



Espediente zk./Nº Expediente: 2022IGO0004

Gaia/Asunto: 2022/03/15 Tokiko Gobernu Batzarra/Junta de Gobierno Local de fecha 15/03/2022

**Tokiko Gobernu Batzarra 2022ko martxoaren
15aN eginiko ohiko bilkurari dagokion akta.**

Errenteriako Udaletxean, 2022ko martxoaren 15ako 09:15ak zirela, lehenengo deialdian eta Aizpea Otaegi Mitxelena Alkatearen esanetara (EH Bildu Orereta/Errenteria), ondoko zinegotziak elkartu dira:

EH Bildu Orereta/Errenteria

- Itziar Ostolaza Galdos
- Garazi Lopez de Etxezarreta Auzmendi
- Bernar LEMOS TABERNA
- José Ramón Gurrutxaga Zubizarreta

Elkarrekin Errenteria

- Maite Gartzia Ontiveros
- José Manuel Ferradás Freijo

Bertan dago, egintza fedatzeko, Nagore Sarasola Otermin Idazkaria.

**1. 2022ko martxoaren 1ean eginiko ohiko bilkurari
dagokion aktaren irakurketa eta onespna,
bidezkoa bada. (2022IGO0003)**

Oharrik gabe onartu da.

**2. Errenteriako Udalaren Araudi Plana 2020-2023
aldaketa (3. aldaketa). (2022ZBAR0003)**

**Acta de la sesión ordinaria de Junta de Gobierno
Local celebrada el día 15 de marzo de 2022.**

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 09:15 horas del día 15 de marzo de 2022, se reúnen en primera convocatoria, bajo la presidencia de La alcaldesa Aizpea Otaegi Mitxelena (EH Bildu Orereta/Errenteria), las siguientes Concejalas y Concejales:

EH Bildu Orereta/Errenteria

- Itziar Ostolaza Galdos
- Garazi Lopez de Etxezarreta Auzmendi
- Bernar Lemos Taberna
- José Ramón Gurrutxaga Zubizarreta

Elkarrekin Errenteria

- Maite Gartzia Ontiveros
- José Manuel Ferradás Freijo

Asiste y da fe del Acto La Secretaria Nagore Sarasola Otermin.

**1. Lectura y aprobación en su caso del Acta
correspondiente a la Sesión Ordinaria del 1 de
marzo de 2022. (2022IGO0003)**

Se aprueba sin observación alguna.

**2. Modificación del Plan Normativo 2020-2023 del
Ayuntamiento de Errenteria (3ª modificación).
(2022ZBAR0003)**



Tokiko Gobernu Batzordeak 2019ko abenduaren 12ko akordio bidez Errenteriako Udalaren Araudi Plana 2020-2023 onartu zuen, non bertan txertatzen den Antolaketa, Lurraldea eta Herritarra arloetako arau ekimenen aurreikuspena.

Agintaldi amaiera arteko Araudi Planaren aurreikuspena denez eta bere planifikazio tresna izaera dela-eta, aipatutako akordioak berak dagokion malgutasuna onetsi zion planari indarrean dagoen bitartean sor daitezkeen beharrei aurre egiteko eta Tokiko Gobernu Batzordeko akordio bidez egoki jotzen diren aldaketak txertatu ahal izateko. Hori guztia, ordenamendu juridikoaren errealitateari egokitzea ahalbideratzeko, hala nola testuinguru sozioeconómicoari, izan ere, hasiera batean jaso ezin izan diren beste arau batzuk edo hauen aldaketak Araudi Planean txertatzea eska dezake.

Horiek horrela, 2021eko martxoaren 2an onartu zen Planaren 1. aldaketa eta 2021eko urriaren 19an 2. aldaketa.

Hirigintza departamentuak jarraian adierazten diren araudien izapidezeari ekiteko beharra jakinarazi du eta, ondorioz, aurrez ekimen horiek indarrean dagoen araudi planean txertatu behar da araudi planaren 3. aldaketa gauzatuz, eranskinean zehaztutako terminoetan:

- Araudi Planaren dokumentua Lurralde arloari dagokionean aldatzea ondorengo aurreikuspenak txertatzeko helburuarekin:

1. Biztegirako Hiri Lurreko hainbat esparru finkatuetan kokatzen diren lokaletan hirugarren sektoreko erabileratik biztegi erabilerarako aldaketa egiteko jardunak arautzen dituen ordenantzaren

Mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 11 de diciembre de 2019 se aprobó el Plan Normativo 2020-2023 del Ayuntamiento de Errenteria que incluye la previsión de las iniciativas normativas de los ámbitos de Organización, Territorio y Ciudadanía.

Puesto que se trata de una previsión del Plan Normativo hasta el final del presente mandato, dada su naturaleza de instrumento de planificación, el citado acuerdo reconocía la flexibilidad que el mismo ha de tener para que puedan incluirse mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local las modificaciones que resulten oportunas derivadas de las necesidades que pudieran producirse durante su vigencia. Todo ello al objeto de facilitar su adaptación a la realidad del ordenamiento jurídico, y al contexto socioeconómico, que pueden requerir de la incorporación al Plan Normativo de nuevos proyectos normativos o modificaciones de los vigentes que no hubieran podido recogerse inicialmente.

Así, el 2 de marzo de 2021 fue aprobada la primera modificación del Plan y el 19 de octubre de 2021 la segunda modificación.

El Departamento de Urbanismo manifiesta la necesidad de iniciar la tramitación de las disposiciones normativas que se indican a continuación y que, consecuentemente, hace necesaria la previa inclusión de dicha iniciativa en el vigente Plan Normativo a través de la modificación del mismo (3^a modificación) en los términos dispuestos en el anexo:

- Modificar el documento del Plan Normativo relativo al ámbito de Territorio en el sentido de incluir las siguientes previsiones:

1. Modificación de la Ordenanza Reguladora de las Actuaciones tendentes a la modificación de uso, de terciario a residencial, en locales ubicados en determinados ámbitos consolidados de suelo urbano



aldaketa. Bere xedea da hainbat eremutan erabilera aldatzeko aukera dagoen edo ez aztertzea

2. Bide publikoan edo erabilera publikoko eremuetañ terrazak eta mahaitxoak jartzea arautzen duen udal ordenantza berriaren aldaketa. Bere xedea da ordenantza gizartearen egungo beharretara egokitzea.

Idazkaritza departamentuak izapidetzen du 2020-2023 Araudi Planaren expedientea eta horren aldaketak.

LEGEDI APLIKAGARRIA

- Administrazio Publikoen Administrazio Procedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 132. artikuluan ezartzen da Administrazio Publikoek beharturik daudela urtero Araudi Plana onartzera. Bertan jasoko dira aurkeztuko diren legezko edo arauzko ekimenak hurrengo urtean onartuak izan daitezen. Behin onarturik, Urteko Araudi Plana egokitzentz zaion Administrazio Publikoaren Gardentasunaren Atarian argitaratuko da

- Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea, Udalaren eskuinei dagokienez , udal erregelamenduak eta ordenantzak arautzeko ahalmena eta prozedura tramitatzeko (ohiko eskema mantentzen du, beharrezkoa dena txertatzea prozedura alorreko berrikuntzkin, urriaren 1eko 39/2015 Legea barne hartuta).

- 781/1986 Legegintzako Errege Dekretua, apirilaren 18koa, Toki Araubidearen arloan indarrean dauden Xedapenen Testu Bategina onartzen duena; hau ere aurreko legeari lotuta

- Euskadiko toki-erakundeei buruzko apirilaren 7ko 2/2016 Legea

residencial. Su objetivo es, estudiar los distintos ámbitos donde se pueda o no proceder el cambio de uso.

2. Modificación de la Nueva Ordenanza municipal reguladora de la instalación de terrazas y veladores en la vía pública o zonas de uso público. Su objetivo es adaptar la Ordenanza a las actuales necesidades de la sociedad.

El departamento de Secretaría General tramita el expediente relativo al Plan Normativo 2020-2023 del Ayuntamiento de Errenteria y sus modificaciones.

LEGISLACION APPLICABLE

- artículo 132 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, contiene la obligación de las Administraciones Públicas, de aprobar anualmente un Plan Normativo que contendrá las iniciativas legales o reglamentarias que vayan a ser elevadas para su aprobación en el año siguiente. Una vez aprobado, el Plan Anual Normativo se publicará en el Portal de la Transparencia de la Administración Pública correspondiente

- Ley 7/1985 de 2 de abril que regula las Bases del Régimen Local, en cuanto al ámbito competencial municipal, potestad reglamentaria y procedimiento de tramitación de reglamentos y ordenanzas municipales (mantiene el esquema tradicional que resulta necesario integrar con las novedades en materia de procedimiento que incluye la Ley 39/2015 de 1 de octubre)

- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Vigentes en materia de Régimen Local, en relación también con la ley anterior

- Ley 2/2016, de 7 de abril, de Instituciones Locales de Euskadi



- Gardentasunari, informazio publikoa eskuratzeari eta gobernu onari buruzko abenduaren 9ko 19/2013 Legea

- Sektore-legeri espezifiko Araudi Planean aurreikusitako udal erregelamendu eta ordenantza zehatzen planifikazioari aplika dakizkiokeenak

- 2019ko uztailaren 1eko alkatzeko dekretua alkatearen hainbat eskuduntza tokiko gobernu batzordearengan eskuordetzen dituena

Idazkari nagusiak Araudi Plana onartzeko burututako txostena.

Idazkaritzako delegatuak egindako erabaki-proposamena, eta Idazkari Nagusiak expedientean jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

Udal honetako Alkatetzak eskuordetutako eskumenak baliatuz, Tokiko Gobernu Batzarrak aho batez, honako hau,

- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno

- Legislación sectorial específica aplicable a la planificación de los reglamentos y ordenanzas municipales concretas previstos en el Plan Normativo

- Decreto de alcaldía de fecha 1 de julio de 2019 de delegación de competencias de la Alcaldesa en la Junta de Gobierno Local

Visto el informe de la Secretaria General elaborado con motivo de la aprobación del Plan Normativo.

Vista la propuesta de acuerdo de la Delegada de Secretaría General y la conformidad dada por la Secretaria General a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

En ejercicio de las competencias conferidas en virtud de delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ERABAKI DU

Lehenengo.- Errenteriako Udalaren Araudi Plana 2020-2023 delakoaren 3. aldaketa onartzea eranskinean jasotakoaren baitan. Ondorengoa da aldaketaren xedea:

- Araudi Planaren dokumentua Lurralde arloari dagokionean aldatzea ondorengo aurreikuspenak txertatzeko helburuarekin:

1. Bizitegirako Hiri Lurreko hainbat esparru finkatuetan kokatzen diren lokaletan hirugarren sektoreko erabilera erabileratik bizitegi erabilerarako aldaketa egiteko jardunak arautzen dituen ordenantzaren aldaketa. Bere xedea da hainbat eremutan erabilera aldatzeko aukera dagoen edo ez aztertzea

ACUERDA

Primero.- Aprobar la 3^a modificación del Plan Normativo 2020-2023 del Ayuntamiento de Errenteria de acuerdo con lo previsto en el anexo y que consiste en lo siguiente:

- Modificar el documento del Plan Normativo relativo al ámbito de Territorio en el sentido de incluir las siguientes previsiones:

1. Modificación de la Ordenanza Reguladora de las Actuaciones tendentes a la modificación de uso, de terciario a residencial, en locales ubicados en determinados ámbitos consolidados de suelo urbano residencial. Su objetivo es, estudiar los distintos ámbitos donde se pueda o no proceder el cambio de uso.



2. Bide publikoan edo erabilera publikoko eremuetan terrazak eta mahaitxoak jartzea arautzen duen udal ordenantza berriaren aldaketa. Bere xedea da ordenantza gizartearren egungo beharretara egokitzea.

Bigarren.- Betetzea Gardentasunari, informazio publikoa eskuratzeari eta gobernu onari buruzko abenduaren 9ko 19/2013 Legean eta Euskadiko tokierakundeei buruzko apirilaren 7ko 2/2016 Legean publizitate aktiboaren inguruan xedatutakoak, Araudi-plana Udalaren web-orrian argitaratuta.

Hirugarren.- Erabaki honen eta onartutako dokumentuaren berri ematea Udaleko sail eta departamentuei; Antolaketa, Lurraldea eta Herritarrok arloei; Koordinazio Gune Orokorrari eta, bereziki, arduradun politiko eta teknikoei, jakinaren gainean egon daitezen eta bete ditzaten.

Laugarren.- Erabaki honen eta onartutako dokumentuaren berri ematea gainerako udalkideei.

2. Modificación de la Nueva Ordenanza municipal reguladora de la instalación de terrazas y veladores en la vía pública o zonas de uso público. Su objetivo es adaptar la Ordenanza a las actuales necesidades de la sociedad.

Segundo.- Dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno y en la Ley 2/2016, de 7 de abril, de Instituciones Locales de Euskadi en lo que se refiere a la publicidad activa publicando el Plan Normativo en la página web municipal.

Tercero.- Poner en conocimiento de las áreas y departamentos municipales, de los ámbitos de Organización, Territorio y Ciudadanía, del Grupo de Coordinación General (KGO) y especialmente de las y los responsables políticos y técnicos el presente acuerdo y el documento aprobado para su conocimiento y cumplimiento.

Cuarto.- Poner en conocimiento del resto de corporativos/as el presente acuerdo y el documento aprobado.

3. Sailkatutako jarduera-lizentzia, eta industria-nabea egokitzeko obra-baimena ematea, erreminten, norbera babesteko ekipoen(NBE), torlojuen eta makina-erreminten biltegia eta salmenta, eta zinta-zerren fabrikazioa jarduera jartzeko, Errenteriako Egiburuberri Pasealekua 5 zenbakian (2021HSAE0001)

3. Licencia de actividad clasificada y licencia para las obras de acondicionamiento de la nave industrial para la actividad de almacén y venta de herramientas, equipos de protección individual EPI's, tornillería y máquina herramienta y fabricación de sierras de cinta, a desarrollar en el Paseo de Egiburuberri, 5 de Errenteria (2021HSAE0001)

BAT: 2021eko urtarrilaren 22an Asier Txapartegi Treku, FEGEMU S.A.ren izenean **biltegi eta salmenta-gune jarduera Projektua** aurkeztu du (erremintak, norbera babesteko ekipoal, torloju eta makina-erreminta eta zinta-zerren fabrikazio gunea) EGIBURUBERRI PASEALEKUA 5 Bn.

UNO: El 22 de enero de 2021 Asier Txapartegi Treku, en representación de FEGEMU S.A., presenta **Proyecto de Actividad de Almacén y venta** (de herramientas, equipos de protección individual EPI's, tornillería y máquina herramienta y Fabricación de sierras de cinta), en el PASEO EGIBURUBERRI 5 B .



BI: 2021eko martxoaren 1ean jardueraren berri eman zitzaien auzotarrei eta ez zen alegaziorik aurkeztu.

HIRU: 2021eko matxoaren 12an, Gipuzkoako Aldizkari ofizialean argitaratu zen iragarkia.

LAU: 2021eko apirilaren 19ean Jarduera Proiektuaren I. Eranskina aurkeztu du

BOST: 2021eko ekainaren 17an FEGEMU, S.A. enpresaren nabea egokitzeko Obra Proiekta aurkeztu zen.

SEI: 2021eko uztailaren 15ean Jarduera Proiektu berria aurkeztu zen.

ZAZPI: 2021eko uztailaren 28an Eusko Jaurlaritzaren Osasun Sailak aldeko txostena eman zuen, eta hainbat baldintza ere ezarri zituen.

ZORTZI: 2021eko irailaren 2an Maria Luisa Oiartzabal udal ingenieri teknikoak, jardueraren aldeko txostena egin du zenbait kuestio bete beharreko baldintzakin.

BEDERATZI: 2021eko irailaren 16an, Hirigintzako zinegotzi-delegatuaren Ebazpenaren bidez, biltegi eta salmentagune jardueraren (erreminten, norbera babesteko ekipoen (NBE), torlojuen eta makina-erreminten, eta zinta-zerren fabrikazio gunea) expedientearen aldeko irizpena eman zitzaison.

HAMAR: 2022ko otsailaren 22an, Eusko Jaurlaritzako Ekonomiaren Garapen, Jasangarritasun eta Ingurumen Sailak, Neurri Zuzentzaileen Ezarpenari buruzko txostena egin du.

HAMAIIKA: 2022ko martxoaren 7an, Maria Luisa Oiartzabalek, industria ingenieri teknikoak, txostena egin zuen Eusko Jaurlaritzako Ekonomiaren Garapen, Jasangarritasun eta Ingurumen Sailak ezarritako neurri zuzentzaileak berretsiz.

DOS: El 1 de marzo de 2021 se da audiencia a los vecinos, sin que se produzca ninguna alegación.

TRES: El 12 de marzo de 2021 se publica el anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

CUATRO: El 19 de abril de 2021, se presenta Anexo I del Proyecto de Actividad.

CINCO: El 17 de junio de 2021 se presenta Proyecto de Obras para Trabajos de Adecuación en la nave de la empresa FEGEMU, S.A.

SEIS: El 15 de julio de 2021 se presenta nuevo Proyecto de Actividad.

SIETE: El 28 de julio de 2021 el Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco emite informe favorable, estableciendo diversos condicionantes.

OCHO: Con fecha 2 de septiembre de 2021 la ingeniero técnico industrial municipal, María Luisa Oiartzabal, emite informe favorable a la actividad condicionada al cumplimiento de diversas cuestiones.

NUEVE: Con fecha 16 de septiembre de 2021, mediante Resolución del Concejal-delegado de Urbanismo se informa favorablemente el expediente de la actividad clasificada para Almacén y Venta (de herramientas, equipos de protección individual EPI's, tornillería y máquina herramienta y Fabricación de sierras de cinta).

DIEZ: Con fecha 22 de febrero de 2022, el Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente del Gobierno Vasco emite informe de Medidas Correctoras.

ONCE: Con fecha 7 de marzo de 2022, la ingeniero técnico industrial municipal, María Luisa Oiartzabal, emite informe ratificando las medidas correctoras impuestas por el Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente del Gobierno Vasco.



HAMABI: 2022ko martxoaren 7an, Maria Luisa Oiartzabalek, industria ingenari teknikoak, industrianabea egokitzeko obra-baimenari buruzko txostena egin zuen.

DOCE: Con fecha 7 de marzo de 2022, la ingeniero técnico industrial municipal, María Luisa Oiartzabal, emite informe sobre la concesión de la licencia para las obras de acondicionamiento de la nave industrial.

Legeri aplikagarria.-

- 10/2021 Legea, abenduaren 9koa, Euskadiko Ingurumen Administrazioarena.
- Errenteriako Hiri Antolamendurako Plan Orokorreko Hirigintza Arauen “Bigarren Sektore Industrialeko Erabilerarako Lurzatien Erabiltzeko eta Eraikitzeko Ordenantzak”. 4.3 kapitula.
- Laneko Segurtasun eta Higiene Erregelamendua.
- 1027/2007 Errege Dekretua, uztailaren 20koa, Eraikinetako Instalazio Termikoen Erregelamendua.
- 68/2000 Dekretuak, apirilaren 11koa (00-06-12ko EHAA), garatzen du “Euskal Autonomia Erkidegoko Irisgarritasuna Sustatzeko” 20/1997 Legea, abenduaren 4koa.
- Behe-tentsiorako Erregelamendu Elektroteknikoa.
- Establezimendu Industrialen Suteen Aurrako Segurtasuneko Erregelamendua (2267/2004 ED).
- Eraikitzeko Kode Teknikoaren SI, SUA eta HE izeneko Oinarrizko Dokumentuak (314/2006 ED).
- 833/1975 Dekretua, otsailaren 6koa, atmosferara isuritako Partikula Emisionen Maila eta Kontrola mugatzen duena.
- 34/2007 Legea, azaroaren 15ekoa, airearen kalitatea eta atmosfera babesten dituena.
- Errenteriako Zarata eta Bibrazioen Ordenantza.
- 213/2021 Dekretua, urriaren 16koa, Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzkoa.

Legislación aplicable.-

- Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de la Administración Ambiental de Euskadi.
- Capítulo 4.3 “Ordenanzas de Uso y Edificación de las parcelas de Uso del Sector Secundario: Industrial” del Plan General de Ordenación Urbana de la Villa de Errenteria.
- Reglamento de Seguridad e Higiene en el Trabajo.
- Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.
- Decreto 68/2000, de 11 de abril (BOPV 12-06-00), que desarrolla la Ley 20/1997, de 4 de diciembre “Promoción de la Accesibilidad” de la Comunidad Autónoma Vasca.
- Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.
- Reglamento de Seguridad Contra Incendios en los Establecimientos Industriales (R.D.2267/2004).
- Documentos Básicos SI, SUA, HS, HE y HR del Código Técnico de Edificación (R.D. 314/2006)
- Decreto 833/1975 de 6 de febrero, que delimita el Nivel y Control de Emisiones de Partículas a la Atmósfera.
- Ley 34/2007, de 15 noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera.
- Ordenanza Municipal de Ruidos y Vibraciones.
- Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la Comunidad



Autónoma del País Vasco.

- Orokorean egingo den jarduera mota dela eta aplika dakioken beste edozein Araudi.

Hirigintzako zinegotzi delegatuak egindako erabaki-proposamena, eta Udal aholkulari juridikoak expedientean jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

Horregatik guztiagatik, Udal honetako Alkatetzak eskuordetutako eskumenak baliatuz, Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez, honako hau,

- En general cualquier otra Normativa que pudiera afectarle para el desempeño de la actividad que se pretende legalizar.

Vista la propuesta de acuerdo del Concejal Delegado de Urbanismo y la conformidad dada por el Asesor Jurídico Municipal a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Por todo ello, en ejercicio de las competencias conferidas en virtud de delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ERABAKI DU

1.- Asier Txapartegi Trekuri, FEGEMU S.A. ren izenean **ematea** Errenteriako EGIBURUBERRI PASEALEKUA 5 B zenbakian, biltegi eta salmentagune jarduera (erreminten, norbera babesteko ekipoen (NBE), torlojuen eta makina-erreminten, eta zinta-zerren fabrikazio gunea) jartzeko sailkaturiko jarduera-lizentzia, beti ere Jarduera Proiektuaren araberakoa. Lizentzia baldintzaturik dago expedientean jasota dagoen baldintzei buruzko txostenari, zehazki Maria Luisa Oiartzabal, industria ingeniarri teknikoak 2021eko irailaren 2an eginikoari eta era berean, expedientean jasota dagoen 2022ko otsailaren 22ko neurri zuzentzaileak betetzeari.

2.- Interesdunari **eskatzea** jarduera ipini aurretik aurkez ditzan ondoko agiriak: Udaleko industria ingeniarri teknikoak 2021eko irailaren 2an eginiko txostenean adierazitakoa bete duela egiaztatzen duena, Eusko Jaurlaritzaren Osasun Sailak 2021eko uztailaren 28ko txostenean adierazitakoa, hala nola, Eusko Jaurlaritzako Ekonomiaren Garapen, Jasangarritasun eta Ingrumen Sailak 2022ko otsailaren 22ko txostenean adierazitakoa. Eta jarduera sailkaturiko lizentzian agindutako neurri zuzentzaileak ezarrita daudenean eta instalazioak egokituta daudenean, jarduerari ekin ahal izateko,

ACUERDA

1.- **Conceder** a Asier Txapartegi Treku, en representación de FEGEMU S.A., la **licencia de actividad clasificada para Almacén y Venta (de herramientas, equipos de protección individual EPI's, tornillería y máquina herramienta y Fabricación de sierras de cinta)**, a desarrollar en el PASEO EGIBURUBERRI 5 B de este término municipal de Errenteria, de acuerdo con el Proyecto de Actividad, condicionada al informe de los requisitos que constan en el expediente y en concreto en el informe de la ingeniero técnico industrial, Maria Luisa Oiartzabal, de fecha 2 de septiembre de 2021, y al cumplimiento de las medidas correctoras de fecha 22 de febrero de 2022 y que constan en el expediente.

2.- **Requerir** a la persona interesada para que, previamente a la apertura de la actividad, presenten la documentación que acredite el cumplimiento de lo señalado por la ingeniero técnico industrial municipal en su informe de fecha 2 de septiembre de 2021, por el Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco en su informe de fecha 28 de julio de 2021, así como por el Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente del Gobierno Vasco en su informe de fecha 22 de febrero de 2022. Y una vez implantadas las medidas correctoras impuestas en la licencia de actividad clasificada y habilitadas las



AURREKOMUNIKAZIOAren araubidea bete beharko da.

3.- Asier Txapartegi Trekuri, FEGEMU S.A.ren izenean, industria-nabea egokitze **obra baimena ematea**, hain zuzen EGIBURUBERRI PASEALEKUA 5 B zenbakian, **erreminten, norbera babesteko ekipoen(NBE), torlojuen eta makina-erreminten biltegia eta salmenta, eta zinta-zerren fabrikazioa jarduera jartzeko**, hurrengo BALDINTZA BEREZIAK ETA OROKORRAK betetzekotan:

BALDINTZA BEREZIAK

1.- Jarraian adieraziko diren baldintzapenak bete beharko dira:

1.1.- Udal ingenari teknikoak 2021eko irailaren 2an egindako txostenean adierazitakoak.

1.2.- Eusko Jaurlaritzako Osasun Sailak 2021eko uztailaren 28an egindako txostenean adierazitakoak.

1.3.- Eusko Jaurlaritzako Ekonomiaren Garapen, Jasangarritasun eta Ingurumen Sailak 2022ko otsailaren 22an egindako txostenean adierazitakoak.

BALDINTZA OROKORRAK

1. Lizentziaren epeak.

Obrak lizentziaren jakinarazpena jasotzen denetik gehienez sei (6) hilabeteko epean hasi beharko dira eta gehienez sei (6) hilabeteko epea izango da bukatzeko, hasten direnetik aurrera kontatzen hasita. Obrak gehienez hamabost (15) eguneko epean eten daitezke. Aipatutako epeetan hasi gabe edo bukatu gabe egongo balira, emandako lizentziaren luzapena eskatu beharko da.

2. Lanak hasi aurretik.

2.1.- **4.056,67 euroko fidantza** bat jarri behar da

instalaciones, el inicio de la actividad estará sujeto aun régimen de **COMUNICACIÓN PREVIA**.

3.- **Conceder** a Asier Txapartegi Treku, en representación de FEGEMU S.A., **la licencia de obras** de acondicionamiento de la nave industrial para la **actividad de almacén y venta de herramientas, equipos de protección individual EPI's, tornillería y máquina herramienta y fabricación de sierras de cinta**, en el PASEO EGIBURUBERRI 5 B de este término municipal de Errenteria, debiéndose cumplir las siguientes CONDICIONES ESPECIALES Y GENERALES:

CONDICIONES ESPECIALES

1.- Se deberán cumplir los condicionantes establecidos por:

1.1.- La ingeniera técnica municipal en su informe de fecha de 2 de septiembre de 2021.

1.2.- El Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco en su informe de fecha de 28 de julio de 2021.

1.3.- Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente del Gobierno Vasco en su informe de fecha de 22 de febrero de 2022.

CONDICIONES GENERALES

1. Plazos de la licencia.

Las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de seis (6) meses a contar desde la notificación del acuerdo de concesión de licencia, y finalizar antes de seis (6) meses contados desde el comienzo de las obras. La interrupción máxima de las obras no podrá ser superior a quince (15) días. Si no hubieren dado comienzo o no se hubieran terminado transcurridos los respectivos plazos, deberá ser solicitada la prórroga de la licencia concedida.

2. Antes del inicio de las obras.

2.1.- Se deberá constituir una **fianza** por importe de



eraikitze eta botatze lanen ondoriozko hondakinak behar bezala kudeatzen direla bermatzeko. Fidantza itzuliko da soilik aldez aurretik eskatuta eta sortutako hondakinak behar bezala kudeatu direla agiri bidez egiaztu ondoren, obrako zuzendaritzak sinatutako txostena aurkeztuta 112/2012 Dekretuko III. Eranskinean ezartzen den bezala.

2.2.- GUNE PUBLIKOA EDO ERREPIDEAK OKUPATU EDO MOZTU BEHAR BADIRA. Obran erabiliko diren hesia, kontainerra, materialak biltzeko eremua edo maniobrak egiteko, aldamioak, garabia edo bestelako baliabide osagarriek gune publikoak osorik edo zati batean hartzen badituzte, edo errepideak moztu edo aparkatuta dauden ibilgailuak kendu behar badira, hori guztia Udaleko ZU! Zure Udala Herritarren Arreta Zerbitzuari jakinaraziko zaio gutxienez 3 lan egun aurretik, obraren ezaugarrien arabera herri jabaria hartzen den kasuetarako aurreikusita dauden irizpideak ezar ditzan, eta, hala badagokio, herri jabarian guneak mugatzeagatik edota ibilgailuak kentzeagatik ordaindu beharreko zerga ezar diezaion.

3. Obra gauzatu bitartean.

3.1.- LIZENTZIA ESKURAGAI. Obrak dirauen bitartean lizentzia hau obra tokian egongo da, Udaltzaingoak edota udal zerbitzu teknikoek eskatuz gero eskura izan dezaten.

3.2.- Obra egiteko beharrezkoa balitz hito higigarrien bidez itxitako sarrera edo oinezkoentzako eremua zeharkatzea, eskaria egingo da eremu horiek irekitzeko zenbakidun giltza eskuratzeko.

3.3.- Egingo diren obrek ez dute eraikinaren egitura aldaraziko. Lanek erakinaren egituraren eraginik izanez gero edo gerora eraikuntza-elementuetan arazorik sortuz gero, teknikari eskudun baten esku-hartzea eskatu ahal izango da eta horrek egindako lana dagokion Elkargo Ofizialak ikus-onetsi beharko du.

4.056,67 euros para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición procedentes de la obra. La devolución de la fianza sólo se producirá previa solicitud y tras la acreditación documental de la correcta gestión de los residuos generados aportando informe firmado por la dirección facultativa, de acuerdo con el anexo III del Decreto 112/2012.

2.2.- En el supuesto de que el vallado, container, zona de acopio de materiales o espacio de maniobra, andamiaje, grúa u otros medios auxiliares a emplear en la obra INVADIERA ESPACIOS PÚBLICOS PARCIALMENTE O EN SU TOTALIDAD, O FUERA NECESARIO PROCEDER AL CORTE DE VIALES o al desalojo de vehículos estacionados, deberá comunicarse dicha circunstancia en el Servicio de Atención Ciudadana ZU! del Ayuntamiento en un plazo de tiempo no inferior a tres días hábiles con la finalidad de establecer los criterios previstos para la ocupación de acuerdo a las características de la obra y proceder al abono en su caso de los tributos correspondientes por acotamiento de espacios en vía pública y/o desalojo de vehículos.

3. Durante la ejecución de las obras.

3.1.- LICENCIA DISPONIBLE. Esta autorización se encontrará en el lugar del emplazamiento de la obra, durante el transcurso de la misma y a disposición de la Policía Local o de los servicios técnicos municipales cuando éstos la requieran.

3.2.- Si para el desarrollo de la obra fuera preciso atravesar una zona de acceso restringido o peatonal limitado por hitos móviles, se solicitará mediante instancia el préstamo de una llave numerada para la apertura de los mismos.

3.3.- Las obras a realizar no podrán afectar a la estructura del edificio. En el supuesto de que las obras afectasen a elementos estructurales o bien provocasen problemas posteriores en elementos constructivos, se podría requerir la intervención de un técnico competente, visándose el trabajo realizado por el Colegio Oficial correspondiente.



3.4.- Egin beharreko obrek ez dute eraikinaren instalakuntza orokoren funtzionamendua eragotzikoa, ezta udal sare desberdinena ere.

3.5.- LANGILEAK ETA OINEZKOAK BABESTEA. Obrek dirauten bitartean egun indarrean dauden segurtasun neurriak hartuko dira, oinezkoak nahiz lanean ari diren langileak babesteko.

3.6.- KONTAINERRA ERABILTZEKO jabari publikoa hartzeko baimena izapidetu beharko da ZU! Zure Udala Herritarren Arreta Zerbitzuan.

3.7.- DEBEKATUTA dago obrako hondakinak BAIMENIK GABEKO ZABORTEGIETARA BOTATZEA.

3.8.- Kanpoko arotz-lanak (burdinxareak) ezin izango dira eraikinaren fatxadaren lerrokaduratik kanpo irten.

3.9.- Kanpoaldean kartelak, letreroak, irtenuneak (iraunkorrik ala ez iraunkorrik) bidezko udal baimena eskatu beharko da.

3.10.- Ur-kontagailuek irakurketa urrutitik egin ahal izateko seinaleak bidaltzeko instalazioa izango dute. Hori dela eta, irratibideko IZAR irakurketa sistema erantsia duten kontagailuak instalatuko dira, ABERING markakoak edo homologatuta dauden antzekoak, eta Udal Ur Zerbitzuaren irakurketa terminalarekin bateragarriak izango dira. Horri buruzko argibide gehiago behar izanez gero, interesatuak aipatu Udal Zerbitzuaren jarri beharko du harremanetan (943.44.96.07 telefono zenbakia). Era berean, edateko Udal ur horniketa zerbitzua arautzen duen Erregelamendua aplikatu behar da (GAO, 92-11-16).

4. Obra amaitu ondoren.

4.1.- Obrak burutu ondoren eta instalakuntzak erabili baino lehen, **Jarduera Hasieraren Aurre Komunikazioa aurkeztea** derrigorrezkoa izango da. Horretarako 2021eko irailaren 2an Udal Ingeniari Teknikoak burututako txostenean

3.4.- Las obras no afectarán al correcto funcionamiento de las instalaciones generales del inmueble ni de las diferentes redes municipales.

3.5.- Se adoptarán mientras duren las obras, las vigentes medidas de seguridad para la PROTECCIÓN DE LOS OPERARIOS Y DE LOS VIANDANTES.

3.6.- Para la UTILIZACIÓN DE CONTAINER, en su caso, se deberá tramitar en el Servicio de Atención Ciudadana ZU! del Ayuntamiento la solicitud tipo ocupación de vía pública .

3.7.- SE PROHIBE DEPOSITAR los escombros procedentes de la obra en VERTEDEROS NO AUTORIZADOS.

3.8.- Los elementos componentes de la carpintería exterior (rejillas) no podrán sobresalir de la alineación de fachada del edificio.

3.9.- Para la instalación de carteles o letreros exteriores, elementos salientes (permanentes y no permanentes), deberá solicitarse la correspondiente licencia municipal.

3.10.- Los contadores de agua contarán con la instalación adecuada para el envío de señales para lectura a distancia. En este sentido, se instalarán contadores con sistema de radio lectura IZAR incorporado, marca ABERING o similar homologado y compatible con el terminal de lectura del Servicio Municipal de Aguas. Para recibir más indicaciones a este respecto el interesado deberá ponerse en contacto con dicho Servicio Municipal. (telf. 943.44.96.07). Así mismo, es de aplicación el "Reglamento regulador del servicio municipal de abastecimiento de agua potable" (BOG 16-11-92).

4. Finalizadas las obras

4.1.- Concluidas las obras y antes de utilizar las instalaciones será preceptiva la **presentación de la Comunicación Previa de Inicio de Actividad** para lo que previamente se deberán aportar a este Ayuntamiento la documentación solicitada en el



eskutatako dokumentazioa aurkeztu beharko da Udalean.

Lanen aurrekontua

69.986,30 €-ko aurrekontua dute eskatzen diren lanek. Beraz, zenbateko horri dagozkion udal zergak ordainduko dira.

Baimendutako Lanak

Obra-lizentzia honekin bakarrik egin ahal izango dira aurrekontuan azaltzen diren obrak eta eskaerarekin batera aurkeztutako dokumentazioan adierazten direnak.

4.- Kudeaketa Txostenaren bitarte, Lurralde Batzordeari honen **berri ematea**.

informe de la Ingeniera Técnica Municipal de fecha 2 de septiembre de 2021.

Presupuesto de las obras

El presupuesto de los trabajos asciende a la cantidad de **69.986,30 €**. Por tanto, se abonarán los correspondientes derechos municipales sobre esta cuantía.

Obras permitidas

La presente licencia ampara exclusivamente a las obras que se presupuestan y relacionan en la documentación presentada y correspondiente a la solicitud realizada.

4.- **Dar cuenta** a la Comisión de Territorio a través del Informe de Gestión.

4. EMANBIRA elkartea herriaren onurakoak izan eta dirua irabaztea xede ez duten Elkarteen Udal Erregistroan inskribatzeko eskaera. (2022IIGE0002)

Errenteriako Udalak, 2001eko irailaren 28an, Herriaren Onurakoak izan eta Dirua irabaztea xede ez duten elkarteen udal erregistroa arautzen duen erregelamendua onartu zuen.

Erregistro honetan inskribaturik egoteko honako baldintzak bete behar dira:

1.- Errenteriako udalerrian lankidetza-lanak egitea.

2.- Eusko Jaurlaritzan Justizia, Ekonomia eta Gizarte Segurantza Saileko Elkarteen Erregistroan behar bezala inskribatuta egotea.

3.- Elkartearren zuzeneko edo zeharkako eginkizunek, enpresaritza, lan-profesional edo artistikoekin zerikusirik ez izatea.

2022ko otsailaren 18an Olatz Amalur De Los Santos Uriak EMANBIRA ASOCIACION CULTURAL

4. Inscripción de la asociación EMANBIRA en el registro municipal de Asociaciones sin ánimo de lucro. (2022IIGE0002)

Con fecha 28 de septiembre del 2001 el Ayuntamiento de Errenteria aprobó el Reglamento Regulador del Registro Municipal de Asociaciones de Interés Municipal sin Ánimo de Lucro.

Las condiciones para estar inscrito en este registro son las siguientes:

1.- Realizar actividades de colaboración en el municipio de Errenteria.

2.- Estar debidamente inscritos en el registro de Asociaciones del Departamento de Justicia, Economía y Seguridad Social del Gobierno Vasco.

3.- No estar vinculado directa o indirectamente con el ejercicio de actividades empresariales, profesionales o artísticas.

Con fecha 18 de febrero de 2022, Olatz Amalur De Los Santos Uria en representación de EMANBIRA



ordezkatz, aipatutako erregistroan inskribatzeko eskaera egin zuen.

Eskaerarekin batera, erregelamenduak eskatutako agiriak aurkeztu zituen.

Kultur anitzasuneko, garapenerako lankidetzako eta giza eskubideetako teknikariak 2022ko martxoaren 1ean emandako txostenia aztertu da. Bertan adierazi du eskatzaileak aurkeztutako dokumentazioa zuzena dela eta elkartea inskribatzearen aldekoa dela.

Kultur Anitzasuneko delegatuak egindako erabaki-proposamena, eta Kultur Anitzasuneko arduradunak espedientearen jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

Horregatik guztiagatik, Udal honetako Alkatetzak eskuordetutako eskumenak baliatuz, Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez, honako hau,

ASOCIACION CULTURAL, solicita ser inscrita en dicho registro.

Junto con la solicitud presentan la documentación requerida en el reglamento.

Visto el informe de la responsable de la Subárea de Diversidad cultural, cooperación para el desarrollo y derechos humanos, de fecha 1 de marzo de 2022, en el que se indica que la documentación presentada por el solicitante es conforme e informa favorablemente la inscripción de la citada asociación.

Vista la propuesta de acuerdo del delegado de Diversidad Cultural y la conformidad dada por la responsable de Diversidad Cultural a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Por todo ello, en ejercicio de las competencias conferidas en virtud de delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ERABAKI DU

1.- EMANBIRA ASOCIACION CULTURAL elkartea, Herriaren Onurakoak izan eta dirua irabaztea xede ez duten Elkarteen Udal Erregistroan inskribatzea.

2.- Honen berri interesatuari eta Kontuhartzaitzari ematea Udal Araudiko 9. artikuluko ondorioak izan ditzan.

5. ALDURA elkartea herriaren onurakoak izan eta dirua irabaztea xede ez duten Elkarteen Udal Erregistroan inskribatzeko eskaera. (2022IIGE0004)

Errenteriako Udalak, 2001eko irailaren 28an, Herriaren Onurakoak izan eta Dirua irabaztea xede ez duten elkarteen udal erregistroa arautzen duen erregelamendua onartu zuen.

Erregistro honetan inskribaturik egoteko honako baldintzak bete behar dira:

ACUERDA

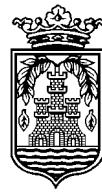
1.- Proceder a la inscripción de la asociación **EMANBIRA ASOCIACION CULTURAL** en el Registro Municipal de Asociaciones de Interés Municipal sin Ánimo de Lucro.

2.- Dar cuenta a la interesada así como a Intervención de Fondos Municipales a efectos del artículo 9 del reglamento Municipal.

5. Inscripción de la asociación ALDURA en el registro municipal de Asociaciones sin ánimo de lucro. (2022IIGE0004)

Con fecha 28 de septiembre del 2001 el Ayuntamiento de Errenteria aprobó el Reglamento Regulador del Registro Municipal de Asociaciones de Interés Municipal sin Ánimo de Lucro.

Las condiciones para estar inscrito en este registro son las siguientes:



1.- Erreenteriako udalerrian lankidetza-lanak egitea.

2.- Eusko Jaurlaritzan Justizia, Ekonomia eta Gizarte Segurantza Saileko Elkarteen Erregistroan behar bezala inskribatuta egotea.

3.- Elkartea zuzeneko edo zeharkako eginkizunek, enpresaritza, lan-profesional edo artistikoekin zerikusirik ez izatea.

2016ko ekainaren 14an Txema Arenzana jauanak, ALDURA elkartea ordezkatz, aipatutako erregistroan inskribatzeko eskaera egin zuen.

2022ko martxoaren 9an, berriro ere aipatutako erregistroan inskribatzeko eskaera egin zuen.

Eskaerarekin batera, erregelamenduak eskatutako agiriak aurkeztu zituen.

Gizarte Zerbitzuetako Teknikariak 2022ko martxoaren 10ean eginiko txostenean adierazi du elkartea inskribatzearen aldekoa dela.

Gizarte Zerbitzuetako delegatuak egindako erabaki-proposamena, eta Gizarte Zerbitzuetako jarduneko zuzendariak expedientearen jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

Horregatik guztiagatik, Udal honetako Alkatetzak eskuordetutako eskumenak baliatuz, Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez, honako hau,

1.- Realizar actividades de colaboración en el municipio de Erreenteria.

2.- Estar debidamente inscritos en el registro de Asociaciones del Departamento de Justicia, Economía y Seguridad Social del Gobierno Vasco.

3.- No estar vinculado directa o indirectamente con el ejercicio de actividades empresariales, profesionales o artísticas.

Con fecha 14 de junio de 2016, Txema Arenzana en representación de la asociación ALDURA solicita ser inscrita en dicho registro.

Con fecha 9 de marzo de 2022, solicita nuevamente la inscripción en dicho registro.

Junto con la solicitud presentan la documentación requerida en el reglamento.

Visto el informe de la Técnica de Servicios Sociales de fecha 10 de marzo de 2022, favorable a la inscripción de la citada asociación.

Vista la propuesta de acuerdo del delegado de Servicios Sociales y la conformidad dada por la responsable en funciones de Servicios Sociales a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Por todo ello, en ejercicio de las competencias conferidas en virtud de delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ERABAKI DU

1.- ALDURA **elkarte**, Herriaren Onurakoak izan eta dirua irabaztea xede ez duten Elkarteen Udal Erregistroan inskribatzea. Inskripzio horri atzeraeragina emanen zaio 2016ko ekainaren 14tik aurrera.

2.-Honeni berri interesatuar eta kontuhartzaitzari ematea Udal Araudiko 9. artikuluko ondorioak izan ditzan.

ACUERDA

1.- Proceder a la inscripción de la asociación ALDURA en el Registro Municipal de Asociaciones de Interés Municipal sin Ánimo de Lucro, otorgando a dicha inscripción carácter retroactivo con efecto al 14 de junio de 2016.

2.- Dar cuenta al interesado así como a Intervención de Fondos Municipales a efectos del artículo 9 del reglamento Municipal.



Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, presidenteak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 09:30 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin Akta hau egin dut. Idazkari orokorrak.

Errenteria, 2022ko martxoaren 15a

Y sin más asuntos de los que tratar, la Presidenta levanta la Sesión, siendo las 09:30 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extiendo la presente acta. La Secretaria General.

Errenteria, 15 de marzo de 2022

Idazkaria / La Secretaria

Nagore Sarasola Otermin



Egiaztapen Kode Segurua/Código Seguro de Verificación: **ESKUE40bd7b6-e5d2-4d82-8b82-61f82a3e0292**

Dokumentu elektroniko honen paperezko kopiaren osotasuna eta sinadura egiazatzeko, sar ezazu egiaztapen kode segurua egoitza elektronokoan:

<https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06710>

Compruebe la integridad y firma de la copia en papel de este documento electrónico, introduciendo el código seguro de verificación en la sede electrónica: <https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06710>

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:

2022IGOB0004-AKTA/ACTA (ERREENTERIAKO UDALA)