



Sustatzailea

ERRETERIAKO UDALA

2021_02072

**ERRETERIAKO IRISGARRITASUN-
PLANAREN EGUNERATZEA (2022)**

"BURBUXA" LUDOTEKA

(AITZPITARTE 5-7)

Proiektuaren berrikuspena

REV. 0

AURKIBIDEA

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA	2
2. DESKRIBAPEN LABURRA	2
3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK.....	3
4. AURREKONTUAREN LABURPENA.....	5

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA



- Tipologia:** Ludoteca
- Solairuak:** PB y P1 (Local)
- Helbidea:** Calle Aizpitarte 5-7
- Zerbitzuak:** Ocio y tiempo libre

2. DESKRIBAPEN LABURRA

«Burbuxa» ludotekak lokal bat du Aitzpitarte kaleko 5. eta 7. blokeen behealdean, eta Gabierrota kalerantz doan ate batetik sartzen da bertara.

Nabarmendu behar da lokalak bi solairu dituela, eta eskailera-tarte baten bidez lotzen direla (hamahiru mailakoa). Beheko solairuan, sarrerako atea dagoen lekuan, jolasgune bat, bulego bat, biltegi bat eta komunak daude. Bestalde, lehenengo solairuak erabilera zibikoko hiru eremu ditu.

3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK

Hauek dira hautemandako arazo nagusiak:

- Sarrerako atea ez du informazio-kartelik eraikinaren erabilera adierazteko, irisgarritasunaren arloan indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzekin. Hau da, goiko aldean informazioa goi-erliebean markatutako karaktereekin eta behealdean Braille Sisteman (Cod. 905). Gainera, ukipeneko eta kromatikoki kontrastatutako zerrenda seinaleztatzailerik bat jartzea gomendatzen da, itsuak aterantz gidatzeko.



- Ateak maila isolatu bat du, zazpi zentimetro eta erdiko kontramaila batekin, eta kendu egin behar da (Cod. 204).



- Minusbaliatuentzako bainuak ez du uzten metro eta erdiko oztoporik gabeko zirkulu bat inskribatzen. Beraz, ez litzateke mugikortasun urriko pertsonentzat egokitutako kabina bat izango.

Era berean, komun egokitu batek barra horizontal bat izan behar du alde bakoitzean, eta kasu honetan bakarra dago.

Ez du konketa egokiturik, ezta maniobrak errazteko ispilurik ere. Azkenik, atea 30 cm-ko altuerako babes-zokalo bat gehitu behar da sarrerako atearen bi aldeetan.

Beraz, bainu egokitua (Cod. 801).



- Barruko ateei buruzko informazio-kartelek ez dute ez karaktereen trazuan zentratutako goi-erlieberik, ez eta Braille sistematik ere, ikusmen-urritasuna duten pertsonen eraikineko mugikortasuna errazteko (Cod. 905).



- Eskaileren oinplanoek ikusmen- eta ukipen-zoladuraren zerrenda bat izan behar dute tarteen abiaburuan; 80 cm-ko luzera izango dute martxaren noranzkoan, ilarak perpendikularrak izango dira eskaileren ardatzarekiko eta haren zabalerarekiko. Hori guztia, errazago detektatzeko.

Era berean, eskaileretako eskudelek bikoitzak izan behar dute, eta gainerako elementuekin kontrastatutako kolorea izan behar dute. Gainera, eskailerek kontramaila izan beharko lukete, eta ez dute bozelik izan beharko.

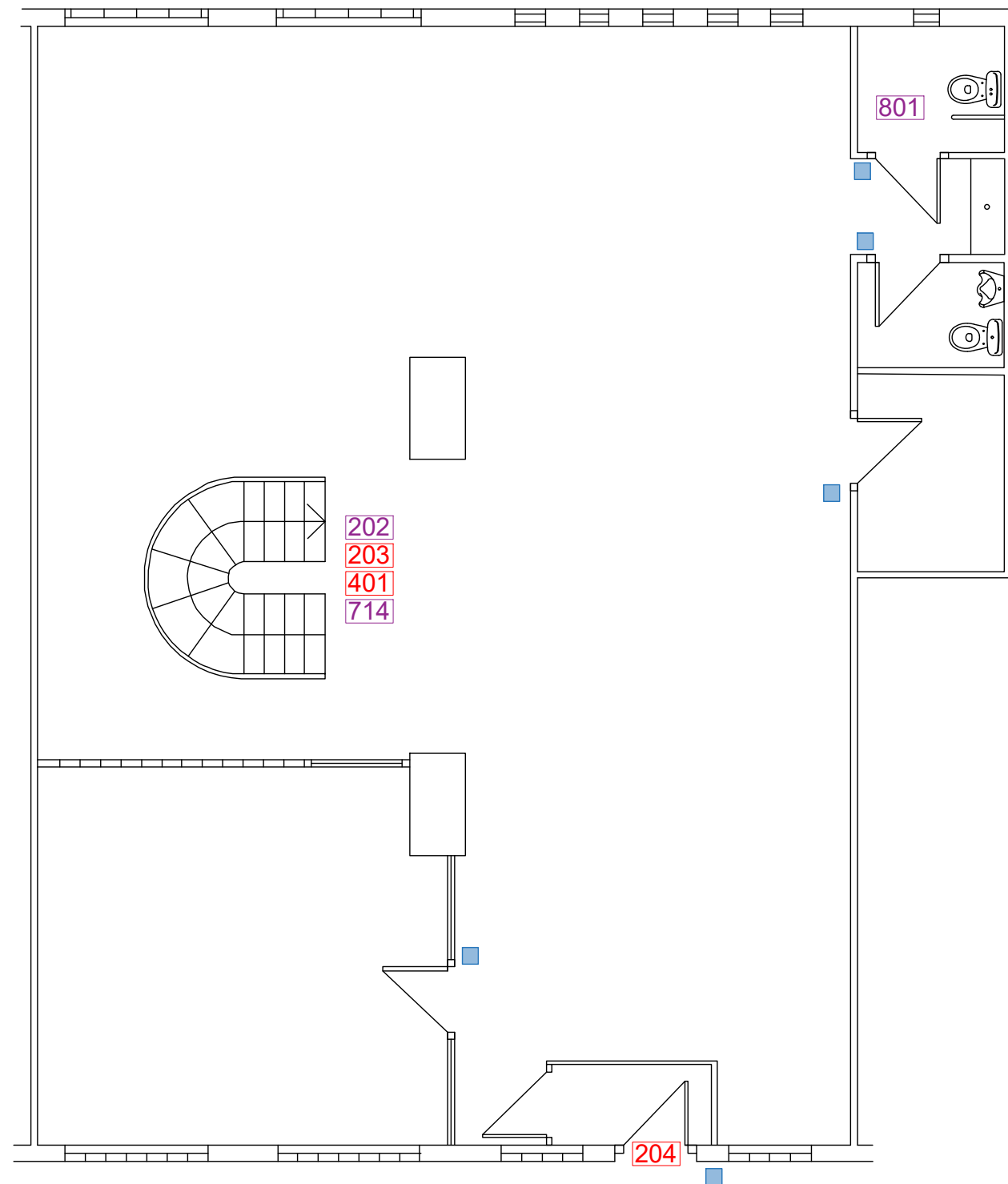
Horregatik guztiagatik, eta solairuen arteko lotura aipatutako eskaileren bidez bakarrik egiten dela kontuan hartuta, daudenak eraistea proposatzen da (Cod. 203) eta berriak eraikitzea (Kod. 202) eta igogailu bat (Cod. 714). Era berean, nabarmendu behar da eskailera berriek Cod hormetara ainguratutako eskudel bikoitzak beharko dituztela. 401).



4. AURREKONTUAREN LABURPENA

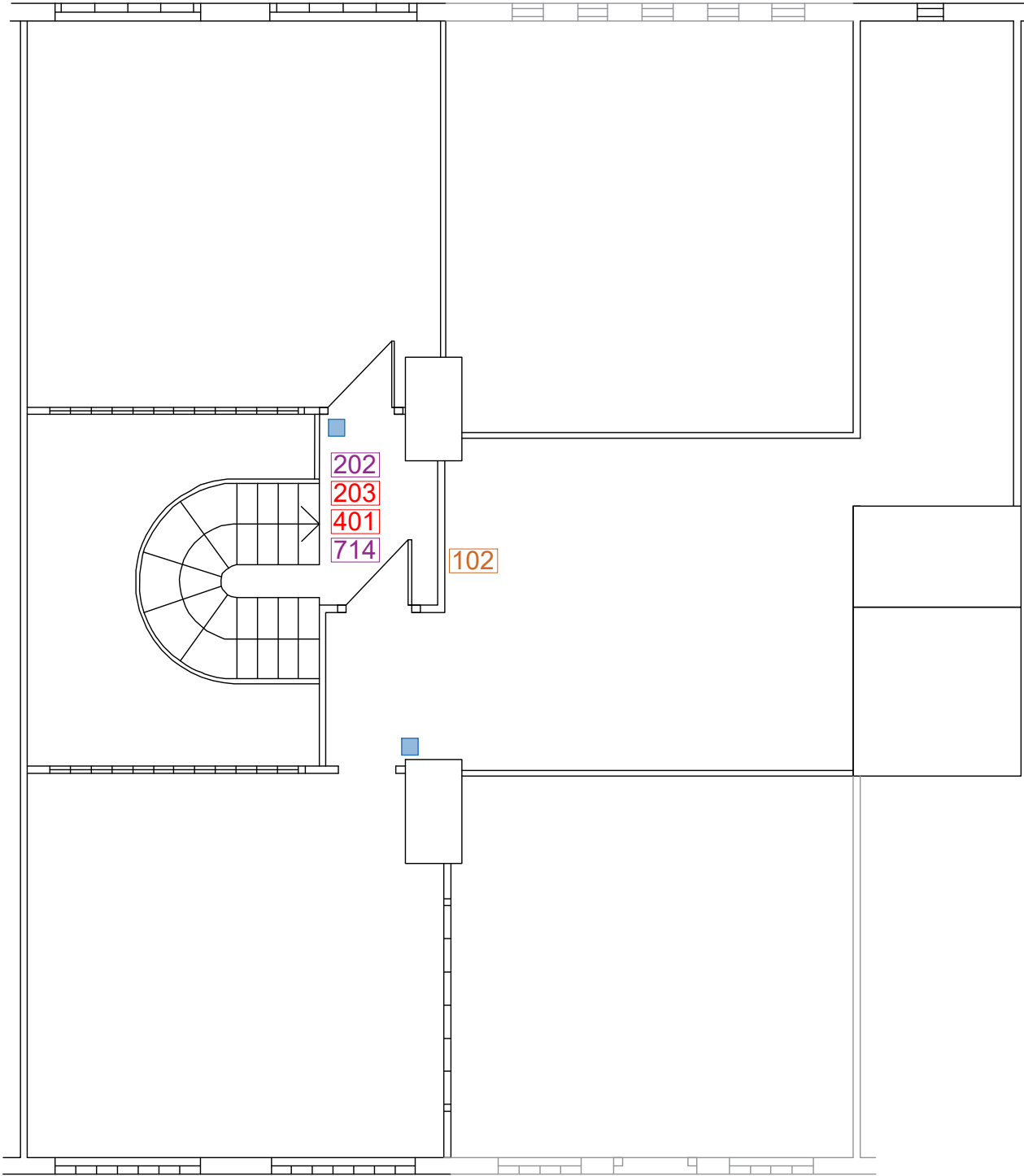
KODEA	DESKRIBAPENA	UD	NEURKETA	PREZIOA	GUZTIZKOA
1	IGELTSEROTZA				
102	Trenkada ml eraistea	m	1,85	115,00 €	212,75 €
2	ESKAILERAK				
202	Eskailerako m2 eraikitzea	m ²	11,63	950,00 €	11.048,50 €
203	Eskaileren m2-ko eraispena	m ²	10,76	400,00 €	4.304,00 €
204	Maila isolatua kentzea	UD	1	600,00 €	600,00 €
4	BARANDAK ETA ESKUDELAK				
401	Hormari edo eskailera-zentroari ainguratutako eskudela bikoitzeko ml. hornitzea eta jartzea	m	8,46	120,00 €	1.015,20 €
7	ELEMENTU MEKANIKOAK				
714	Instala. Igogailua, 110 x 140, egokitua, 2 maila, atea alde, eraikinaren barnean egina	UD	1	63.750,00 €	63.750,00 €
8	ZERBITZUAK				
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberrak barne.	UD	1	6.000,00 €	6.000,00 €
9	SEINALEZTAPENA ETA KOMUNIKAZIOA				
905	Ate ondoan braille altorelebeke karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.	UD	7	125,00 €	875,00 €
Guztizkoa					87.805,45 €

KOD	DESKRIBAPENA
102	Trenkada m1 eralstea
202	Eskailerako m2 erakiltzea
203	Eskaileren m2-ko eraispena
204	Malla isolatua kentzea
401	Hornari edo eskallera-zentroari ainguratutako eskudela bikoitzeko m1. hornitzea eta jartzea
714	Igogailua instalatzea, 110 x 140, egokitua, 2 malla, ateak 1 alde, eralkinaren barruan eralkia
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberak barne.
905	Ate ondoan braille altorelebeako karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.



 905

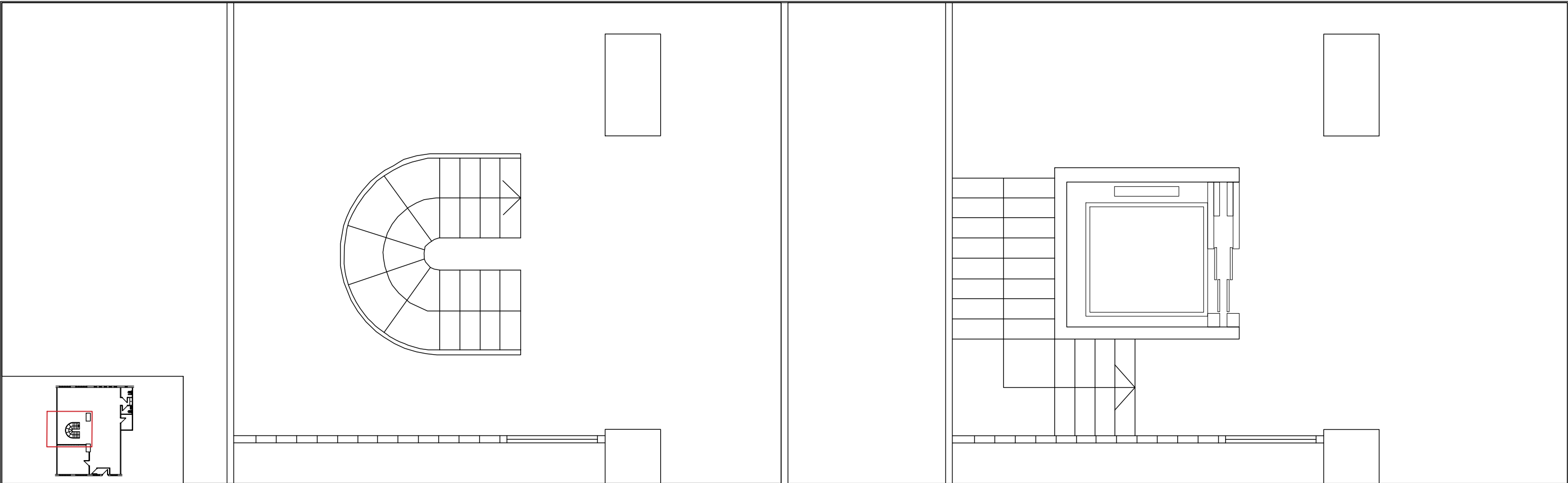
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA REFERENCIA :	2021_02072	FORMATU : FORMATO :	A3
ERRETERIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	BERRIKUSTE DATA : FECHA REVISIÓN :	2022ko APIRILA ABRIL DE 2022	ESKALA (K): ESCALA (S):	1/75
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BEZEROA / CLIENTE :		PLANO ZENBAKIA NÚMERO DE PLANO	
38. BURBUXA LUDOTEKA (AITZBITARTE 5-7) BEHEKO SOLAIRUA (Gutxi gorabehera, planoa PDF formatuan zegoen)	ERRETERIAKO UDALA AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA			38.1



KOD	ULSKRIBAPENA
102	Trenkada m1 eralstea
202	Eskailerako m2 eraikitzea
203	Eskaileren m2-ko eraispena
204	Malla Isolatua kentzea
401	Hormari edo eskallera-zentroari alinguratutako eskudela bikoltzeko m1. hornitzea eta jartzea
714	Igogailua instalatzea, 110 x 140, egokitua, 2 malla, ateak 1 alde, eralkinaren barruan eralkia
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akabarak barne. Ate ondoan braille altoreleveko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.
905	

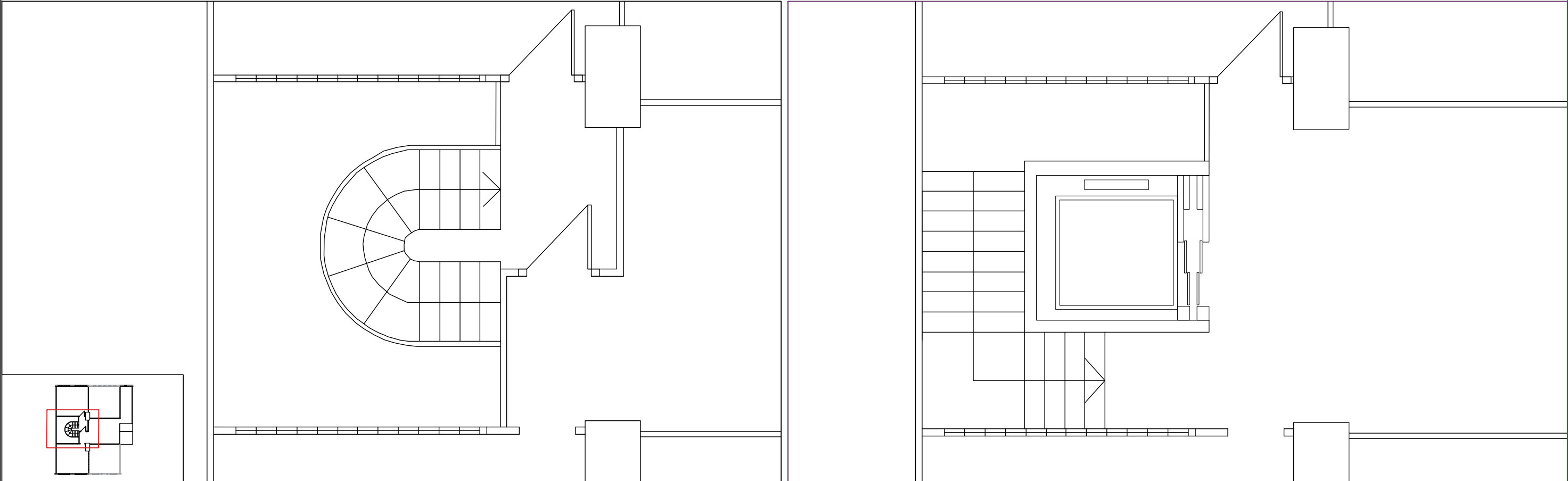
905

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/75
	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
38. BURBUXA LUDOTEKA (AITZBITARTE 5-7)	ERRENTERIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
LEHEN SOLAIRUA (Gutxi gorabehera, plano PDF formatuan zegoen)	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	38.2



202 ETA 714 JARDUKETAK (BEHEKO SOLAIRUAN ESKAILERA ETA IGOGAILUA ERAIKITZEA) EGUNGO EGOERA

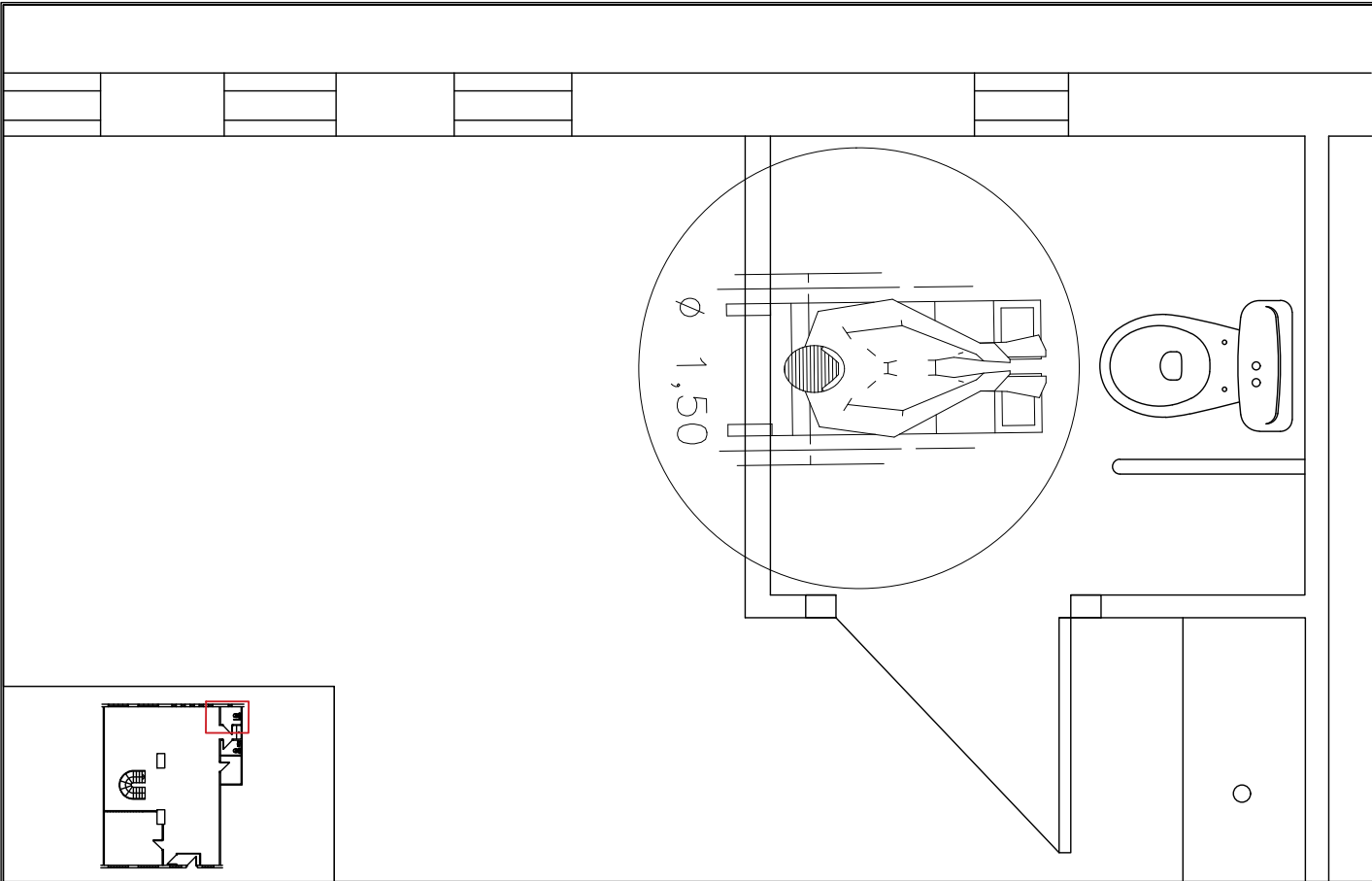
202 ETA 714 JARDUKETAK (BEHEKO SOLAIRUAN ESKAILERA ETA IGOGAILUA ERAIKITZEA) PROIEKTATUTAKO EGOERA



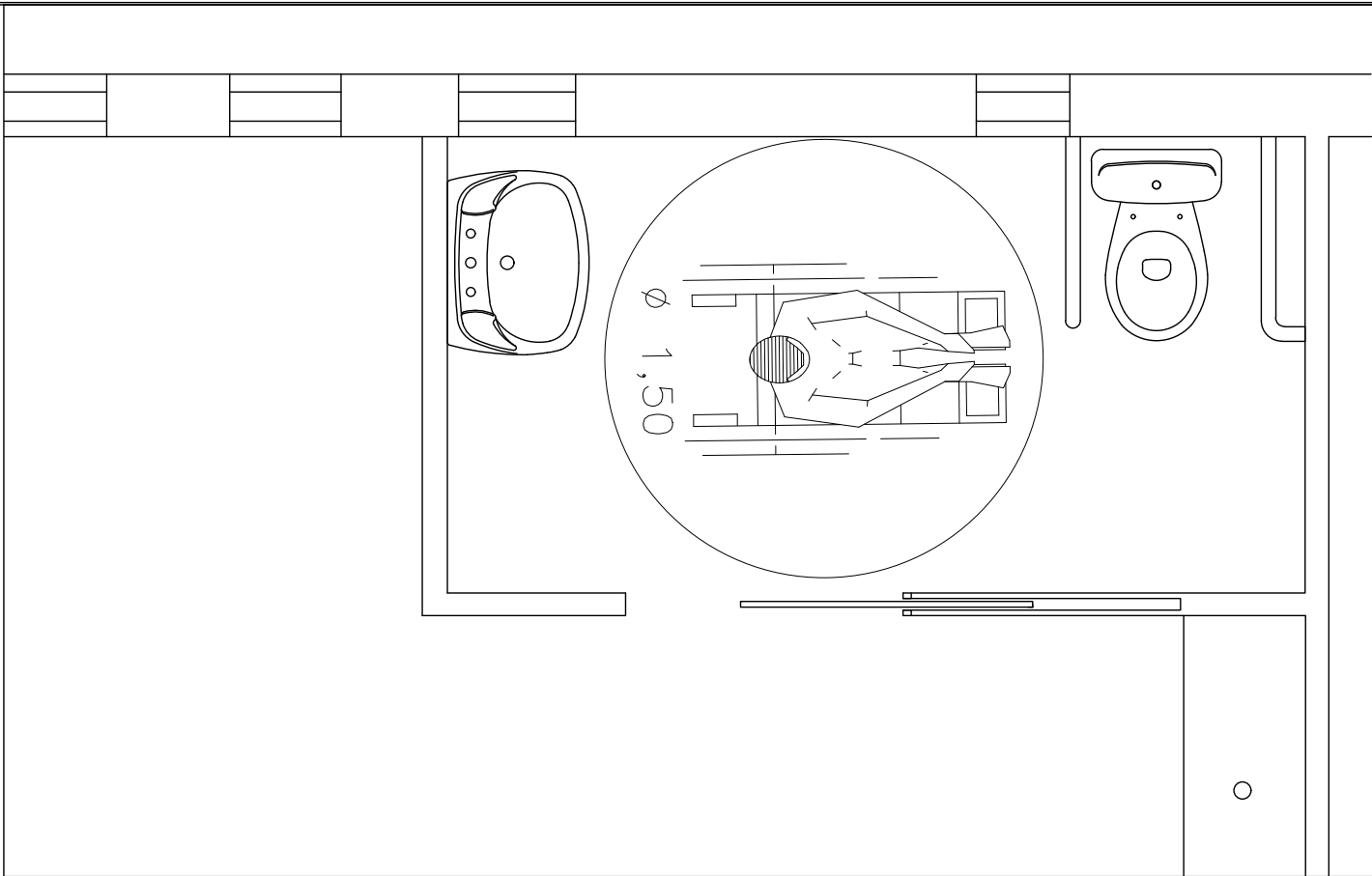
202 ETA 714 JARDUKETAK (LEHEN SOLAIRUAN ESKAILERA ETA IGOGAILUA ERAIKITZEA) EGUNGO EGOERA

202 ETA 714 JARDUKETAK (LEHEN SOLAIRUAN ESKAILERA ETA IGOGAILUA ERAIKITZEA) PROIEKTATUTAKO EGOERA

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	2021_02072		FORMATU :	A3
	ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)		FORMATO :	
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA :	2022ko APIRILA	ESKALA (K):	1/50
	FECHA REVISIÓN :	ABRIL DE 2022	ESCALA (S):	
38. BURBUXA LUDOTEKA (AITZBITARTE 5-7) JARDUKETAK (2ko 1 orria)	ERRENTERRIAKO UDALA AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA		PLANO ZENBAKIA NÚMERO DE PLANO	
			38.3	



801 JARUKETA (BEHEKO SOLAIRUAN EGOKITUTAKO ZERBITZUA) EGUNGO EGOERA



801 JARUKETA (BEHEKO SOLAIRUAN EGOKITUTAKO ZERBITZUA) PROIEKTATUTAKO EGOERA

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/25
	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
38. BURBUXA LUDOTEKA (AITZBITARTE 5-7)	ERRENTERRIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
JARUKETAK (2ko 2 orria)	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	38.3