



## ERRENTERIA

UDALA

Idazkaritz Orokorra / Secretaría General

**Espediente zk./Nº expediente: 2023IGOB0019**

**Gaia/Asunto: 2023/11/07 Tokiko Gobernu Batzarra/Junta de Gobierno Local de fecha 07/11/2023**

**Tokiko Gobernu Batzarra 2023ko azaroaren 07an  
eginiko ohiko bilkurari dagokion akta.**

Errenteriako Udaletxean, 2023ko azaroaren 07a(e)ko 09:30ak zirela, lehenengo deialdian eta Aizpea Otaegi Mitxelena Alkatearen esanetara (ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU), ondoko zinegotziak elkartu dira:

**Acta de la sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local celebrada el día 07 de noviembre de 2023.**

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 09:30 horas del día 07 de noviembre de 2023, se reúnen en primera convocatoria, bajo la presidencia de La alcaldesa Aizpea Otaegi Mitxelena (ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU), las siguientes concejalas y concejales:

### **ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU**

- Alazne Korta Zulaika
- Bernar Lemos Taberna
- Eñaut Gracia Ibarra

### **ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU**

- Alazne Korta Zulaika
- Bernar Lemos Taberna
- Eñaut Gracia Ibarra

### **ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde**

- Maite Gartzia Ontiveros
- Yolanda Martín Marcos

### **ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde**

- Maite Gartzia Ontiveros
- Yolanda Martín Marcos

Bertan dago, egintza fedatzeko, Begoña Bueno Barranco Idazkari akzidentalala.

Asiste y da fe del Acto Secretaria Actl. Begoña Bueno Barranco.

### **1. 2023ko urriaren 17ko ohiko bilkurari dagokion akta irakurri eta, egoki bada, onartzea. (2023IGOB0018)**

Oharrak gabe onartu da.

### **1. Lectura y aprobación en su caso del acta correspondiente a la sesión ordinaria del 17 de octubre de 2023. (2023IGOB0018)**

Se aprueba sin observación alguna.

### **2. Errenteriako San Marko gunean, zabortegia berreskuratu eta ixteko (IIC fasea) obra lizenzia.**

### **2. Licencia de obras para realizar las Obras de recuperación y clausura de la Fase IIC del**



## ERRENTERIA

UDALA

Idazkaritz Orokorra / Secretaría General

**(2023HOHA0014)**

2004ko azaroaren 18tik 2006ko ekainaren 15era bitartean, San Markoko hiri-hondakinen eta parekagarrien zabortegia ixteko dikea eraikitzeko eta I. fasea berreskuratzeko eta ixteko obrak egin ziren.

2008ko urrian, San Marko zabortegiak hondakinak isurtzeari utzi zion eta material elektrikoz estali zituen aldi baterako.

2013ko azaroaren 14tik 2014ko abenduaren 15era bitartean egin ziren IIa faseko obrak, eta 2021eko irailean amaitutzat eman zen IIb fasea.

II. Fasea berreskuratu eta ixteko proiektua idatzi zenetik denbora igaro denez, San Marko Mankomunitateak GEYSER HPC, SAU enpresaren zerbitzuak kontratatu ditu "Donostialdeko (Gipuzkoa) San Marko zabortegiaren II. Fasea berreskuratu eta ixteko proiektuaren" separata bat egiteko. Separata horretan, II. Faseari lotutako obrak jasotzen dira, eta, era berean, aurrekontuan jasotako prezioak eta neurketak eguneratzen dira (egungo zabortegira egokitze).

Hain zuzen ere, aipatutako proiektu horretan jasotako obren helburua herriak eta bertako hondakin-urak saneatzea da, udalerriari eta Oarsoaldeko eskualdeari dagokienez, San Marko aldeko zabortegi zaharrak uren eta lurzoruen kalitate biologikoan eta kimikoan eragindako ingurumen-eraginak direla eta.

2023ko ekainaren 20an, San Markoko Mankomunitateak dagokion udal lizentzia eskuratzeko eskabidearekin batera "Donostialdeko San Markoko hiri-hondakin solidoen zabortegiaren

**vertedero en San Marko gunea de Errenteria.**  
**(2023HOHA0014)**

Durante el periodo comprendido entre 18 de noviembre de 2004 y 15 de junio de 2006, se procedió a la ejecución de las obras de recuperación y clausura de la Fase I y construcción del dique de cierre del vertedero de RU y asimilables de San Marcos.

En octubre de 2008, el vertedero de San Marko cesa el vertido de residuos y procede a la cubrición temporal de los mismos a base de materiales terreos.

Entre el 14 de noviembre de 2013 y el 15 de diciembre de 2014, se llevan a cabo las obras correspondientes a la Fase IIa, y en septiembre de 2021 se da por finalizada la Fase IIb.

Debido al tiempo transcurrido desde la redacción del proyecto de recuperación y clausura de la Fase II, la Mancomunidad de San Marcos contrata los servicios de GEYSER HPC, S.A.U. con objeto de realizar una separata del "*Proyecto de Recuperación y Clausura de la Fase II del Vertedero de San Marko en Donostialdea (Gipuzkoa)*", en la que se recogen las obras asociadas a la Fase IIc, y a su vez se actualizan los precios y mediciones reflejados en el presupuesto (a fin de adaptarse a la realidad actual vertedero).

El objetivo de las obras contempladas en el mencionado proyecto se dirige al saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, en relación al municipio y a la comarca de Oarsoaldea, dadas las afecciones ambientales generadas por el antiguo vertedero de San Marcos en la calidad biológica y química de aguas y suelos.

Con fecha de 20 de junio de 2023, la Mancomunidad de San Marcos ha presentado junto a la solicitud de licencia correspondiente el documento denominado "Proyecto de



## ERRENTERIA

UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

IIC FASEA berreskuratu eta ixteko Proiektua" izeneko agiria aurkeztu du. GEYSER HPC, SAU enpresak idatzi du proiektua, dagokion Nekazal Ingeniarien Elkargo Ofizialaren V202300039 bisarekin.

2023ko ekainaren 20an bertan, San Marko Mankomunitateak Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Jasangarritasuneko Sailburuordearen Ebazpenaren kopia aurkeztu zuen. Ebazpen horren arabera, instalazioaren aldaketa ez-funtsezkotzat jotzen da San Marko Mankomunitateak (San Markoko zabortegia) Astigarragan, Donostian eta Errenterian (Gipuzkoa) hondakin ez-arriskutsuen zabortegiaren jardueran jakinarazitako aldaketa-proiektua.

2023ko urriaren 17an, Ingurumeneko goi mailako udal teknikariak obra baimenaren aldeko txostena eman zuen.

### ZUZENBIDE OINARRIAK

1.1.- Orokorrak: Euskadiko 2/2006 legea, lurzorua eta hirigintzari buruzkoa (207. artikulua). Estatuko 7/2015 Testu Bategina, lurzorua eta hiri birgaitzeari buruzkoa (11.3 artikulua.)

1.2.-Udalerrikoak: Errenteriako Hiri Antolamendurako 2004ko Plan Orokorrak zona honi ezarritako zehaztapenak . 1999ko maiatzaren 11an onartu zen behin betikoz Lau Haizeta Parkea Antolatzeko Plan Berezia.

Hirigintzako zinegotzi delegatuak egindako erabaki-proposamena, eta Hirigintzako aholkulari juridikoak expedienteetan jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

Horregatik guztiagatik, Udal honetako Alkatetzak eskuordetutako eskumenak baliatuz, Tokiko Gobernu

recuperación y Clausura de la FASE IIC del Vertedero de R.S.U. de San Marcos en Donostialdea", redactado por GEYSER HPC, S.A.U. y con visado n.º V202300039 del correspondiente Colegio Oficial de Ingenieros Agrónomos.

En la misma fecha de 20 de junio de 2023, la Mancomunidad de San Marcos presenta copia de la Resolución de la Viceconsejera de Sostenibilidad Ambiental del Gobierno Vasco, mediante la cual considera como modificación no sustancial de la instalación que no requiere modificación de la autorización ambiental integrada el proyecto de modificación comunicado por la Mancomunidad de San Marcos (Vertedero de San Marcos) en la actividad de vertedero de residuos no peligrosos en Astigarraga, Donostia y Errenteria (Gipuzkoa).

Con fecha 17 de octubre de 2023, el técnico superior de Medioambiente municipal emite informe favorable a la licencia de obra

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.1.- Generales: Ley 2/2006, de 30 junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco. ( Art. 207 ). Texto Refundido 7/2015 de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana ( Art. 11.3)

1.2.- Municipales: Las determinaciones establecidas para esta zona en el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de Errenteria. el Plan Especial de Ordenación de Parque de Lau Haizeta fue aprobado definitivamente el 11 de mayo de 1999.

Vista la propuesta de acuerdo del concejal delegado de Urbanismo y la conformidad dada por la asesora jurídica de Urbanismo a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Por todo ello, en ejercicio de las competencias conferidas en virtud de delegación efectuada por la



## ERRENTERIA

UDALA

Idazkaritz Orokorra / Secretaría General

Batzarrak, aho batez, honako hau,

Alcaldía de este Ayuntamiento, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

### ERABAKI DU

**LEHENENGOA: BALIOGABETZEA** 2023ko abuztuaren 8ko 2035 Dekretua, Erreneriako San Marko gunean, *zabortegia berreskuratu eta ixteko IIc faseari dagozkion obrak* egiteko, 2023HOTX0244 espediente an emandakoa.

**BIGARRENGOA: OBRA LIZENTZIA EMATEA** San Markoko zabortegia berreskuratzeko eta ixteko obrak, *IIc faseari dagozkion lanak SAN MARKO GUNEA ERREENTERIAN, SAN MARKO MANKUMITATEARI*, jabetza-eskubiderik gabe eta hirugarrenen eskubideen kalterik gabe.

Halaber, baimendu dut obrako hondakinak botatzeko Aizmendiko Zabortegia erabiltzea ( Basozabal bidea, 55 –Donostia), Udal Zerga-Ordenantza fiskalak baimendutako isuriak botatzea arautzen duen tasak xedatutakoaren arabera.

**HIRUGARRENA:** Ohartaraztea obra lizentzia hau lotuta dagoela ondorengo **BALDINTZAK**:

1.- Lizentzia honen baitan soilik aurkezturiko dokumentazioan eta lizentzian aipatzen diren lanak egin ahal izango dira.

2.- Obrak lizentziaren jakinarazpena jasotzen denetik SEI HILABETEko epean hasi beharko dira, eta amaitu, berriz, HOGEITA HAMAR HILABETE pasa baino lehen. Esandako epe horien barruan ez balirateke hasi edo amaituko, lizentziaren luzamendua eskatu beharko da.

Obrak etenda ezin izango dira hamabost (15) egun

### ACUERDA

**PRIMERO: ANULAR** el decreto nº 2035 de fecha 8 de agosto de 2023, dictado en el expediente 2023HOTX0244 para la concesión de obras para realizar *Obras de recuperación y clausura de la Fase IIc del vertedero en San Marko gunea de Errenteria*.

**SEGUNDO: CONCEDER LICENCIA DE OBRAS** para realizar *Obras de recuperación y clausura de la Fase IIc del vertedero en SAN MARKO GUNEA ERREENTERIA, a MANCOMUNIDAD DE SAN MARCOS ERREENTERIA, a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero*.

Asimismo, autorizo el uso del Vertedero de Aizmendi (Camino Basozabal, 55 - Donostia) para el depósito de los escombros provenientes de esta obra, en las condiciones señaladas en la Ordenanza Fiscal reguladora de la tasa por vertidos autorizados en el citado vertedero.

**TERCERO:** Advertir que esta licencia de obras está sujeta al cumplimiento de las siguientes **CONDICIONES**:

1.- La presente licencia ampara exclusivamente las obras que se relacionan en la documentación presentada y correspondiente a la solicitud realizada.

2.- Las obras deberán dar comienzo en un plazo de SEIS MESES a partir de la recepción de la notificación de la licencia y terminar antes de TREINTA MESES. Si no hubieren dado comienzo o no se hubieran terminado transcurridos los respectivos plazos, deberá ser solicitada la prórroga de la licencia concedida.

La interrupción máxima de las obras no podrá ser



## ERRENTERIA

UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

baino gehiago egon. Hirigintza departamentuari jakinaraziko zaio, aste bat aurretik, obren hasiera eta amaiera.

### ***Obrik hasi aurretik:***

3.- Hesiak edo itxiturak bete egin beharko ditu ordenantza urbanistikoetan ezarritako baldintzak, eta errespetatu egin beharko du 1/2006 Foru Dekretu Arau-emailea, ekainaren 6ko, Gipuzkoako Errepide eta Bideen Foru Arauaren testu bateratua onartzekoak errepidearekiko ezartzen duen tartea.

4.- Lizentzia hau emateak ez du esan nahi besteek edo sektoreko beste administrazioen baimenik behar ez denik.

5.- Udalarekin harremanak izateko enpresak bitarteko bat izendatuko du.

6.- **Eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zergari buruzko Udal Ordenantzan** xedatutakoa dela eta, zerga-oinarria ondoko izango da:  
**5.083.216,83 euro.**

Hala eta guztiz ere, Ordenanza Fiscal horretako 5. artikuluaren arabera, obra honengatik ez da zerga ordaindu beharrik.

7.- Baimen hau obra-tokian bertan kanpoko aldetik ikusteko moduan ipiniko da, eta bertan egongo da beroriek dirauten bitartean. Gainera, Udaleko Udaltzaingoak edo Zerbitzu Teknikoak eskatuz gero, haien esku egongo da.

### ***Obrik egiteko garaian:***

8.- Obrik dirauten bitartean langileak babesteko indarrean dauden segurtasun-neurriak hartuko dira.

9.- Obrek azpiegitura-sareak, kutxatilak, kutxatilen estalkiak, hustubideak, hiri-altzarien elementuak, argiak, lorenzaintza, zoladura edo urbanizazio

superior a quince (15) días. Se comunicará al Departamento de Urbanismo con una semana de antelación el inicio y final de las obras.

### ***Antes del Inicio de las Obras:***

3.- El vallado o cierre deberá ajustarse a las condiciones establecidas por las Ordenanzas Urbanísticas, y respetar el retiro a la carretera establecido por el Decreto Foral Normativo 1/2006, de 6 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Norma Foral de Carreteras y Caminos de Gipuzkoa.

4.- La concesión de la licencia se realiza sin perjuicio de obtener las autorizaciones de terceros o de otras Administraciones sectoriales.

5.- Se nombrará una persona responsable como interlocutora de la empresa con el Ayuntamiento.

6.- A los efectos de lo dispuesto en la **Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras**, la base imponible asciende a la cantidad de **5.083.216,83 euros**.

No obstante, de acuerdo con lo señalado en el artículo 5 de la citada Ordenanza Fiscal la obra está exenta del pago del impuesto.

7.- Esta autorización se encontrará en el lugar del emplazamiento de la obra, visible desde la vía pública, durante el transcurso de la misma, y a disposición de la Policía Local y Servicios Técnicos del Ayuntamiento cuando éstos la requieran.

### ***En el Transcurso de las Obras:***

8.- Se adoptarán, mientras duren las obras, las medidas de seguridad vigentes para la protección de los operarios que intervienen en ellas.

9.- En el caso de que las obras afecten a la reposición o modificación de redes de infraestructuras, arquetas, tapas de arquetas,



## ERRENTERIA

UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

publikoa osatzen duten beste elementu batzuk birjartzeari edo aldatzeari eragiten badiote, horiek obran jarri aurretik Udal Zerbitzu Teknikoen adostasuna lortu beharko da.

10.- Zamalanek ez dute oztopatuko jendearen, txirrindularien edo motorzaleen ibilera. Eta Udal Herribide-Sareko zirkulazioa une batzuez itxi behar dela aurreikusiko balitz, nahiko denborarekin abisatuko zaio Udalari (Udaltzaingoari).

11.- Babesteko hesiaren gainean eta herri jabaritik ikusteko toki baten gainean errrotulu bat jarriko da eraikitzen ari den obraren ezaugarriak adierazteko; obra-lizentzia emateko udal akordioaren data; sustatzailearen izena, proiektu egilearen izena eta zuzendaritza taldekeidea; enpresa eraikitzalearen izena; obren hasiera eta bukaera datak.

12.- Obran erabiliko diren hesia, kontainera, materialak pilatzeko edo maniobrak egiteko tokia, aldamioak, garabia edo bestelako baliabide osagarriek gune publikoak osorik edo zati batean hartzen badituzte, edo errepideak moztu edo aparkatuta dauden ibilgailuak kendu behar badira, hori guztia Udaltzaingoari jakinaraziko zaio (Masti Loidi 2, 943.34.43.43 telefonoa), gutxienez 48 ordu lehenago, obraren ezaugarrien arabera herri jabaria hartzen denerako aurreikusitako irizpideak ezar ditzan. Hala badagokio, herri jabarian guneak hesitu eta/edo ibilgailuak kentzeagatik ordaindu beharreko tasa ere ezarriko zaio.

**Obrak bukatutakoan:**

sumideros, elementos de mobiliario urbano, luminarias, jardinería, pavimentación, u otros elementos componentes de la urbanización pública, con antelación a la puesta en obra de los mismos se deberá obtener la conformidad de los Servicios Técnicos Municipales.

10.- Las maniobras de carga y descarga no deberán entorpecer el desarrollo del tráfico peatonal, ciclista o a motor, debiendo avisarse con la suficiente antelación al Ayuntamiento (Policía Local) en el supuesto de que se prevea la necesidad de cerrar momentáneamente la circulación por la Red Municipal de Caminos Públicos.

11.- Se dispondrá sobre la valla de protección, en lugar visible desde el espacio público un rótulo en el que se indicará la naturaleza de la obra que se construye; fecha del acuerdo municipal de concesión de la licencia de obras; nombre del promotor, nombre del autor del proyecto y del equipo director de las obras; razón social de la empresa constructora; fechas de inicio y de finalización de las obras.

12.- En el supuesto de que el vallado, container, zona de acopio de materiales o espacio de maniobra, andamiaje, grúa u otros medios auxiliares a emplear en la obra invadiera espacios públicos parcialmente o en su totalidad, o fuera necesario proceder al corte de viales o al desalojo de vehículos estacionados, deberá comunicarse dicha circunstancia a la Policía Local, sita en la C/ Masti Loidi 2 (Tfno 943.34.43.43) en un plazo de tiempo no inferior a las 48 horas, con la finalidad de establecer los criterios previstos para la ocupación de acuerdo a las características de la obra y proceder al abono en su caso de los tributos correspondientes por acotamiento de espacios en vía pública y/o desalojo de vehículos.

**Finalizadas las Obras:**



## ERRENTERIA

UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

13.- INGURUMEN ETA PAISAIA ALDETIK LEHENERATU beharko da. Horretarako landaretza naturala ezarriko da, hain zuen obrak direla eta hondaturiko eremuetan landare-lur beltza jarriz.

14.- Obrak amaitzean, honako dokumentazio hau aurkeztu beharko da:

- Obra-amaierako ziurtagiria, Elkargo Ofizialak ikus-onetsia
- Obraren behin betiko likidazioa, Elkargo Ofizialak ikus-onetsia
- Eraikuntzako eta eraispeneko hondakinen eta materialen kudeaketari buruzko azken txostena, ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan adierazitako edukia eta irismenarekin.
- Lanen amaierako egoeraren argazkiak, jpg formatuan
- Eraberritutako planoak eta instalazioen eta azpiegituren azken egoera, hala badagokio, eta eraberritzearen justifikazio-memoria, obra-lizentzia lortu zuen proiektuari dagokionez

### 3. Dirulaguntzen Plan Estrategikoa 2024-2027 onarpena. (2023SDPE0003)

Prestatu da 2024-2027 urtealditarako Erreenteriako Udalaren Dirulaguntzen Plan Estrategikoa; Ogasuna Delegatua den Eneko del Amo Jimenez zinegotziak babestu eta aurkezten duena.

Ikusirik Aholkulari Juridikoaren txostena, 2023ko urriaren 31koa, udal Idazkariaren onespresa jaso duena.

Ikusirik udal Kontuhartzailearen txostena, 2023ko azaroaren 2koa.

13.- RESTAURACION AMBIENTAL Y PAISAJISTICA. Se deberá reponer la vegetación natural, incluyendo el sustrato de tierra vegetal necesario en todas las superficies de terreno que como consecuencia de las obras se hubiera destruido.

14.- A la finalización de las obras, se deberá presentar la siguiente documentación:

- Certificado de final de obra, visado por Colegio Oficial
- Liquidación definitiva de la obra, visada por Colegio Oficial
- Informe final de la gestión de residuos y materiales de construcción y demolición con el contenido y alcance que se señala en el Decreto 112/2012, de 26 de junio
- Fotografías en formato jpg del estado final de las obras
- Planos reformados y estado final de las instalaciones e infraestructuras, en su caso, y memoria justificativa de la reforma en relación con el proyecto que obtuvo licencia de obras

### 3. Aprobación del Plan Estratégico de Subvenciones 2024-2027. (2023SDPE0003)

Elaborado el Plan estratégico de subvenciones del Ayuntamiento de Erreenteria para el periodo 2024-2027, suscrito y presentado por el concejal de Hacienda, Eneko del Amo Jiménez.

Visto el informe emitido por la Asesora Jurídica, con fecha 31 de octubre de 2023, que ha recibido la conformidad de la Secretaria municipal.

Visto el informe de la Interventora municipal, con fecha 2 de noviembre de 2023.



## ERREENTERIA

### UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

Ogasun saileko delegatuak egindako erabaki-proposamena, eta Idazkariak expedientean jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

Horregatik guztiagatik, Udal honetako Alkatezak eskuordetutako eskumenak baliatuz, Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez, honako hau,

Vista la propuesta de acuerdo del delegado de Hacienda y la conformidad dada por la Secretaria a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Por todo ello, en ejercicio de las competencias conferidas en virtud de delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

### ERABAKI DU

1.- **ONARTZEA** 2024-2027 urtealdirako Erreenteriako Udalaren Dirulaguntzen Plan Estrategikoa.

2.- **ARGITARATZEA** testua udal webgunean.

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, presidenteak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 09:45 zirela. Eta azertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin akta hau egin dut. Idazkari akzidental.

Erreenteria, 2023ko azaroaren 07a

### ACUERDA

1.- **APROBAR** el Plan estratégico de subvenciones del Ayuntamiento de Erreenteria para el período 2024-2027.

2.- **PUBLICAR** el texto en la página web municipal.

Y sin más asuntos de los que tratar, la presidenta levanta la sesión, siendo las 09:45 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extiendo la presente acta. La secretaria acctl.

Erreenteria, 07 de noviembre de 2023

Idazkari akzidental / Secretaria Acttl.

Begoña Bueno Barranco



## **Sinaduren laburpena / Resumen de firmas**

**Titulua / Título:**

2023IGOB0019-AKTA/ACTA (ERREENTERIAKO UDALA)