

**TOKIKO GOBERNU BATZARRA 2019KO
IRAILAREN 1EAN EGINIKO OHIKO
BILKURARI DAGOKION AKTA**

Errenteriako Udaletxean, 2019ko urriaren 01eko 09:15ak zirela, lehenengo deialdian eta Aizpea OTAEGI MITXELANA esanetara (EH Bildu Orereta/Errenteria), ondoko zinegotziak elkartu dira:

EH Bildu Orereta/Errenteria

- Itziar Ostolaza Galdos
- Bernar LEMOS TABERNA

Elkarrekin Errenteria

- Maite Gartzia Ontiveros

Ez dira etorri, baina ezinetorria adierazi dute, Alazne KORTA ZULAIKA eta Jose Ramon GURRUTXAGA ZUBIZARRETA, (EH Bildu Orereta/Errenteria), eta Ion COLLAR RIOSECO (Elkarrekin Errenteria).

Bertan dago, Egintza fedatzeko, Nagore Sarasola Otermin idazkaria.

1. 2019ko irailaren 03an eginiko ohiko bilkurari dagokion aktaren irakurketa eta onespena, bidezkoa bada.

Oharrik gabe onartu da.

2.- "Beraunen bi hiri-igogailu instalatzea eta urbanizazio osagarria Proiektuari buruzko lanak" adjudikatzea.

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 01 DE
OCTUBRE DE 2019**

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 09:15 horas del día 01 de octubre de 2019, se reúnen en primera convocatoria, bajo la presidencia de Aizpea OTAEGI MITXELENA (EH Bildu Orereta/Errenteria), los siguientes Concejales:

EH Bildu Orereta/Errenteria

- Itziar Ostolaza Galdos
- Bernar LEMOS TABERNA

Elkarrekin Errenteria

- Maite Gartzia Ontiveros

No asisten excusando su inasistencia, Alazne KORTA ZULAIKA y Jose Ramon GURRUTXAGA ZUBIZARRETA (EH Bildu Orereta/Errenteria), Ion COLLAR RIOSECO (Elkarrekin Errenteria).

Asiste y da fe del Acto la Secretaria Nagore Sarasola Otermin.

1. Lectura y aprobación en su caso del Acta correspondiente a la Sesión Ordinaria de fecha 03 de septiembre de 2019.

Se aprueba sin observación alguna.

2.- Adjudicación de las "Obras definidas en el Proyecto de instalación de dos ascensores urbanos en Beraun y urbanización

2019ko uztailaren 19ko Alkatezaren Ebazpenaren bidez, espedientea ireki zen "Beraunen bi hiri-igogailu instalatzea eta urbanizazio osagarria Proiektuari buruzko lanak" kontratatzeko, prozedura irekia eta izapide arruntan.

Baliozko epean bi (2) proposamen aurkeztu dira: "CONSTRUCCIONES MOYUA, S.L." eta "OBRAS ESPECIALES EDIFICACIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U."-ri dagokiena.

Kontratazio Mahaiaren akordioa, 2019ko irailaren 9koa, aztertu da. Bertan kontratuaren esleipenduna Laura Gil Cabañero Andrea, "CONSTRUCCIONES MOYUA, S.L."-ren izenean, izatea proposatu da. Izan ere, interes publikoentzako eskaintzarik onuragarriena baita, 4 hilabeteko exekuzio epearekin eta 106.951,44 euroko zenbatekoarekin (%21 BEZa barne).

Proposatutako adjudikazio-hartzaileari eskatu zaio, hamar (10) laneguneko epean, hainbat dokumentazio aurkeztea, baita behin betiko bermea ezartzea ere; hain zuzen ere, 45.741,79 eurotako bermea.

Interesatuak eskaturiko dokumentazioa ekarri du, baita behin betiko bermea ere.

Kontratazio Mahiako Buruaren proposamenez.

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

complementaria".

Visto que por Resolución de Alcaldía de fecha 19 de julio de 2019 se incoó expediente para la contratación de las "Obras definidas en el Proyecto de instalación de dos ascensores urbanos en Beraun y urbanización complementaria", mediante procedimiento Abierto y forma de tramitación ordinaria.

Visto que en el plazo hábil se han presentado dos (2) propuestas correspondientes a "CONSTRUCCIONES MOYUA, S.L." y "OBRAS ESPECIALES EDIFICACIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U."

Visto el acuerdo de la Mesa de Contratación de fecha 9 de setiembre de 2019, proponiendo como adjudicataria del contrato a D^a Laura Gil Cabañero, en representación de "CONSTRUCCIONES MOYUA, S.L.", al ser la más ventajosa para los intereses públicos, con un plazo de ejecución de 4 meses y por un importe de 1.106.951,44 euros (21% IVA incluido).

Visto que se ha requerido a la adjudicataria propuesta, para que en el plazo de diez (10) días hábiles aportara diversa documentación así como que depositara una garantía definitiva por importe de 45.741,79€.

Visto que la interesada ha aportado la documentación requerida y la garantía definitiva.

A propuesta del Presidente de la Mesa de Contratación.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ERABAKIDU

1.- Laura Gil Cabañero Andreari, "CONSTRUCCIONES MOYUA, S.L."-ren izenean (IFK: B-20890687) ADJUDIKATZEA, "Beraunen bi hiri-igogailu instalatzea eta urbanizazio osagarria Proiektuari buruzko lanak" egiteko izeneko kontratua, 1.106.951,44 euroko zenbatekoarekin (%21 BEZa barne) eta 4 hilabeteko exekuzio epearekin, lizitazioan ezarritako baldintzak betetzeagatik, betiere baldintza Administratibo Partikularren eta Baldintza Teknikoen agirien arabera, hala nola espedientean jasota dagoen adjudikazio-hartzailearen eskaintzari jarraiki. (A-1476-2019 eta A-579-2019).

Ondore horietarako, indarrean dagoen Gipuzkoako Eraikuntza eta Obra Publikoaren sektoreko Hitzarmen Kolektiboa aplikatuko da.

2.- IZENDATZEA Kontratuaren Arduradun, Celia Lana, Udal Arkitektoa.

3.- Era berean, ESKATZEA adjudikazio-hartzaileari 15 laneguneko epean, adjudikazioaren jakinarazpena egin denetik kontatzen hasita, bertaratzeko Udaletxe honetan, modu horretan kontratua sinatu dadin administrazio dokumentuan.

Kontratua sinatzeko ekitaldia Idazkaritza Orokorreko bulegoetan (Herriko plaza z/g - 2. solairua) egingo da Zerbitzuak hala eskatuta.

4.- ARGITARATZEA kontratuaren adjudikazioa, Errenteriako Udalaren kontratatzailearen profilean, iragarki baten bidez.

ACUERDA

1º.- ADJUDICAR a D^a Laura Gil Cabañero, en representación de "CONSTRUCCIONES MOYUA, S.L." (CIF: B-20890687) el contrato para la ejecución de las "Obras definidas en el Proyecto de instalación de dos ascensores urbanos en Beraun y urbanización complementaria", al ser la más ventajosa para los intereses públicos, por un importe de 1.106.951,44 euros (21% IVA incluido) y un plazo de ejecución de 4 meses, de acuerdo con el Pliego de cláusulas Administrativas Particulares y prescripciones Técnicas que han regido la licitación, así como con la oferta del adjudicatario, que consta en el expediente. (A-1476-2019 y A-579-2019).

A estos efectos, será de aplicación el Convenio Colectivo de la Construcción y Obras Públicas de Gipuzkoa.

2º.- DESIGNAR a la Arquitecto Municipal, Celia Lana, Responsable del Contrato.

3º.- REQUERIR asimismo al adjudicatario para que en el plazo de 15 días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación de la adjudicación, concurra ante este Ayuntamiento para la formalización del contrato en documento administrativo.

El acto de formalización del contrato se efectuará en las oficinas de Secretaría General (Herriko Plaza, s/n- 2º planta) a requerimiento del Servicio.

4º.- PUBLICAR la adjudicación del contrato mediante anuncio en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Errenteria.

3.- Errenteriako Goiko kalea 11 zenbakia 2. solairuan dagoen etxebizitza eta bere eranskina, erostea.

Udalak Torrekua multzo arkitektonikoaren eraikina eskuratu nahi du, bai multzo hori birgaitua izango dela ziurtatzearen bai gaur egungo udal ekipamendukoa den eraikina erabiltzeko aukerak hobetzearen.

Andresa Olaiz Alday andreak eta Ibón Rekalde Olaiz Ayestarán jaunak, 200.000 eurotan saltzeko eskaintza egin dute.

Ondore horietarako, Celia Lana udal arkitektoak txostena eman du Goiko kalea 11 zenbakia 2. solairuan dagoen etxebizitza eta bere eranskina erostearen alde. .

Kontratazio eta Ondareko Arduradunak txostena eman du.

Kontuhartzailearen txostena ikusirik.

Kontratazio Mahiako Buruaren proposamenez.

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

ERABAKI DU

1.- Erostea Andresa Olaiz Alday andreari eta Ibón Rekalde Olaiz jaunari, prozedura negoziatuaren bitartez, Errenteriako Goiko kalea 11 zenbakia 2. solairuan dagoen etxebizitza (Errenteriako 5884 erregistro-finka) Inskripzioa: 177 liburukia, 104 liburua, 72 folioa, eta bere eranskina (Errenteriako 5886s erregistro-finka) Inskripzioa:

3.- Adquisición de la vivienda situada en Goiko Kalea nº 11 - 2ª planta y su anexo.

Visto el interés municipal en conseguir parte del edificio del conjunto de Torrekua para asegurar tanto la rehabilitación del conjunto de Torrekua como mejorar las posibilidades de uso del actual edificio de equipamiento municipal.

Vista la oferta de venta efectuada por Dª Andresa Olaiz Alday y D. Ibón Rekalde Olaiz, por un precio de 200.000€.

A estos efectos, la arquitecto municipal, Celia Lana, redacta informe favorable a la adquisición de la vivienda sita en Goiko Kalea, 11 2ª planta (con su anexo).

Visto el informe del Responsable de Contratación y Patrimonio.

Visto el informe de la Interventora.

A propuesta del Presidente de la Mesa de Contratación.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ACUERDA

1.- Adquirir a Dª Andresa Olaiz Alday y D. Ibón Rekalde Olaiz, mediante el procedimiento negociado y libre de cargas y gravámenes, la vivienda situada en Goiko Kalea, 11 2ª planta (finca registral 5884 de Errenteria) inscrita en el Tomo 177; Libro 104; Folio 72, y su anexo (finca registral 5886 de Errenteria) inscrita en el Tomo 177; Libro 104; Folio 76, por un

177 liburukia, 104 liburua, 76 folioa) 200.000 eurotan eta inolako kargarik nahiz zergarik gabe.

2.- Baimentzea 200.000 euroko gastua egitea indarreko aurrekontuaren kargura (A-2418-2019).

3.- Erositako ondasunari alta ematea udal-ondasunen inbentarioan, lurzoruaren udal-ondare gisa.

4.- Alkatea gaitzea aipatutako erabakia gauzatzeko beharrezkoak diren agiri publiko edo pribatuak sinatzeko, bai eta hori eskritura publikoan biltzeko ere, Jabetza Erregistroan inskribatzeko izapideak jarraituta.

4. Egiburuberri pasealekua 21A zenbakian piezen mekanizazio egiteko sailkatutako jarduera lizentzia eta pabiloi eraikuntza eta Z.4 guneko II fasearen urbanizazio osagarria egiteko obra baimena.

Aurrerakinak.-

2019ko urtarrilaren 25eko erregistro sarrerako datarekin, Josu Aranguren Echeverria-k, **IZADI MECANIZADOS S.L.**-ren izenean diharduenak, "Piezen mekanizazio enpresarako sailkatutako jarduera espediente" dokumentua aurkeztu du, Errenteriako udalerrri honetako EGIBURUBERRI PASEALEKUA, 21 A zenbakian dagoen **piezen mekanizazioa**-rentzat jarduera lizentzia eskatzeko.

2019ko otsailaren 7an auzotarrak audientzian

precio de 200.000€

2.- Autorizar el gasto de 200.000 € con cargo al vigente presupuesto (A-2418-2019).

3.- Dar de alta el bien adquirido en el inventario de bienes municipal con carácter de Patrimonio Municipal del Suelo.

4º.- Facultar a la Sra. Alcaldesa para la firma de cuantos documentos públicos y/o privados sean necesarios para llevar a efecto el acuerdo anterior, incluida la elevación a escritura pública del mismo, siguiendo sus trámites hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad.

4. Licencia de actividad clasificada y licencia de obras de construcción de pabellón y de urbanización complementaria de la Fase II de la zona Z.4, para el desarrollo de la actividad de "mecanizado de piezas" a desarrollar en el Paseo de Egiburuberri 21A.

Antecedentes.-

Con fecha 25 de enero de 2019 Josu Aranguren Echeverria, representando a **IZADI MECANIZADOS S.L.**, hace entrega del documento "Expediente de Actividades clasificadas para empresa de mecanizado de piezas", solicitando la licencia de actividad de **mecanizado de piezas**, sito en el PASEO DE EGIBURUBERRI, 21 A de éste término municipal de Errenteria.

Con fecha 7 de febrero de 2019 se da audiencia a

hartuak izan ziren, eta ez zuten inolako alegaziorik egin.

Espedientea jendaurrean jarri zuten, 2019ko otsailaren 18an, 33 zenbakiko GLHAOn txertaturiko iragarkiaren bidez, eta horri ere ez zitzaion alegaziorik egin.

2019ko otsailaren 18an Eusko Jaurlaritzaren Osasun Sailak aldeko txostena eman zuen. (Sarrera erregistroko data: 2019/02/25)

2019ko martxoaren 21eko erregistro sarrerako datarekin, Josu Aranguren Echeverria-k, **IZADI MECANIZADOS S.L.**-ren izenean diharduenak, Jarduera Espedientearen Dokumentazioa Gehitzea aurkeztu du.

2019ko apirilaren 2an Maria Luisa Oiartzabal udal ingeniari teknikoak, jardueraren aldeko txostena egin du zenbait kuestio bete beharreko baldintzekin.

2019ko apirilaren 4an, Alkatetzak emaniko ebazpenaren bidez piezen mekanizazioa egiteko jarduera jartzeko sailkaturiko jarduera-espedientearen aldeko irizpena eman zitzaion.

2019ko maiatzaren 15ean, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak, Neurri Zuzentzaileen Ezarpenari buruzko txostena egin du

2019ko maiatzaren 16an, Maria Luisa Oiartzabalek, industria ingeniari teknikoak, txostena egin zuen Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak ezarritako neurri zuzentzaileak berretsiz.

los vecinos, sin que se produzca ninguna alegación.

Sometido el expediente a información pública, mediante inserción de anuncio en el B.O.T.H.G. n.º 33 de fecha 18 de febrero de 2019, no se ha producido alegación alguna.

Con fecha 18 de febrero de 2019 el Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco emite informe favorable. (fecha de registro de entrada: 25/02/2019)

Con fecha de registro de entrada 21 de marzo de 2019, Josu Aranguren Echeverria, representando a **IZADI MECANIZADOS S.L.**, hace entrega de la Ampliación de Documentación del Expediente de Actividad.

Con fecha 2 de abril de 2019 la ingeniero técnico industrial municipal, Maria Luisa Oiartzabal, emite informe favorable a la actividad condicionada al cumplimiento de diversas cuestiones.

Con fecha 4 de abril de 2019, mediante Resolución de Alcaldía se informa favorablemente el expediente de la actividad clasificada para mecanizado de piezas.

Con fecha 15 de mayo de 2019, el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco emite informe de Medidas Correctoras.

Con fecha 16 de mayo de 2019, la ingeniero técnico industrial municipal, Maria Luisa Oiartzabal, emite informe ratificando las medidas correctoras impuestas por el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco

2019ko abuztuaren 1ean, Josu Aranguren Echeverriak, LAGE MECANIZADOS S.L.ren izenean, eskariarekin batera "Industri Eraikina eta Urbanizazio Osagarrien Exekuzio Lanak egiteko Oinarrizko Proiektua" dokumentua aurkezten du.

2019ko abuztuaren 2an, Xabier Agirre, udal arkitektoak, pabiloi eraikuntza eta Z.4 Guneko II Fasearen urbanizazio osagarria egiteko obra-baimenari buruzko aldeko txostena egin zuen.

2019ko irailaren 24an, Udalbatzak behin-betiko onespena eman zion "EGIBURUBERRI 60 Sektorearen Z-4 zonako Z-4.3 lursailaren Xehetasun Azterlana" dokumentuari.

Zuzenbide oinarriak.-

- 3/1998 Legea, otsailaren 27koa, Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko Lege Orokorra.
- Errenteriako Hiri Antolamendurako Plan Orokorreko Hirigintza Arauen "Bigarren Sektore Industrialeko Erabilerarako Lurzatiaren Erabiltzeko eta Eraikitzeko Ordenantzak". 4.3 kapitulua.
- Laneko Segurtasun eta Higiene Erregelamendua.
- 1027/2007 Errege Dekretua, uztailaren 20koa, Eraikinetako Instalazio Termikoen Erregelamendua.
- 68/2000 Dekretuak, apirilaren 11koa (00-06-12ko EHAA), garatzen du "Euskal Autonomia Erkidegoko Irigarritasuna Sustatzeko" 20/1997 Legea, abenduaren 4koa.
- Behe-tentsiorako Erregelamendu

Con fecha 1 de agosto de 2019 Josu Aranguren Echeverria en representación de LAGE MECANIZADOS S.L., presenta junto a la solicitud el "Proyecto Básico de las Obras de Ejecución de Edificio Industrial y Urbanización Complementaria".

Con fecha 2 de agosto de 2019, el arquitecto municipal, Xabier Agirre, emite informe favorable sobre la concesión de la licencia para construcción de pabellón y de urbanización complementaria de la Fase II de la zona Z.4.

Con fecha 24 de septiembre de 2019 el Pleno acordó aprobar definitivamente el "Estudio de Detalle de la parcela Z-4.3 de la zona Z-4 del Plan Parcial del Sector 60 EGIBURUBERRI".

Legislación aplicable.-

- Ley 3/1998, de 27 de Febrero, General de Protección del Medio Ambiente del Gobierno Vasco.
- Capítulo 4.3 "Ordenanzas de Uso y Edificación de las parcelas de Uso del Sector Secundario: Industrial" del Plan General de Ordenación Urbana de la Villa de Errenteria.
- Reglamento de Seguridad e Higiene en el Trabajo.
- Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.
- Decreto 68/2000, de 11 de abril (BOPV 12-06-00), que desarrolla la Ley 20/1997, de 4 de diciembre "Promoción de la Accesibilidad" de la Comunidad Autónoma Vasca.
- Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.

Elektroteknikoa.

- Establezimendu Industrialen Suteen Aurkako Segurtasuneko Erregelamendua (2267/2004 ED).
- Eraikitze Kode Teknikoaren SI, SUA eta HE izeneko Oinarrizko Dokumentuak (314/2006 ED).
- 833/1975 Dekretua, otsailaren 6koa, atmosferara isuritako Partikula Emisioen Maila eta Kontrola mugatzen duena.
- 34/2007 Legea, azaroaren 15ekoa, airearen kalitatea eta atmosfera babesten dituena.
- Errenteriako Zarata eta Bibrazioen Ordenantza.
- Orokorrean egingo den jarduera mota dela eta aplikatu dakioken beste edozein Araudi.
- Alkateak Tokiko Gobernu Batzarrari egindako eskuordetze dekretua, 2019ko uztailaren 1ekoa, 2152 zenbakikoa.
- Reglamento de Seguridad Contra Incendios en los Establecimientos Industriales (R.D.2267/2004).
- Documentos Básicos SI, SUA, HS, HE y HR del Código Técnico de Edificación (R.D. 314/2006)
- Decreto 833/1975 de 6 de febrero, que delimita el Nivel y Control de Emisiones de Partículas a la Atmósfera.
- Ley 34/2007, de 15 noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera.
- Ordenanza Municipal de Ruidos y Vibraciones.
- En general cualquier otra Normativa que pudiera afectarle para el desempeño de la actividad que se pretende legalizar.
- Decreto de Delegación de competencias de la Alcaldesa en la Junta de Gobierno Local, de 1 de julio de 2019, número 2152.

Hirigintzako ordezkariaren proposamenez.

A propuesta del Delegado de Urbanismo.

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ERABAKIDU

ACUERDA

1.- ARANGUREN ETXEBERRIA JOSU, **IZADI MECANIZADOS SL**-ren izenean diharduenari, **ematea** Errenteriako EGIBURUBERRI PASEALEKUA 21An jarri asmo duen **piezen mekanizazioa egiteko sailkaturiko jardueraren lizentzia**, beti ere Jarduera Proiektuaren

1.- **Conceder** a ARANGUREN ETXEBERRIA JOSU, en representación de **IZADI MECANIZADOS S.L.**, la **licencia de actividad clasificada para la actividad de mecanizado de piezas**, a desarrollar en el PASEO DE EGIBURUBERRI 21A de este término municipal de Errenteria, de acuerdo con el Proyecto

araberakoa. Lizentzia baldintzaturik dago espedientean jasota dagoen baldintzei buruzko txostenari, zehazki Maria Luisa Oiartzabal, industria ingeniari teknikoak 2019ko apirilaren 2an eginikoari eta era berean, espedientean jasota dagoen 2019ko maiatzaren 15eko neurri zuzentzaileak betetzeari.

2.- Interesdunari **eskatzea** jarduera ipini aurretik aurkez ditzan ondoko agiriak: Udaleko industria ingeniari teknikoak 2019ko apirilaren 2an eginiko txostenean adierazitakoa bete duela egiaztatzen duena, Eusko Jaurlaritzaren Osasun Sailak 2019ko otsailaren 18ko txostenean adierazitakoa, hala nola, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak 2019ko maiatzaren 15eko txostenean adierazitakoa. Eta jarduera sailkaturiko lizentzian agindutako neurri zuzentzaileak ezarrita daudenean eta instalazioak egokituta daudenean, jarduerari ekin ahal izateko, **AURREKOMUNIKAZIOA**ren araubidea bete beharko da.

3.- ARANGUREN ETXEBERRIA JOSU, **LAGE MECANIZADOS S.L.**-ren izenean diharduenari, pabiloi eraikuntza eta Z.4 Guneko II Fasearen urbanizazio osagarria egiteko **obra baimena ematea**, hain zuzen EGIBURUBERRI PASEALEKUA 21An, piezen mekanizazioa jarduera burutu dadin, hurrengo baldintzapean:

1.a.- **5.561,94 euroko** fidantza bat jarri behar da eraikitze eta botatze lanen ondoriozko hondakinak behar bezala kudeatzen direla bermatzeko. Fidantza itzuliko da soilik alde aurretik eskatuta eta sortutako hondakinak behar bezala kudeatu direla agiri bidez egiaztatu ondoren, obrako

de Actividad, condicionada al informe de los requisitos que constan en el expediente y en concreto en el informe de la ingeniero técnico industrial, Maria Luisa Oiartzabal, de fecha 2 de abril de 2019, y al cumplimiento de las medidas correctoras de fecha 15 de mayo de 2019 y que constan en el expediente.

2.- **Requerir** a la persona interesada para que, previamente a la apertura de la actividad, presenten la documentación que acredite el cumplimiento de lo señalado por la ingeniero técnico industrial municipal en su informe de fecha 2 de abril de 2019, por el Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco en su informe de fecha 18 de febrero de 2019, así como por el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco en su informe de fecha 15 de mayo de 2019. Y una vez implantadas las medidas correctoras impuestas en la licencia de actividad clasificada y habilitadas las instalaciones, el inicio de la actividad estará sujeto aun régimen de **COMUNICACIÓN PREVIA**.

3.- **Conceder** a ARANGUREN ETXEBERRIA JOSU, en representación de **LAGE MECANIZADOS S.L.**, la **Licencia de obras** para construcción de pabellón y de urbanización complementaria de la Fase II de la zona Z.4., para el desarrollo de la actividad de mecanizado de piezas a desarrollar en el PASEO DE EGIBURUBERRI 21A, con los siguientes condicionantes:

1.a.- Se deberá constituir una fianza por importe de **5.561,94 euros** para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición procedentes de la obra. La devolución de la fianza sólo se producirá previa solicitud y tras la acreditación documental de la correcta gestión de los residuos

zuzendaritzak sinatutako txostena aurkeztuta.

2.a.- Eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga arautzen duen Ordenantza Fiskalak xedatutakoaren ondorioetarako, zerga-oinarria **1.104.018,93 euro** dira.

2.b.- Udal kartografia eguneratzeagatik Ordenantza Fiskalak sustatzaile pribatuari tasa kobratzea arautzen duen arabera, honako eraikitze berriko eraikuntza obra baimenari **1.092,01 euroko** tarifa dagokio.

3.- Obrak dirauen bitartean lizentzia hau obra tokian egongo da, herri jabaritik ikusteko moduan, Udaltzaingoak edota udal zerbitzu teknikoek eskatuz gero eskura izan dezaten.

4.- Obrak gehienez sei (6) hileko epean hasiko dira lizentzia emateko akordioaren jakinarazpena egiten denetik aurrera eta obrak hasten direnetik hamabi (12) hileko epean bukatu beharko dira. Obrak eteteko gehienezko epea hamabost (15) egunekoa izango da.

5.a.- Ur-kontadoreek irakurketa urrutitik egiteko seinaleak bidaltzeko moduko instalazioa izango dute. Ildo horretan, IZAR irrati bidezko irakurketa sistema duten kontadoreak instalatuko dira, SAPPEL marka edo homologatua dagoen antzeko markaren batekoak, eta Udal Ur Zerbitzuko irakurketa terminalarekin bateragarriak direnak. Horri buruzko jarraibide gehiago jaso nahi izanez gero interesatuak aipatu udal zerbitzuarekin jarri beharko du harremanetan

generados aportando informe firmado por la dirección facultativa.

2.a.- A los efectos de lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, la base imponible asciende a la cantidad de **1.104.018,93 euros**.

2.b.- De conformidad con las Ordenanzas Fiscales que regulan el cobro de la tasa al promotor privado para la actualización de la cartografía municipal, a la presente licencia de obra de edificación de nueva construcción le corresponde el cobro de la tarifa de **1.092,01 euros**.

3.- Esta autorización se encontrará en el lugar del emplazamiento de la obra, visible desde la vía pública, durante el transcurso de la misma, y a disposición de la Guardia Municipal o de los Servicios Técnicos Municipales cuando éstos la requieran.

4.- Las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de seis (6) meses a contar desde la notificación del acuerdo de concesión de licencia, y finalizar a los doce(12) meses contados desde el comienzo de las obras. La interrupción máxima de las obras no podrá ser superior a quince (15) días.

5.a.- Los contadores de agua contarán con la instalación adecuada para el envío de señales para lectura a distancia. En este sentido, se instalarán contadores con sistema de radio lectura IZAR incorporado, marca SAPPEL o similar homologado y compatible con el terminal de lectura del Servicio Municipal de Aguas. Para recibir más indicaciones a este respecto el interesado deberá ponerse en contacto con dicho servicio municipal (telf. 943.44.96.07)

943.44.96.07 telefono zenbakian.

5.b.- Añarbeko Uren Mankomunitatearen saneamendu eta isurketen araudiaren 11. artikulua ezartzen duenaren arabera (2006/05/29ko GAO), jardueraren titularrak Hartune Baimena eskatu eta lortu beharko du. Baimen hori emateak inplizitu dakar isurketarako Baimena, Añarbeko Uren Mankomunitatera, alegia. Horretaz gain, saneamendu sarea lotura obrak ezingo dira burutu hartune baimena jaso aurretik. Aipatutako baimena Udalean aurkeztu beharko da jardueraren Aurrekomunikazioarekin batera.

6.- Obrak hasi baino lehen

6.1.- Eraikuntzaren Exekuzio proiektua aurkeztu beharko da udalean. Proiektuak jaso beharko ditu zerbitzuen azpiegituren sare orokorrean egin beharreko hartuneak ere.

6.2.- Udalari obrak hasi baino 8 egun lehenago horren berri emango zaio. Horretaz gain, zuzendaritza taldekideen eta obrak egingo dituen eraikitzailearen izenak ere jakinaraziko zaizkio.

6.3.- Era berean, proiektuaren ale bat ere entregatu beharko da formatu magnetikoan, Testua Word-en eta dokumentazio grafikoa Autocad 2000-n, edo bestelako sistema bateragarrietan.

6.4.- Udalari eskatu beharko zaio, zortzi egun lehenago, lurzatian lerrokadurak eta sestrak jartzea, "Soka Jartze Ofizial" izeneko ekitaldian, eta horri dagokion aktan eta planoan jasota geratuko da. Udalak erabakiko du aipatutako

5.b.- A tenor de lo establecido en el art.11 del reglamento de saneamiento y vertidos de la Mancomunidad de Aguas de Añarbe (BOG 29/05/2006), el titular de la actividad deberá solicitar y conseguir la Autorización de Acometida, que lleva implícita en su concesión la Autorización de vertido, a la Mancomunidad de Aguas del Añarbe. No podrán realizarse las obras de conexión a la red de saneamiento antes de la recepción de la autorización de acometida. Dicha autorización deberá presentarse al Ayuntamiento junto con la Comunicación Previa de la actividad.

6.- Antes del Inicio de las Obras:

6.1.- Deberá entregarse en el Ayuntamiento el Proyecto de Ejecución del Edificio que desarrollará también las acometidas a la red general de las infraestructuras de servicios.

6.2.- Se deberá comunicar al Ayuntamiento el inicio de las obras, con una antelación de 8 días. Asimismo, se deberá comunicar el nombre del equipo director de las obras así como del constructor que vaya a ejecutarlas.

6.3.- También se deberá entregar un ejemplar del proyecto en formato magnético, el texto en word y la documentación gráfica en Autocad 2000, o sistemas compatibles.

6.4.- Deberá solicitarse al Ayuntamiento, con una antelación de ocho días, el señalamiento de alineaciones y rasantes sobre el terreno, en el acto de "Tira Oficial de Cuerdas", el cual quedará reflejado en la correspondiente acta y plano. El

ekitaldia zein egunetan eta ordutan izango den. Eskariarekin batera aurkeztuko den zuinketa planoan Hiriko Topografia Erpinei (VTU) buruzkoa izango da, hain zuzen ere Udal Kartografia Digitalaren Topografia Sarearena.

6.5.- Babesteko hesia jartzeko, hala badagokio, krokis bat aurkeztu beharko da, bertan hartuko den herri jabariaren grafikoa azalduta. Hesiaren kokaerak, neurriek eta ezaugarriek, baita oinezkoentzako pasabideek eta desbideratzeek ere, udal zerbitzu teknikoen oniritzia eskuratu beharko dute. Obra egiteko jarri beharreko behin-behineko elementuen babesa eta seinalizazioa irisgarritasun-baldintzei buruzko apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren II ERANSKINeko 4.3. artikulua xedatutakoaren arabera egingo dira. Nolanahi ere, oinezkoentzako behin-behineko ibilbidean gutxienez 1,50 m-ko oztoporik gabeko pasabidea izango da, eta espaloia neurri hori baino estuagoa den kasuetan pasabidea espaloiarekin zabalera berekoa izango da.

7.-Obrek irauten duten bitartean

7.1. Beharrezko neurri guztiak hartuko dira langile, oinezko eta aldameneko eraikinen segurtasuna bermatzeko.

7.2. Garabia jarri behar bada, eta/edo mota horretako bitarteko laguntzaileak, udal baimena eskatu beharko da. Horrekin batera ekarriko beharko da eskumeneko teknikariak idatzi eta dagokion Elkargo Ofizialak ikus-onetsitako dokumentazioa, betiere 1988ko ekainaren 28ko Aginduak ezarritakoaren arabera (ITC-MIE-AEM-2).

7.3. Obra egiteko beharrezkoa balitz herri jabarian

Ayuntamiento fijará el día y hora en que haya de tener efecto dicho acto. El plano de replanteo a presentar junto con la solicitud estará referida a los Vértices Topográficos Urbanos (VTU) de la red topográfica de la cartografía digital municipal.

6.5.- A efectos de colocar una valla protectora, en su caso, deberá aportarse un croquis en el que se graficará el ámbito de suelo público objeto de ocupación. La disposición, dimensión y características de la valla, así como la solución de pasos peatonales y desvíos, deberá obtener el visto bueno de los Servicios Técnicos Municipales. La protección y señalización de elementos provisionales motivados por la obra se ajustarán a lo establecido en el art. 4.3. del ANEJO II del Decreto 68/2000, de 11 de abril, sobre condiciones de accesibilidad. En todo caso, el itinerario peatonal provisional garantizará un paso mínimo libre de obstáculos de 1,50 metros, en el caso de que la acera tenga un ancho inferior el paso será igual a esta.

7.- En el Transcurso de las Obras

7.1. Se adoptarán todas las medidas necesarias tendentes a observar la seguridad de operarios, viandantes y propiedades colindantes.

7.2. Para la colocación, en su caso, de una grúa y/u otros medios auxiliares de este tipo, se deberá solicitar una autorización municipal, debiéndose aportar la correspondiente documentación redactada por técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente de conformidad con lo establecido en la Orden de 28 de Junio de 1988 (ITC-MIE-AEM-2).

7.3. Para la colocación, en su caso, de un andamio y/u

bitarteko laguntzaileak instalatzea (karga-jasogailuak, plataformak, aldamiu finko, higikor edo esekiak), horiek muntatzeko enpresa egilearen argibideak jarraituko dira eta dagozkien pieza eta osagarriak erabiliko dira (egur takoen gainean jarritako ardatzak, esaterako). Horregatik, bitarteko laguntzaileak instalatu ondoren eta obrak hasi aurretik teknikari baimendu batek sinatutako agiria aurkeztu beharko da Udaletxean, baliabidea egoki muntatu dela eta bermatzeko horren mantentzea eta dagozkion babes-neurriak egokiak direla ziurtatzeko (sareak, zintak, biserak, hesiak, eta abar). Horretaz gain, erantzukizun zibilaren polizaren kopia ere aurkeztu beharko da.

7.4. Zamalanetako maniobrek ez dute bideko trafikoa eragotziko. Gainera, nahiko aurrerapenarekin Udalari jakinarazi beharko zaio, aurreikusten baldin bada une batez kaleko zirkulazioa etetea beharrezkoa dela. Dena den, behin behineko ibia eman ahal izango da dagokion eskaria Udalari egin ondoren.

7.5. Obraren erabiliko diren hesia, kontainerra, materialak pilatzeko edo maniobrak egiteko tokia, aldamiuak, garabia edo bestelako bitarteko laguntzaileek guneko publikoak osorik edo zati batean hartzen badituzte, edo errepedeak moztu edo aparkatuta dauden ibilgailuak kendu behar badira, hori guztia Udaltzaingoari jakinaraziko zaio (Masti Loidi 2 - 943.34.43.43 telef. zk.), gutxienez 48 ordu lehenago, obraren ezaugarrien arabera herri jabaria hartzen denerako aurreikusitako irizpideak ezar ditzan. Hala badagokio, herri jabarian gunek hesitu edo ibilgailuak kentzeagatik ordaindu beharreko tasa ere ezarriko zaio.

otros medios auxiliares orientados a la vía pública (montacargas, plataformas, andamios fijos, móviles, colgantes, etc.) se seguirán las instrucciones de la empresa fabricante para su montaje debiéndose colocar durmientes de madera bajo los husillos sin fin de nivelación. Tras la instalación del medio auxiliar se deberá presentar en el Ayuntamiento un documento suscrito en este caso por el técnico director de obra, donde se certifique el correcto montaje y se garantice el mantenimiento del mismo y sus correspondientes protecciones (redes, cintas, viseras, vallas, etc.) durante el transcurso de la obra, adjuntándose copia de la póliza de responsabilidad civil que lo ampare.

7.4. Las maniobras de carga y descarga no deberán entorpecer el desarrollo del tráfico viario debiendo avisarse con la suficiente antelación al Ayuntamiento en el supuesto de que se prevea la necesidad de cerrar momentáneamente la circulación de la calle. En cualquier caso la concesión de un vado temporal podrá otorgarse tras efectuar la consiguiente solicitud al Ayuntamiento.

7.5. En el supuesto de que el vallado, container, zona de acopio de materiales o espacio de maniobra, andamiaje, grúa u otros medios auxiliares a emplear en la obra invadiera espacios públicos parcialmente o en su totalidad, o fuera necesario proceder al corte de viales o al desalojo de vehículos estacionados, deberá comunicarse dicha circunstancia a la Policía Local (sita en la C/ Masti Loidi, 2 - Tfno 943.34.43.43), en un plazo de tiempo no inferior a las 48 horas, con la finalidad de establecer los criterios previstos para la ocupación de acuerdo a las características de la obra y proceder al abono en su caso de los tributos correspondientes por acotamiento de espacios en vía pública y/o desalojo de vehículos.

7.6. Debekatuta dago obrako hondakinak baimenik gabeko zabortegietara botatzea.

7.7. Obrek azpiegitura sareak berritzea edo aldatzea ekartzen badute, hala nola arketak, arketen estalkiak, estolda-zuloak, hiri altzarietako elementuak, argiak, lorategiak, zoladura, edo bestelako urbanizatze elementuak, obra horietan lanean hasi aurretik Udal Zerbitzu Teknikoen baimena lortu beharko da.

7.8.- Ur-kontagailu bat izan beharko du, obrak dirauen bitartean ur kontsumoa neurtu dezan. Gainera, udal ura zerbitzuan fidantza bat jarri beharko da, obrako ur instalazioak sor ditzakeen kalte-ordainei erantzuteko eta instalazioaren behin-behinekotasuna bermatzeko. Fidantza hori guztia edo zati itzuliko zaio erabiltzaileari hornidura amaitzean, Ur Edangarri Hornitzeko Udal Zerbitzuaren Araudi Erregulatuaren 58. artikuluari jarraiki.

7.9.- Babesteko hesiaren gainean eta herri jabaritik ikusteko toki baten gainean errotulu bat jarriko da eraikitzen ari den obraren ezaugarriak adierazteko; obra-lizentzia emateko udal akordioaren data; sustatzailearen izena, proiektu egilearen izena eta zuzendaritza taldekideena; enpresa eraikitzailearen izena; obren hasiera eta bukaera datak.

8. Eraikitzeko obrak amaituta

8.1.- Eraikuntzako gainerako material guztiak jaso beharko ditu, aldamiok eta hesiak eta bestelako bitarteko laguntzaileak. Horretaz gain, berritu edo konpondu egin beharko ditu zoladura, zuhaiztiak eta hodiak eta obrek kaltetutako bestelako

7.6. Se prohíbe expresamente depositar los escombros en vertederos no autorizados.

7.7. En el caso de que las obras afecten a la reposición o modificación de redes de infraestructuras, arquetas, tapas de arquetas, sumideros, elementos de mobiliario urbano, luminarias, jardinería, pavimentación, u otros elementos componentes de la urbanización, con antelación a la puesta en obra de los mismos se deberá obtener la conformidad de los Servicios Técnicos Municipales.

7.8.- Deberá disponerse un contador que afore el consumo de agua durante el transcurso de la obra. Deberá depositarse en el servicio municipal de aguas una fianza para responder de los daños y perjuicios que puedan ocasionarse por la instalación de agua para la obra, que garantice el carácter temporal de la misma y que se reintegrará total o parcialmente al usuario al finalizar el suministro, en virtud del art. 58 del Reglamento Regulator del Servicio Municipal de Abastecimiento de Agua Potable.

7.9.- Se dispondrá sobre la valla de protección, en lugar visible desde el espacio público un rótulo en el que se indicará la naturaleza de la obra que se construye; fecha del acuerdo municipal de concesión de la licencia de obras; nombre del promotor, nombre del autor del proyecto y del equipo director de las obras; razón social de la empresa constructora; fechas de inicio y de finalización de las obras.

8.- Finalizadas las obras de Edificación

8.1.- Deberá retirar todos los materiales sobrante, andamios y vallas y demás elementos auxiliares de la construcción. Reponer o reparar el pavimento, arbolado conducciones y cuantos otros elementos urbanísticos hubiesen resultado afectados por la obra.

hirigintzako elementuak. Finkari dagokion zenbakia ere jarri beharko du. Eta, Udal Administrazioari eskatu beharko dio kaleetako errotulazio plakak jartzea, baldin eta kaleko edozein tarteren muturrean baldin badago finka.

8.2.- Ondorengo dokumentazioa aurkeztu beharko da:

- Obra amaierako egiaztagiria, Elkargo Ofizialak ikus-onetsia.

- Obraren behin betiko likidazioa, Elkargo Ofizialak ikus-onetsia.

- Argazkiak (18 x 24 cm-koak) aldatutako fatxaden berri emateko.

- Plano berrituak, hala badagokio, eta berrizelanak justifikatzeko memoria, obra-lizentzia lortu zuen proiektuaren inguruan (paperean eta euskarri magnetikoan).

- Udal industriako Ingeniari Teknikoak 2019ko apirilaren 2an emandako txostenak eskaturiko informazioa.

8.3.- Udal honetan aurkeztu beharko da "Eraikuntza eta Etxebizitzaren Estatistika" inprimakia, behar bezala beteta, Euskal Autonomia Erkidegoaren Estatistika 4/86 Legeak ezartzen duenaren arabera.

4.- Lizentziari dagozkion udal zergak **ordainduko dira**.

5.- Kudeaketa Txostenaren bitartez, Lurralde Batzordeari honen **berri ematea**.

Colocar el número correspondiente a la finca. Solicitar de la Administración Municipal la colocación de las correspondientes placas de rotulación de las calles, si se tratase de finca situada en los extremos de cualquier tramo de calle.

8.2.- Deberá presentarse la siguiente documentación:

- Certificado de final de obra, visado por Colegio Oficial

- Liquidación definitiva de la obra, visada por Colegio Oficial

- Fotografías (tamaño 18 x 24 cms.) en las que deberán reflejarse todas y cada una de las fachadas del edificio y de la urbanización.

- Planos reformados, en su caso, y memoria justificativa de la reforma en relación con el proyecto que obtuvo licencia de obras. (formato papel y magnético)

- Documentación solicitada por el informe de la Ingeniero Técnico Industrial Municipal de fecha 2 de abril de 2019.

8.3.- Se deberá presentar en este Ayuntamiento el impreso de "Estadística de Edificación y Vivienda" debidamente cumplimentado, en función de lo establecido en la Ley 4/86 de Estadística de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

4.- **Se abonarán** los correspondientes derechos municipales

5.- **Dar cuenta** a la Comisión de Territorio a través del Informe de Gestión.

5. Baimena ematea Xenpelar Kalea 2an 10 etxebizitza, lokalak eta garajez osatutako eraikina egiteko lizentzia eta obra osagarriak.

Aurrerakinak.-

2019ko maiatzaren 27an José María de la Mazak, "Promociones Esmaltería, S.L." enpresaren izenean, eskaerarekin batera, "Proyecto Básico 10 viviendas, locales y garajes / Obras complementarias en U.I. 08/05: C/ Xenpelar 2" proiektua aurkeztu du, José María de la Maza Altuna arkitektoak idatzia 2019ko maiatzan.

2019ko irailaren 19an Xabier Agirre Ugarte, udal arkitektoak obra baimenaren aldeko txostena eman zuen.

Zuzenbide oinarriak.-

• Urriaren 30eko 7/2015 legegintzako Hereje Dekretua Lurraren buruzko Legearen Testu Bategina 11.3 artikulua.

• 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, Lurzorua eta Hirigintzari buruzkoa, 207 art.

• Hirigintza Diziplinako Araudia (1. artikulua).

Hori guztia kontutan izanik,

Hirigintzako ordezkariaren proposamenez.

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez,

ERABAKIDU

1º.- **BAIMENA EMATEA** José María de la Maza

5. Concesión de licencia para la construcción de un edificio de 10 viviendas, locales y garajes y obras complementarias en Xenpelar Kalea 2.

Antecedentes,-

Con fecha 27 de mayo de 2019 D. José María de la Maza, en representación de "Promociones Esmaltería, S.L.", ha presentado junto a la solicitud un "Proyecto Básico 10 viviendas, locales y garajes / Obras complementarias en U.I. 08/05: C/ Xenpelar 2", redactado por el arquitecto José María de la Maza Altuna con fecha de mayo de 2019.

Con fecha 19 de septiembre 2019, el arquitecto municipal Xabier Agirre Ugarte emite informe favorable.

Legislación Aplicable

• Art. 11.3 Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.

• Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo (art. 207)

• Reglamento de Disciplina Urbanística (art. 1).

A la vista de lo expuesto,

A propuesta del Delegado de Urbanismo.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ACUERDA

1º.- **CONCEDER** a José María de la Maza Altuna, en

Altuna jaunari PROMOCIONES ESMALTERIA SL ordezkatu, **XENPELAR KALEA 2. zkan 10 etxebizitza, lokalak eta garajez osatutako eraikina egiteko eta obra osagarriak**, José María de la Maza Altuna arkitektoak idatzitako "Proyecto Básico de 10 viviendas, locales y garajes / obras Complementarias en U.I. 08/05: C/ Xenpelar 2" proiektuaren arabera, jabetza eskubiderik gabe eta hirugarren eskubideen kalterik gabe, dagozkion zergak ordaindu beharko direlarik. **Jarraian aipatzen diren baldintzak bete beharko dira:**

1.a.- **14.861,58 euroko** fiantza bat jarri behar da eraikitze eta botatze lanen ondoriozko hondakinak behar bezala kudeatzen direla bermatzeko. Fiantza itzuliko da soilik alde aurretik eskatuta eta sortutako hondakinak behar bezala kudeatu direla agiri bidez egiaztatu ondoren, obrako zuzendaritzak sinatutako txostena aurkeztuta.

1.b.- **Bi berme aurkeztu behar dira 68.689,00 € eta 55.345,25 euroko % 40ko zenbatekoak urbanizatzeko betebeharrei erantzuteko. 27.475,60 euroko** bat Urbanizazio Osagarrien obren exekuzio zuzena bermatzeko, eta **22.138,10 euroko** espaloari eta plazari dagozkion urbanizazio obrak zuzentzeko. Behin egiaztatuta urbanizazioa egoki egin dela eta bete direla betebeharrak guztiak, eraikinaren 1. erabilerrako baimena eman ondoren abal hori itzuli egin beharko da.

1.c.- Eraikina eta urbanizazio lanak batera egingo direnez, hirigintza aprobetxamenduen eta eraikitze eskubideak behin betiko jabetza urbanizatzeko betebeharra betetzearren mende egongo da.

representación de PROMOCIONES ESMALTERIA SL, **licencia para la construcción de un edificio de 10 viviendas, locales y garajes y obras complementarias en XENPELAR KALEA 2**, según "Proyecto Básico de 10 viviendas, locales y garajes / obras Complementarias en U.I. 08/05: C/ Xenpelar 2" redactado por el arquitecto José María de la Maza Altuna, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, debiéndose abonar los correspondientes derechos municipales, **condicionado al cumplimiento de los siguientes requisitos:**

1.a.- Se deberá constituir una fianza por importe de **14.861,58 euros** para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición procedentes de la obra. La devolución de la fianza sólo se producirá previa solicitud y tras la acreditación documental de la correcta gestión de los residuos generados aportando informe firmado por la dirección facultativa.

1.b.- **Se deben depositar dos avales por importes del 40% de 68.689,00 € y de 55.345,25 € para responder a las obligaciones de urbanización.** Uno de **27.475,60 €** para garantizar la correcta ejecución de las obras Complementarias de Urbanización y **22.138,10 €** para garantizar la correcta ejecución de las obras de urbanización correspondiente a la acera y la plaza. Una vez comprobada la correcta ejecución de las urbanizaciones y cumplidas todas las obligaciones, tras la concesión de la licencia de 1ª utilización del edificio se procederá a la devolución de las mismas.

1.c.- Por realizarse la edificación simultáneamente con la urbanización la adquisición definitiva de los derechos al aprovechamiento urbanístico y a edificar, queda subordinada al cumplimiento del deber de urbanizar.

1.d.- Obrak hasi aurretik, jabeek idatzi bat aurkeztu beharko dute eta bertan urbanizazio lanak amaitu arte eraikina ez erabiltzeko konpromisoa hartuko dute, baita baldintza hori ezartzeko ere eraikin osorako edo zatiren baterako egiten diren jabetza edo erabilera eskubidearen lagapenetan.

1.e.- Lehen erabilera lizentzia lortzeko beharrezkoa izango da eraikuntzari lotutako urbanizazioa benetan burutzea eta zerbitzuan jartzea.

2.a.- Eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga arautzen duen Ordenantza Fiskalak xedatutakoaren ondorioetarako, zerga-oinarria **1.061.905,00 euro** dira.

2.b.- Udal kartografia eguneratzeagatik Ordentza Fiskalak sustatzaile pribatuari tasa kobratzea arautzen duen arabera, honako eraikitze berriko eraikuntza obra baimenari **1.092,01 €**-ko tarifa dagokio.

3.- Obrak dirauen bitartean lizentzia hau obra tokian egongo da, herri jabaritik ikusteko moduan, Udaltzaingoak edota udal zerbitzu teknikoek eskatuz gero eskura izan dezaten.

4.- Obrak gehienez sei (6) hileko epean hasiko dira lizentzia emateko akordioaren jakinarazpena egiten denetik aurrera eta obrak hasten direnetik sei (6) hileko epean bukatu beharko dira. Obrak eteteko gehienezko epea hamabost (15) egunekoa izango da.

5.a.- Obretarako baimen honek ez dakar bi sotoko garajeen irekiera-lizentzia ematerik. Lizentzia hori

1.d.- Antes del inicio de las obras la propiedad presentará escrito en el que se comprometa a no utilizar la construcción hasta tanto no esté concluida la obra de urbanización y a establecer tal condición en las cesiones de derecho de propiedad o de uso que se lleven a efecto para todo o parte del edificio.

1.e.- Para la obtención de la licencia de primera utilización será precisa la efectiva ejecución y puesta en servicio de la urbanización vinculada a la edificación.

2.a.- A los efectos de lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, la base imponible asciende a la cantidad de **1.061.905,00 euros**.

2.b.- De conformidad con las Ordenanzas Fiscales que regulan el cobro de la tasa al promotor privado para la actualización de la cartografía municipal, a la presente licencia de obra de edificación de nueva construcción le corresponde el cobro de la tarifa de **1.092,01 €**.

3.- Esta autorización se encontrará en el lugar del emplazamiento de la obra, visible desde la vía pública, durante el transcurso de la misma, y a disposición de la Guardia Municipal o de los Servicios Técnicos Municipales cuando éstos la requieran.

4.- Las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de seis (6) meses a contar desde la notificación del acuerdo de concesión de licencia, y finalizar a los dieciocho(18) meses contados desde el comienzo de las obras. La interrupción máxima de las obras no podrá ser superior a quince (15) días

5.a.- La presente licencia de obras, no presupone el otorgamiento de la licencia de Apertura de los

obrak amaitu ondoren eskatu beharko da, Plan Orokorreko Hirigintza Arauetako arautegiak eta ordenantzek xedatzen dutenaren arabera.

5.b.- Ur-kontadoreek irakurketa urrutitik egiteko seinaleak bidaltzeko moduko instalazioa izango dute. Ildo horretan, IZAR irrati bidezko irakurketa sistema duten kontadoreak instalatuko dira, ABERING marka edo homologatua dagoen antzeko markaren batekoak, eta Udal Ur Zerbitzuko irakurketa terminalarekin bateragarriak direnak. Horri buruzko jarraibide gehiago jaso nahi izanez gero interesatuak aipatu udal zerbitzuarekin jarri beharko du harremanetan 943.44.96.07 telefono zenbakian.

5.c.- Añarbeko Uren Mankomunitatearen saneamendu eta isurketen araudiaren 11. artikulua ezartzen duenaren arabera (2006/05/29ko GAO), etxebizitzak izateko eraikin bat denez, sustatzaileak Hartune Baimena eskatu eta lortu beharko du. Baimen hori emateak inplizitu dakar isurketarako Baimena, Añarbeko Uren Mankomunitatera, alegia. Horretaz gain, saneamendu sarera lotura obrak ezingo dira burutu hartune baimena jaso aurretik. Aipatutako baimena Udalean aurkeztu beharko da, eraikinaren lehen erabilerako baimen eskariarekin batera.

5.d.- Exekuzio Proiektuan justifikatuko da betetzen direla kanpoaldean kalitate akustikoaren helburuak kontuan harturik Errenteriako Zarataren Mapa, hala nola barnealdean kalitate akustikoaren helburuak 213/2012 Dekretuan, urriaren 16koa, ezarritakoak, Euskal Autonomia erkidegoko kutsadura akustikoaren gainekoa.

garajes de los dos sótanos, la cual deberá ser solicitada una vez terminadas las obras, conforme a lo dispuesto en la normativa de aplicación y ordenanzas de las Normas Urbanísticas del Plan General.

5.b.- Los contadores de agua contarán con la instalación adecuada para el envío de señales para lectura a distancia. En este sentido, se instalarán contadores con sistema de radio lectura IZAR incorporado, marca ABERING o similar homologado y compatible con el terminal de lectura del Servicio Municipal de Aguas. Para recibir más indicaciones a este respecto el interesado deberá ponerse en contacto con dicho servicio municipal (telf. 943.44.96.07)

5.c.- A tenor de lo establecido en el art.11 del reglamento de saneamiento y vertidos de la Mancomunidad de Aguas de Añarbe (BOG 29/05/2006), por tratarse de una edificación destinada a viviendas, el promotor deberá solicitar y conseguir la Autorización de Acometida, que lleva implícita en su concesión la Autorización de vertido, a la Mancomunidad de Aguas del Añarbe. No podrán realizarse las obras de conexión a la red saneamiento antes de la recepción de la autorización de acometida. Dicha autorización deberá presentarse al Ayuntamiento junto con la solicitud de licencia de primera utilización del edificio.

5.d.- En el proyecto de ejecución se justificará que se cumple con los Objetivos de Calidad Acústica en el exterior teniendo en cuenta el Mapa de Ruido de Errenteria, y también cumple con los Objetivos de Calidad Acústica en el interior de la edificación establecidos en el decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica del País Vasco.

5.e.- Eraikinaren lehen erabilera lizentzia lortzeko txosten edo egiaztagiria aurkeztu beharko da, non bertan justifikatuko den eraikinak izan beharreko prestazio akustikoen egiaztapena in situ, EKT-ren "DB HR Zarataren aurkako babesa" oinarritzko dokumentuaren arabera, hala nola 2016ko ekainaren 15eko Aginduari jarraiki, Enplegu eta Gizarte Politiketako Sailburuarena, Eraikuntzaren Kontrol Akustikoari buruzkoa.

6.- Obrak hasi baino lehen

6.1.- Eraikuntzaren Exekuzio proiektua aurkeztu beharko da udalean. Proiektuak jaso beharko ditu zerbitzuen azpiegituren sare orokorrean egin beharreko hartuneak ere.

6.2.- Udalari obrak hasi baino 8 egun lehenago horren berri emango zaio. Horretaz gain, zuzendaritza taldekideen eta obrak egingo dituen eraikitzailearen izenak ere jakinaraziko zaizkio.

6.3.- Era berean, proiektuaren ale bat ere entregatu beharko da formatu magnetikoan, Testua Word-en eta dokumentazio grafikoa Autocad 2000n, edo bestelako sistema bateragarrietan.

6.4.- Aurrekoarekin batera bidali beharko da telekomunikazio zerbitzuen sarbiderako proiektua, behar den bezala egiaztatuta, azpiegitura komun propio bat instalatzea aurreikusten duena, betiere otsailaren 27ko 1/1998 ED-LEGEAREKIN bat datorrena.

6.5.- Udalari eskatu beharko zaio, zortzi egun lehenago, lurzatian lerrokadurak eta sestrak jartzea, "Soka Jartze Ofizial" izeneko ekitaldian,

5.e.- Para la obtención de la licencia de primera utilización del edificio se deberá presentar un certificado o informe en el que se justifique la verificación in situ de las prestaciones acústicas que ha de reunir el edificio conforme al documento Básico HR- Protección frente al ruido del C.T.E. y la Orden de 15 de junio de 2016, del Consejero de Empleo y Políticas Sociales, sobre Control Acústico de la Edificación.

6.- Antes del Inicio de las Obras:

6.1.- Deberá entregarse en el Ayuntamiento el Proyecto de Ejecución del Edificio que desarrollará también las acometidas a la red general de las infraestructuras de servicios.

6.2.- Se deberá comunicar al Ayuntamiento el inicio de las obras, con una antelación de 8 días. Asimismo, se deberá comunicar el nombre del equipo director de las obras así como del constructor que vaya a ejecutarlas.

6.3.- También se deberá entregar un ejemplar del proyecto en formato magnético, el texto en Word y la documentación gráfica en Autocad 2000, o sistemas compatibles.

6.4.- Se deberá presentar un ejemplar convenientemente verificado del proyecto que prevea la instalación de una infraestructura común propia para el acceso de los servicios de telecomunicación, de conformidad con el R.D.-LEY 1/1998, de 27 de febrero.

6.5.- Deberá solicitarse al Ayuntamiento, con una antelación de ocho días, el señalamiento de alineaciones y rasantes sobre el terreno, en el acto

eta horri dagokion aktan eta planoan jasota geratuko da. Udalak erabakiko du aipatutako ekitaldia zein egunetan eta ordutan izango den. Eskariarekin batera aurkeztuko den zuinketa planoan Hiriko Topografia Erpinei (VTU) buruzkoa izango da, hain zuzen ere Udal Kartografia Digitalaren Topografia Sarearena.

6.6.- Babesteko hesia jartzeko, hala badagokio, krokis bat aurkeztu beharko da, bertan hartuko den herri jabariaren grafikoa azalduta. Hesiaren kokaerak, neurriek eta ezaugarriek, baita oinezkoentzako pasabideek eta desbideratzeek ere, udal zerbitzu teknikoen oniritzia eskuratu beharko dute. Obra egiteko jarri beharreko behin-behineko elementuen babesak eta seinalizazioa irisgarritasun-baldintzei buruzko apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren II ERANSKINeko 4.3. artikulua xedatutakoaren arabera egingo dira. Nolanahi ere, oinezkoentzako behin-behineko ibilbidean gutxienez 1,50 m-ko oztoporik gabeko pasabidea izango da, eta espaloia neurri hori baino estuagoa den kasuetan pasabidea espaloien zabalera berekoa izango da.

7.-Obrek irauten duten bitartean

7.1. Udalarari jakinarazi beharko zaio ondoko fase bakoitzaren bukaera data:

- a) Soto solairuko sabaiaren forjatua desenkofratzea.
- b) Beheko solairuko sabaiaren forjatua desenkofratzea.
- c) Estalduraren forjatua desenkofratzea

Jakinarazpen horiek eraikitzaileak idatziz egingo

de "Tira Oficial de Cuerdas", el cual quedará reflejado en la correspondiente acta y plano. El Ayuntamiento fijará el día y hora en que haya de tener efecto dicho acto. El plano de replanteo a presentar junto con la solicitud estará referida a los Vértices Topográficos Urbanos (VTU) de la red topográfica de la cartografía digital municipal.

6.6.- A efectos de colocar una valla protectora, en su caso, deberá aportarse un croquis en el que se graficará el ámbito de suelo público objeto de ocupación. La disposición, dimensión y características de la valla, así como la solución de pasos peatonales y desvíos, deberá obtener el visto bueno de los Servicios Técnicos Municipales. La protección y señalización de elementos provisionales motivados por la obra se ajustarán a lo establecido en el art. 4.3. del ANEJO II del Decreto 68/2000, de 11 de abril, sobre condiciones de accesibilidad. En todo caso, el itinerario peatonal provisional garantizará un paso mínimo libre de obstáculos de 1,50 metros, en el caso de que la acera tenga un ancho inferior el paso será igual a esta.

7.- En el Transcurso de las Obras

7.1. Deberá comunicarse al Ayuntamiento la fecha de terminación de cada una de las siguientes fases:

- a) Desencofrado del forjado del techo planta sótano.
- b) Desencofrado del forjado del techo planta baja.
- c) Desencofrado del forjado de cubierta.

Dichas comunicaciones las formulará el constructor

ditu obretako eskumeneko zuzendariaren ikus- onetsia duela. Horretaz gain, udal bulegoetan aurkeztuko dira gutxienez fase bakoitzaren aurreikusitako bukaera data baino bost (5) egun lehenago. Baldintza hori bete ezean, obrek ezingo dute jarraitu.

7.2 Beharrezko neurri guztiak hartuko dira langile, oinezko eta aldameneko eraikinen segurtasuna bermatzeko.

7.3 Garabia jarri behar bada, eta/edo mota horretako bitarteko laguntzaileak, udal baimena eskatu beharko da. Horrekin batera ekarriko beharko da eskumeneko teknikariak idatzi eta dagokion Elkargo Ofizialak ikus-onetsitako dokumentazioa, betiere 1988ko ekainaren 28ko Aginduak ezarritakoaren arabera (ITC-MIE-AEM-2).

7.4. Obra egiteko beharrezkoa balitz herri jabarian bitarteko laguntzaileak instalatzea (kargajasogailuak, plataformak, aldamiu finko, higikor edo esekiak), horiek muntatzeko enpresa egilearen argibideak jarraituko dira eta dagozkien pieza eta osagarriak erabiliko dira (egur takoen gainean jarritako ardatzak, esaterako). Horregatik, bitarteko laguntzaileak instalatu ondoren eta obrak hasi aurretik teknikari baimendu batek sinatutako agiria aurkeztu beharko da Udaletxean, baliabidea egoki muntatu dela eta bermatzeko horren mantentzea eta dagozkion babes-neurriak egokiak direla ziurtatzeko (sareak, zintak, biserak, hesiak, eta abar). Horretaz gain, erantzukizun zibilaren polizaren kopia ere aurkeztu beharko da.

7.5. Zamalanetako maniobrek ez dute bideko trafikoa eragotziko. Gainera, nahiko aurrerapenarekin Udalari jakinarazi beharko zaio,

por escrito con el visado del facultativo director de las obras y serán presentadas en las oficinas municipales al menos con cinco (5) días de antelación a la fecha prevista de remate de cada fase. Sin el cumplimiento de este requisito no podrán continuarse las obras.

7.2 Se adoptarán todas las medidas necesarias tendentes a observar la seguridad de operarios, viandantes y propiedades colindantes.

7.3 Para la colocación, en su caso, de una grúa y/u otros medios auxiliares de este tipo, se deberá solicitar una autorización municipal, debiéndose aportar la correspondiente documentación redactada por técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente de conformidad con lo establecido en la Orden de 28 de Junio de 1988 (ITC-MIE-AEM-2).

7.4. Para la colocación, en su caso, de un andamio y/u otros medios auxiliares orientados a la vía pública (montacargas, plataformas, andamios fijos, móviles, colgantes, etc.) se seguirán las instrucciones de la empresa fabricante para su montaje debiéndose colocar durmientes de madera bajo los husillos sin fin de nivelación. Tras la instalación del medio auxiliar se deberá presentar en el Ayuntamiento un documento suscrito en este caso por el técnico director de obra, donde se certifique el correcto montaje y se garantice el mantenimiento del mismo y sus correspondientes protecciones (redes, cintas, viseras, vallas, etc.) durante el transcurso de la obra, adjuntándose copia de la póliza de responsabilidad civil que lo ampare.

7.5. Las maniobras de carga y descarga no deberán entorpecer el desarrollo del tráfico viario debiendo avisarse con la suficiente antelación al Ayuntamiento

aurreikusten baldin bada une batez kaleko zirkulazioa etetea beharrezkoa dela. Dena den, behin behineko ibia eman ahal izango da dagokion eskaria Udalari egin ondoren.

7.6. Obran erabiliko diren hesia, kontainera, materialak pilatzeko edo maniobrak egiteko tokia, aldarmioak, garabia edo bestelako bitarteko laguntzaileek gune publikoak osorik edo zati batean hartzen badituzte, edo errepideak moztu edo aparkatuta dauden ibilgailuak kendu behar badira, hori guztia Udaltzaingoari jakinaraziko zaio (Masti Loidi 2 - 943.34.43.43 telef. zk.), gutxienez 48 ordu lehenago, obraren ezaugarrien arabera herri jabaria hartzen denerako aurreikusitako irizpideak ezar ditzan. Hala badagokio, herri jabarian guneak hesitu edo ibilgailuak kentzeagatik ordaindu beharreko tasa ere ezarriko zaio.

7.7. Debekatuta dago obrako hondakinak baimenik gabeko zabortegietara botatzea.

7.8. Obrek azpiegitura sareak berritzea edo aldatzea ekartzen badute, hala nola arketak, arketen estalkiak, estolda-zuloak, hiri altzarietako elementuak, argiak, lorategiak, zoladura, edo bestelako urbanizatzeko elementuak, obra horietan lanean hasi aurretik Udal Zerbitzu Teknikoen baimena lortu beharko da.

7.9. Ur-kontagailu bat izan beharko du, obrak dirauen bitartean ur kontsumoa neurtu dezan. Gainera, Udal Ur Zerbitzuan fidantza bat jarri beharko da, obrako ur instalazioak sor ditzakeen kalte-ordainei erantzuteko eta instalazioaren behin-

en el supuesto de que se prevea la necesidad de cerrar momentáneamente la circulación de la calle. En cualquier caso la concesión de un vado temporal podrá otorgarse tras efectuar la consiguiente solicitud al Ayuntamiento.

7.6. En el supuesto de que el vallado, container, zona de acopio de materiales o espacio de maniobra, andamiaje, grúa u otros medios auxiliares a emplear en la obra invadiera espacios públicos parcialmente o en su totalidad, o fuera necesario proceder al corte de viales o al desalojo de vehículos estacionados, deberá comunicarse dicha circunstancia a la Policía Local (sita en la C/ Masti Loidi, 2 - Tfno 943.34.43.43), en un plazo de tiempo no inferior a las 48 horas, con la finalidad de establecer los criterios previstos para la ocupación de acuerdo a las características de la obra y proceder al abono en su caso de los tributos correspondientes por acotamiento de espacios en vía pública y/o desalojo de vehículos.

7.7. Se prohíbe expresamente depositar los escombros en vertederos no autorizados.

7.8. En el caso de que las obras afecten a la reposición o modificación de redes de infraestructuras, arquetas, tapas de arquetas, sumideros, elementos de mobiliario urbano, luminarias, jardinería, pavimentación, u otros elementos componentes de la urbanización, con antelación a la puesta en obra de los mismos se deberá obtener la conformidad de los Servicios Técnicos Municipales.

7.9. Deberá disponerse un contador que afore el consumo de agua durante el transcurso de la obra. Deberá depositarse en el servicio Municipal de Aguas una fianza para responder de los daños y perjuicios que puedan ocasionarse por la instalación de agua

behinekotasuna bermatzeko. Fidantza hori guztia edo zati itzuliko zaio erabiltzaileari hornidura amaitzean, Ur Edangarri Hornitzeko Udal Zerbitzuaren Araudi Erregutzailearen 58. artikuluari jarraiki.

7.10. Babesteko hesiaren gainean eta herri jabaritik ikusteko toki baten gainean errotulu bat jarriko da eraikitzen ari den obraren ezaugarriak adierazteko; obra-lizentzia emateko udal akordioaren data; sustatzailearen izena, proiektu egilearen izena eta zuzendaritza taldekideena; enpresa eraikitzailearen izena; obren hasiera eta bukaera datak.

8. Eraikitze obrak amaituta

8.1.- Udalak ur hornidura moztu egingo du, eraikinaren lehen erabilera baimena emango den unera arte.

8.2.- Eraikuntzako gainerako material guztiak jaso beharko ditu, aldamiok eta hesiak eta bestelako bitarteko laguntzaileak. Horretaz gain, berritu edo konpondu egin beharko ditu zoladura, zuhaiztiak eta hodiak eta obrek kaltetutako bestelako hirigintzako elementuak. Finkari dagokion zenbakia ere jarri beharko du. Eta, Udal Administrazioari eskatu beharko dio kaleetako errotulazio plakak jartzea, baldin eta kaleko edozein tarteren muturrean baldin badago finka.

8.3.- Udalari eraikinaren lehen erabilerrako baimena eskatu beharko dio. Dokumentu hori beste honako dokumentu hauekin joango da:

- Obra amaierako egiaztagiria, Elkargo Ofizialak ikus-onetsia.

para la obra, que garantice el carácter temporal de la misma y que se reintegrará total o parcialmente al usuario al finalizar el suministro, en virtud del art. 58 del Reglamento Regulador del Servicio Municipal de Abastecimiento de Agua Potable.

7.10. Se dispondrá sobre la valla de protección, en lugar visible desde el espacio público un rótulo en el que se indicará la naturaleza de la obra que se construye; fecha del acuerdo municipal de concesión de la licencia de obras; nombre del promotor, nombre del autor del proyecto y del equipo director de las obras; razón social de la empresa constructora; fechas de inicio y de finalización de las obras.

8.- Finalizadas las obras de Edificación

8.1.- El Ayuntamiento procederá a cortar el suministro de agua hasta el momento de la concesión de licencia de primera utilización del edificio.

8.2.- Deberá retirar todos los materiales sobrante, andamios y vallas y demás elementos auxiliares de la construcción. Reponer o reparar el pavimento, arbolado conducciones y cuantos otros elementos urbanísticos hubiesen resultado afectados por la obra. Colocar el número correspondiente a la finca. Solicitar de la Administración Municipal la colocación de las correspondientes placas de rotulación de las calles, si se tratase de finca situada en los extremos de cualquier tramo de calle.

8.3.- Deberá solicitarse al Ayuntamiento la licencia de primera utilización del edificio, la cual deberá venir acompañada de los siguientes documentos:

- Certificado de final de obra, visado por Colegio Oficial

- Obraren behin betiko likidazioa, Elkargo Ofizialak ikus-onetsia.

- Liquidación definitiva de la obra, visada por Colegio Oficial

- Argazkiak (18 x 24 cm-koak) aldatutako fatxaden berri emateko.

- Fotografías (tamaño 18 x 24 cms.) en las que deberán reflejarse todas y cada una de las fachadas del edificio y de la urbanización.

- Plano berrituak, hala badagokio, eta berritze-lanak justifikatzeko memoria, obra-lizentzia lortu zuen proiektuaren inguruan (paperean eta euskarri magnetikoan).

- Planos reformados, en su caso, y memoria justificativa de la reforma en relación con el proyecto que obtuvo licencia de obras. (formato papel y magnético)

- Telekomunikazioen instalazioaren boletina eta frogen protokoloa, eta baita, horrela izanez gero, obra amaierako ziurtagiria ere, Telekomunikazioetako Lurraldeko Inspezio buruak zigilatua.

- El boletín de la instalación de telecomunicaciones y protocolo de pruebas y, en su caso, el certificado de fin de obra, sellados por la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones.

8.4.- Eraikinaren 1. erabilerako baimena lortu aurretik, Udal honetan aurkeztu beharko da "Eraikuntza eta Etxebizitzaren Estatistika" inprimakia, behar bezala beteta, Euskal Autonomia Erkidegoaren Estatistika 4/86 Legeak ezartzen duenaren arabera.

8.4.- Previo a la obtención de la licencia de 1ª utilización de la edificación, se deberá presentar en este Ayuntamiento el impreso de "Estadística de Edificación y Vivienda" debidamente cumplimentado, en función de lo establecido en la Ley 4/86 de Estadística de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

2º.- Dagozkion zergak **ordaindu beharko dira.**

2º.- **Se abonarán** los correspondientes derechos municipales.

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, presidenteak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 09:30 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin Akta hau egin dut. Idazkari Orokorrak.

Y sin más asuntos de los que tratar, la Presidenta levanta la Sesión, siendo las 09:30 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extiendo la presente acta. La Secretaria General.