



Sustatzailea

ERRETERIAKO UDALA

2021_02072

**ERRETERIAKO IRISGARRITASUN-
PLANAREN EGUNERATZEA (2022)**

“ARRAMENDIPE” ERRETIRATUEN ELKARTEA

Proiektuaren berrikuspena

REV. 0

AURKIBIDEA

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA	2
2. DESKRIBAPEN LABURRA	2
3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK.....	3
4. AURREKONTUAREN LABURPENA.....	5

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA



- Tipologia:** Erretiratuentzako gizarte-zentroa
- Solairuak:** PB (Lokala)
- Helbidea:** Pontika kalea 14
- Zerbitzuak:** Erretiratuentzako aisia eta denbora libre

2. DESKRIBAPEN LABURRA

«Arramendipe» erretiratuen kluba Pontika kaleko 14. zenbakiko blokeko beheko solairuan dagoen lokal bat da.

Taberna, jangela, sukaldea eta komunak ditu. Nabarmentzekoa da lokalak ate bakarra duela kanpotik sartzeko (10., 12. eta 14. blokeen artean), tabernaren eremuarekin lotzen duena.

3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK

Hauek dira hautemandako arazo nagusiak:

- Informazio-kartel baten bidez ez da eraikinaren erabilera adierazten. Hori dela eta, informazio-kartel bat jartzea proposatzen da, komunikazioko irisgarritasunari buruzko IV. eranskinean ezarritako baldintzak betetz. Hau da, goiko aldean goi-erliebeko karaktereak dituzten eta behealdean Braille Sisteman (Cod. 905).

Gainera, ukipenezko eta kromatikoki kontrastatutako zerrenda seinaleztatzailer bat jartzea proposatzen da eraikinaren sarreran (Cod. 911).



- Komunek ez dute komunik zerbitzuan bertan. Gainera, kanpoaldean dagoen eta gainerako erabiltzaileekin partekatzen den konketak idulkia du.

Era berean, komunek lurretik 40 zentimetrora dagoen alarma-sistema bat izan behar dute, eroriz gero laguntza eskatzeko, eta komunaren alde banatan barra horizontal bat.

Gainera, atearen bi aldeetan 30 cm-ko altuerako babes-zokalo bat egon behar da.

Aldi berean, oztoporik gabeko 1,5 metroko diametroko biraketa-espazioa ahalbidetu behar du, eta laurogei zentimetrotik gorako transferentziako alboko espazioa.

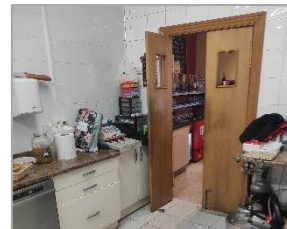
Azkenik, komun irisgarrietan jarritako ateen kanpoalderantz irekiak edo lerragarriak izan behar dute.

Arrazoi horiek guztiak direla eta, zerbitzu egokitua (Cod. 801).



- Barruko ateen ez dute karaktereen trazuan zentratutako goi-erliebedun informazio-kartelik, ez eta Braille sistematik ere, ikusmen-urritasuna duten pertsonak eraikinean zehar mugitzea errazteko (Cod. 905).

Bestalde, ateen leiho bat dutenean esparru baten okupazioa errazago ikusteko, garaiera txikiko pertsona batek edo gurgil-aulki batek erabili ahal izateko moduan diseinatu behar da. Beraz, bi leiho egon behar dira. Horietako bat lurretik 1,1 metrora kokatuta egotea edo dagoena altuera horretaraino luzatzea.



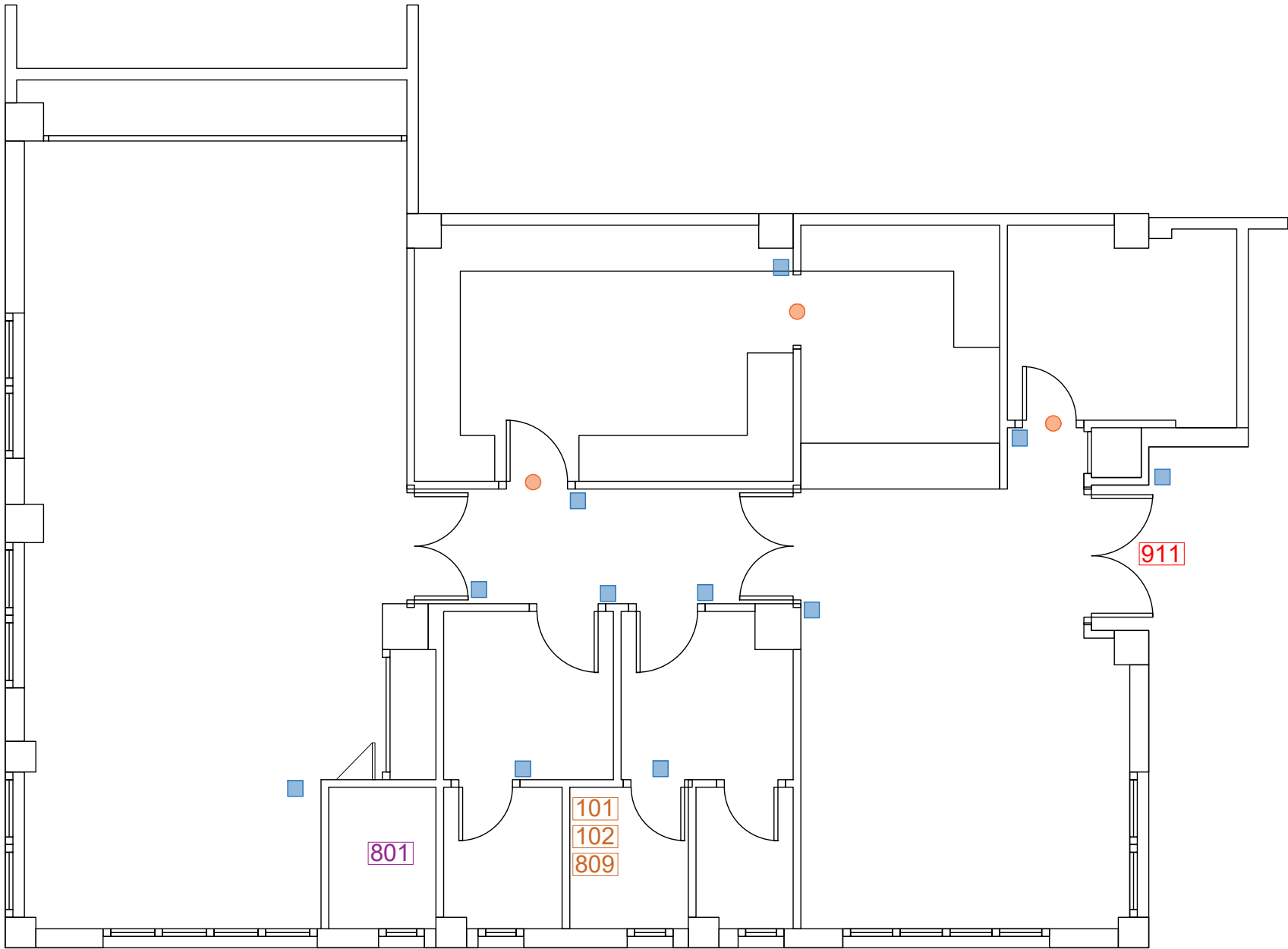
- Barruko ate baten pasabide-zabalera 0,9 metrotik beherakoa da (Cod. 502).



4. AURREKONTUAREN LABURPENA

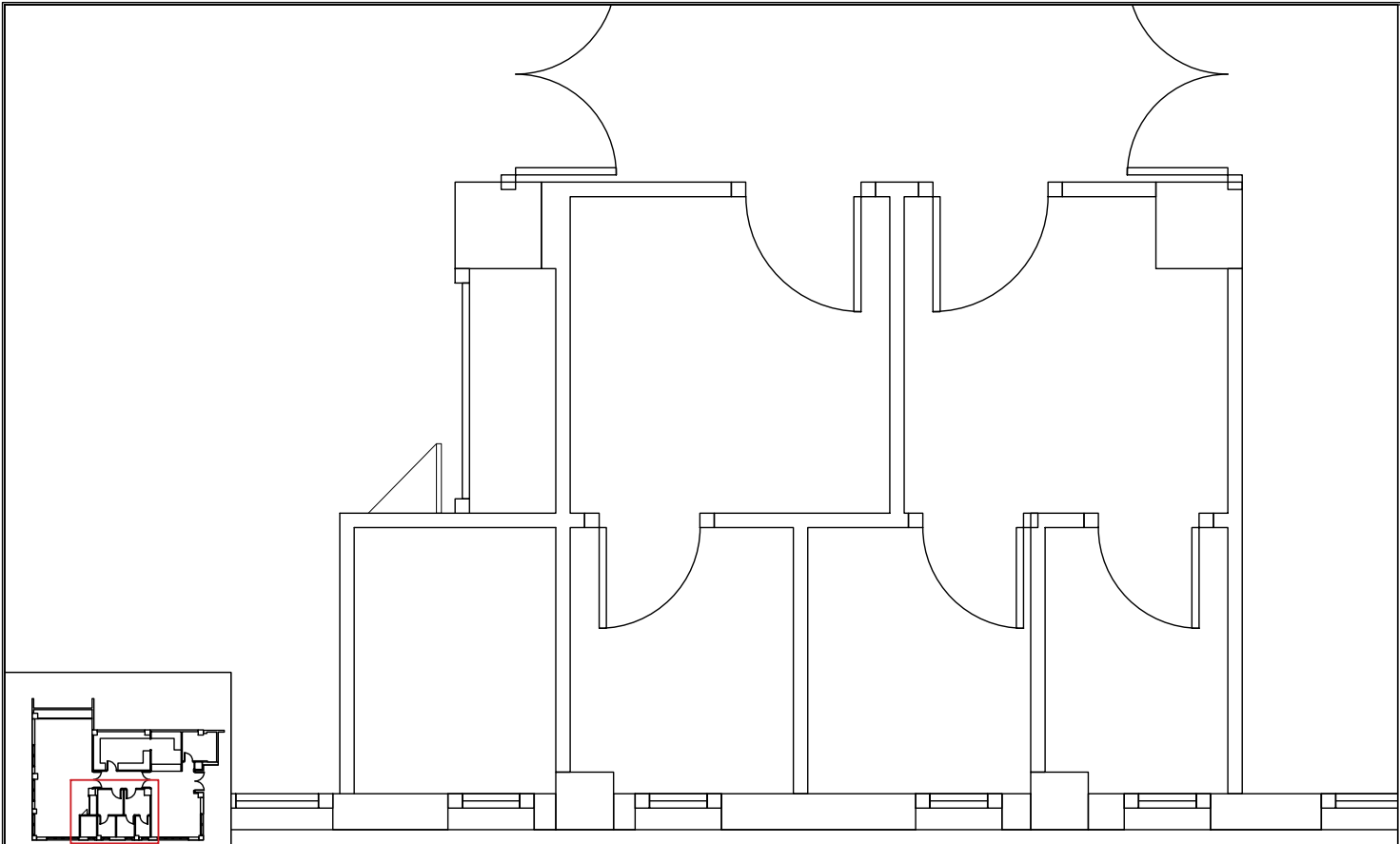
KODEA	DESKRIBAPENA	UD	NEURKETA	PREZIOA	GUZTIZKOA
1	IGELTSEROTZA				
101	Trenkada ml eraikitzea	m	3,55	250,00 €	887,50 €
102	Trenkada ml eraistea	m	1,7	115,00 €	195,50 €
5	ATEAK				
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea	UD	3	900,00 €	2.700,00 €
8	ZERBITZUAK				
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberak barne.	UD	1	6.000,00 €	6.000,00 €
809	Osasun-aparatuko ud baten egoera aldatzea	UD	3	130,00 €	390,00 €
9	SEINALEZTAPENA ETA KOMUNIKAZIOA				
905	Ate ondoan braille altoreleveko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.	UD	11	125,00 €	1.375,00 €
911	Eraikinaren sarreran ukipenezko eta kromatikoki kontrastatutako seinaleztapen-zerrendaren ml bat hornitzea eta jartzea	m	1,6	85,00 €	136,00 €
GUZTIZKOA					11.684,00 €

KOD	DESKRIBAPENA
101	Trenkada mi eraikitzea
102	Trenkada mi eraistea
502	90 cm-ko zabalera bako bako ateko unitate bat instalatzea
801	Zerbitzu egokitu instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akabera bako.
809	Osasun-aparatuaren egoera aldatzea
905	Ate ondoan braille altoreleko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jarritzea, kromatikoki kontrastatuta.
911	Eraikinaren sarreran ukipenezko eta kromatikoki kontrastatutako seinaleztapen-zerrendaren mi bat hornitzea eta jarritzea

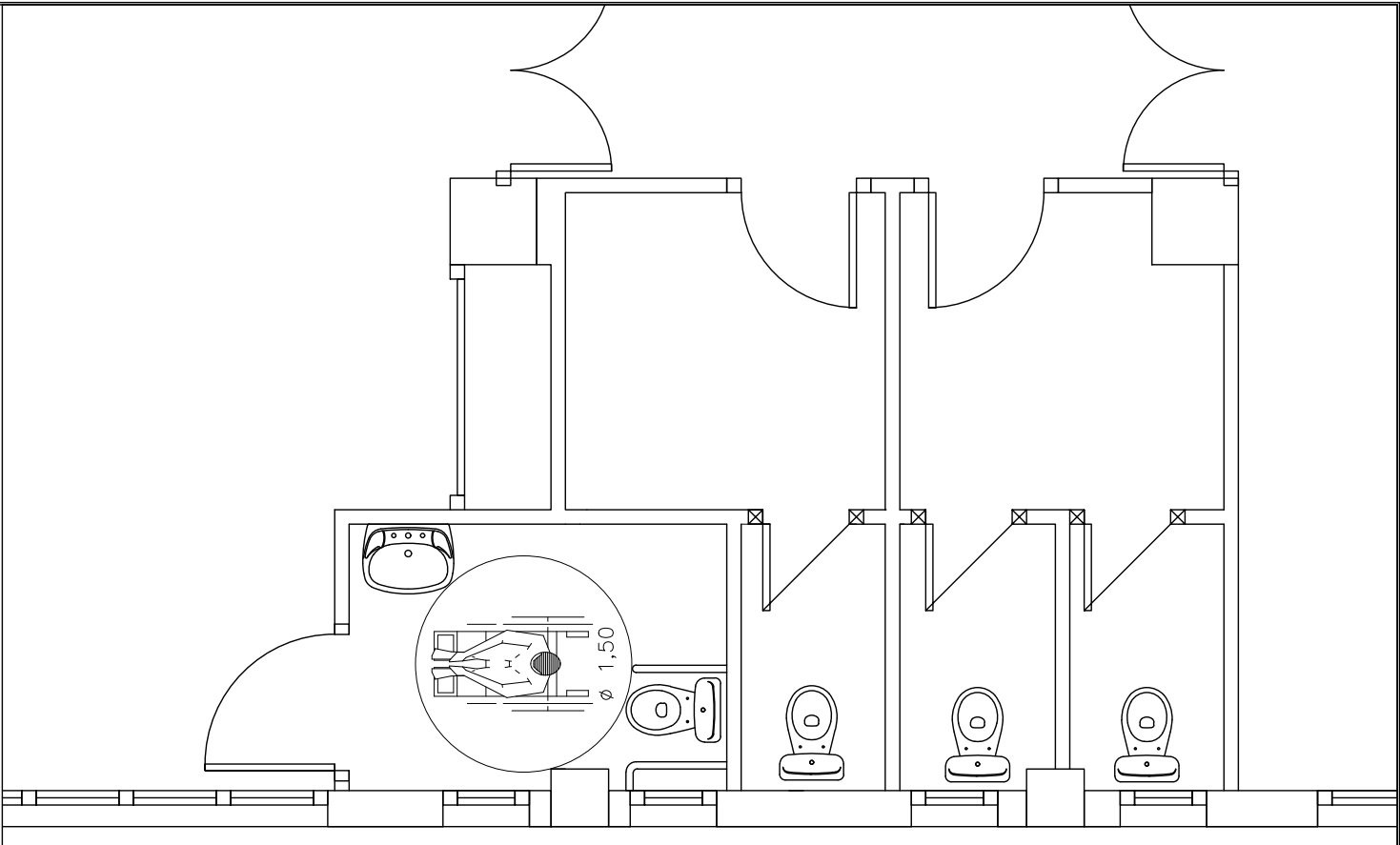


502
905

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/75
15. LOCAL PONTIKA 14 ("ARRAMENDIPE" ERRETIRATUEN ELKARTEA)	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
BEHEKO SOLAIRUA (gutxi gorabehera)	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	15.1



801 JARUKETA (BEHEKO SOLAIRUAN EGOKITUTAKO ZERBITZUA) EGUNGO EGOERA



801 JARUKETA (BEHEKO SOLAIRUAN EGOKITUTAKO ZERBITZUA) PROIEKTATUTAKO EGOERA

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/50
15. LOCAL PONTIKA 14 ("ARRAMENDIPE" ERRETIRATUEN ELKARTEA)	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
JARUKETAK	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	15.2