



Sustatzailea

ERRETERIAKO UDALA

2021_02072

**ERRETERIAKO IRISGARRITASUN-
PLANAREN EGUNERATZEA (2022)**

MANDOEGUI ESKOLAURREA

Proiektuaren berrikuspena

REV. 0

AURKIBIDEA

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA	2
2. DESKRIBAPEN LABURRA	2
3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK.....	3
4. AURREKONTUAREN LABURPENA.....	6

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA



- Tipologia:** Hezkuntza
- Solairuak:** PB + P1
- Helbidea:** Calle Mandoegui, 3A
- Zerbitzuak:** Haur Hezkuntza

2. DESKRIBAPEN LABURRA

Mandoegui eskolaurreak bi solairu dituen bloke bakarra du, baina kanpoko patiora sartzeko soto-solairu bat dagoela esan daiteke. Eraikinera sartzeko bi ate daude, bata lehenengo solairutik eta bestea kanpoko patioa sotoarekin lotzen duena. Nabarmentzekoa da gela bakar batez eta sotoa lehen solairuarekin lotzen duten eskailerez osatuta dagoela.

Hiru gela eta komunak dituzten solairu simetrikoak dira. Beheko solairuari dagokionez, eremu guztiak lotzen dituen atari bat dago. Bestalde, lehen solairuan gune guztiak lotzen dituen korridore bat dago. Azkenik, azpimarratu behar da eraikinak ez duela igogailurik, eta, lehen esan bezala, solairuak eskailera-zatien bidez lotzen dira.

3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK

Hauek dira Mandoegui eskolaurrean hautemandako arazo nagusiak:

- Eraikinerako sarbidean ez da informazio-kartel baten bidez adierazten eraikinaren erabilera. Hori dela eta, informazio-kartel bat jartzea proposatzen da, komunikazioko irisgarritasunari buruzko IV. eranskinean ezarritako baldintzak betez. Hau da, goiko aldean goi-erliebeko karaktereak dituzten eta behealdean Braille Sisteman (Cod. 905).

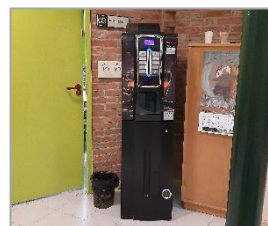
Era berean, eskolaurrearen esparruaren kanpoaldetik sartzeko bi ateetan jartzea proposatzen da.



- Beheko solairuan mostradore bat dago, sarreratik gertu, mugikortasun urriko pertsonentzat egokitutako mostradorerik ez duena. III. eranskinaren 8. artikulua, bulego teknikoko herritarren arretarako gunean (Kod.: 601).



- Kafea saltzeko makinak Braille sistema, goi-erliebea eta makrokarakterrak izan beharko lituzke, ikusmen-arazoak dituzten pertsonen modu autonomoan erabili ahal izateko; baita soinu-informazioko sistema bat ere



- Barruko ateetako sarreretan dituzten informazio-kartelek ez dute ez karaktereen trazuan zentratutako goi-erlieberik, ez eta Braille sistemarik ere, ikusmen-urritasuna duten pertsonen eraikineko mugikortasuna errazteko (Cod. 905).



- Barneko ateen pasabide-zabalera, ikasgeletara sartzeko, 0,9 metrotik beherakoa da (Cod. 502).



- Barruko eskailerek ez dute eskubanda bikoitzik bi aldeetan (Cod. 401).

Gainera, ikus- eta ukipen-zoladuraren zerrenda bat izan behar dute tarteen abiaburuan; 80 cm-ko luzera izango dute martxaren noranzkoan, ildoka perpendikularrak eskaileraren ardatzarekiko eta haren zabalerarekiko (Cod. 901).



- Eraikinak eskailerak baino ez ditu, eta, beraz, mugikortasun urriko pertsonak (batez ere gurpil-aulkia erabiltzen dutenak) ezingo lirateke goiko solairura iritsi. Hori dela eta, UNE EN 81-70 arauak zehaztutako 110 x 140 cm-ko (zabalera x sakonera) neurria duen igogailu bat instalatzea proposatzen da, A edo B motako eskuzko aulki edo aulki motorizatu bat laguntzaile batekin sartu ahal izateko. Gainera, pasabidearen gutxieneko zabalera 80 cm-koa izan behar du, gurpil-aulkiaren erabiltzaileek erabili ahal izan dezaten, UNE-EN 81-82: 2014 araua kontuan hartuta; eta irisgarritasun-baldintza desberdinak, hala nola: goi-erliebeko eta braille sistemako zenbakiak dituzten sakagailuak, zorura iristean eta atearak irekitzean akustikoa den adierazlea, kabinaren barrualdea 90 ± 5 zentimetroko altueran inguratzen duen eskudel jarraitua, etab. (Kodea: 710).

- Eskolaurreko atariak maila isolatu txiki bat du (Cod. Kendu egin behar da, eremu osoa maila berean egongo dela bermatzeko. Era berean, jarduketa hori dela eta, ondoriozko hutsunearen zoladura egokitu behar da, maila kendu behar baita (Cod. 1002).



- Eraikinak ez du komun egokiturik. Beraz, bi eraikitzea planteatzen da. Bata beheko solairuan eta bestea lehen solairuan (Kod.: 801)

- Kanpoko eskailerek ez dute zerrenda zimurtsurik mailetan (Cod. 205), ez dute seinaleztapen-zerrenda podotaktirik abioetan, ezta oinplanoko eskailera-buruetan ere (Kod.: 902). Era berean, batzuek ez dute eskudel bikoitzik (Cod. 401 eta 402).

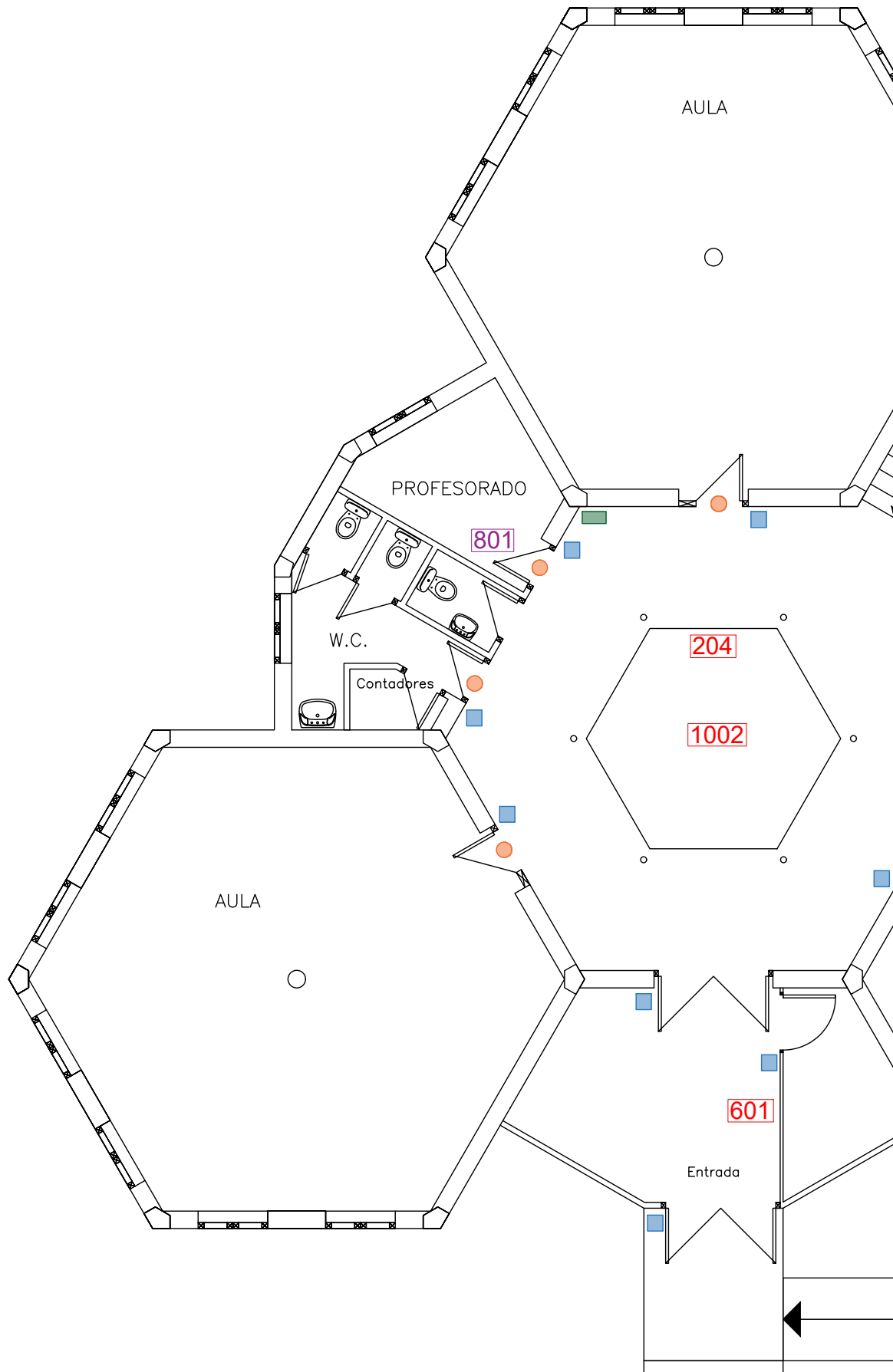


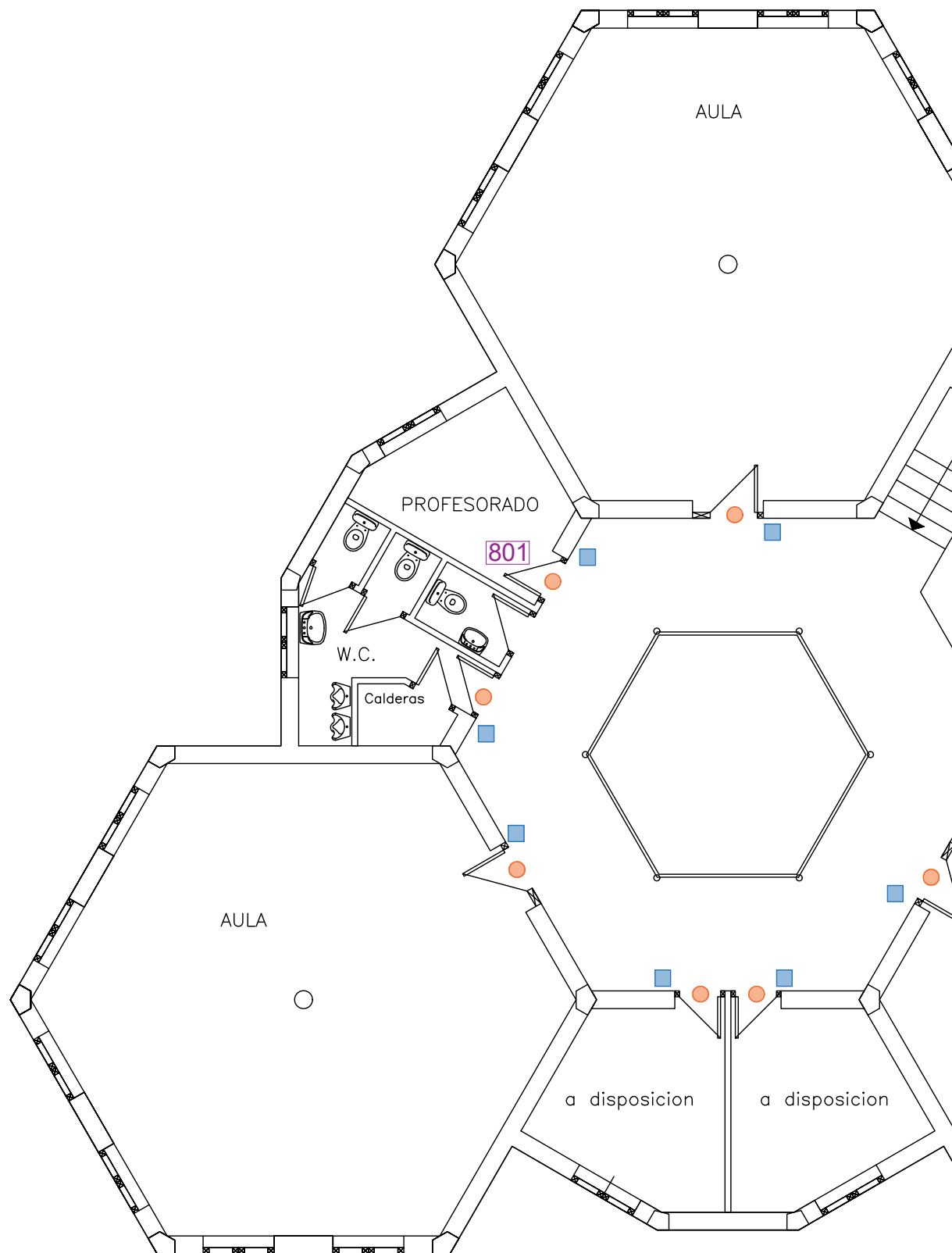
- Eraikinaren kanpoaldean dagoen arrapalak ez du gutxienez 5 zentimetroko albo-babeseko zintarri nabarmenik, arrapalaren zoladuraren akaberatik neurtuta. Hori beharrezkoa da makilak eta gurpilak ibilbidean zehar ustekabean irten ez daitezen (Cod. 305).

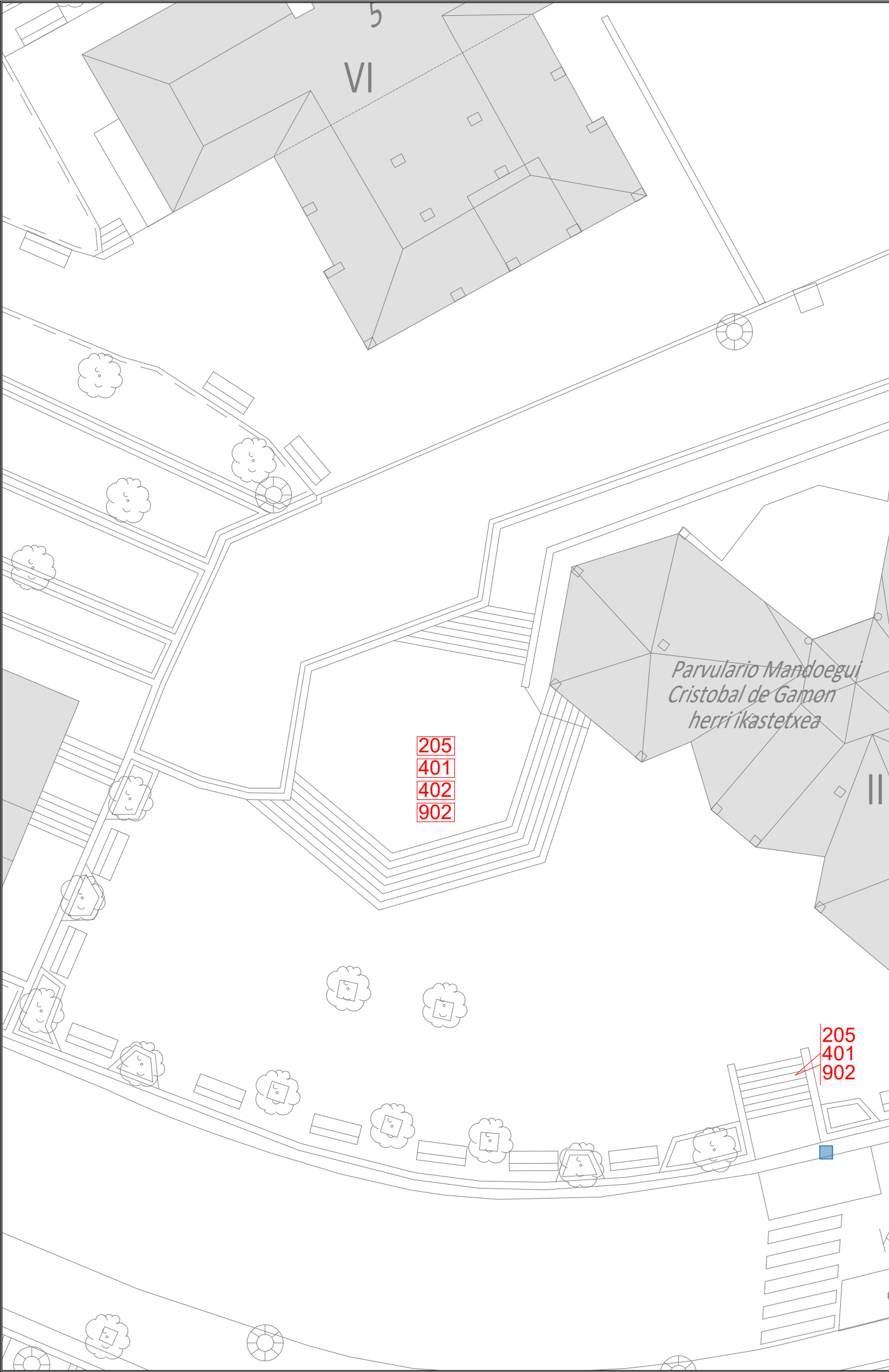


4. AURREKONTUAREN LABURPENA

KODEA	DESKRIBAPENA	UD	NEURKETA	PREZIOA	GUZTIZKOA
2	ESKAILERAK				
204	Maila isolatua kentzea	UD	14,06	600,00 €	8.436,00 €
205	Zerrenda zimurtsuak mailatan m.l. hornitzea eta jartzea	m	244,39	20,00 €	4.887,80 €
3	ARRAPALA				
305	Albo-babes nabarmeneko zintarriak eraikitzea, gutxienez 5 cm-koak, zoladuraren akaberatik neurtuta	m ²	3,4	35,00 €	119,00 €
4	BARANDAK ETA ESKUDELAK				
401	Hormari edo eskailera-zentroari ainguratutako eskudela bikoitzeko ml. hornitzea eta jartzea	m	43,9	120,00 €	5.268,00 €
402	Eskaileretan edo arrapaletan eskubanda bikoitza duten erorikoen aurkako barandaren ml bat hornitu eta jartzea	m	2,3	260,00 €	598,00 €
5	ATEAK				
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea	UD	12	900,00 €	10.800,00 €
6	ALTZARIAK				
601	Mostradore egokituko unitate bat hornitzea eta jartzea	UD	1	2.250,00 €	2.250,00 €
7	ELEMENTU MEKANIKOAK				
710	Instala. Igogailua, 110 x 140, egokitua, 3 maila, atea, alde 1, eraikinaren barruan egina	UD	1	70.840,00 €	70.840,00 €
8	ZERBITZUAK				
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberak barne.	UD	2	6.000,00 €	12.000,00 €
9	SEINALEZTAPENA ETA KOMUNIKAZIOA				
901	Arrapalaren edo barruko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea	m	21,66	80,00 €	1.732,80 €
902	Arrapalaren edo kanpoko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea	m	72,36	50,00 €	3.618,00 €
905	Ate ondoan braille altorelebeo karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.	UD	17	125,00 €	2.125,00 €
10	GAINERAKOAK				
1002	Eraikinaren barruko zoladura berregokitzea	m ²	12,5	185,00 €	2.312,50 €
Guztizkoa					124.987,10 €



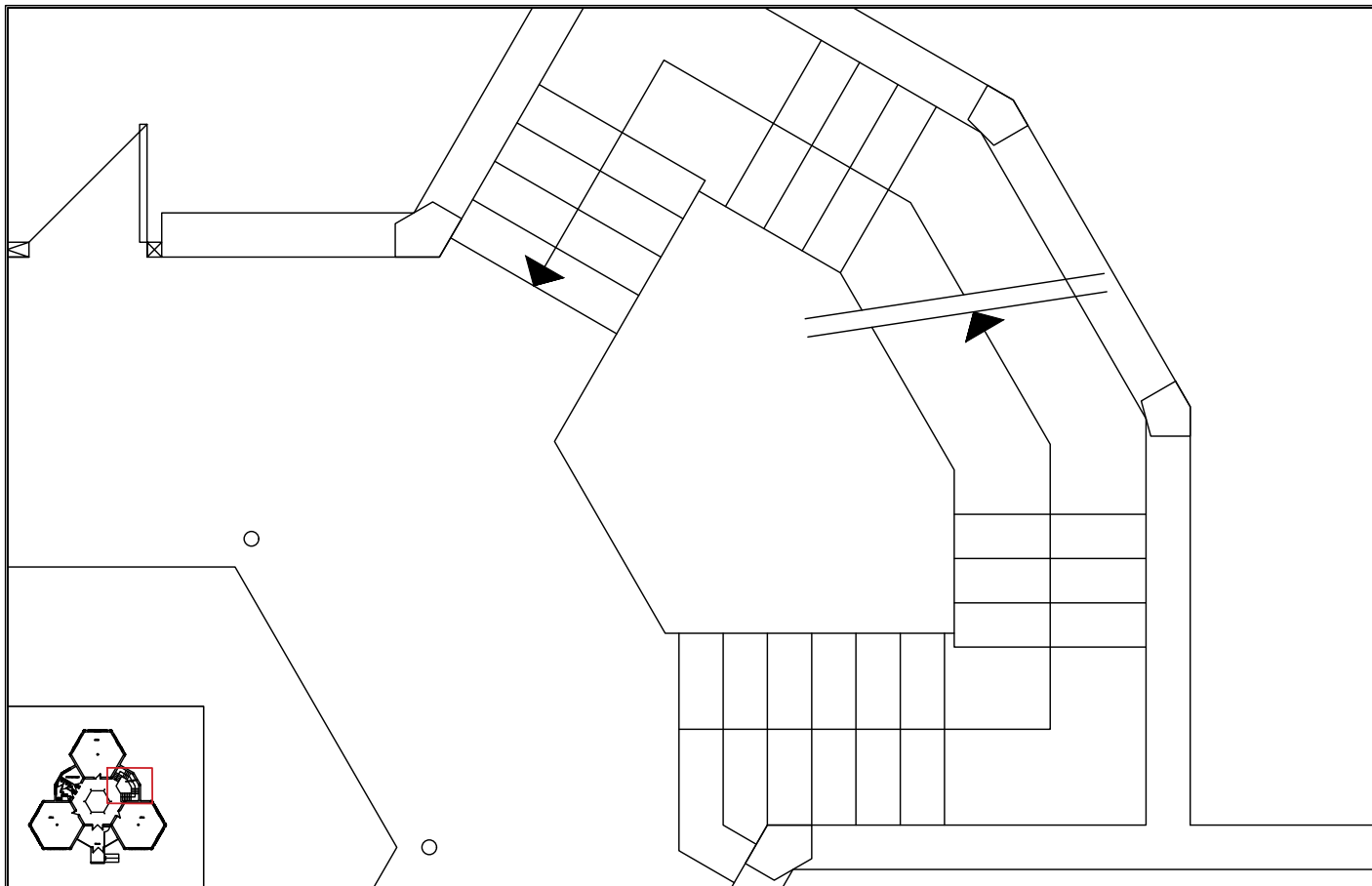




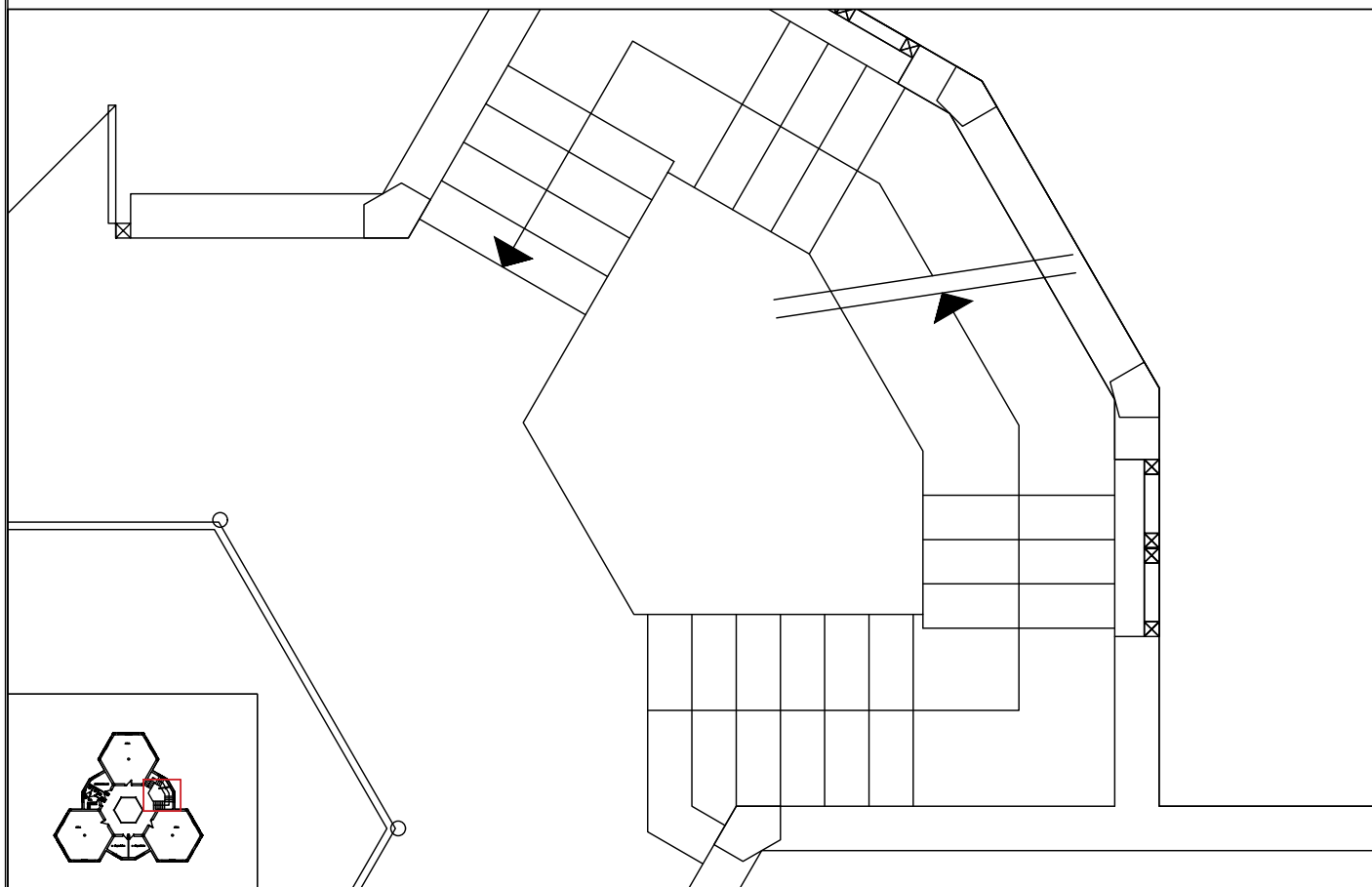
205
401
402
902

Parvulario Mandoegui
Cristobal de Gamon
herri ikastetxea

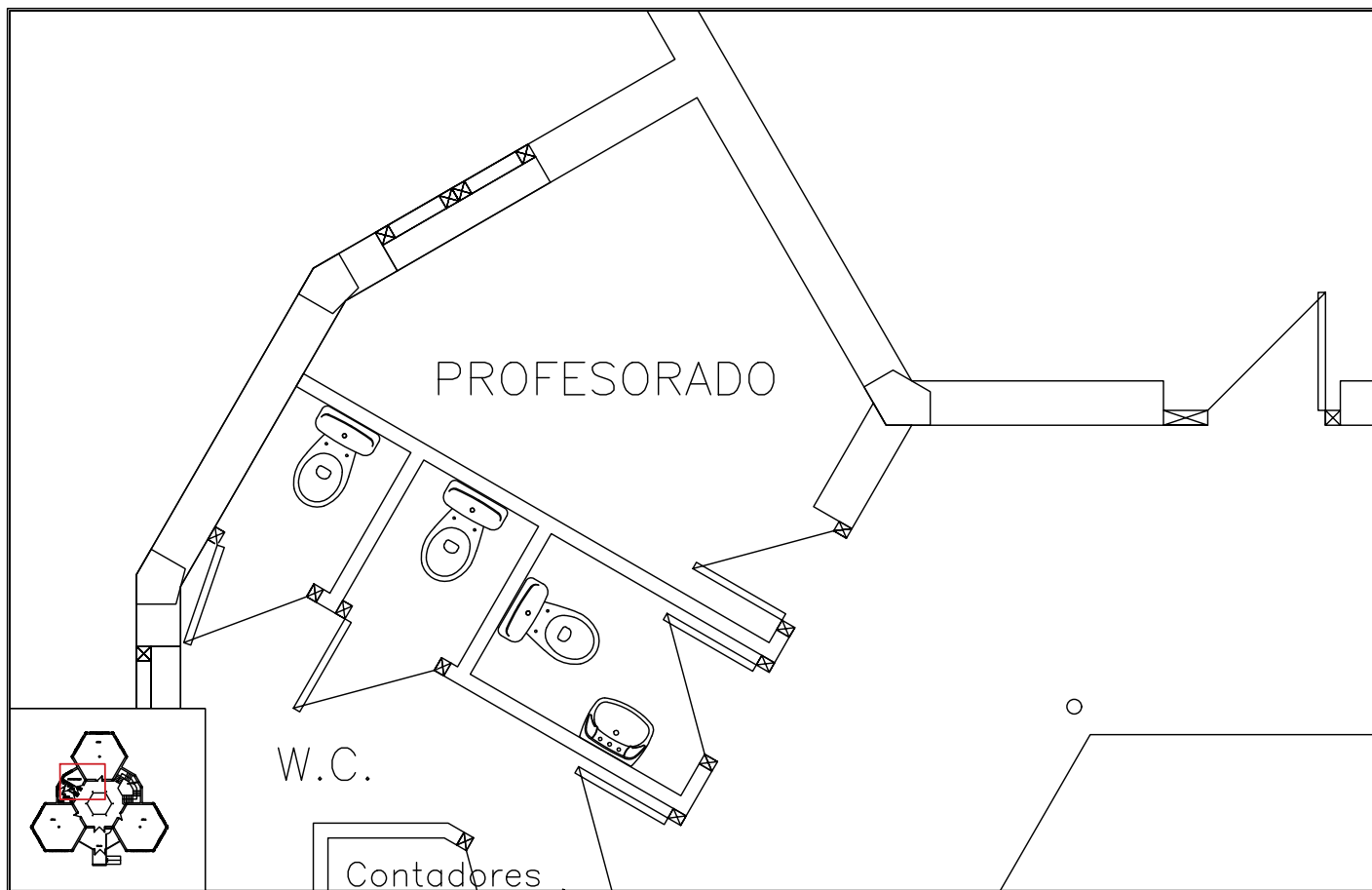
205
401
902



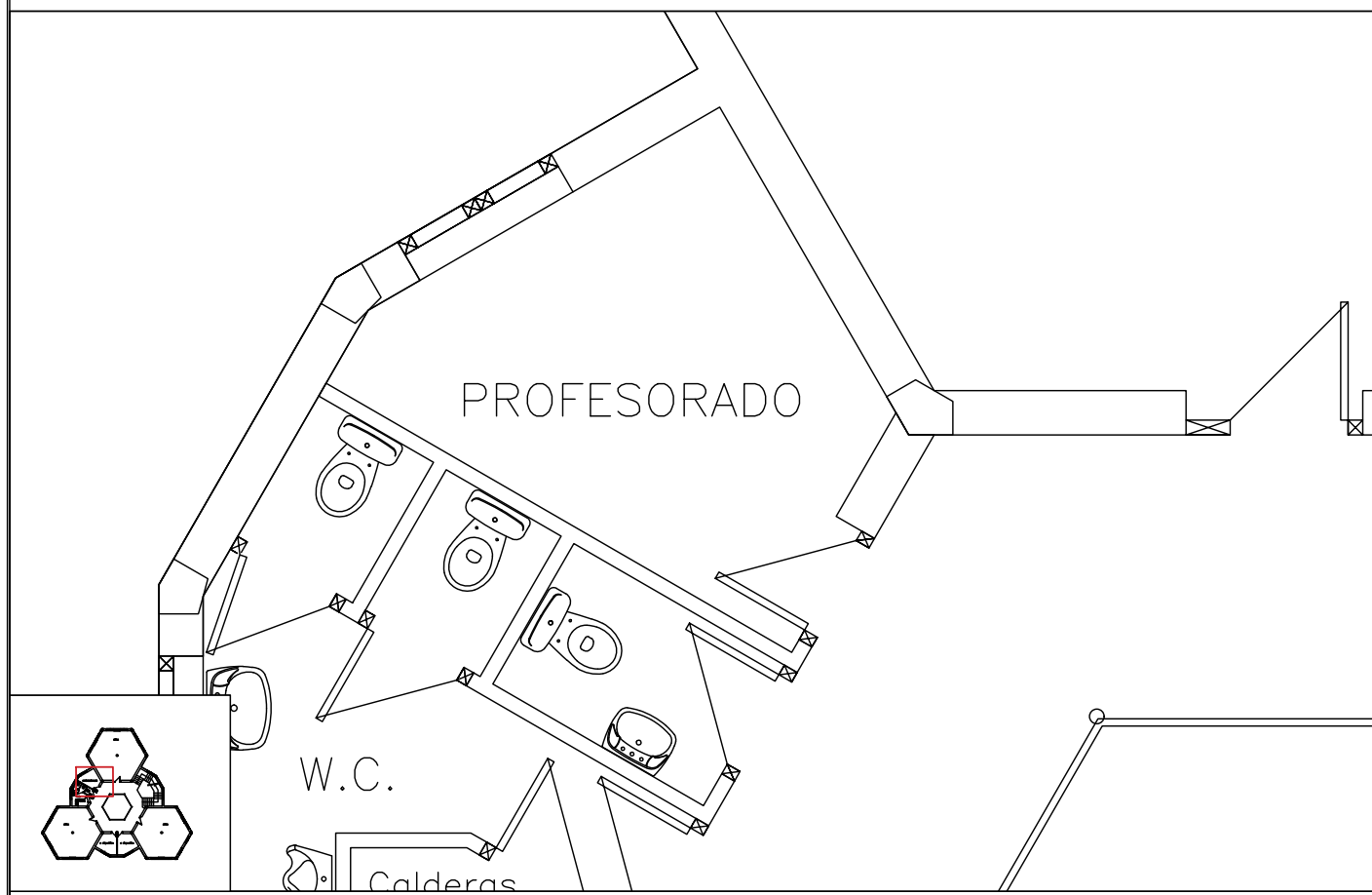
710 JARDUKETA (IGOGAILUA JARTZEA BEHEKO SOLAIRUAN) EGUNGO EGOERA



712 JARDUKETA (IGOGAILUA LEHEN SOLAIRUAN) EGUNGO EGOERA



801 JARDUKETA (ZERBITZU EGOKITUA BEHEKO SOLAIRUAN) EGUNGO EGOERA



801 JARDUKETA (ZERBITZU EGOKITUA LEHEN SOLAIRUAN) EGUNGO EGOERA