



Sustatzailea

ERRETERIAKO UDALA

2021_02072

**ERRETERIAKO IRISGARRITASUN-
PLANAREN EGUNERATZEA (2022)**

CP PIO BAROJA

Proiektuaren berrikuspena

REV. 0

AURKIBIDEA

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA	2
2. DESKRIBAPEN LABURRA	2
3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK.....	3
4. AURREKONTUAREN LABURPENA.....	6

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA



- Tipología:** Hezkuntza
- Plantas:** PSS + PB + P1 + P2 + Solairuarte
- Dirección:** Urdaburu 2
- Servicios:** Derrigorrezko hezkuntza

2. DESKRIBAPEN LABURRA

Pio Baroja Ikastetxea Urdaburu kaleko 2. zenbakian dago, eta lau solairu eta bi solairuarte ditu.

Urdaburu kalean eta plazan dauden bi sarreraren bidez sartzen da eraikinera. Erdisotoa jolas-guneek, aldagelek eta psikomotrizitate-gela batek osatzen dute. Beheko solairua eta lehenengoa, aurrekoarekin eskailera-tarte batzuen bidez lotzen dena, lau gelaz, komunez eta bulegoz osatuta daude. Bigarren solairuan liburutegia, komuna eta biltegia daude. Azkenik, solairuarteetan atezaintza dago.

Nabarmentzekoa da solairu guztiak eskaileren bidez konektatzen direla.

3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK

Hauek dira detektatutako arazo nagusiak:

- Urbaburu kaletik eraikinaren barrualdera sartzeko, irisgarria ez den ibilbide bat egin behar da.

Beste ibilbidea hainbat eskailera-atalen jaitsieran datza, guztira 24 maila baino gehiago dituztenak. Nabarmentzekoa da ez dutela zerrenda seinaleztatzailerik ukipen-zoladurako zerrenden bidez. Zerrenda horiek noranzko motakoak dira eskaileren bi muturretan, zeharkako noranzkoan (Cod. 902).

Azkenik, zerrenda txikiak jartzea proposatzen da (5-10 cm-ko zabalera), eskailera-mailen ertzak eta mailagainean sartuta. Zerrenda horiek irristagitzak izango dira, lehorrean zein bustian, eta zoladuraren gainerako zatiekin (Cod. 205).

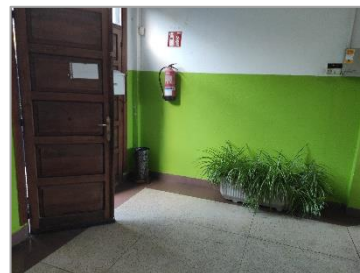
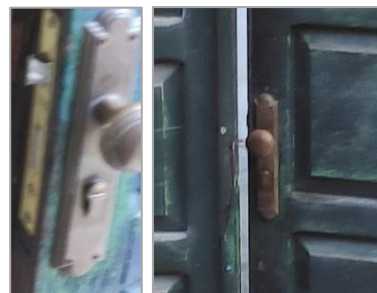
Gainera, eskailerek 2,4 metrotik gorako zabalera dutenez, eskailerak tarteko eskudelez hornitu behar dira, altuera bikoitzean (Cod. 401).



- Gainera, sarbideetan ez da informazio-kartel baten bidez adierazten eraikinaren erabilera. Hori dela eta, informazio-kartel bat jartzea proposatzen da, komunikazioko irisgarritasunari buruzko IV. eranskinean ezarritako baldintzak betez. Hau da, goiko aldean goi-erliebeko karaktereak dituzten eta behealdean Braille Sisteman (Cod. 905).



- Sarrerako atea helduleku bat du. Krisketa batez ordezkatu behar da. Diseinu ergonomikoa izango dute, manipulatzeko eta/edo mugitzeko zailtasunak dituzten pertsonen eragiteko. Bere sekzioa, ahal dela, forma leun eta biribilduekin zirkulatzea izango da, kontusioak eta urradurak saihesteko (Cod. 507).
- Lehen solairuko atarian, sarrerako atetik hurbilen dagoen lekuan, erliebeko planoak instalatzea gomendatzen da, eraikinean interes handiena duten espazioak, ibilbideak eta gelak adierazteko; ikusmen-arazoak dituzten pertsonen orientazioa errazteko (Cod. 904).
Era berean, ezkaratzetan ukipen-zerrenda bat jartzea proposatzen da, erabiltzaileak proiektatutako eskaileretara edo igogailura eta orientazio-planora gidatzeko (Cod. 903)
- Eskaileren oinplanoek ikusmen- eta ukipen-zoladuraren zerrenda bat izan behar dute tarteen abiaburuan; 80 cm-ko luzera izango dute martxaren noranzkoan, ildaskadura perpendikularrak izango dituzte eskaileren ardatzarekiko eta haren zabalerarekiko (Cod. 901). Hori guztia detekzioa errazteko eta estropezua mugatzeko. Era berean, onuragarria da eskaileretako eskudelek gainerako elementuekin kontrastatutako kolorea izatea, eta, gainera, eskuari egokitze moduko diseinu anatomikoa; 4-5 zentimetroko diametroko sekzio zirkularrekoa izatea gomendatzen da (Cod. 401 eta 402). Era berean, nahi izanez gero, mesedegarria izango litzateke eskudelaren alboko barne-ertzean orientazio-plaka batzuk jartzea. Horrela, eskudeletik eskua irristatzean, zorroa duen hatz erakuslearen pulpejoa orientabide izango da ikusmen-arazoak dituzten pertsonentzat. Plaka hori goi-erliebeko karaktereekin eta Brailleko sistemarekin (Cod. 907).
- Barruko ateeak dituzten informazio-karteak ez dute ez karaktereen marran zentratutako goi-erlieberik, ez eta Braille sistemarik ere, ikusmen-urritasuna duten pertsonen eraikineko mugikortasuna errazteko (Cod. 905)



- Komun egokituak lurretik 40 zentimetrora dagoen alarma-sistema bat izan behar du, eroriz gero laguntza eskatzeko (Cod. 808). Era berean, komunaren alde banatan barra horizontal bat izan behar du (Cod. 803) eta deskargamekanismoak presiopean edo palankan egin behar dira, azalera handiko sakagailu batekin (Cod. 812). Gainera, 30 cm-ko altuerako babes-zokalo bat gehitu behar da sarrerako atearen bi aldeetan (Cod. 811).

Bestalde, egokitutako zerbitzuak idulkirik gabeko konketa bat izan behar du, eta 0,8 metroko altueran instalatzea gomendatzen da. (Kodea: 805).



- Ate gehienek 0,9 metrotik beherako zabalera dute pasabideetan (Cod. 502).



- Eraikinak eskailerak baino ez ditu, eta, beraz, mugikortasun urriko pertsonak (batez ere gorpil-aulkia erabiltzen dutenak) ezingo lirateke goiko solairura iritsi. Hori dela eta, UNE EN 81-70 arauak zehaztutako 110 x 140 cm-ko (zabalera x sakonera) neurria duen igogailu bat instalatzea proposatzen da, A edo B motako eskuzko aulki edo aulki motorizatu bat laguntzaile batekin sartu ahal izateko. Gainera, pasabidearen gutxieneko zabalera 80 cm-koa izan behar du, gorpil-aulkiaren erabiltzaileek erabili ahal izan dezaten, UNE-EN 81-82: 2014 araua kontuan hartuta; eta irisgarritasun-baldintza desberdinak, hala nola: goi-erliebeko eta braille sistemako zenbakiak dituzten sakagailuak, zorura iristean eta ateari irekitzean akustikoa den adierazlea, kabinaren barrualdea 90 ± 5 zentimetrotako altueran inguratzen duen eskudel jarraitua, etab. (Kodea: 712).

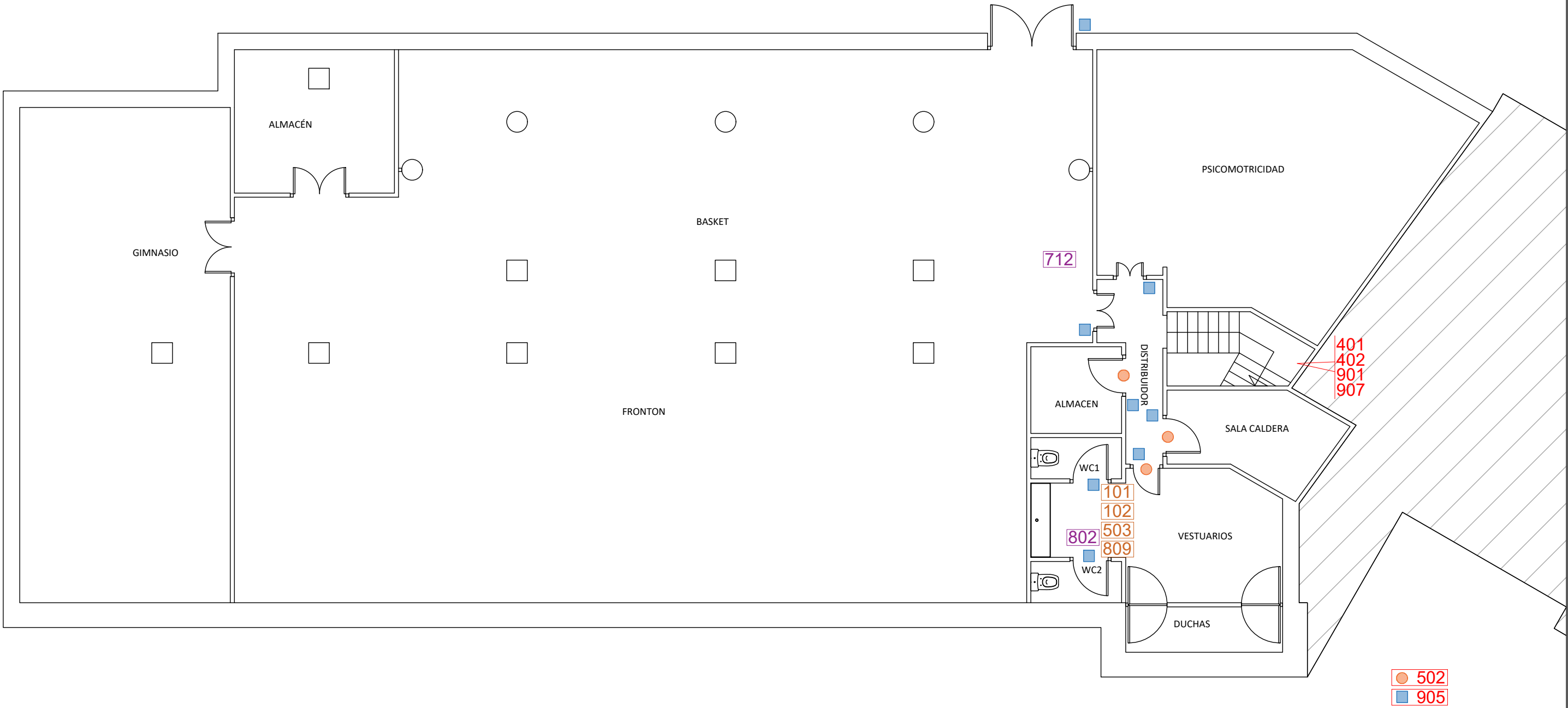
4. AURREKONTUAREN LABURPENA

KODEA	DESKRIBAPENA	UD	NEURKETA	PREZIOA	GUZTIZKOA
1	IGELTSEROTZA				
101	Trenkada ml eraikitzea	m	1,77	250,00 €	442,50 €
102	Trenkada ml eraistea	m	3,8	115,00 €	437,00 €
2	ESKAILERAK				
205	Zerrenda zimurtsuak mailatan m.l. hornitzea eta jartzea	m	80	20,00 €	1.600,00 €
4	BARANDAK ETA ESKUDELAK				
401	Hormari edo eskailera-zentroari ainguratutako eskudela bikoitzeko ml. hornitzea eta jartzea	m	18,54	120,00 €	2.224,80 €
402	Eskaileretan edo arrapaletan eskubanda bikoitza duten erorikoen aurkako barandaren ml bat hornitu eta jartzea	m	15,82	260,00 €	4.113,20 €
5	ATEAK				
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea	UD	19	900,00 €	17.100,00 €
503	Barneko ate lerragarri bat instalatzea, 90 cm-ko zabalerakoa.	UD	1	1.300,00 €	1.300,00 €
507	Diseinu ergonomikoa duen eskutoki instalatzea eta jartzea	UD	1	70,00 €	70,00 €
7	ELEMENTU MEKANIKOAK				
712	Instala. Igogailua, 110 x 140, egokitua, 3 maila, ateak 2 alde, eraikinaren kanpoaldean eginga	UD	1	77.920,00 €	77.920,00 €
8	ZERBITZUAK				
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberek barne.	UD	1	6.000,00 €	6.000,00 €
802	Jantzietarako unitate egokituak eraikitzea, dutxa eta komunarekin, trenkadak, atea eta akaberek barne	UD	1	8.100,00 €	8.100,00 €
803	Komun egokiturako 2 barra jartzeko unitatea	UD	1	400,00 €	400,00 €
805	Oinik gabeko konketa-unitatea jartzea zerbitzu egokiturako	UD	1	730,00 €	730,00 €
808	Zerbitzu egokituan alarma- eta soinu-abisuko sistema instalatzea.	UD	1	770,00 €	770,00 €
809	Osasun-aparatuko ud baten egoera aldatzea	UD	1	130,00 €	130,00 €
811	Zerbitzu egokituko ateen bi aldeetan 30 cm-ko altuerako zokalo babesle bat instalatzea	UD	1	130,00 €	130,00 €

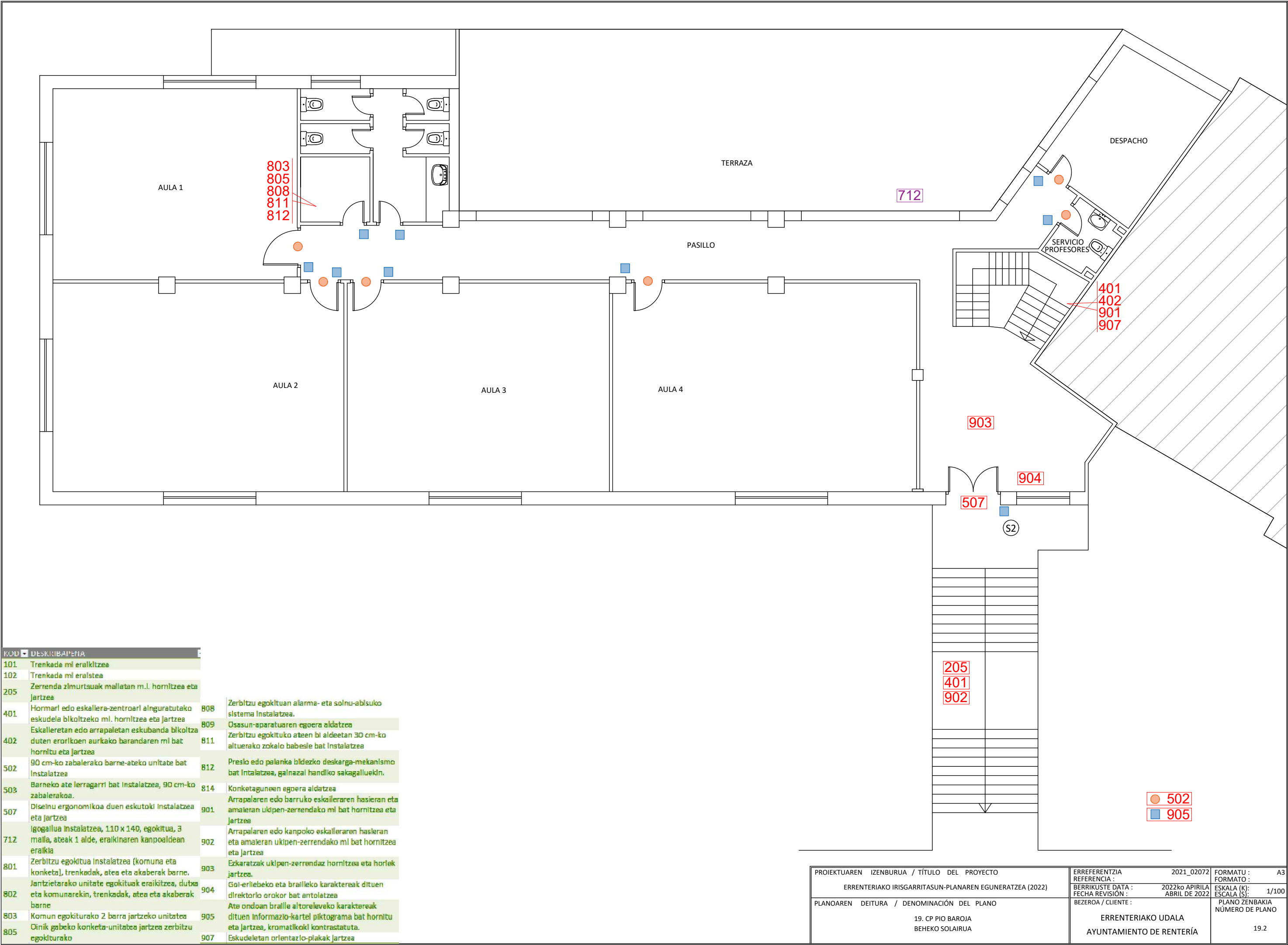
812	Presio edo palanka bidezko deskarga-mekanismo bat intalatzea, gainazal handiko sakagailuekin.	UD	1	160,00 €	160,00 €
814	Konketaguneen egoera aldatzea	UD	1	150,00 €	150,00 €
9	SEINALEZTAPENA ETA KOMUNIKAZIOA				
901	Arrapalaren edo barruko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea	m	10	80,00 €	800,00 €
902	Arrapalaren edo kanpoko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea	m	21,6	50,00 €	1.080,00 €
903	Ezkaratzak ukipen-zerrendaz hornitzea eta horiek jartzea.	m	12,5	80,00 €	1.000,00 €
904	Goi-erliebeko eta brailleko karaktereak dituen direktorio orokor bat antolatzea	UD	1	2.000,00 €	2.000,00 €
905	Ate ondoan braille altorelebeko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.	UD	30	125,00 €	3.750,00 €
907	Eskudeletan orientazio-plakak jartzea	UD	4	100,00 €	400,00 €
Guztizkoa				130.807,50 €	

KOD	DESCRIPCION		
101	Trenkada ml eralkitzea	712	Igogailua instalatzea, 110 x 140, egokitu, 3 maila, ateak 1 alde, eraikinaren kanpoaldean eralkita
102	Trenkada ml eraistea	801	Zerbitzu egokitu instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberak barne.
205	Zerrenda zimurtsuak mailatan m.l. hornitzea eta jartzea	802	Jantzi-erako unitate egokituak eralditzea, dutxa eta komunarekin, trenkadak, atea eta akaberak barne
401	Hormari edo eskalera-zentroari alinguraturako eskudela bikoitzeko ml. hornitzea eta jartzea	803	Komun egokiturako 2 barra jartzeko unitatea
402	Eskaileretan edo arrapaletan eskubanda bikoitza duten erorkoen aurkako barandaren ml bat hornitu eta jartzea	805	Olinik gabeko konketa-unitatea jartzea zerbitzu egokiturako
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea	808	Zerbitzu egokituaren alarma- eta solnu-absluko sistema instalatzea.
503	Barneko ate lerragarri bat instalatzea, 90 cm-ko zabalerakoa.	809	Osasun-aparatuaren egoera aldatzea
507	Diselnu ergonomikoa duen eskutoki instalatzea eta jartzea	811	Zerbitzu egokituaren ateen bi aldeetan 30 cm-ko altuerako zokalo babesle bat instalatzea
		812	Presio edo palanka bidezko deskarga-mekanismo bat instalatzea, gainazal handiko sakagailuekin.
		814	Konketa-egokituaren egoera aldatzea
		901	Arrapalaren edo barruko eskalaren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea
		902	Arrapalaren edo kanpoko eskalaren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea
		903	Ezkaratzak ukipen-zerrendaz hornitzea eta horniek jartzea.
		904	Goi-erliebeko eta brailleko karaktereak dituen direktorio orokor bat antolatzea
		905	Ate ondoan braille altorelebeko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.
		907	Eskudetan orientazio-plakak jartzea

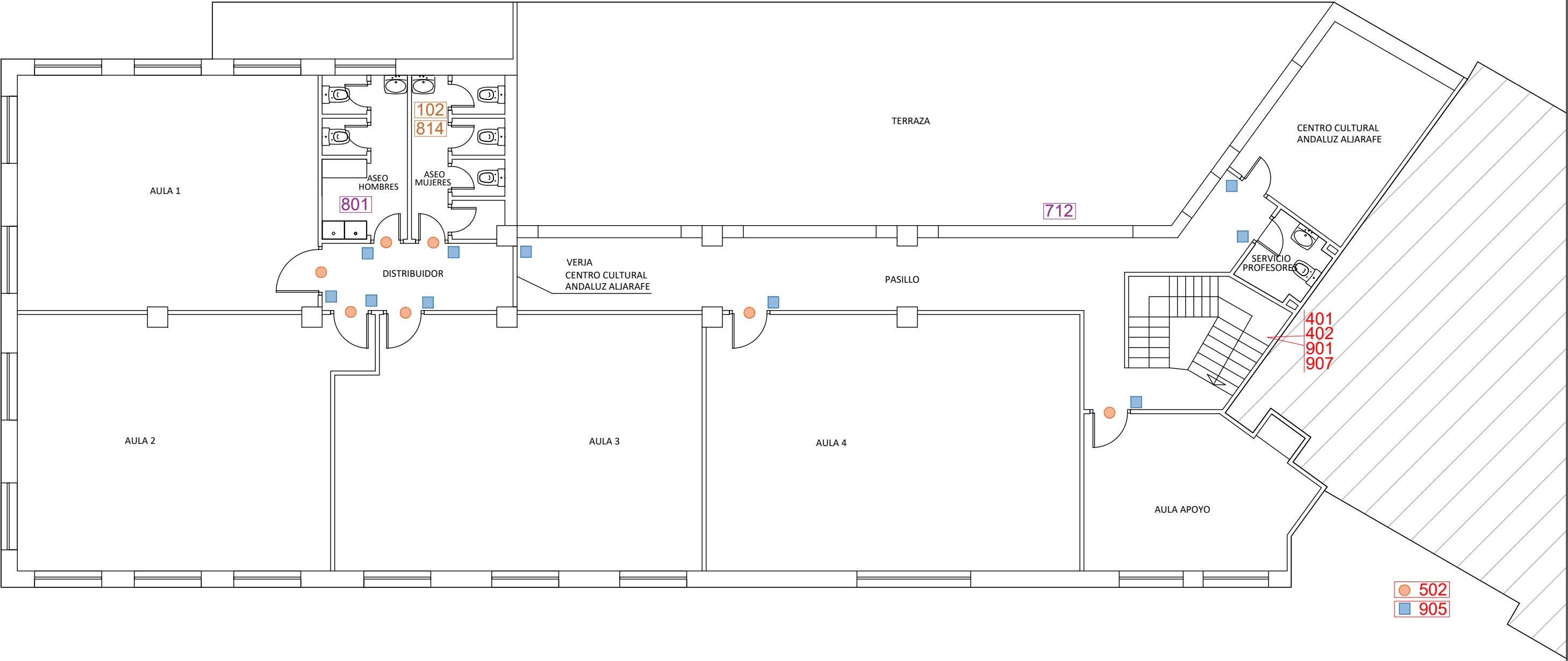
S1



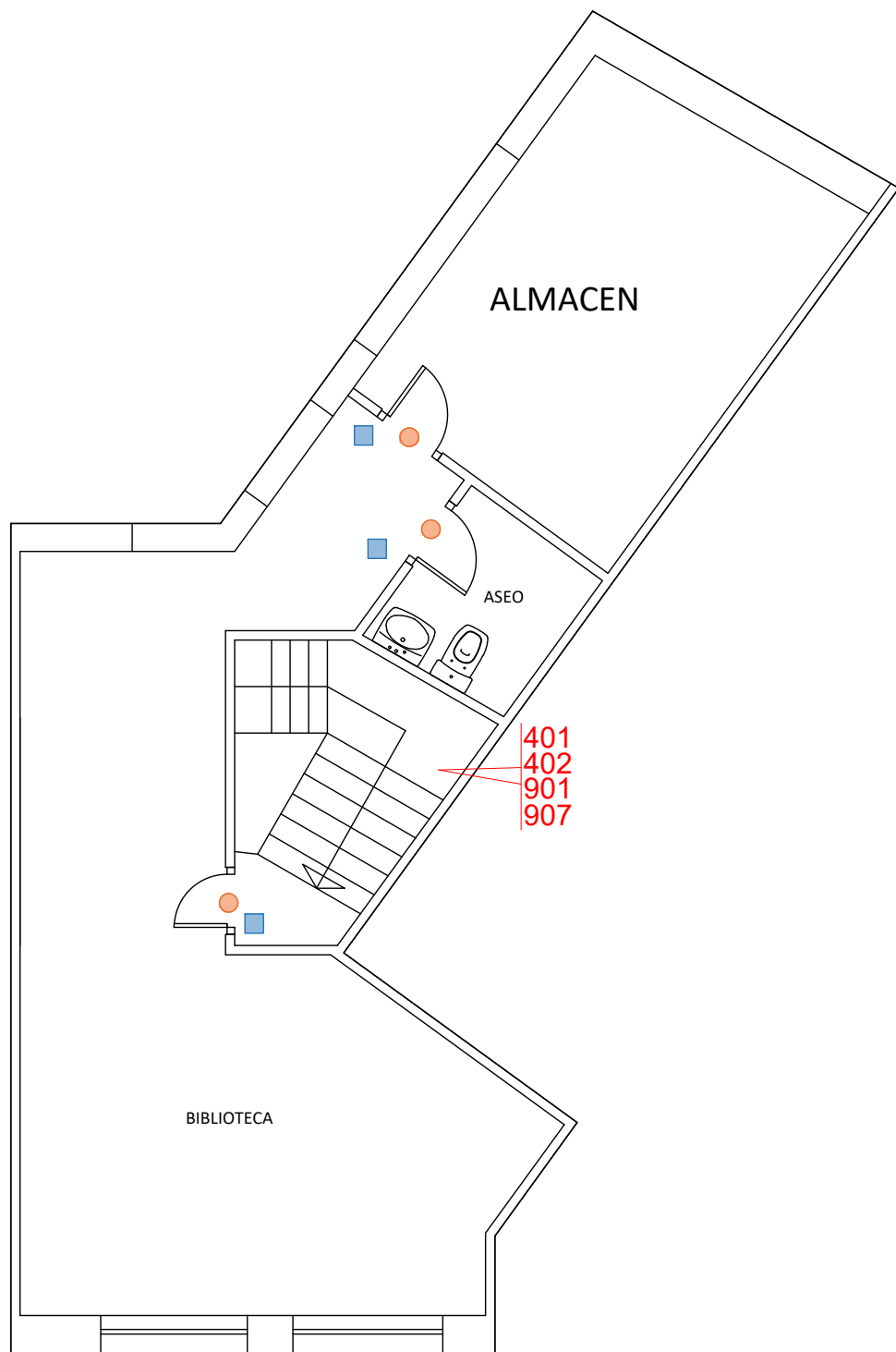
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERIAKO IRISGARITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/100
17. CP PIO BAROJA ERDISOTOKO SOLAIRUA	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA NÚMERO DE PLANO
	ERRENTERIAKO UDALA AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	19.1



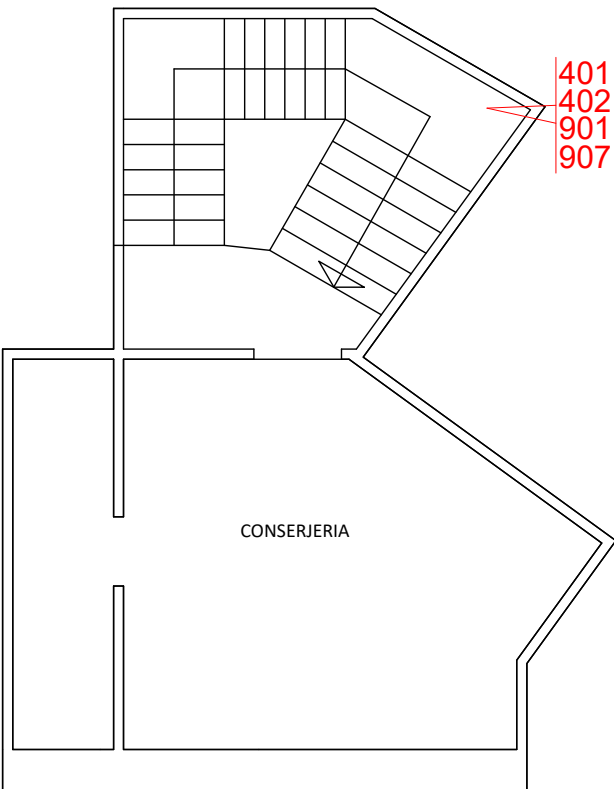
KOD	DESKRIBAPENA		
101	Trenkada m1 eraikitzea	808	Zerbitzu egokituari alarma- eta solnu-abisuko sistema instalatzea.
102	Trenkada m1 eraistea	809	Osasun-aparatuaren egoera aldatzea
205	Zerrenda zimurtsuak maldetan m.l. hornitzea eta jartzea	811	Zerbitzu egokituari ateen bi aldeetan 30 cm-ko altuerako zokalo babesle bat instalatzea
401	Hormari edo eskalera-zentroari ingurabutako eskudela bikoitzeko m1. hornitzea eta jartzea	812	Presio edo palanka bidezko deskarga-mekanismo bat instalatzea, gailazal handiko sakagailuekin.
402	Eskaliletan edo arrapaletan eskubanda bikoitza duten erroikoan aurikako barandaren m1 bat hornitu eta jartzea	814	Konketagunean egoera aldatzea
502	90 cm-ko zabalera barne-ateko unitate bat instalatzea	901	Arrapalaren edo barruko eskaliletan hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako m1 bat hornitzea eta jartzea
503	Barneko ate lerragarri bat instalatzea, 90 cm-ko zabalera.	902	Arrapalaren edo kanpoko eskaliletan hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako m1 bat hornitzea eta jartzea
507	Diselnu ergonomikoa duen eskutoki instalatzea eta jartzea	903	Ezkaratzak ukipen-zerrendaz hornitzea eta horiek jartzea.
712	Igogailua instalatzea, 110 x 140, egokitua, 3 maila, ateak 1 alde, eraikinaren kanpoaldean eraikita	904	Goi-erliebeko eta brailleko karakterak dituen direktorio orokor bat antolatzea
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akabera barne.	905	Ate ondoan braille altorelebeko karakterak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.
802	Jantzi-erako unitate egokituak eraikitzea, duto eta komunarekin, trenkadak, atea eta akabera barne	907	Eskuliletan orientazio-plakak jartzea
803	Komun egokituari 2 barra jartzeko unitatea		
805	Onik gabeko konketa-unitateak jartzea zerbitzu egokituari		



PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERRIAKO IRISGARITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/100
19. CP PIO BAROJA LEHEN SOLAIRUA	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERRIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	19.3



PLANTA SEGUNDA

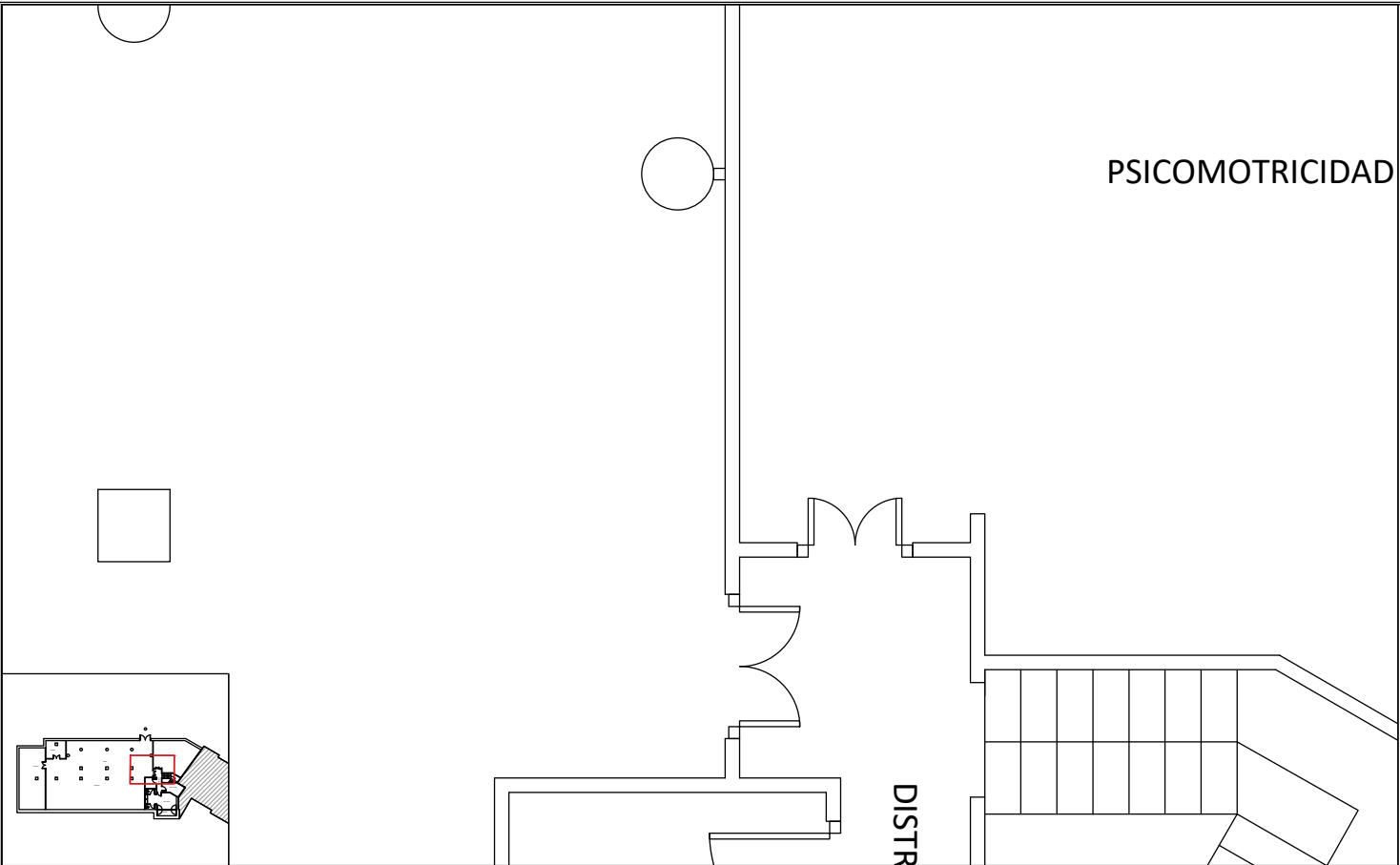


ENTREPLANTA CONSERJERIA

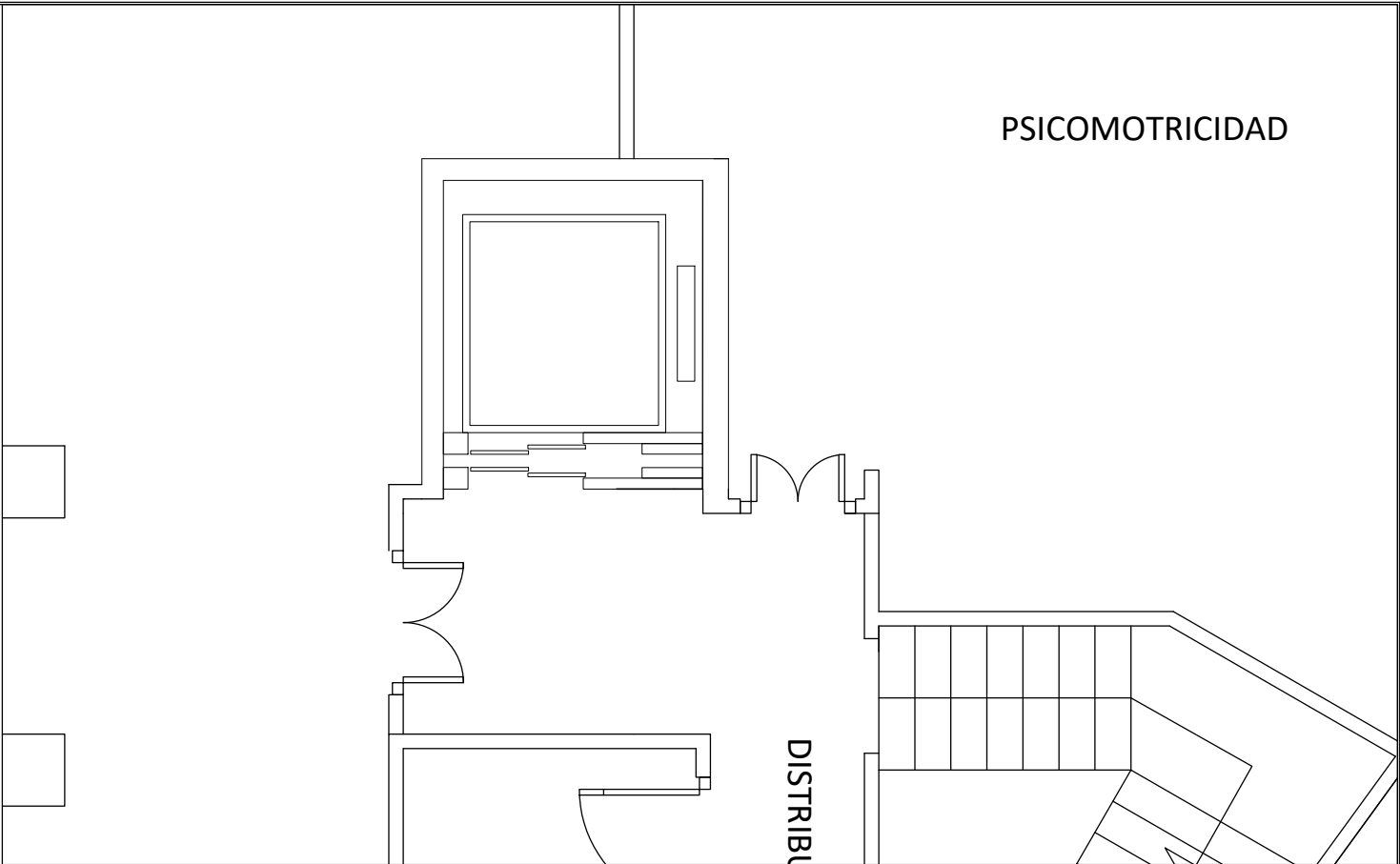
KOD	DESCRIPCION
101	Trenkada mi eralkitzea
102	Trenkada mi eralstea
205	Zerrenda zimurtsuak maitan m.l. hornitzea eta jartzea
401	Hornari edo eskalera-zentroari inguratutako eskudela bikoitzea mi. hornitzea eta jartzea
402	Eskaileretan edo arrapaletan eskubanda bikoitzea duten erorkoen aurkako barandaren mi bat hornitu eta jartzea
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea
503	Barneko ate lerragarri bat instalatzea, 90 cm-ko zabalerakoa.
507	Disainu ergonomikoa duen eskutoki instalatzea eta jartzea
712	Igogailua instalatzea, 110 x 140, egokitua, 3 maila, ateak 1 alde, eraikinaren kanpoaldean eraikia
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, ate eta akabarak barne. Jantziarako unitate egokituak eraikitzea, duta eta komunarekin, trenkadak, ate eta akabarak barne
802	Komun egokiturako 2 barra jartzeko unitatea
803	Onik gabeko konketa-unitatea jartzea zerbitzu egokiturako
805	Zerbitzu egokituaren alarma- eta soltu-abisuko sistema instalatzea.
808	Osasun-aparatuaren egoera aldatzea
809	Zerbitzu egokituko ateen bi aldeetan 30 cm-ko altuerako zokalo babesle bat instalatzea
811	Presio edo palanka bidezko deskarga-mekanismo bat instalatzea, gainazal handiko sakagailuekin.
812	Konketagunean egoera aldatzea
814	Arrapalaren edo barruko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako mi bat hornitzea eta jartzea
901	Arrapalaren edo kanpoko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako mi bat hornitzea eta jartzea
902	Ezkaratzak ukipen-zerrendaz hornitzea eta horiek jartzea.
903	Goi-erliebeko eta brailleko karaktereak dituen direktorio orokor bat antolatzea
904	Ate ondoan braille altorelebeko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.
905	Eskudeletan orientazio-plakak jartzea
907	

502
905

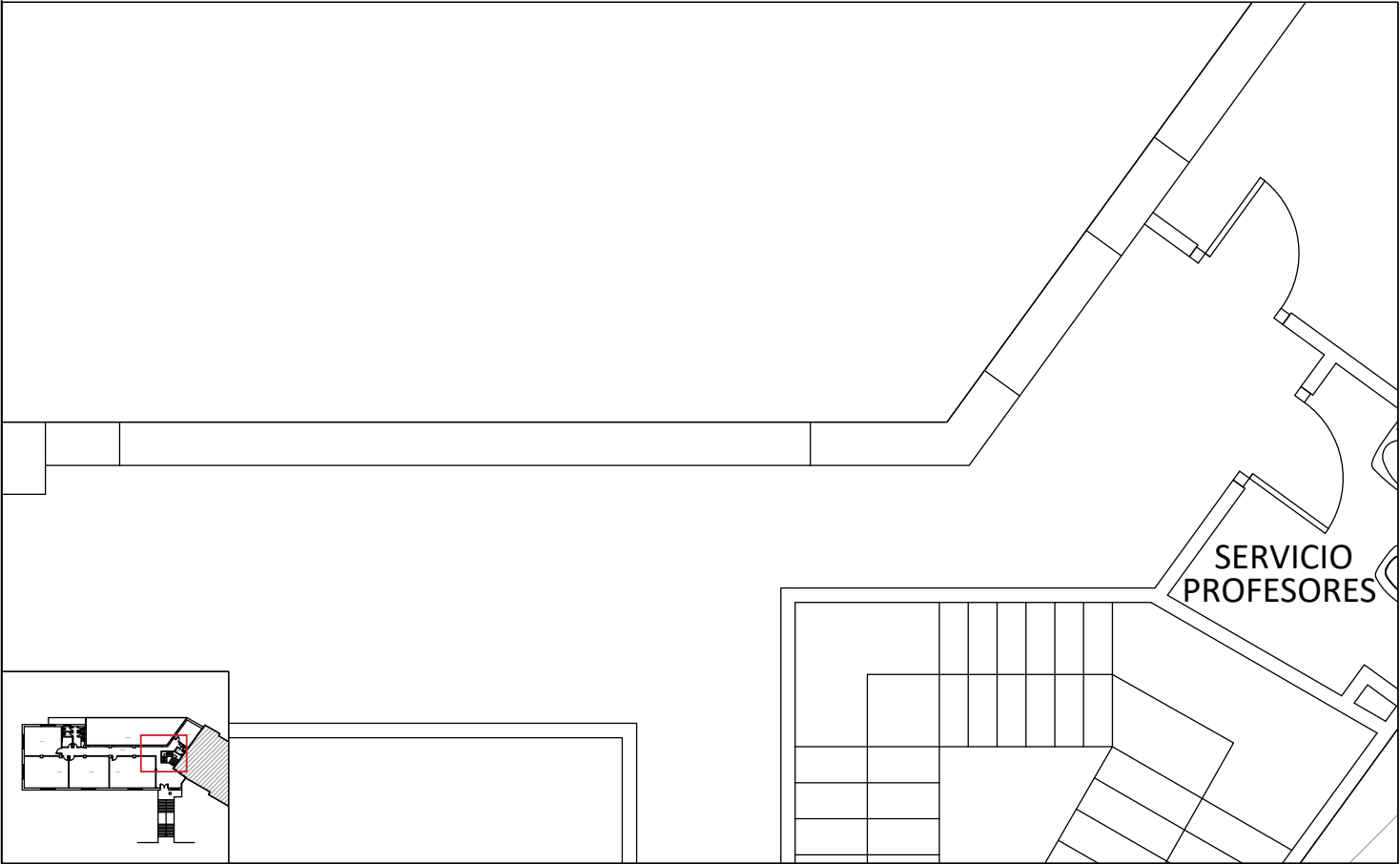
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko ABRILIA	ESKALA (K): 1/75
19. CP PIO BAROJA	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
BIGARREN SOLAIRUA ETA SOLAIRUARTEA - ATEZAINZTA	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA NÚMERO DE PLANO
	ERRENTERRIAKO UDALA	19.4
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	



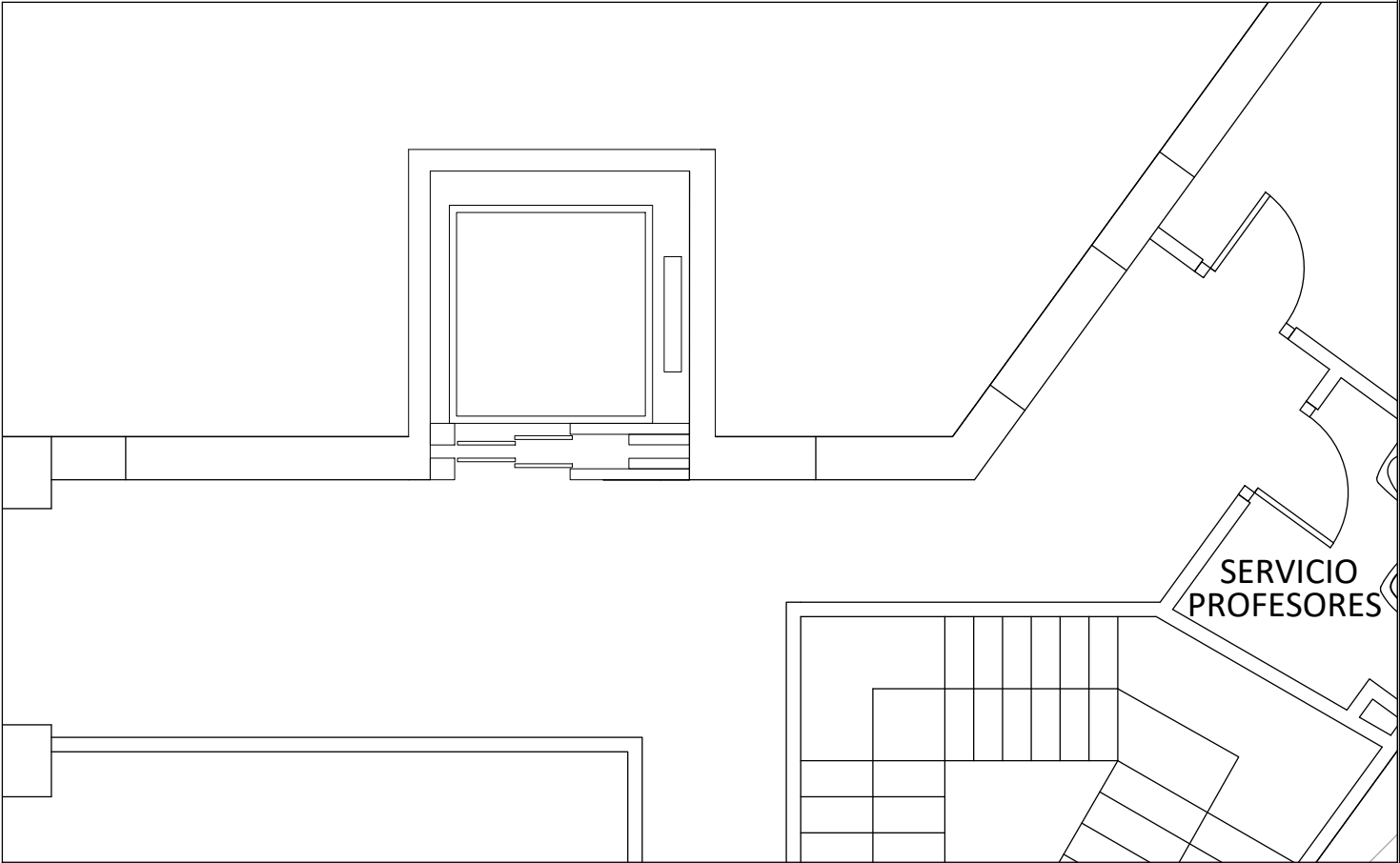
712 JARDUKETA (IGOGAILUA ERDISOTOAN) EGUNGO EGOERA



712 JARDUKETA (IGOGAILUA ERDISOTOAN) PROIEKTATUTAKO EGOERA

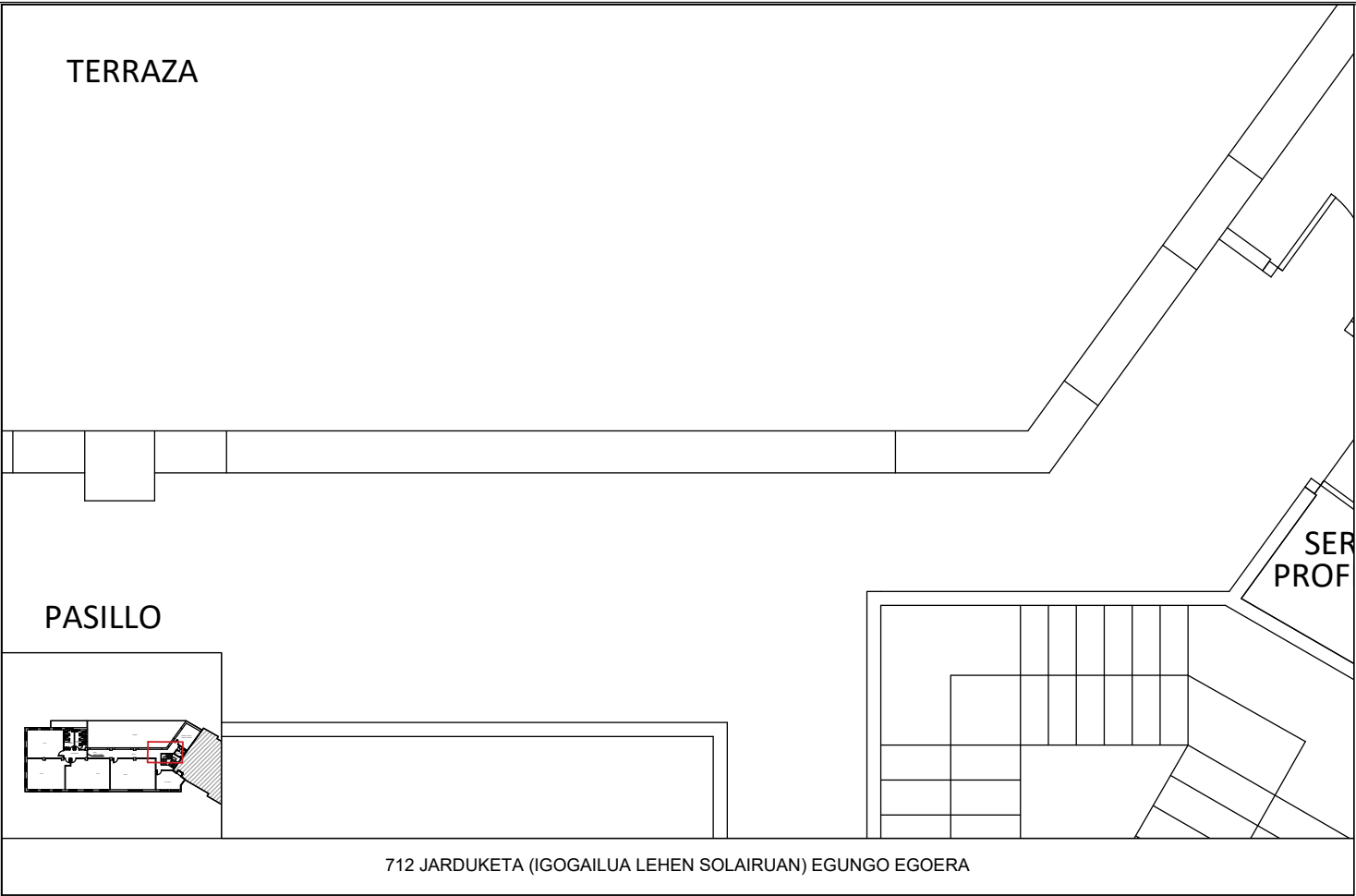


712 JARDUKETA (IGOGAILUA BEHEKO SOLAIRUAN) EGUNGO EGOERA

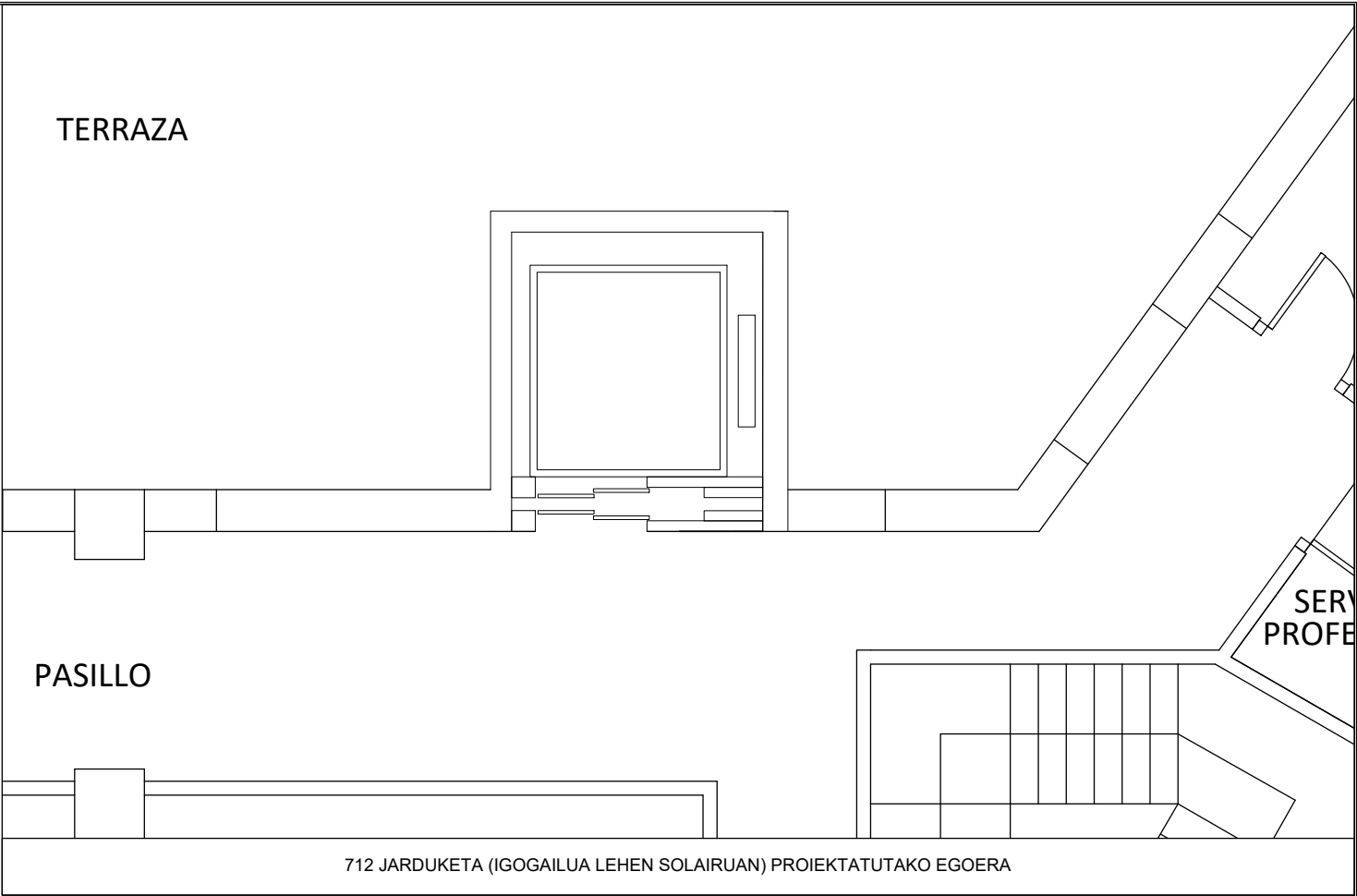


712 JARDUKETA (IGOGAILUA BEHEKO SOLAIRUAN) PROIEKTATUTAKO EGOERA

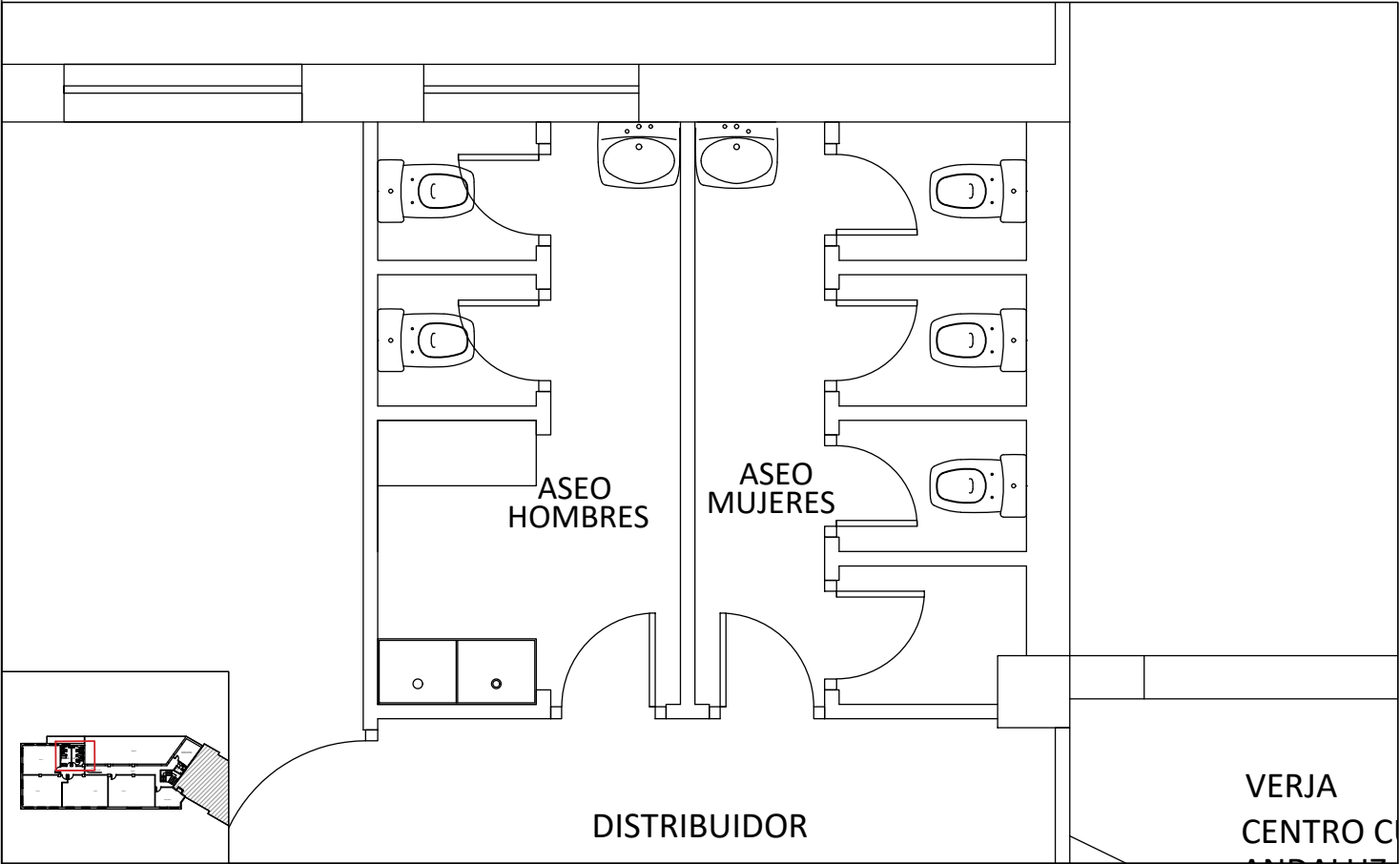
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
	REFERENCIA :	FORMATO :
ERRENTERIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/50
	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	19. CP PIO BAROJA	NÚMERO DE PLANO
JARDUKETAK (3ko 1 orria)	ERRENTERIAKO UDALA	19.5
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	



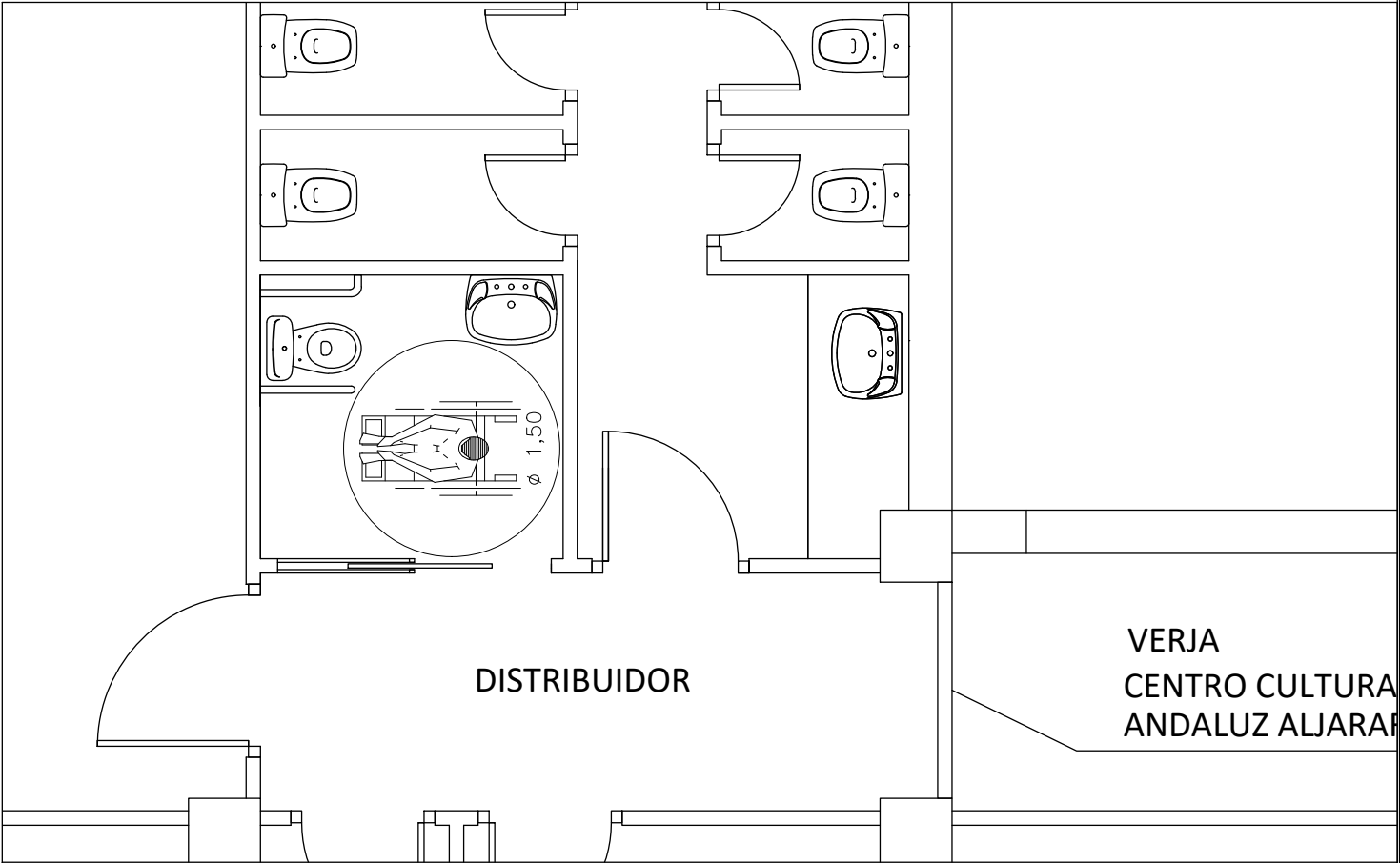
712 JARDUKETA (IGOGAILUA LEHEN SOLAIRUAN) EGUNGO EGOERA



712 JARDUKETA (IGOGAILUA LEHEN SOLAIRUAN) PROIEKTATUTAKO EGOERA

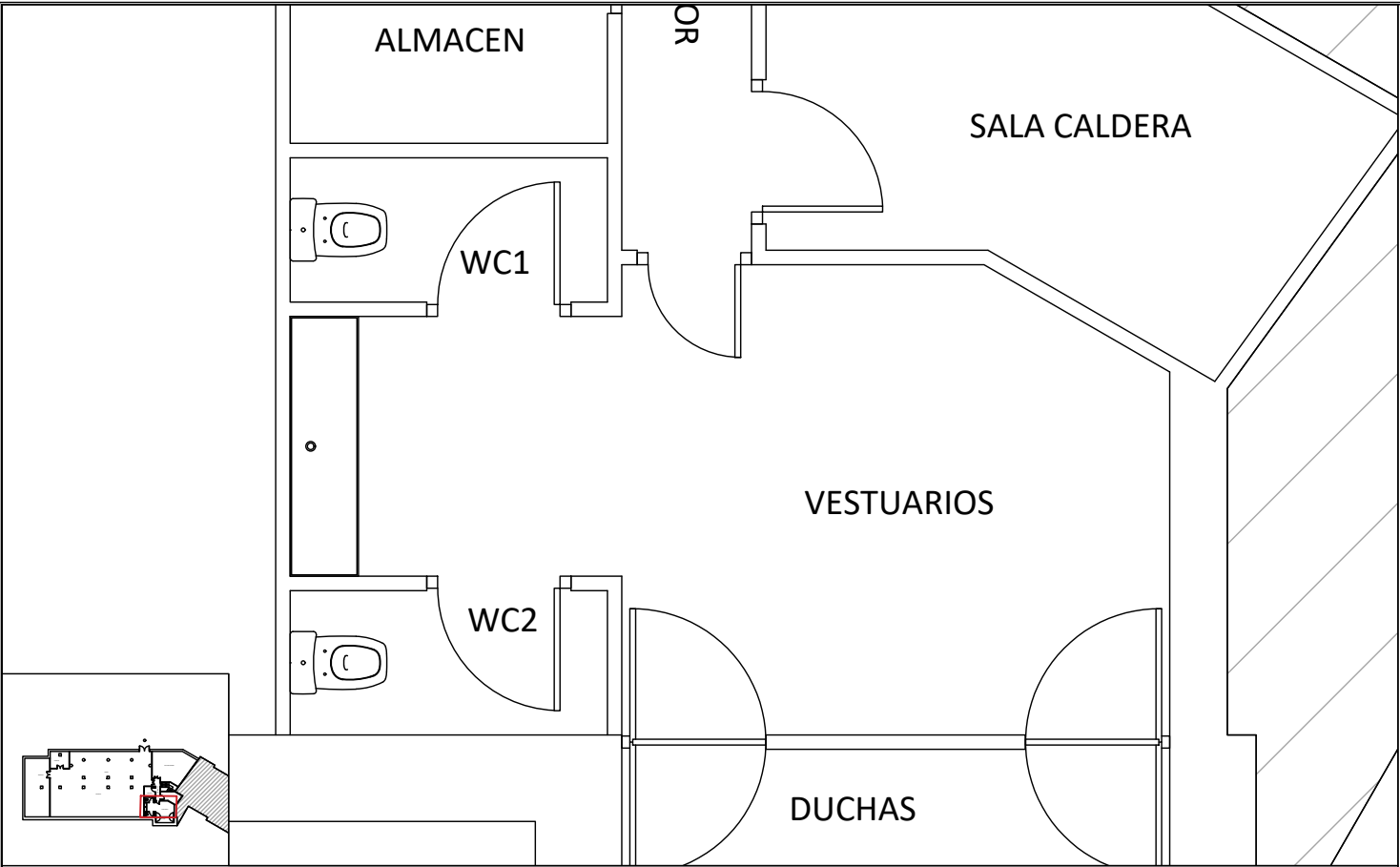


801 JARDUKETA (LEHEN SOLAIRUKO ZERBITZUA) EGUNGO EGOERA

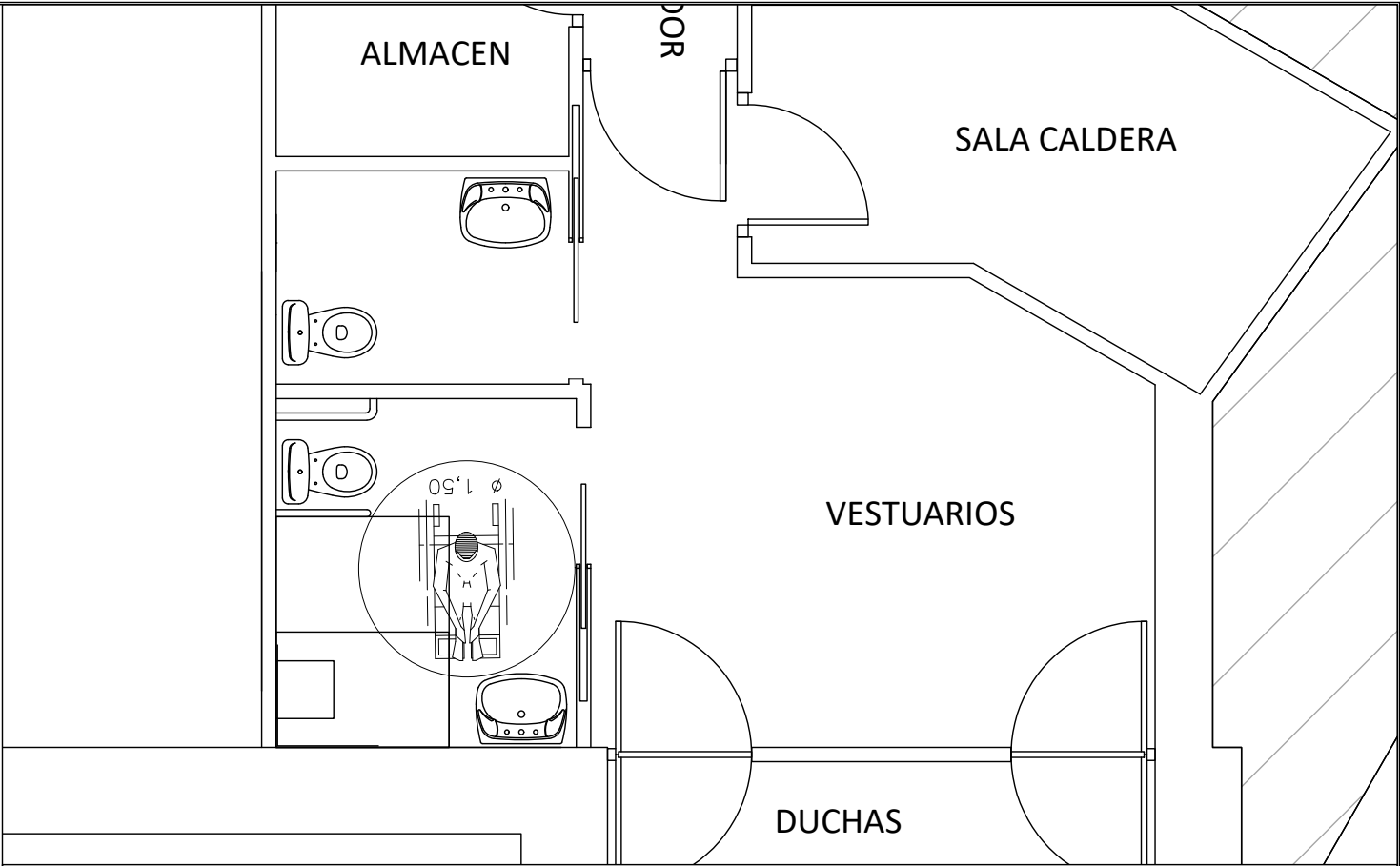


801 JARDUKETA (LEHEN SOLAIRUKO ZERBITZUA) PROIEKTATUTAKO EGOERA

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO		ERREFERENTZIA	2021_02072	FORMATU :	A3
ERRENTERIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)		REFERENTZIA :		FORMATO :	
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO		BERRIKUSTE DATA :	2022ko APIRILA	ESKALA (K):	1/50
19. CP PIO BAROJA		FECHA REVISIÓN :	ABRIL DE 2022	ESCALA (S):	
JARDUKETAK (3ko 2 orria)		BEZEROA / CLIENTE :		PLANO ZENBAKIA	
		ERRENTERIAKO UDALA		NÚMERO DE PLANO	
		AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA			19.5



802 JARUKETA (ALDAGELA EGOKITUA ERDISOTOAN) EGUNGO EGOERA



802 JARUKETA (ALDAGELA EGOKITUA ERDISOTOAN) PROIEKTATUTAKO EGOERA

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/50
19. CP PIO BAROJA	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
JARUKETAK (3ko 3 orria)	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	19.5