

**UDALBATZAK 2012KO AZAROAREN 27AN EGINIKO OHIKO OSOKO BILKURARI DAGOKION AKTA**

Errenteriako udaletxean bi mila hamabiko azaroaren 27ko arratsaldeko 18:30 zirela, lehenengo deialdian eta Julen MENDOZA PEREZ alkate jaunaren esanetara, ondoko zinegotziak elkartu dira:

- Garazi LOPEZ DE ECHEZARRETA AUZMENDI
- Luis Maria DIEZ GABILONDO
- Miren Alazne KORTA ZULAIKA
- Unai UNSUAIN ELVIRA
- Iruñe BALENCIAGA ARRESE
- Jon TXASKO ORGILLES
- Asier MUJIKETA ETXANIZ
- Maria RODRIGUEZ RODRIGUEZ
- Joaquin ACOSTA PACHECO
- Joseba ECHARTE MARTIN
- M<sup>a</sup> Angeles MACHIN RODRIGUEZ
- Jose Angel RODRIGUEZ MEDINA
- M<sup>a</sup> del Mar CARRILLO GASCON
- Isaac PALENCIA CABALLERO
- Jose Ignacio IRASTORZA GARCIA
- Marta BAREA JUARISTI
- Jose Manuel HERZOG DE BUSTOS
- M<sup>a</sup> Angeles BASTOS FERNANDEZ
- Jose Manuel FERRADAS FREIJO

Ez da etorri Maite PEÑA LOPEZ andrea (EAJ/PNV).

Bertan dago, ekitaldiaz fede emateko, Begoña BUENO BARRANCO idazkariorde nagusia.

Era berean, bertan dago Txema Arenzana udal kontu-hartzailea.

**1. Udalbatzak 2012ko irailaren 25ean eginiko ohiko osoko bilkurari dagokion aktaren irakurketa eta onespena, bidezkoa bada.**

Idazkariorde nagusiak Udalbatzak 2012ko irailaren 25ean eginiko ohiko osoko bilkurari dagokion akta irakurri ondoren.

Inolako aldaketarik egin gabe onartu dute.

**2. Ebazpenen berri ematea: Alkatearenak (995 zk.tik 1071 zk.ra, biak barne), Zinegotzi-ordezkarienak (1440 zk.tik 1600 zk.ra, biak barne) eta Tokiko Gobernu Batzarrarenak.**

Idazkariak ondoko ebazpenen berri eman du: Alkatearenak (995 zk.tik 1071 zk.ra, biak barne), Zinegotzi-ordezkarienak (1440 zk.tik 1600 zk.ra, biak barne) eta Tokiko Gobernu Batzarrarenak.

Udalbatza jakinaren gainean geratu da.

**3. Proposamena Errenteriako Udala atxiki dadin tokian tokiko energia iraunkorraren aldeko Alkateen Itunari.**

Aurrekariak.-

Tokiko eta eskualdeko gobernuek, gobernu nazionalarekin batera, konpartitzen dituzte berotze globalaren aurkako borrokaren erantzukizunak, eta beraz, konpromisoa hartu behar dute besteek har ditzaketen konpromisoez gain. Orobat, hiriak zein herriak zuzenean edo zeharka giza-jardueren energia-erabilpenari atxikiriko negutegi-efektuko gas-isurketa erdiak baino gehiagoren erantzule dira, hain zuzen herritarrek baliatu eta kontsumitzen dituzten baliabide, produktu eta zerbitzuak direla medio.

Tokiko eta eskualdeko gobernuek, herritarrengatik hurbilen dauden administrazioak izanik, ekintzaren buru jarri eta etsenplu emaile argiak izan behar dute. Ildo horri jarraiki, Europa osoko tokiko eta eskualdeko gobernuek berotze globala eragiten duten isurketa kutsatzaile arduradunak murrizten ari dira hiri-mugikortasun iraunkorra eta energia berriztagarriak sustatzeko programen bidez energia eraginkorreko programak burutzen ari direlako.

Tokiko energia iraunkorra baten aldeko Alkateen Ituna erakundeek konpromiso garrantzitsua da, udalerriek sinatu dutena Europako Batzordeak CO2 isurketak % 20 murriztu nahian -energia-eraginkortasuna % 20 hobetuz eta Udalaren energia berriztagarriaren eskaria % 20 hornituz- 2020rako ezarritako helburuak baino harago joateko egin delako.

Ituna sinatu duten udalerriek konpromisoa hartu dute ezarritako helburuak erdiesteko, horretarako Energia Iraunkorrerako Ekintza-plan (EIEP) baten definituriko ekintza abian jarriko dituztelarik. Plan horren bidez ezarriko dira martxan energia-eraginkortasuna, energia berriztagarriak, mugikortasuna, hondakinak eta bestelako edozein ekintza herrian energia-kontsumoa murrizteko. Ituneko konpromisoak herriko lurralde osoari begira hartuak direnez, proposaturiko ekintzak herrian energia kontsumitzen duten sektore guztiei begira eginak izango dira. Hala ere, hasiera batean kanpoan geratuko da industria-sektorea, zeina, Udalak bidezkoa ikusiz gero, sartu ahal izango baita.

2012ko uztailaren 6an argitaratu zen Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian (EHAA) UDALETAKO ENERGIA ERAGINKORRARI LAGUNTZAK EMATEKO PROGRAMA. Energia Iraunkorrerako ekintza-planerako (EIEP) laguntzak eskatzeko Alkateen Itunari Udala atxiki zaiola zuritu behar da.

2012ko azaroaren 13an, Ingurumeneko udal teknikari Iñaki Azkaratek, Alkateen Itunari atxikitzearen aldeko irizpena eman zuen.

2012ko azaroaren 16an, Vicente Castiella udal lege-aholkulariak eta

Txema Arenzana udal kontu-hartzaileak, gaiari buruzko txostenak egin dituzte.

Aurrekoa guztiaz jabeturik eta Mendi eta Ingurumen Informazio-batzordeak proposatuta.

Ondorengoak mintzatu dira:

\* Ferradas jaunak (Errenteriako Ezkerra) esan du Errenteriako Ezkerrako ordezkari baino gehiago Errenteriako Udaleko Mendi eta Ingurumeneko zinegotzi modura mintzatu nahi duela. Horrela, herri mailako energia iraunkorraren aldeko Alkateen Itunari atxikitzeko proposamena onartzen bada, legegintzaldi eta Udalbatza honi dagokion baino harago doan konpromisoa hartuko dute, hain zuzen berori 2020ra artekoa denez, herriaren konpromisoa bihurtuko delako. Gainera konpromiso honek ez du eragina udal instalakuntzetan bakarrik izango, udalerrri osoan baizik. Bere iritziz, konpromiso garrantzitsua da, Europako Batzordeak 2020rako hartutako konpromisoa bera baino harago doalako. Honek, batez ere, hiru helburu handi ditu betetzeko: lehenengoa, CO2 isurketak % 20 baino gehiago murriztea; bigarrena, energia-eraginkortasuna % 20 igotzea herri osoan eta, hirugarrena eta azkena, energia-eskariaren % 20 energia-berriztagarriaren bidez hornitzea. Horretarako, eta gaur osoko bilkurara ekarritako atxikipena aurrera ateratzen bada, etorkizunean erreminta garrantzitsu eta indartsua izango dute, eta horretarako jada aurreikusita dute EEEren (Energiaren Euskal Erakundea) bidez Eusko Jaurlaritzarekin akordioa egitea, zeinak nondik jo behar duten erakutsiko baitie. Gainera bide horrek, berriro dio, ez die soilik han dauden hogeitaz zinegotzietan non jo behar duten erakutsiko, baizik eta baita 2020a arte euren atzetik etorriko direnei ere. Amaitzeko esan nahi du eurek zein ondotik etorriko direnak espero duela gauza izatea orain Alkateen Ituna izenpetzeko orduan hartzen dituzten bederatzi konpromisoetatik zortzi betetzeko, bederatzigarrena markaturiko helburuak ez betetzeagatik baja onartu behar izatea izango litzakeelako, eta espero du ez Udalbatza honek, ezta hurrengoak, bederatzigarren puntu hori ez bete behar izatea.

\* Herzog jaunak (PP) esan du garaia dela gizateria kontzientziatu dadin orain artean jardun duen moduan ezin duela aurrerantzean jarraitu. Industriaren garapena eman zenez geroztik, gizateria tximino bat bonba-kaxa batekin joango bailitzan ibili da eta ez da konturatu ere bere ondorengoei zer nolako ingurumen hondatua uztera zihoan. Haren ustez oraintxe bertan mundua jasateko gauza den baino negutegi-efektuko gas-isurketa eta kutsadura gehiago sortzen ari da. Hortaz, kontzientziatu behar dute, eta gauzak hondatu arte isiltasun-epe bat irauten dutenez, eta horrek zer gertatzen ari zen ikustera utzi ez badu ere, orain denak jabetuta daude.

Eta etengailuari eman badiote ere, eta erremediorik gabe seme-alabekin batera biziko duten egoera hondatuko denez, egoeraz gero eta agudoago jabetu beharko dute egindako kaltea geratzeko eta hortaz denak jabetzeko, hain zuzen herrialde guztiek jakin dezaten zer den agiten ari direna eta bakoitzak egin beza egin dezakeena. Eta ez dezatela esan, orain arte bezala, "atzetik datorrenak egin beza ahal duena".

\* Echarte jaunak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak) esan du eurek ez direla herri honetan gai honekin orain hasi, baizik eta aspaldiko urteetan legegintzaldi ezberdinetan sozialisten Gobernu ezberdinek gai hauek bideratu izan dituela. Hori horrela, bere garaian argi-indar fluxua murrizteko gailuak ipini zituzten, ondoren udal gobernu ezberdinek, kutsadura murriztearren, apustu irmoa egin zuten herriko luminariak aldatzeko, horrek eragiten duen energia-aurrezpenarekin. Era berean, bere garaian, bonbillak aldatu zituzten, 330 batikoak kendu eta 150 batikoak ipiniz. Gainera, batzuetan EEEren eskutik ibili dira eguzki-panelak ipintzeko. Azkeneko Hiri Mantentze Sailean 208 panel 40 kilobatioko indarrarekin ipini zituzten. Horrez gain, herriko eskoletan eguzki-panelak eta informazio-panelak ipini zituzten hurrek era ludiko batean energia nola sortzen den ikus zezaten, eta modu horretan, beste hainbat jarduketa. Horrela, orain ondo asko ulertzen dute hasiera eman nahi zaion proiektu honekin -hasiera batean 2020. urterako 20/20 murrizteko askozaz ere anbizio handiagokoa zena, eta oraingo egoeran, gauzatzea nahiko konplikatua izango dena- badirudi Udalak nahiko apustu irmoa egin nahi duela. Urte askoetako apustua da. Hori, bere aburuz, ona da, eta beraz, talde Sozialistak proposamen hori sostengatu egingo duela, esan du.

\* Diez jaunak (O.E. BILDU) esan du, argi dagoen moduan, Taldeak Mendi eta Ingurumeneko ordezkariaren proposamena bere egiten duela, hots, Udalbatza Alkateen Itunari atxikitzea proposatzen duena. Itunari atxikitzearen aldeko bozka emango dute klima-aldaketa eta energiaren inguruko politika komunitarioekin bat egiteko. Ekimen honen alde egingo dute, halaber, dokumentuaren sinadurak eskatzen dituen konpromisoak hartu nahi dituztelako eta Alkateak, Udalbatzako presidentek, ituna sina dezan ahalmenu nahi dutelako. Hori guztia egiten dute, Sozialisten bozeramaileak esaten zuen moduan, Udal honetan lehendik ere aurrerakin batzuk egin izan direlako. Izan ere, jakin bai baitakite gaur egun klima-aldaketa errealitate bat dela, eta energia giza-jardueratan baliatu izana dela berorren erantzukizun nagusia. Horrela, 2004an Udal honek adierazpen instituzional bat egin zuen Aalborg-eko Gutunari atxikimendua adierazteko; 2006an Errenterian Iraunkortasunari buruzko Tokiko ekintza-plana egin zen, gero 2011 arte luzaturikoa; data horretan bertan Udalak bere egin zuen Iraunkortasunerako Euskal Erkidegoko Konpromisoak deituriko dokumentu instituzionala. Horrez gain, 2007an Europako Batasunak onartu zituen

ingurumenari buruzko neurri-multzoa, aldatzen ari den mundu baterako energia deiturikoa. Bertan Ferradas jaunak (Errenteriako Ezkerra) esaten zuena jasotzen da: "konpromisoa hartu behar da 2020rako CO2 % 20 murrizteko, energia-eskariaren % 20 energia-berriztagarriarekin estaliz eta energiaren efizientzia % 20 hobetuz. 2006-11ko epealdian ingurumenari buruzko udal estrategia garatu zen, 2009an sinatu zena. Era berean, bizikletari buruzko zuzendaritza-plana egin zen eta, orobat, aurrerakin gisa, Hondakinen prebentzio-plana eta Energia Iraunkorraren ekintza-plana egituratu ziren. Era berean, departamentu guztietatik (Hiri Mantentze Saila, Hirigintza, Ingurumena, Kirol eta Adinekoen Egoitza patronatuak) hainbat ekintza burutu dira CO2 isurketak murrizteko xedearekin. Beraz, bada, haren aburuz, ez dira hutsetik abiatzen, eta orain ez dira sartuko lehen ibili gabeko bide batean; ibilbide erdia ibilia dute eta atxikipen honek azelerazioa zapaltzera behar araziko die. Eurek prest daude konpromisoekin aurrera egiteko, eta ikusirik Udalak dituen aurrerakinak eta udal teknikariaren gogoetak, eurek aldeko bozka emango dute. Hau dena sostengatzen dute, hain zuzen, publikoki adierazi nahi dutelako eurek CO2 murrizteko duten konpromiso irmoa, euren lurraldean murrizteko dinamika indartzeko. Era berean, aprobetxatu nahi dute lana hau egin dutenen kemena eta euren lurraldean denek izan dituzten esperientzia konpartitzeko. Halaber, ezagutzera eman nahi dute Errenteria energiaren aldaketan hiri-aitzindaria izatea nahi dutela.

Mintzaldiak amaitutakoan.

Udalbatzak, aho batez,

## **E R A B A K I D U**

1.- **ONARTZEA** Errenteriako Udala Alkateen Itunari -klima-aldaketa eta energia gaietan politika komunitarioa egiteari lotua- atxikitzeke proposamena.

2.- **KOMPROMISOA HARTZEA** Alkateen Ituna sinatzearen ondorioz hartutako konpromiso guztiak betetzeko eta ezartzeko.

3.- **AHALMENA EMATEA** Alkateari Alkateen Ituna sinatzeko.

### **4. Mozioa, etxe-kentzeek eragiten duten arazo sozialei buruzkoa.**

Idazkariorde nagusiak ondoko mozioa irakurri du:

"Krisiarekin eta langabeziaren igoerarekin, ehunka-milaka lagunek ezin dituzte euren oinarritzko beharrak ase, horien artan dago familiaren ohiko etxebizitza ordaintzea.

Datuen arabera, ehunka-milaka familia jada geratu dira etxebizitzarik gabe, eta hori benetako gizarte-drama bat da.

Ez gara soilik familientzako etxebizitza bat galtzeaz ari, horrek suposatzen duen guztiarekin, baizik eta baita bizi guztirako finantza-zigorraz ere. Egoera oso bidegabea da, konponbidea aurkitzeko denok zerbait egitea derrigorrez beharrazten gaituena.

Krisiaren ondorio guztiak hipoteka-kontratuaren alderik hausgarriaren gain ez daitezen izan erreakzionatu beharrean gaude, aldiz, finantza-erakundeek -neurri handi batean krisi honen arduradunak- euren indarrezko jarrerari eusten diete hipoteka exekutatzeko orduan, eta ondorioz, milaka familiak euren etxebizitza galtzen dute.

Udalak herritarrengandik hurbilen gauden erakundeak dira, eta beraz, egunero bizi ditugu etxe-kentzeek eragiten dituzten arazo eta ondorio pertsonal eta sozialak.

Alkate eta zinegotziak ahalmenik gabe aurkitzen gara drama honen aurrean, eta ezer gutxi egin dezakegu gauzak okertu ez daitezen, gizarte-zerbitzuen bidez sostengua eta nora jo moduko ekintzak ez badira. Tsunami baten antzeko egoera soziala bizitzen ari gara, gainditu eta kohesio sozialean kalte izugarria eragiten duena.

Udalak jarduteko zailtasunak eta mugak baditu ere, uste dugu derrigorrezkoa dela alkateek eta zinegotziek euren iritzia ematea, hain zuzen egoera bidegabea eta jasangaitza dela uste dugulako eta denei eskatzen diegu borondateak batzeko denoi dagokigun heinean ekintzak eta erantzukizunak gure gain hartzearen.

Horregatik, ondoko puntuak onartzea proposatzen dugu:

1. Eskatzen diegu erakunde, alderdi politiko eta gizarte-eragile guztiei ahaleginak bateratu ditzaten etxe-kentzeak geldiarazteko, horretarako hipoteka-legeria aldatu eta gutxienez hamar urteko luzamendua ematea ohiko etxebizitza dutenei etxea kentzeko.
2. Eskatzea Madrileko gobernari hipoteka-legeria ahalik eta azkarren alda dezan, hain zuzen Europako legeriarekin homologatuz etxebizitzaren truke zorra kitatzeko era sartuta, gisa horretan etxebizitza galdu dutenek ekidingo dutelako bizi guztirako finantza-zigorra.
3. Eskatzea Madrilgo gobernari etxe-kentzeak gelditzeko gutxienez bi urtez bankaren praktika oneko kodea duen pertsoneri.
4. Eskatzea Eusko Jaurlaritzari hipoteka-aferetako zerbitzua hobetzen jarrai dezan, ohiko etxebizitzatik bidaliak izan diren familientzako neurri aringarri gisa alokairu sozialeko politikaren aldeko apustua indartzen duen aldi berean.
5. Eskatzea Eusko Jaurlaritzari etxebizitzak eskuratu ditzan alokairu sozialaren bidez etxea kendutako pertsoneri etxebizitza-eskubidea bermatzeko.
6. Eskatzea aldundiei norabide honetan lagundu dezaten, horretarako koordinazioa indartu eta etxebizitza-arazoak arintzeko bideraturiko gastu soziala handiagotuz.

7. Eskatzea finantza-erakunde guztiei gutxienez bi urtez etxe-kentzeak bertan behera uzteko.

8. Bultzatzea, herriko udal talde politikoek eta gizarte-eragileek presentziarekin, Udalean lan-taldeak sortzea, hain zuzen etxea kendutako familiei irtenbideren bilatzeko eta ekimenak aztertzeko, hain zuzen Udalaren eskumenen barruan, etxea kendu dietenen sufrimendua arintzearen.

9. Ordainketei aurre egiteko arazoak dituzten herritarrei orientabideak ematea, baldin eta, eguneroko etxebizitza erdiesteko konpromisoari aurre egiteko dagokion bankuarekin alde aurretik akordiorik lortu ez badu, hain zuzen horretarako Eusko Jaurlaritzaren Justizia eta Administrazio Publikoko Departamentuak denentzat eta doan hipoteka-bitartekaritza zerbitzura joateko.

10. Eskatzea udalei ekimenak hartzeko etxe-kentzeekin aurrera jarraitzen duten erakundeek inguruan, horien artean, diru-deposituak ateratzea".

Ondoren mintzatu dira:

\* Rodriguez jaunak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak) esan du mozioa argi dagoela, talde politiko guztiek artean eztabaidatu dute eta bakarrik sarrera txiki bat egin nahi du. Krisia kalte handia eragiten ari da etxeetako ekonomietan; familiek ezin dute aurrera egin eta etxerik gabe geratzen ari dira. Etxe-kentzeak izugarritzko dramak dira familientzako eta izugarritzko kalteak egiten ari da kohesio-sozialean eta zorduna eta bankuen artean dauden izugarritzko desberdintasunak agerian utzi ditu. Haren esanetan konponbideak bilatu behar dira eta udalek herritarrei laguntzeko presioa egin dezakete eta egin behar dute, izan ere, zenbat eta gehiago batu, orduan eta gutxiago jasango baitute kaltetuek eta euren arazoa konpontzeko aukera gehiago izango baitituzte. Haren iritziz, Udalak dira herritarrengandik hurbilen dauden erakundeak, eta ondorioz, egoera honen aurka borrokatzeko obligazioa dute, nahiz eta, jakin badakiten ez dela gai honetan gehien eragin dezakeen erakundea. Hala ere, uste du gizarte-zerbitzuen bidez famili ugariari sostengu eraginkorra, orientazioa eta informazioa eman diezaiketela. Hortaz, uste du harago joan behar dela eta orain arte egindakoa hobetu, horretarako, etxearekin zorra kitatzeko modua eta alokairu soziala sartuta, hipoteka-legeria aldatu eta Europakoarekin homologatu behar da, hain zuzen etxebizitza galdu dutenek ekidin dezaten bizi osorako finantza-zigorra. Gaineratu duenez, finantza-erakundeek hausnarketa egin behar dute eta ahaleginak egin egoera dramatiko hau iraultzeko, etxe-kentzeak gerta ez daitezkeen egin beharreko guztiak egin eta egoera larri honetan familiek bizileku baten pean bizi ahal izateko formulak bilatu. Haren aburuz, Justizia mugitzen hasi da, izan ere, une honetan euskal jeezek hogeit hamar etxe-kentze baino gehiago atzeratuko dute; protokolo berri bat sortu da eta Justiziako langileek lagundu diete kaltetuei. Talde Sozialista pozten da Udalbatza osatzen duten alderdi guztiek euren sostengua adierazi dietelako mozioari, eta jabetuta daude bide hau, irabaztekotan, denek elkarrekin egin behar dutela.

\* Ferradas jaunak (Errenteriako Ezkerra) esan du gai honetaz behin baino gehiagotan hitz egin izan dutela, eta beraz, ez duela luze jardungo. Haren aburuz begi-bistakoa arazo bat dagoela, Euskal Autonomia Erkidegoan egunero bost familiak euren etxebizitza galtzen duelako. Bere iritziz eskandalagarria da zortzi kasu bakarrik 2012. urtean ia-ia banku guztiek

izenpeturiko ohitura-onak deituriko programari heldu izana. Bere ustez akordioak onak dira, baldin eta, konponbideak eskaintzen badituzte, baina papera hutsean geratzen badira, ezer gutxirako balio izaten dute, eta, zoritxarrez, ohitura-oneko kodea papera hutseko adibidea da. Akordioek onak izateko, dio, Udal hartan bezala, denen partaidetza behar dute, batez ere, lehenengo, kaltetutako pertsonena eta egoerari aurre egiteko sorturiko plataformena. Bere aburuz, partaidetza horretatik, ez bazterrean utzita, sor daiteke akordioa. Berori dela medio -gutxienez bere taldeak hala uste du- etxe-kentzeak berehala bertan behera geratu beharko lirateke, batez ere banku horiek, orain Estatuko laguntzak jaso dituztenak edo Aurrezki Kutxak -berorien xedea on soziala egitea bada- baldin badira, eta azkenik, etxebizitzak alokairu merkean emanaz. Horrekin batera, esan den moduan, mendearen hasierakoa den hipoteka-legea eta Kode Zibila berritu behar dira. Edonola ere, deitoratzen du kontu hau mugitzeko pertsonak euren buruaz beste egin izana, eta desio du inor gehiago ez hil behar izatea, denen artean egoera honi konponbide bat aurkitzeko. Amaitzeko, "Etxe-kentzeak STOP" plataformak ongi aski dioen moduan, ondoko esaldia esan nahi du: "*ni casas sin gente, ni gente sin casas*".

\* Herzog jaunak (PP) galdetu du ea zertarako nahi duen gizarteak administrazio publiko bat. Bere aburuz, lehenengo eta behin pertsonen bizia eta osasuna bermatzeko, eta gero, pertsonak oinarritzko beharrak aseak izan ditzaten. Haren iritziz, pertsonen lehenengo beharra babesa eta epeltasuna da, eta hortaz, lehenengo beharra, bizia eta osasuna bermatu ondoren, gizartea osatzen duten pertsona guztiei aterpe bat bermatzea da. Berak ez du besterik esateko, soilik alderdi Popularrak adosturiko testuaren alde bozkatuko duela.

\* Irastorza jaunak (EAJ/PNV) esan du bere Alderdiak bultzatuko dituela krisiaren ondorioak jasaten dituzten pertsonen sufrimendua arintzearen burutuko diren ekintza guztiak.

\* Diez jaunak (O.E. BILDU) esan du egun ere atzo Burlatan gertaturiko albiste berri batekin atzarri direla. Izan ere, oso egoera larrian dagoen familia batek -emazteak amaitzearen duen gizarteratzeko enplegua duena, senarrak sei urte hauetan langabezian eta zintzurrian min bizia duenez tuboz josita dagoena, eta hiru ume- Burlatako herritarren laguntzari esker gutxienez atzeratu ahal izan dute etxe-kentzeko egoera larria. Kasualitatea bada ere, familia horri etxea kendu nahi zioena Valentziako Bankua da, zeinak, Bankia, Nova Caixa Galicia eta Caixa de Cataluñarekin batera, Europako euroguneko herrialdeetatik hogeita hamazazpi mila milioi euro jasoko baititu. Beretzat paradoxa da dirua ematea geure jendeari etxebizitza kentzeko, hori lehenengo lepotik burua izatea delako. Berak eskertu nahi du alderdi guztiek adostasunera iristeko erakutsi duten borondate ona. Aurreko urteko azaroan bere alderdiak gai honen inguruko beste mozio bat aurkeztu zuen. Orduan hipoteka-legeria aldatzea eta ohiko etxebizitza-kasuetan etxea zorraren truk ematea eskatzen zuten. Bigarren puntuan eskatzen zuten Gobernu Zentralak onar zezan atzerapen bat edo hartu beharreko neurriak har zitzan etxea kendutakoek izan zezaketen finantza-zigorra eta gizarte-bazterketaren ondorio ez desiragarriak saihestea. Hori hitz egindako kontua da, eta duela urte bateko osoko bilkura hartan ez zuten orain duten kontsentsurik lortu, eta hori eskertzen du. Eurek beste proposamen bat zuten, azalpen-zatiak beste ikuspegi bat adierazten zuena, baina ez zaie batere axola proposamen hura erretiratzea, gaur erdietsi duten hain kontsentsu handira iristeko. Euren aburuz oso garrantzitsua da kontu honetan denek elkarrekin jardutea; ezin dira elkar joka ibili, benetako



etsaia komuna denean, hots, finantza-erakundeen portaera. Euren aburuz aurkeztu duten mozioarekin hipoteka-legeria, Europakoarekin homologatuz, aldatzeko eskaera egiten ari dira. Bere aburuz, Europako legegileek Espainiakoei ukitu bat eman die hipoteka-legeria aldatu behar dutela adieraziz. Gutxienez bi urteko epea eskatzen dute ohiko etxebizitza-kentzea suposatzen duen kasuetarako. Etxebizitzarekin zorra kita dadin eskatzen dute, etxebizitza galdu dutenak bizi osorako finantza-zigorra ekiditeko. Eta finantza-erakundeei, berriz, eskatzen diete etxe-kentzeak bertan behera uzteko. Era berean, Eusko Jaurlaritzari eskatzen diete hobetu dezan hipoteka-artekaritza zerbitzua eta alokairu sozialeko politika baten alde egin dezan etxea kendutako pertsonak etxebizitzak izan ditzaten. Era berean, Aldundiari eskatzen diete ildo horretan Eusko Jaurlaritzarekin kolaboratzeko eta gastu soziala handitzeko. Bestalde, bultzatzen dute udal lan-taldeak sortzea etxe-kentzeak kalteturiko pertsonen sufrimendua arintzeko eta ordainketei aurre egiteko arazoak dituzten herritarrak orientatzeko Eusko Jaurlaritzaren bitartekari-zerbitzurantz. Bere aburuz neurri horiek guztiak oso ondo daude, kontzientziak garbitzeko modu bat dela uste du, hots, horraino ados daude eta adostasun batera iristeko gauza izan dira. Alabaina, zera galdetzen du: zer gehiago egin dezakegu?, etxe-kentzeak ekiditeko zer-nolako ekimenak har ditzakete?. Iragan urtean onartu zena -dio- Gobernuari bidali zioten eta ez zien batere kasurik egin. Orain ere mozio hori denen artean onartuko dute, baina beldur da kasu bera egingo dietela. Horregatik, uste du konpromiso serioak hartzeko garaia dela; finantza-erakundeen aurkako neurriak hartu behar dituzte, hain zuzen, mozioaren hamargarren puntuan etxe-kentzeak egiten dituzten bankuetatik dirua ateratzea planteatzen duten moduko neurriak hartuta. Bere aburuz, lehen neurri honen ostean, beste batzuk hartu beharko lituzkete denen artean, esaterako, hipoteka bat ezin ordaindu duelako etxe-kentze bat emanez gero, Alkatea buru dela, hogeitazintziak bertara joan. Bere iritziz, horrelako kasua emanez gero, horrelako ekintza batek balio erantsia izango luke sufritzen eta aguantatzen ari den jendearen aurrean. Egiatan uste du ez luketela kontu hau paper soil batean utzi behar. Alegia, "hortxe dago eta ongi dago". Aitzitik, berak pixka bat gehixeago konprometituko beharko luketela uste du. Eta, berriro dio, etsaia komuna dela. Hau da: finantza-erakundeen lukurreria eta berori babesten duten legeak.

\* Jarraian, jendartean zegoen pertsona batek ondoko komunikatua irakurri du: "Errenteriako Udalbatzak 2012ko azaroaren 27an, asteartea, egingo duen osoko bilkurari erantzunez, zera esan nahi dute: "Arratsaldeon guztioi! Kaleratzeak Stop Desahucios kolektiboko kideak gara eta gaur guk lantzen dugun gaiari buruz hitz egin behar duzue, guri ere mozio honen partaide izatea gustatuko litzaiguke. Kaleratzeak Stop 15M mugimenduaren harira sortutako herri-plataforma da. Plataforma hau lanean ari da bankuen egoskorkeria eta lukurreria dela medio, kalean eta etxerik gabe geratu direnen hainbat familiei laguntzeko xedez. Kolektiboa osatzen duten pertsonak herritar anonimoak dira, euren denbora eta energiaren puska bat euren gogoz ematen dutenak, arazoek kaltetutakoei eskaintzen dieten moduan. Kolektibo hark oso begi onez ikusten du Udal honek emaniko urratsa, egoera hau, ahal den neurrian, konpontzeko zuzen-zuzenean inplikatu delako. Gogoratu nahi dute, halaber, oraingo zein aurreko gobernuek gutxienez lau aukera izan dituztela egoera hau konpontzeko, eta, gaur gaurkoz, oraindik

ez dutela egin. Hortaz, bada, ez Gobernu Zentralak ez Erkidegokoak ez dute entzun gizartearen ahotsa, ezta kolektiboek duela lau urtez geroztik Estatu espainol guztian zehar, eta urte bat eta erdiz geroztik, Euskal Autonomia Erkidegoan drama izugarri honetaz ohartarazten ari direnak. Orobat deitoratzen dute familiek hainbeste sufrimendu pasa behar izatea, maila guztietako erakundeek soilik erreakzionatzen hasteko. Horregatik, uste dute, gertaturikoa zuzentzeko, oraindik esfortzu handiagoa egiteko garaia iritsi dela. Mozio honetan azaltzen diren zenbait puntu argitu eta sakondu nahi dituzte, zenbait

neurri zehatzagoak proposatuz. Esaterako: 1.- **Ahaleginak batzeari**

**dagokionez:** Denei eskatzen diete presioa egiteko euren alderdietatik, behetik gora, alderdietako exekutibaren joera orokorra alderantzizkoa bihurtzearren. Euren iritziz, bi urteko atzerapena aise eskasegia da etorkizuneko koiuntura ekonomikoa aintzat hartuta.

2.- **Estatuko gobernuari egiten zaion eskaerari dagokionez.** Uste dute Estatuko Gobernuaren finantza-erakunde gehien-gehienek etxe-kentzearen inguruan izaten ari duten jarrera salatu behar dela, hain zuzen euren interesak baino ez dituztelako defendatzen. Horretarako pentsatzen dute Udalbatzak hipoteka-legeria berehala aldatzea exijitu behar duela, zeinak gutxienez bederen etxearen trukean zorra kitatzeko modua eta alokairu soziala jartzea aurreikusi behar baititu, baita atzeratutako korrituei buruzko politika ere. Estatuak hipoteka-legeria adierazitako terminoen arabera ez balu aldatuko, exijitu Eusko Legebiltzarrari etxe-kentzeari buruzko legeria Euskadiko eskumena izan dadin eska dezan.

3.- **Ohitura-onen kodeari dagokionez.** Haren esanetan neurri hau gaur egun hutsik dagoela demostraturik dago, halaxe adierazten duelako 4. zk.ko Auzitegiak gazteleraz emaniko ondoko

juizio-aktak: *"Visto lo anterior no existe precepto legal alguno que permita a este órgano judicial acordar la suspensión interesada por la ejecutada... en relación al incumplimiento por parte de Kutxabank del código de buenas prácticas bancarias, si bien parecen ser ciertas, ello no habilita al órgano judicial a requerir a dicha entidad a que lo cumpla, al no estar recogida dicha posibilidad en precepto legal alguno..."*. Eta guk dakigunaren arabera, horrek ez du inolako emaitzarik eman.

4.- **Bitartekari-zerbitzua garatzeari dagokionez.** Guri hau gustu txarreko broma bat dela iruditzen zaigu, alegia, sorketaren arduradunek orain horren garapena eskatzea. Zerbitzu hau tramite burokratiko bat gehiago baino ez da, ezertarako balio ez duena, hain zuzen bitartekariak emaniko ebazpenak bankuek ez dituztelako derrigor bete behar.

Intrantsigenteak direla adierazgarri bat gehiago da. Alderantziz, ordea, gogotsu eskertu nahi dute bitartekari horiek eginiko ahalegina.

5.- **Alokairu sozialean emateko etxebizitza-multzoa sortzeari dagokionez.** Gai honi buruz Udalari eskatzen diote, herrian etxe-kentzeak direla-eta, etxebizitza hutsen errolda egiteko, beti ere aparteko arreta ipiniz herriko

babes ofizialeko etxebizitzetan. Horretarako, Udalak jo dezake diren finantza-erakundeetara eta enkantean ateratzeko eta berori bideratzeko eskaera egiten dutenengana. Errola hau egiteko garaian ondoko bideari jarraitu beharko litzateke: Lehenengo, berriro ostatua eman etxea kendutako etxe-jabeei. Bigarren, finantza-krisia hau eragiten ari den alokairu-sozialeko etxebizitza-eskaera handiari aurre egin, zeren eta Udalak zein Eusko

Jaurlaritzak dituenak ez direlako nahikoa, eta bien bitartean, etxe-kentzeak direla-eta hutsik daudenak asko direlako, diru publikoaren laguntzarekin sortuko den Banku Txarraren aktibo higiezinan sartzeko zain daudelako.

**6.- puntuarekin ados daudela esan du. 7.- Bi urtez bertan behera uzteari dagokionez.** Euren iritziz denbora hau urriegia da, izan ere, Gobernuak neurri honekin beste behin denoi erakusten diegu presazko neurriekin ezer gutxi laguntzen dietela etxea kendutako edo kentzeko arriskuan dauden familiei. **8.- Lan-taldeak sortzeari dagokionez.** Oso positiboa dela uste dute, horretarako kolektiboko partaideak euren burua eskaintzen dute aktiboki kolaboratzeko eta martxan dauden urte bat eta erdi honetan pilaturiko eskarmentu eta ezagutzarekin laguntzeko. **9.- Puntu honetan ados daude. 10.- Errenteriako Udalak ekimen zenbait burutu ditzakeela-eta, zera proposatu nahi dute:** Herrian etxe-kentzeak burutzen dituzten bankuetatik diru-funtsak ateratzea (Kutxabank-etik hasi eta Santander bankuarekin jarraituz, biak ala biak Errenteriako herritarren aurka hipoteka-exekutatzeko prozesuak martxan dituztelako). Une honetan -dio- zortzi kasu dauden abian, eta horietatik sei Kutxarenak dira. Gainera, funtzionarioei gogorarazi nahi diete nominak finantza-erakunde ezberdinean kobratzeko aukera. Galarazi nahi dute Udaltzaingoak kolabora dezan etxe-kentze prozesuetan, eta Eusko Jaurlaritzarieskatzen diete ez bidaltzeko Ertzaintza. Udala eta bere ordezkariak zuzen-zuzenean esku har dezaten herriko edozein herritarrari etxe-kentzea galarazteko. Hartutako erabakiak publikoki jakinaraztea eta Kaxa, Banku edo Kreditu-kooperatibaren batek etxe-kentzeari buruz harturiko erabakien berri ematea. Azkenik, aurrekoaz gain, Udalak Errenteriako janarien banku bat sortzea, hain zuzen Herrerakoak ukatzen diolako Errenteriako herritarrei janari ematen jarraitzea. Amaitzeko, oso positiboa eta garrantzitsua iruditzen zaie ekimen hau aurrera ateratzea. Udalbatza honetako indar guztien adostasuna eta elkarlana eskertu nahi dute. Gainera hau beharrezkoa dela iruditzen zaie, Udalerriak direlako herriarekiko erakunderik gertuena, neurri leungarriak hartzeko, eta gaineko indarrei behin betirako konponbideak exigitzeko aukera duena. Azkenik, hemen euren eskaerak azaltzeko emandako aukera eskertu nahi dutela, adierazi du. Milesker".

\* Mendoza alkate jaunak (O.E. BILDU) eskerrak eman dizkio kolektiboak eginiko azalpena dela-eta. Bere esanetan egia da bi urteko epea txikia dela, baina adosturiko dokumentu bat denez, uste garrantzitsua dela mozioa aho batez onartuta ateratzea. Edonola ere ez dute hetsirik hartzen bi

urteko epean beste gertakariren bat jazoko ez denik. Bestalde, berak pertsonalki eta Alkate moduan, esan nahi planteaturiko kontu gehien-gehienekin bat datorrela, eta beraz, ahal duen neurrian saiatuko da ahalik eta erantzun bidezkoena ematen. Amaitzeko, esan du badakiela bilkura-aretoan badagoela etxea kentzeko arriskuan dagoela, berak bere elkartasun osoa adierazi nahi dio.

Mintzaldiak amaitutakoan.

Udalbatzak, aho batez,

**E R A B A K I D U**

**Onartzea** etxe-kentze eta hauek sortzen ari diren arazoei buruzko mozioa, akordio honen azalpen-zatian jasota geratu dena.

### **5. Galdera-eskariak.**

Inork ez gu galdera-eskaririk egin.

-----

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, Alkateak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 19:10 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin Akta hau egin dut Erkidego Autonomoko paper ofizialean, \_\_\_\_\_zenbakitik \_\_\_\_\_ra, eta nirekin batera Alkateak sinatu du. Egiaztatzen dut.