



Sustatzailea

ERRETERIAKO UDALA

2021_02072

**ERRETERIAKO IRISGARRITASUN-
PLANAREN EGUNERATZEA (2022)**

CLUB DE JUBILADOS "SAN JOSÉ"

Proiektuaren berrikuspena

REV. 0

AURKIBIDEA

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA	2
2. DESKRIBAPEN LABURRA	2
3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK.....	3
4. AURREKONTUAREN LABURPENA.....	5
4.1. Irisgarritasuna.....	5
4.2. Erabilgarritasuna	5

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA



- Tipologia:** Erretiratuentzako gizarte-zentroa
- Solairuak:** BS (Lokala)
- Helbidea:** Basanoaga kalea 4
- Zerbitzuak:** Aisialdia eta denbora libre erretiratuentzat

2. DESKRIBAPEN LABURRA

Basanoaga kaleko 4. zenbakian dagoen lokala, erretiratuen San Jose kluba ere deitua, solairu bateko lokal batek osatzen du, eta bi sarreraren bidez sar daiteke bertara. Nagusia eraikinaren ekialdeko fatxadaren artean dago, eta, arrapala bat jaitsita, eraikinaren sarrerara iristen da. Bestalde, bigarren mailako sarrera eraikinaren mendebaldeko fatxadaren artean dago, eta bertara iristeko bi eskailera-tarte jaitsi behar dira (bakoitzak hamar maila ditu).

Beheko solairuan txoko bat dago: sukaldea eta jangela, bulegoa, garbiketa-gela eta 3 komun (elbarriak, gizonak eta emakumeak).

Nabarmentzekoa da eraikinaren barruan ere ibilbide txikiko bi arrapala daudela. Horietako bat hego-mendebaldeko sarreran dago, hogeita hiru zentimetroko desnibela gaindituta. Bestea goiko aldean dago, gimnasioarekin lotzen den hallaren eta egonlekuaren artean, hamazortzi zentimetroko desnibela gaindituta.

3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK

Hauek dira antzemandako arazo nagusiak:

- Basanoaga kaleko 4. blokeari dagokion eraikinaren ekialdeko fatxadan dagoen ate nagusira sartzeko, beharrezkoa da hasieran eta amaieran seinaleztapen-zerrendarik ez duen arrapala bat zeharkatzea.

Era berean, Basanoaga kaleko 4. zenbakiko blokeari dagokion eraikinaren mendebaldeko fatxadan dagoen bigarren mailako sarrerako sarbideak eskailera-tarte bat du, eta eskailera-tarte horrek ez du seinaleztatzeko zerrendarik hasieran eta amaieran, ezta zerrenda irristagaitzik ere, lehorrean zein bustian, maila bakoitzaren ertzetan. Horiek 5-10 zentimetroko zabalera izango dute, kolore eta testura kontrastatuarekin eta gainerako zoladurarekin desberdina.



- Ekialdeko eta mendebaldeko ateek ez dute informazio-kartelik, eraikinaren erabilera adierazten duenik, irisgarritasunaren arloan indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzekin. Hau da, goiko aldean informazioa goi-erliebean nabarmendutako karaktereekin eta behekoan testu bera Braille Sistemari (Kod. 905).



- Elbarrientzako komuneko atea eta lokaleko sarrera- eta irteera-ateak izan ezik, ateek 90 zentimetro baino gutxiagoko zabalera dute, eta hori da irisgarritasunaren arloan indarrean dagoen araudi teknikoak (Kod. 502).

Nabarmendu behar da araudiak salbuespenak ezartzen dituela eraberritzeko, handitzeko edo aldatzeko obretan, baldin eta neurritz kanpoko gastua badakar; erabilgarritasun-balioak onartzen dira. Horietako bat 80 zentimetroko edo gehiagoko pasabidea duten atea



onartzea izango litzateke (lokalaren barruko 7 atek 80 zentimetroko zabalera dute).

- Beharrezkoa da komun egokituak lurretik 40 zentimetrora dagoen alarma-sistema bat izatea, eroriz gero laguntza eskatzeko (Kod. 808).

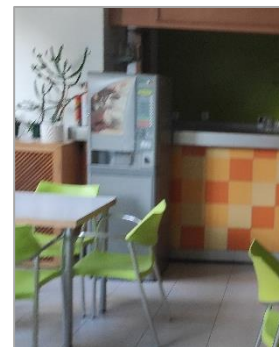
Gainera, 30 cm-ko altuerako babes-zokalo bat gehitu behar da sarrerako atearen bi aldeetan (Kod. 811).



- Barruko ateetako sarreretan dituzten informazio-kartelek ez dute karaktereen trazuan zentratutako goi-erlieberik, ez eta ikusmen-desgaitasuna duten pertsonak eraikinean zehar mugitzea erraztuko duen Braille sistematik ere (Kod. 905).



- Saltzeko makinak braille sistema, goi-erliebea eta makrokaraktarrak izan behar ditu, ikusmen-arazoak dituzten pertsonak modu autonomoan erabili ahal izateko. Era berean, soinu-informazioko sistema bat izatea gomendatzen da.



4. AURREKONTUAREN LABURPENA

Atal bat gehitu da eraikina erabilgarria izateko behar den aurrekontua zehazteko. Araudia erabiltzen duen terminoa da, Irisgarritasuna Sustatzeko Legea garatzeko araudian zehaztutako parametroetara egokitzen ez bada ere, mugikortasun murriztua duten pertsonak modu autonomoan erabiltzea eragozten ez dutela adierazteko. Irizpide horiek onargarriak izango dira, baldin eta, aurrekontu ekonomiko erabilgarriaren arabera, egokitzapena neurriz kanpoko gastua bada.

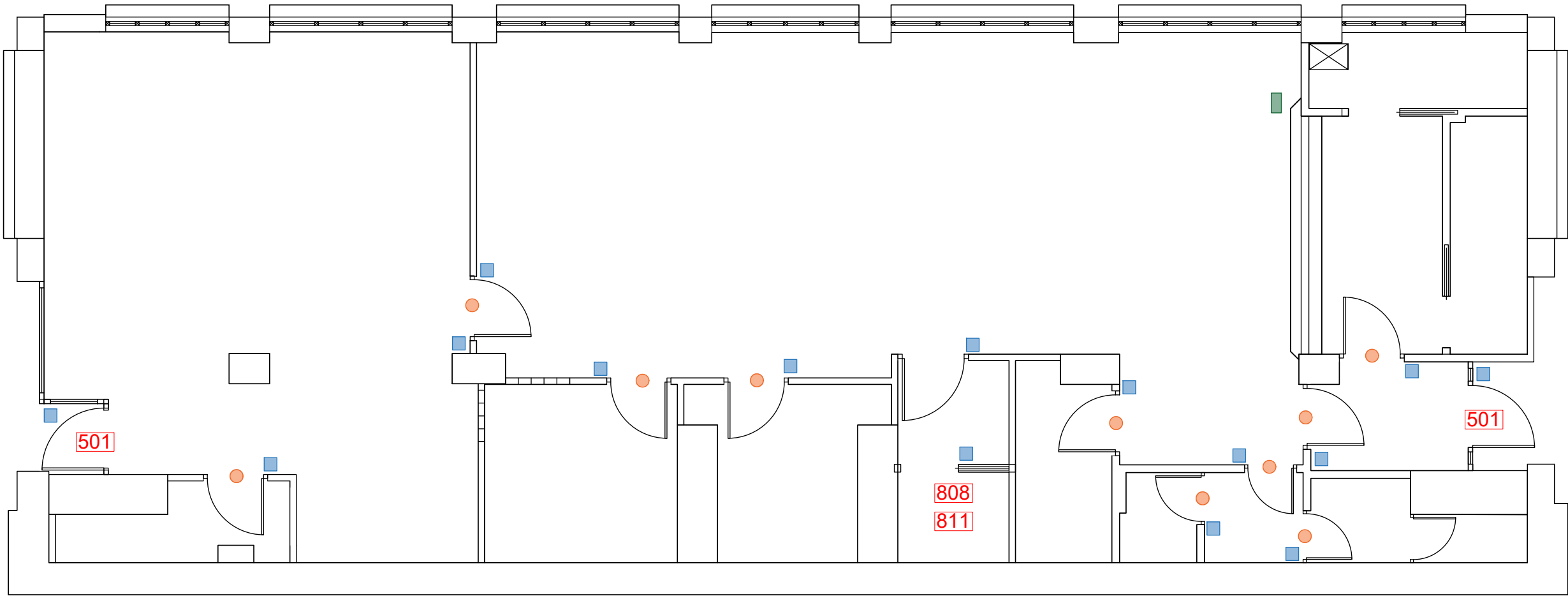
4.1. Irisgarritasuna

KOD	DESKRIBAPENA	UD	NEURKETA	PREZIOA	GUZTIRA
5	ATEAK				
501	90 cm-ko zabalerako kanpoko ateko unitate bat instalatzea	UD	2	1.900,00 €	3.800,00 €
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea	UD	10	900,00 €	9.000,00 €
8	ZERBITZUAK				
808	Zerbitzu egokituan alarma- eta soinu-abisuko sistema instalatzea.	UD	1	770,00 €	770,00 €
811	Zerbitzu egokituko ateen bi aldeetan 30 cm-ko altuerako zokalo babesle bat instalatzea	UD	1	130,00 €	130,00 €
9	SEINALEZTAPENA ETA KOMUNIKAZIOA				
905	Ate ondoan braille altorelebeke karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.	UD	15	125,00 €	1.875,00 €
Guztira					15.575,00 €

4.2. Erabilgarritasuna

KOD	DESKRIBAPENA	UD	NEURKETA	PREZIOA	GUZTIRA
5	ATEAK				
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea	UD	3	900,00 €	2.700,00 €
8	ZERBITZUAK				
808	Zerbitzu egokituan alarma- eta soinu-abisuko sistema instalatzea.	UD	1	770,00 €	770,00 €
811	Zerbitzu egokituko ateen bi aldeetan 30 cm-ko altuerako zokalo babesle bat instalatzea	UD	1	130,00 €	130,00 €
9	SEINALEZTAPENA ETA KOMUNIKAZIOA				
905	Ate ondoan braille altorelebeke karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.	UD	15	125,00 €	1.875,00 €
Total					5.475,00 €

KOD	DESKRIBAPENA
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea
808	Zerbitzu egokituari alarma- eta soinu-abisuko sistema instalatzea.
811	Zerbitzu egokituko ateen bi aldeetan 30 cm-ko altuerako zokalo babesle bat instalatzea
905	Ate ondoan braille altoreleveko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.



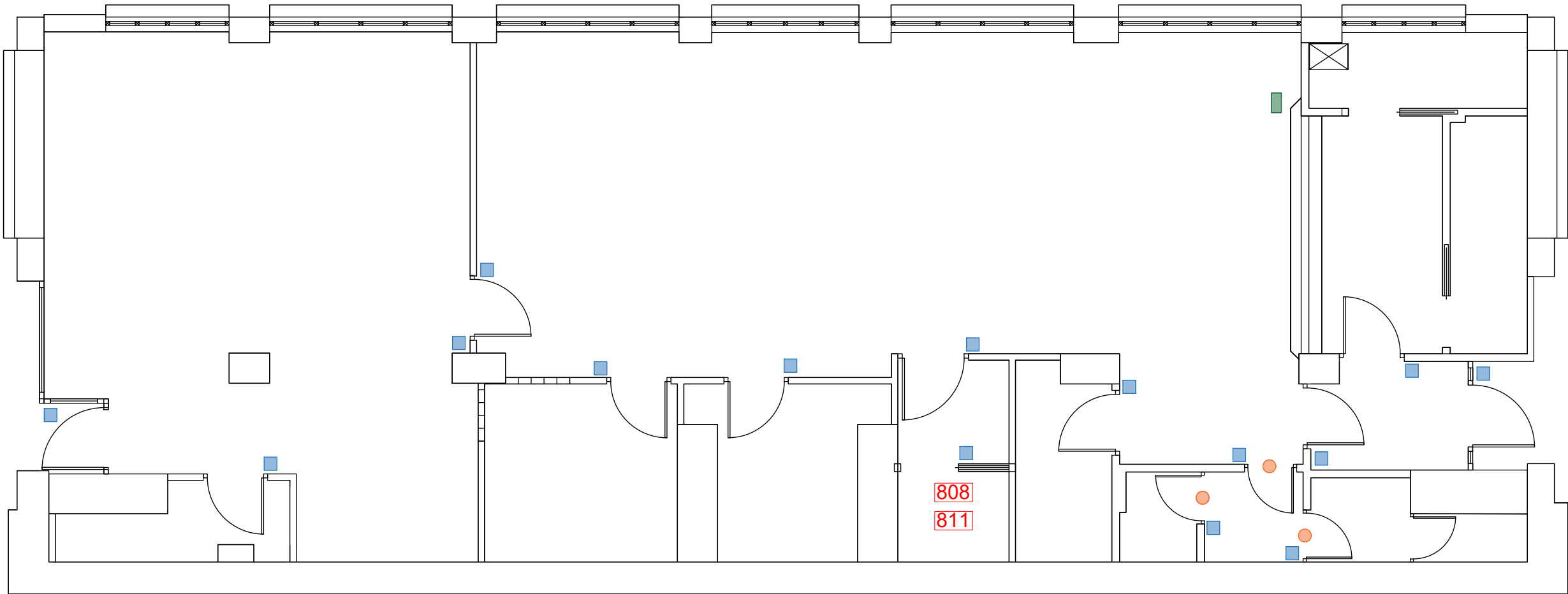
● 502

■ 905

■ Máquina expendedora sin Sistema Braille, autorrelieve y macrocaracteres.

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
	REFERENCIA :	FORMATO :
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/75
	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERRIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA		32.1

KOD	DESKRIBAPENA
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea
808	Zerbitzu egokituari alarma- eta soinu-abisuko sistema instalatzea.
811	Zerbitzu egokituko ateen bi aldeetan 30 cm-ko altuerako zokalo babesle bat instalatzea
905	Ate ondoan braille altorelebeke karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.



502
905

Máquina expendedora sin Sistema Braille, autorrelieve y macrocaracteres.

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/75
32. BASANOAGA 4 LOKALA	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
BEHEKO SOLAIRUA (ERABILGARRITASUNA)	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	32.2