/2.000
I.11	INFRAESTRUCTURAS. RED DE SANEAMIENTO	1/1.000
I.12	INFRAESTRUCTURAS. RED DE GAS	1/1.000
I.13	INFRAESTRUCTURAS. ENERGÍA ELÉCTRICA	1/1.000
I.14	INFRAESTRUCTURAS. ABASTECIMIENTO DE AGUA	1/1.000
I.15	INFRAESTRUCTURAS. TELEFONÍA	1/1.000

Errenteria, julio de 2004

El Arquitecto Municipal
Director de la oficina del Plan General

El Arquitecto

Fdo. Enrique Ponte Ordoqui

Fdo. Javier Ubillos Pernaut



SEGUNDA MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE REHABILITACIÓN DEL CASCO HISTÓRICO DE ERRETERIA

**Documento de cumplimentación del Acuerdo del
Consejo de Diputados de fecha 6 de abril de 2004**

DOCUMENTO B.2: PLANOS DE ORDENACIÓN

JULIO DE 2004



Equipo redactor

Director de la Oficina del Plan General

Enrique Ponte Ordoqui, Arquitecto Municipal

Equipo Base

Javier Ubillos Pernaut, Arquitecto responsable del PERCH

Iñaki Ibarbia Etxeberria, Arquitecto Técnico
Javier Cambronero, Delineación
Izaskun Esnaola Varela, Tratamiento de textos



INDICE GENERAL

DOCUMENTO A:	MEMORIA
DOCUMENTO B.1:	PLANOS DE INFORMACIÓN
DOCUMENTO B.2:	PLANOS DE ORDENACIÓN
DOCUMENTO C:	ORDENANZAS
DOCUMENTO D:	PLAN DE ETAPAS
DOCUMENTO E:	ESTUDIO ECONÓMICO-FINANCIERO
DOCUMENTO ANEXO:	INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA



INDICE

Nº	DENOMINACIÓN	ESCALA
O.01	DELIMITACIÓN DEL ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRADA	1/500
O.02	CÓDIGO DE SISTEMA GENERAL, SISTEMA LOCAL Y UNIDAD EDIFICATORIA	1/500
O.03	CALIFICACIÓN GENERAL	1/500
O.04	ORDENACIÓN PORMENORIZADA	1/500
O.05	RELEVANCIA DE LA EDIFICACIÓN	1/500
O.06	PARCELACIÓN URBANÍSTICA	1/500
O.07/A.01	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA A.01	1/200
O.07/A.02	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA A.02	1/200
O.07/A.03	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA A.03	1/200
O.07/A.04	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA A.04	1/200
O.07/A.05	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA A.05	1/200
O.07/A.06	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA A.06	1/200
O.07/A.07	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA A.07	1/200
O.07/B.01	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA B.01	1/200
O.07/B.02	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA B.02	1/200
O.07/B.03	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA B.03	1/200
O.07/B.04	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA B.04	1/200
O.07/B.05	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA B.05	1/200
O.07/B.06	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA B.06	1/200
O.07/B.07	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA B.07	1/200
O.07/C.01	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA C.01	1/200
O.07/C.02	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA C.02	1/200



Plan Orokorraren Bulegoa
Oficina del Plan General

Nº	DENOMINACIÓN	ESCALA
38 O.07/D.01	ALZADOS, ALINEACIONES Y RASANTES. MANZANA D.01	1/200
39 O.08	DELIMITACIÓN DE SUPERFICIES CON APROVECHAMIENTO LUCRATIVO	1/500
40 O.09	INTERVENCIONES DE REHABILITACIÓN PROTEGIDAS	1/500
41 O.10	EJECUCIÓN. CONDICIONES DE LAS ACTUACIONES URBANÍSTICAS	1/500
42 O.11	PROGRAMA DE ACTUACIÓN	1/500
43 O.12	DELIMITACIÓN DE LA ZONA ARQUEOLÓGICA	1/500

Errenteria, julio de 2004

El Arquitecto Municipal
Director de la oficina del Plan General

El Arquitecto

Fdo. Enrique Ponte Ordoqui

Fdo. Javier Ubillos Pernaut



HIRIGINTZA, AZPIEGITURAK, ZERBITZU
ETA INGURUGIRO BATZORDEA

Deialdia/sesión

15 JUL. 2004

Aldeko txostena / informe
favorablemente
Idazkaria

aprobacion... cumplimiento cert
C.D. 6-4-2007

Adierazten den datan Osoko Bilkurak
Ikusi eta / Vista en Sesión Plenaria
de esta fecha *Aprobado*

30 JUL. 2004



Idazkari Nagusia / El Secretario Gral.

Acordado
Juanes de