



**TOKIKO GOBERNU BATZARRAK 2010EKO  
UZTAILAREN 16AN EGINIKO OHIKO BILKURARI  
DAGOKION AKTA**

Errenteriako Udaletxean, 2010eko uztailaren 16ko eguerdiko 12:30 zirela, lehenengo deialdian eta Juan Carlos Merino alkate jaunaren (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak) esanetara, ondoko zinegotziak elkartu dira:

- Joaquin ACOSTA PACHECO
  - Luis Ignacio ANDRES JIMENEZ
  - Joseba ECHARTE MARTIN
  - Jose Angel RODRIGUEZ MEDINA
  - M<sup>a</sup> del Mar CARRILLO GASCON
- (Guztiak Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak taldekoak).

Ez dira etorri, baina ezinetorria adierazi dute PEÑA LOPEZ andreak (EAJ/PNV) eta Joxe Maria BURGOS VIÑARAS jaunak (Alkarbide.)

Bertan dago, egintzaz fede emateko, Francisco Javier LESCA EZPELETA idazkari jauna.

**1. Gobernu Batzarrak 2010eko uztailaren 9an eginiko ezohiko bilkurari dagokion aktaren onespena.**

Behin behineko idazkariak 2010eko uztailaren 9an eginiko ohiko bilkurari dagokion akta irakurritakoan.

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

**ERABAKIDU**

- Onartzea 2010eko uztailaren 9an eginiko ezohiko bilkurari dagokion akta.

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 16 DE  
JULIO DE 2010**

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 12:30 horas del día 16 de julio de 2010, se reúnen en primera convocatoria, bajo la Presidencia del Alcalde D. Juan Carlos MERINO GONZALEZ (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak) los siguientes Concejales:

- Joaquín ACOSTA PACHECO
  - Luis Ignacio ANDRÉS JIMÉNEZ
  - Joseba ECHARTE MARTÍN
  - Jose Angel RODRIGUEZ MEDINA
  - M<sup>a</sup> del Mar CARRILLO GASCON
- (Todos del grupo Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak).

No asisten, excusando su asistencia, ni Maite PEÑA LÓPEZ (EAJ/PNV), ni Joxe María BURGOS VIÑARÁS

Asiste y da fe del Acto el Secretario General Francisco Javier LESCA EZPELETA.

**1. Lectura y aprobación, en su caso, del Acta correspondiente a la Sesión Extraordinaria de fecha 9 de julio, de 2010.**

Leída por el Secretario General el Acta correspondiente a la Sesión Extraordinaria de fecha 9 de julio, de 2010.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

**ACUERDA**

- Aprobar el Acta correspondientes a la Sesión Extraordinaria de fecha 9 de julio, de 2010.



**2. 07/02 EU: Alaberga Ibarreko Plangintza Bereziaren 1. Aldaketaren hasierako onespena.**

2007ko apirilaren 11ko Foru Agindu bidez behin betiko onespena eman zitzaion *07/02 E.U.ren (Alabergako ibarra) Barne Erreformarako Plangintza Bereziari*.

2010eko uztailaren 6an, Aitor Mimendia Artuzamonoa jaunak, Vieres aizkorreta, S.L.ren izenean, aurkeztu zuen tramitatzeko *E.U.ren (Alabergako ibarra) Plangintza Bereziaren 1. aldaketa*, 2010eko ekainean egin Aitor Mimendia Artuzamonoa arkitektoak (EHAEOK 2010-07-6an ikuskatua).

2010eko uztailaren 9an, udal arkitekto Ramon Ruiz Mendoza jaunak hasierako onespena ematearen aldeko txostena egin zuen.

2010eko uztailaren 9an, udal lege-aholkulari Vicente Castiella jaunak txosten juridikoa egin zuen.

***Legeria***

2/2006 Legearen, Lurzoru eta Hirigintzakoa, 97, 103 eta 104 artikuluek igorrita 59, 69, 70, 85, 89, eta 95 eta 96 artikuluek; Planeamendu Araudiaren 76, 77, 83tik 85era, 125etik 130era, 132tik 134era, 138, 139, 144 eta 147 artikuluek; uztailaren 16ko 5/1993 Legearen artikulua bakarra, Autonomia Erkidegoko Erakunde Komun eta Lurralde Historikoetako Foru Organoen arteko Harremanetarako Legea aldatzen duena; Udal Araudi Organikoaren 10.18 artikulua; Tokiko Araubide Oinarriak Arautzen dituen Legearen 21.1.j. eta 22.2.c. artikuluek; Antolaketa eta Funtzionamendu Araudiaren 41 eta 50.20. artikuluek; otsailaren 27ko 3/1998 Legearen 46. artikulua, Euskal Erkidegoko Ingurumena Babestekoa; azaroaren 3ko 33/2003 Legearen 189 artikulua,

**2. Aprobación inicial de la 1ª Modificación del Plan Especial de la U.I. 07/02: Vaguada de Alaberga.**

Mediante Orden Foral de fecha 11 de abril de 2007, se aprobó definitivamente el documento del *Plan Especial de Reforma Interior de la U.I. 07/02: Vaguada de Alaberga*.

Con fecha 6 de julio de 2010, Aitor Mimendia Artuzamonoa, en representación de Vieres Aizkorreta, S.L., presenta para su tramitación el documento de la *1ª Modificación del Plan Especial de la U.I. 07/02: Vaguada de Alaberga*, redactado en junio de 2010 por el arquitecto Aitor Mimendia Artuzamonoa, (visado por el COAVN el 6-07-2010).

Con fecha 9 de julio de 2010, el arquitecto municipal Ramón Ruiz de Mendoza emite informe favorable a la aprobación inicial.

Con fecha 9 de julio de 2010, el asesor jurídico municipal Vicente Castiella emite informe jurídico correspondiente.

***Legislación aplicable***

Artículos 59, 69, 70, 85, 89, y 95 y 96 por remisión del artículo 97, 103 y 104 de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, artículos 76, 77, 83 a 85, 125 a 130, 132 a 134, 138, 139, 144 y 147 del Reglamento de Planeamiento; artículo único de la Ley 5/1993, de 16 de julio, de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los Órganos Forales de sus Territorios Históricos; artículo 10.18. del Reglamento Orgánico Municipal; artículos 21.1.j. y 22.2.c. de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local, artículos 41 y 50.20. del Reglamento de Organización y Funcionamiento, artículo 46 de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco; artículo 189 de la Ley



Administrazio Publikoetako Ondarearena eta ekainaren 23ko 1/2006 Legearen 7. artikulua, Urarena.

2010ko uztailaren 12an, Hirigintza Batzordean gai honen berri eman zen.

Hirigintzako delegatuaren proposamenez.

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas y puntos k) y l) del artículo 7 de la Ley 1/2006. de 23 de junio, de Aguas.

Visto que se ha dado cuenta a la Comisión de Urbanismo celebrada el 12 julio de 2010.

Vista la propuesta del Delegado de Urbanismo.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad,

### ERABAKIDU

1. **Hasierako onespina ematea 07/02 E.U.ren (Alabergako ibarra) Barne Erreformatarako Plangintza Bereziari**, 2010eko ekainean egina Aitor Mimendia Artuzamonoa arkitektoak (EHAEOK 2010-07-6an ikuskatua).

2. Espedientea **jendaurrean jartzea 20 egunez** erreklamazioak egin ahal izateko. Horretarako iragarkia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta Lurralde Historikoan gehien saltzen den egunkariak argitara emango delarik.

3. Bertan behera **uztea** unitate horretako eremuak partzelatzeko eta eraikitzeko lizentzia-emateak.

4. Erabaki honen **berri ematea** planaren barruan eremuak dituen bigarren jabeari eta Alaberga auzoko Auzo Elkarteari.

5. Uraren Euskal Agentziari **eskatzea** txosten loteslea, hain zuzen jabari hidraulikoen inguruan eta interes orokorreko obren inguruan eragin badezakete. Hori guztia Uraren 1/2006 Legearen, ekainaren 23koa, 7. artikulua k eta l puntuetan ezarritakoari jarraiki.

### ACUERDA

1º- **Aprobar Inicialmente** el documento de la **1ª Modificación Puntual del Plan Especial de la U.I. 07/02: Vaguada de Alaberga**, redactado en junio de 2010 por el arquitecto Aitor Mimendia Artuzamonoa, (visado por el COAVN el 6-07-2010).

2º- **Someter** el expediente a **información pública** por el plazo de 20 DIAS, mediante inserción de anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en un diario de máxima difusión en el Territorio Histórico, al objeto de que se deduzcan las oportunas alegaciones.

3º.- **Suspender** el otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos y edificación para el ámbito comprendido por la unidad.

4º.- **Notificar** el presente acuerdo al segundo propietario de terrenos del ámbito del plan, así como a la AA.VV. del Bº de Alaberga.

5º.- **Solicitar** informe vinculante a la Agencia Vasca del Agua, a tenor de lo establecido en los puntos k) y l) del artículo 7 de la Ley 1/2006 de 23 de junio de Aguas, sobre posibles afecciones del dominio público hidráulico y sobre posibles obras de interés general.



Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, presidenteak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 12:45 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin Akta hau egin dut Erkidego Autonomoko paper ofizialean, \_\_\_\_\_zenbakitik \_\_\_\_\_ra, eta nirekin batera Alkateak sinatu du. Egiaztatzen dut.

Y sin más asuntos de los que tratar, el Presidente levanta la Sesión, siendo las 12:45 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extendiendo la presente Acta en los folios números \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ del papel oficial de la Comunidad Autónoma, firmando conmigo el Alcalde. Certifico.