ERRENTERIA
UDALA
Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

Espediente zk./Nº expediente**:** 2025IGOB0001
Gaia/Asunto**:** 2025ko otsailaren 04ean Tokiko Gobernu Batzarra/Junta de Gobierno Local de fecha 04 de febrero de 2025

Tokiko Gobernu Batzarra 2025eko otsailaren 04an eginiko ohiko bilkurari dagokion akta.

Errenteriako Udaletxean, 2025eko otsailaren 04ko 09:30ak zirela, lehenengo deialdian eta Aizpea Otaegi Mitxelena Alkatearen esanetara (ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU), ondoko zinegotziak elkartu dira:

ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU

- Alazne Korta Zulaika

- Bernar Lemos Taberna

ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde

- Maite Gartzia Ontiveros

- Yolanda Martín Marcos

Ez da etorri, baina ezinetorria adierazi du, Eñaut Gracia Ibarrak (*ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU*).

Bertan dago, egintza fedatzeko, Ainhoa Esnaola Zubeldia Idazkari orokorra.

1. 2024ko abenduaren 17ko ohiko bilkurari dagokion akta irakurri eta, egoki bada, onartzea. (2024IGOB0020)

Oharrik gabe onartu da.

2. Altzateko hiri antolamendurako plan bereziaren 2. aldaketaren hasierado onarpena. (2025PESP0001)

Acta de la sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local celebrada el día 04 de febrero de 2025.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 09:30 horas del día 04 de febrero de 2025, se reúnen en primera convocatoria, bajo la presidencia de La alcaldesa Aizpea Otaegi Mitxelena (ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU), las siguientes concejalas y concejales:

ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU

- Alazne Korta Zulaika

- Bernar Lemos Taberna

ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde

- Maite Gartzia Ontiveros

- Yolanda Martín Marcos

No asiste excusando su inasistencia, Eñaut Gracia Ibarra (*ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU*).

Asiste y da fe del Acto Secretaria general Ainhoa Esnaola Zubeldia.

1. Lectura y aprobación en su caso del acta correspondiente a la sesión ordinaria del 17 de diciembre de 2024. (2024IGOB0020)

Se aprueba sin observación alguna.

2. Aprobación inicial de la 2ª modificación del plan especial de ordenación urbana del área 16: altzate. (2025PESP0001)

ESKU37522125-dbab-4a57-9fda-601e0bbe4dac

2004ko otsailaren 3an, Foru Aldundiko Diputatuen Kontseiluak behin etiko onetsi zuen Errenteriako Hiri antolamendurako Plan Nagusia. Ondoren, 2004ko uztailaren 27an behin betiko onespena eman zitzaion plan horren Testu Beteginari

El Plan General de Ordenación Urbana de Errenteria fue aprobado definitivamente por el Consejo de Diputados de la Diputación Foral el 3 de febrero de 2004. Posteriormente su Texto Refundido, fue aprobado definitivamente el 27 de julio de 2004.

Altzate Eremuko Hiri Antolamenduko Plan Berezia (HAPB) 2007ko uztailean onartu zuen behin betiko Errenteriako Udalak eta Lezoko Udalak 2007ko azaroan.

El Plan Especial de Ordenación Urbana (PEOU) del Área de Altzate fue aprobado definitivamente en julio de 2007 por el Ayuntamiento de Errenteria y en noviembre de 2007 por el Ayuntamiento de Lezo.

2022ko urriaren 22an, Udalbatzak behin betiko onartu zuen Altzateko (Errenteria/Lezo) HAPBren aldaketa puntual eta partziala behin betiko onartzeko testu bategina, Arkilan, Arquitectos Asociados, SLP, Endara Ingenieros SL eta Pérez-Sabia Falces SL enpresek 2022ko urrian idatzi eta Altzateko Hitzarmen Batzordeak sustatutako dokumentuaren arabera.

Con fecha 22 de octubre de 2022, el Pleno de la Corporación aprobó definitivamente el documento el Texto Refundido para la aprobación definitiva de la Modificación puntual y parcial del PEOU de Altzate (Errenteria/Lezo), según documento redactado en octubre de 2022 y elaborado por Arkilan, Arquitectos Asociados, SLP, Endara Ingenieros SL y Pérez-Sabia Falces S.L, y promovido por la Junta de Concertación de Altzate.

Errenteriako 3/7 (39 BOE) eta 3/8 (30 etxebizitza libre) lurzatiak bakarrik daude gauzatzeke, eta 2025eko urtarrilaren 2an Altzateko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren 2. aldaketaren proiektua aurkeztu zen, aipatutako lurzati horiei dagokienez.

Encontrándose pendientes de ejecución únicamente las parcelas de Errenteria PUR 3/7 (39 viviendas de VPO) y PUR 3/8 (30 viviendas libres), con fecha de 2 de enero de 2025 se presenta el proyecto de 2ª Modificación del Plan Especial de Ordenación Urbana de Altzate, referido a estas parcelas referidas.

Aldaketa honen xedeak, plangintza orokorrak baimendutako hirigintza-eraikigarritasunari eutsiz, helburu hauek ditu:

El objeto de esta modificación pretende, manteniendo la edificabilidad urbanística autorizada por el planeamiento general:

- Alde batetik, baimendutako etxebizitzen gehieneko kopuruari buruzko arauzko zehaztapenak doitzea, egikaritzeko dauden 3/7 eta 7. PUR lurzatiek zuzen erantzun ahal izan diezaieten sortutako araudi-berrikuntzei (ekainaren 28ko 80/2022 Dekretua) eta Errenteriako etxebizitza-arloko udal-ekimenei (2024ko urriaren 1eko Agindua, Eusko

- Por un lado, ajustar las determinaciones normativas relativas al número máximo de viviendas autorizado, de manera que las dos parcelas PUR 3/7 y PUR ⅜ pendientes de ejecución puedan responder correctamente a las innovaciones normativas producidas (Decreto 80/2022, de 28 de junio) y a las iniciativas municipales de Errenteria en materia de

ESKU37522125-dbab-4a57-9fda-601e0bbe4dac

Jaurlaritzarena, Errenteria bizitegi-merkatu tentsionatuko eremu izendatzen duena).

vivienda (Orden de 1 de octubre de 2024, del Gobierno Vasco por la que se declara Errenteria como zona de mercado residencial tensionado)

- Bestalde, erabilera tertziarioaren kokapena birbanatzea eta hazkunde txiki bat ahalbidetzea (% 10), udalerriko auzo bakoitzean auzo-bihotzak sortzeari dagokionez HAPOren Berrikuspenaren Aurrerapenean ezarritako irizpideei jarraituz.

- Por otro lado, redistribuir la localización del uso terciario, y permiter un leve crecimiento del mismo (10%), siguiendo los criterios que se han establecido en el Avance de la Revisión del PGOU en relación a la creación de auzo-bihotzak en cada uno de los barrios del municipio.

Udal arkitektoak aldaketa proposamenaren aldeko txostena eman du.

El arquitecto municipal ha emitido informe favorable respecto de la propuesta de modificación.

Hirigintzako aholkularitza juridikoak txostena egin du, eta Udalbatzako idazkari nagusiak berretsi egin du.

Se ha emitido informe por la asesoria jurídica de urbanismo, que, a su vez, ha sido ratificado por la Secretaria General de la Corporación.

Hirigintzako delegatuak egindako erabaki-proposamena, eta udal aholkulari juridikoak espedientean jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

Vista la propuesta de acuerdo del delegado de Urbanismo y la conformidad dada por la Asesoria jurídica de Urbanismo a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Horregatik guztiagatik, Udal honetako Alkatetzak eskuordetutako eskumenak baliatuz, Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez, honako hau,

Por todo ello, en ejercicio de las competencias conferidas en virtud de delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

E R A B A K I D U

A C U E R D A

Lehena.- Hasiera batean onartzea Altzateko (Errenteria/Lezo) Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren 2. aldaketa, Errenteriako udalerriari dagokionez, 2025eko urtarrilean Rakel Zapirain Lizuain abokatuak egina. Onarpen hori Eusko Jaurlaritzari ingurumen-txosten estrategikoari buruz egin beharreko kontsultatik ondorioztatzen denaren baldintzapean ematen da.

Primero.- Aprobar Inicialmente la 2ª Modificación del Plan Especial de Ordenación Urbana de Altzate (Errenteria/Lezo), en lo que al término municipal de Errenteria se refiere, elaborado con fecha de enero de 2025 por la abogada Doña Rakel Zapirain Lizuain, aprobación que se otorga de forma condicionada a lo que resulte de la consulta a realizar ante el Gobierno Vasco en relación al informe ambiental estratégico.

Bigarren.- Jendaurrean jartzea aipatutako Hiri

Segundo.- Someter a información pública, por el

ESKU37522125-dbab-4a57-9fda-601e0bbe4dac

Antolamendurako Plan Bereziaren Aldaketa 20 egun balioduneko epean, Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 5. eta 31.5.b artikuluetan eta indarreko gainerako araudian xedatutakoa betetzeko. Horretarako Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, lurraldean tirada gehieneko egunkari batean, iragarki-oholean eta Errenteriako udaleko egoitza elektronikoan (www.errenteria.eus) iragarkiak ipiniko dira, alegazioak egin ahal izateko.

período de 20 días hábiles, la citada Modificación del Plan Especial de Ordenación Urbana, al objeto de que se deduzcan las oportunas alegaciones, en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 5 y 31.5.b del Decreto 46/2020, de 24 de marzo, de regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística y demás legislación vigente. Para ello se insertarán anuncios en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, en uno de los diarios de mayor tirada en el territorio, en el tablón de anuncios y en la Sede Electrónica de este Ayuntamiento de Errenteria (www.errenteria.eus).

Hirugarren.- Jendaurrean jartzearekin batera, ingurumen-organoari kontsulta egitea, HAPB aldatzeko dokumentu hau ebaluazio estrategikoaren mende jarri beharrari buruz.

Tercero.- Simultáneamente a la información pública, realizar Consulta ante el órgano ambiental sobre la necesidad de sometimiento del presente documento de modificación del PEOU a evaluación estratégica.

Laugarren.- Udal Hizkuntza Politikako Sailari eskatzea azaroaren 19ko 179/2019 Dekretuan aurreikusitako txostena, eta Berdintasun Sailari martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuan aurreikusitakoa (1/2023 Legegintzako Dekretua, martxoaren 16koa, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako eta Emakumeen aurkako Indarkeria Matxistarik Gabeko Bizitzetarako Legearen testu bategina onartzen duena).

Cuarto.- Solicitar al Departamento de Política Lingüística Municipal el informe previsto en el Decreto 179/2019, de 19 de noviembre; y al Departamento de Igualdad el previsto en el Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres.

Bostgarren.- Akordioa Hitzarmen Batzordeari eta Lezoko udalari jakinaraztea.

Quinto.- Notificar el presente acuerdo a la Junta de Concertación y al Ayuntamiento de Lezo.

3. SINERGOS elkartea herriaren onurakoak izan eta dirua irabaztea xede ez duten Elkarteen Udal Erregistroan inskribatzea. (2025IIGE0001)

3. Inscripción de la asociación SINERGOS en el Registro Municipal de Asociaciones de Interés Municipal sin ánimo de lucro,. (2025IIGE0001)

AURREKARIAK

ANTECEDENTES

ESKU37522125-dbab-4a57-9fda-601e0bbe4dac

Errenteriako Udalak, 2001eko irailaren 28an, Herriaren Onurakoak izan eta Dirua irabaztea xede ez duten elkarteen udal erregistroa arautzen duen erregelamendua onartu zuen.

Erregistro honetan inskribaturik egoteko honako baldintzak bete behar dira:

1.- Errenteriako udalerrian lankidetza-lanak egitea.

2.- Eusko Jaurlaritzan Justizia, Ekonomia eta Gizarte Segurantza Saileko Elkarteen Erregistroan behar bezala inskribatuta egotea.

3.- Elkartearen zuzeneko edo zeharkako eginkizunek, enpresaritza, lan-profesional edo artistikoekin zerikusirik ez izatea.

2024ko irailaren 8an Javier Agorreta Lumbrerasek (NAN: 76028467N) ASOCIACIÓN SINERGOS elkartea ordezkatuz, aipatutako erregistroan inskribatzeko eskaera egin zuen.

Eskaerarekin batera, erregelamenduak eskatutako agiriak aurkeztu zituen, Eusko Jaurlaritzako Elkarteen erregistroan inskribatua egotea salbu. Elkarteen Erregistro Nazionalean inskribatua dago eta inskripzio horren agiria aurkeztu du.

Kultur Aniztasuna, Giza Eskubideak eta Garapenerako Lankidetza departamentuko teknikariak 2025eko urtarrilaren 29an emandako txostena aztertu da, ondorengoa adierazten duena:

ASOCIACIÓN SINERGOS elkarteak honako balio hauek ditu, bere jarduerak gauzatzeko modua arautzeko:

- Justizia soziala. Herrien eta pertsonen arteko elkartasuna.

Con fecha 28 de septiembre del 2001 el Ayuntamiento de Errenteria aprobó el Reglamento Regulador del Registro Municipal de Asociaciones de Interés Municipal sin Ánimo de Lucro.

Las condiciones para estar inscrito en este registro son las siguientes:

1.- Realizar actividades de colaboración en el municipio de Errenteria.

2.- Estar debidamente inscritos en el registro de Asociaciones del Departamento de Justicia, Economía y Seguridad Social del Gobierno Vasco

3.- No estar vinculado directa o indirectamente con el ejercicio de actividades empresariales, profesionales o artísticas.

Con fecha 8 de septiembre de 2024, Javier Agorreta Lumbreras (DNI: 76028467N) en representación de la ASOCIACIÓN SINERGOS, solicita ser inscrita en dicho registro.

Junto con la solicitud presentan la documentación requerida en el reglamento, a excepción del certificado de estar inscrita en el Registro de Asociaciones del Gobierno Vasco. La misma está inscrita en el Registro Nacional de Asociaciones y aporta certificado de dicha inscripción.

Visto el informe emitido por la técnica del departamento de Diversidad Cultural, Derechos Humanos y Cooperación para el Desarrollo, con fecha 29 de enero de 2025, en el que se señala lo siguiente:

Que la Asociación SINERGOS tiene los siguientes valores que rigen la forma en que llevan a cabo sus actividades:

- La justicia social. La solidaridad entre los pueblos y las personas.

ESKU37522125-dbab-4a57-9fda-601e0bbe4dac

- Pertsonak eta erakundeen ahalduntzea eta autonomizazioa.
- Aktibismoa eta desberdintasun eta bidegabekeria guztien salaketa.
- Diskriminazio eza eta arrazakeria eza.
- Genero-berdintasuna.
- Giza Eskubideekin lerrokatzea.
- Garapen Iraunkorreko Helburuak (GJH).
- Ekologia eta naturarekiko errespetua.
- Sare-lana
- Ekonomia berde eta zirkularra.
- Etika, gardentasuna, kalitatea eta jasangarritasuna.
- Izaera parte-hartzailea.
- Independentzia.
- Printzipio humanitarioak.

ASOCIACIÓN SINERGOS elkartearen helburuak hauek direla:

1. **Garapenerako Lankidetza**, honako arlo hauetan: kirola, generoa, gazteria, kultura, ekonomia, osasuna eta hori gauzatzen den herrialdeetan hobekuntzak sustatzen dituzten arlo guztiak, dela tokiko komunitateak edo kontraparteak eskatuta, dela egindako ikerketaren bidez. Nazioarteko proiekzio hori lotuta dago Espainian **Herritartasun Globalerako Hezkuntzaren** esparrutik gai eta problematika globalak lantzearekin. Hau, glokalizazioaren printzipioaren eta Nazio Batuen

- El empoderamiento y la autonomización de las personas y organizaciones.
- El activismo y la denuncia de todas las desigualdades e injusticias.
- La no discriminación y el antirracismo.
- La igualdad de género.
- Alineados con los Derechos Humanos.
- Los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).
- La ecología y respeto a la naturaleza.
- El trabajo en red.
- Una economía verde y circular.
- La ética, transparencia, calidad y sostenibilidad.
- El carácter participativo.
- La independencia.
- Los principios humanitarios.

Que la ASOCIACIÓN SINERGOS tiene como fines:

1. **La Cooperación al Desarrollo** en las áreas de: deporte, género, juventud, cultura, economía, salud y todas aquiellas que fomenten mejoras de los países en los que se realiza, ya sea por pedido de la comunidad o contraparte local o por la investigación realizada. Esta proyección internacional está unida a un trabajo en España desde el ámbito de la **Educación para la Ciudadanía Global** cuestiones y problemáticas globales, dentro del principio de la glocalidad y del marco de la Agenda 2023 y de los

ESKU37522125-dbab-4a57-9fda-601e0bbe4dac

Erakundearen (NBE) 2023 Agendaren eta Garapen Jasangarriko Helburuen (GJH) esparruaren barruan, eta Ekonomia Zirkularraren Espainiako Estrategiarekin (EEEC), Europar Batasunaren (EB) ekonomia zirkularreko ekintza-planekin eta Europako Itun Berdearekin lerrokatuta, bai eta elkarte honen existentzian zehar sortzen diren nazioarteko eta eskualdeko beste agenda eta konpromiso batzuekin ere.

2. Era berean, lehentasunezko helburua izango da **gazteentzako zerbitzua**k ematea

3. Espainian **esparru soziokulturalaren** alde eta horretarako lan egitea eta zabaltzea

Helburu horiek betetzeko, ASOCIACIÓN SINERGOS elkarteak honako jarduera hauek egingo dituela adierazten du:

a) Gizarte-, kultura-, kirol-, jolas-, lankidetza- eta ingurumen-kontzientzia garatzeko jarduerak antolatzea.

b) Kultura- eta kirol-ekitaldiak, topaketak, jaialdiak, ikastaroak, mintegiak, hitzaldiak eta antzeko ekitaldiak.

c) Bazkideen eta, oro har, gizartearen parte-hartzea lortzeko beharrezkoak diren ekintzak edo jarduerak diseinatzea eta gauzatzea.

d) Etorkizunean elkartearen helburuak betetzeko beharrezkotzat jotzen den beste edozein jarduera.

ASOCIACIÓN SINERGOS elkarteak Caceresen duela bere egoitza soziala eta estatuan 31 ordezkaritza ezartzen dituela, horietako bat EAEn (Elorrio, Bizkaia).

Kultura-aniztasunaren, bizikidetzaren, giza

Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de la Organización de Naciones Unidas (ONU) y alineada con la estrategia Estrategia Española de Economía Circular (EEEC), con los planes de acción de economía circular de la Unión Europea (UE) y el Pacto Verde Europeo, así como otras agendas y compromisos internacionales y regionales que surjan a lo largo de la existencia de esta asociación.

2. Igualmente, será un fin preferente la prestación de **servicios para la juventud**

3. Difundir y trabajar en España por y para el **ámbito sociocultural.**

Que para el cumplimiento de estos fines, la ASOCIACIÓN SINERGOS manifiesta que realizará las siguientes actividades:

a) Organización de actividades socio-culturales, deportivas, lúdicas, de cooperación y desarrollo de conciencia medioambietal.

b) Eventos culturales, deportivos, encuentros, festivales, cursos, seminarios, conferencias y actos análogos.

c) Diseño y ejecución de cuantas acciones o actividades sean precisas para conseguir la participación de sus asociadas y de la sociedad en general.

d) Cualquier otra actividad que en el futuro se considere necesaria para el cumplimento de los fines de la asociación.

Que la ASOCIACIÓN SINERGOS tiene su sede social en Cáceres y que establece 31 delegaciones en el estado, entre las cuales una se encuentra en el CAV (Elorrio, Vizcaya).

Desde el punto de vista de la diversidad cultural, de

ESKU37522125-dbab-4a57-9fda-601e0bbe4dac

eskubideen eta garapenerako lankidetzaren ikuspegitik, bai elkartea bai aipatutako jarduerak udal-interesekotzat jotzen dira.

la convivencia, los derechos humanos y de la cooperación para el desarrollo, tanto la asociación como las mencionadas actividades se consideran de interés municipal.

Idazkari Orokorraren txostena ikusita

Visto el informe de la Secretaria General

Kultur Aniztasuna, Giza Eskubideak eta Garapenerako Lankidetza departamentuko zinegotziak erabaki-proposamena egin du, eta arduradunak espedientean jasotako akordio-proposamenari adostasuna eman dio.

La concejala del departamento de Diversidad Cultural, Derechos Humanos y Cooperación para el Desarrollo ha emitido la propuesta de acuerdo y ha dado su conformidad a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Horregatik guztiagatik, Udal honetako eskuordetutako eskumenak baliatuz, Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez, honako hau,

Por todo ello, en ejercicio de las competencias conferidas en virtud de delegación efectuada por de este Ayuntamiento, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad,

ERABAKI DU

ACUERDA

1.- ASOCIACIÓN SINERGOS elkartea, Herriaren Onurakoak izan eta dirua irabaztea xede ez duten Elkarteen Udal Erregistroan inskribatzea.

1.- Proceder a la inscripción de la asociación ASOCIACIÓN SINERGOS en el Registro Municipal de Asociaciones de Interés Municipal sin Ánimo de Lucro.

2.- Honen berri interesatuari eta Kontuhartzailetzari ematea Udal Araudiko 9. artikuluko ondorioak izan ditzan.

2.- Dar cuenta a la interesada así como a Intervención de Fondos Municipales a efectos del articulo 9 del reglamento Municipal.

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, presidenteak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 09:37 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin akta hau egin dut. Idazkari orokorrak.

Y sin más asuntos de los que tratar, la presidenta levanta la sesión, siendo las 09:37 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extiendo la presente acta. La secretaria general.

Errenteria, 2025eko otsailaren 04a

Errenteria, 04 de febrero de 2025

Idazkari orokorra / Secretaria general

Ainhoa Esnaola Zubeldia

EKS | CSV: ESKU37522125-dbab-4a57-9fda-601e0bbe4dac
Egiaztatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06710
Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06710

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:	2025IGOB0001-AKTA/ACTA (ERRENTERIAKO UDALA)

Digitalki sinatua:

Ainhoa Esnaola Zubeldia
Idazkari orokorra
Data: 2025/02/04 13:57:08