



Sustatzailea

ERRETERIAKO UDALA

2021_02072

**ERRETERIAKO IRISGARRITASUN-
PLANAREN EGUNERATZEA (2022)**

OLIBET ESKOLAURREA

Proiektuaren berrikuspena

REV. 0

AURKIBIDEA

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA	2
2. DESKRIBAPEN LABURRA	2
3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK.....	3
4. AURREKONTUAREN LABURPENA.....	6

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA



- Tipologia:** Hezkuntza
- Solairuak:** BS + 1S
- Helbidea:** Olibet
- Zerbitzuak:** Haur Hezkuntza

2. DESKRIBAPEN LABURRA

Olibet eskolaurrea bi solairuko bloke bakarrak osatzen du. Eraikineraren sartzeko, ate nagusi bat dago, arrapala eta eskaileren bidez kanpoaldearekiko desnibela gainditzen duena, eta bigarren mailako lau ate, lehen solairuko gela bakoitzera ematen dutenak.

Solairu simetrikoak dira, lau gela eta komunak dituztenak (horietako bat ere ez egokitua). Beheko solairuari dagokionez, gune guztiak lotzen dituen atari bat, biltegi bat eta irakasleen gela bat daude. Bestalde, lehen solairuan korridore bat dago, eremu guztiak lotzen dituen, eta erabilera desberdinetarako hiru espazio. Azkenik, nabarmentzekoa da eraikinak ez duela igogailurik, eta solairuak eskailera-zatien bidez lotzen direla.

3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK

Atzemandako arazo nagusiak honako hauek dira:

- Eraikinerako sarbidean ez da informazio-kartel baten bidez adierazten eraikinaren erabilera. Hori dela eta, informazio-kartel bat jartzea proposatzen da, komunikazioaren irisgarritasunari buruzko IV. eranskinean ezarritako baldintzak betez. Hau da, goialdean goi-erliebiko karaktereak dituzten eta behealdean Braille Sisteman (Kod. 905).



- Arrapalak, kanpoko aldearen eta ate nagusiaren arteko desnibela gainditzeko, alboetan ez du zintarri nabarmenik edo 5 zentimetroko alboko babesik, arrapalaren zoladuraren akaberatik neurtuta, ibilbidean zehar makilak eta gurpilak ustekabean irten ez daitezen (Kod. 305). Gainera, ez du eskudel bikoitzik bi alboetan (Kod. 401).



Era berean, ukipen-zoladurazko zerrendak izan behar ditu, norabide-motakoak, arrapalaren edo eskaileraren bi muturretan eta oinezkoen joan-etorriaren zeharkako noranzkoan (Kod. 902).

- Kanpoko eskailerek, ikasgeletara sartzen direnek, ikus-zoladuraren eta ukipen-zoladuraren zerrenda bat izan behar dute tarteen hasieran; 80 cm-ko luzera martxaren noranzkoan, eskaileraren ardatzarekiko perpendikularrak diren ildaskak eta eskaileraren zabalera (Kod. 902).



Gainera, ez dute banda zimurtsu eta irristagaitzik mailetan, lehorrean zein bustian. Zerrenda horiek 5-10 zentimetroko zabalera izango dute, testura eta kolore desberdinekoak, eta ondo kontrastatuta egongo dira eskailera-mailako gainerako zoladurarekin (Kod. 205).

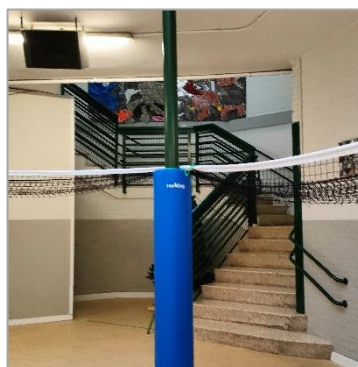


- Barruko atea dituzten informazio-kartelek ez dute karaktereen trazuan zentratutako goi-erlieberik, ezta



ikusmen-urritasuna duten pertsonak eraikinean zehar mugitzea erraztuko duen Braille sistemarik ere (Kod. 905).

- Ate batzuek 90 zentimetro baino gutxiagoko zabalera dute, eta hori da irisgarritasunaren arloan indarrean dagoen araudi teknikoak (Kod. 502).
- Barruko eskailerek ikus-zoladurako eta ukipen-zoladurako zerrenda bat izan behar dute tarteen hasieran; 80 cm-ko luzera martxaren noranzkoan, eskaileraren ardatzarekiko perpendikularrak diren ildaskak eta eskaileraren zabalera (Kod. 901). Era berean, maila bakoitzean ez dute banda zimurtsurik (Kod. 205).
- Eraikinak eskailerak baino ez ditu, eta, beraz, mugikortasun urriko pertsonak (batez ere gurpil-aulkia erabiltzen duten pertsonak) ezingo lirateke goiko solairura sartu. Hori dela eta, 110 x 140 cm-ko (zabalera x sakonera) neurria duen igogailu bat instalatzea proposatzen da, UNE EN 81-70 arauak definitutakoa, A edo B motako eskuzko aulkia edo aulki motorizatua sartu ahal izateko, laguntzaile batekin. Gainera, gutxienez 80 cm-ko pasabide-zabalera izan behar du gurpil-aulkien erabiltzaileek erabili ahal izateko, UNE-EN 81-82: 2014 araua eta irisgarritasun-baldintzak kontuan hartuta, hala nola: goi-erliebean eta Braille sisteman zenbakiak dituzten sakagailuak, solairura iristean eta atea irekitzean adierazle akustikoa, kabinaren barrualdea 90 ± 5 zentimetroko altueran inguratzen duten eskudel jarraitua, etab. (Kod. 714).

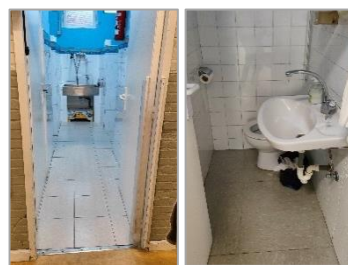


- Eskolaurreko atariak bederatzi zentimetroko kontrahuella duen koska isolatu txiki bat du, eta kendu egin behar da eremu osoa maila berean dagoela bermatzeko (Kod. 206). Era berean, jarduketa hori dela eta, ondoriozko zuloaren zoladura egokitu behar da maila kentzean (Kod. 1002).



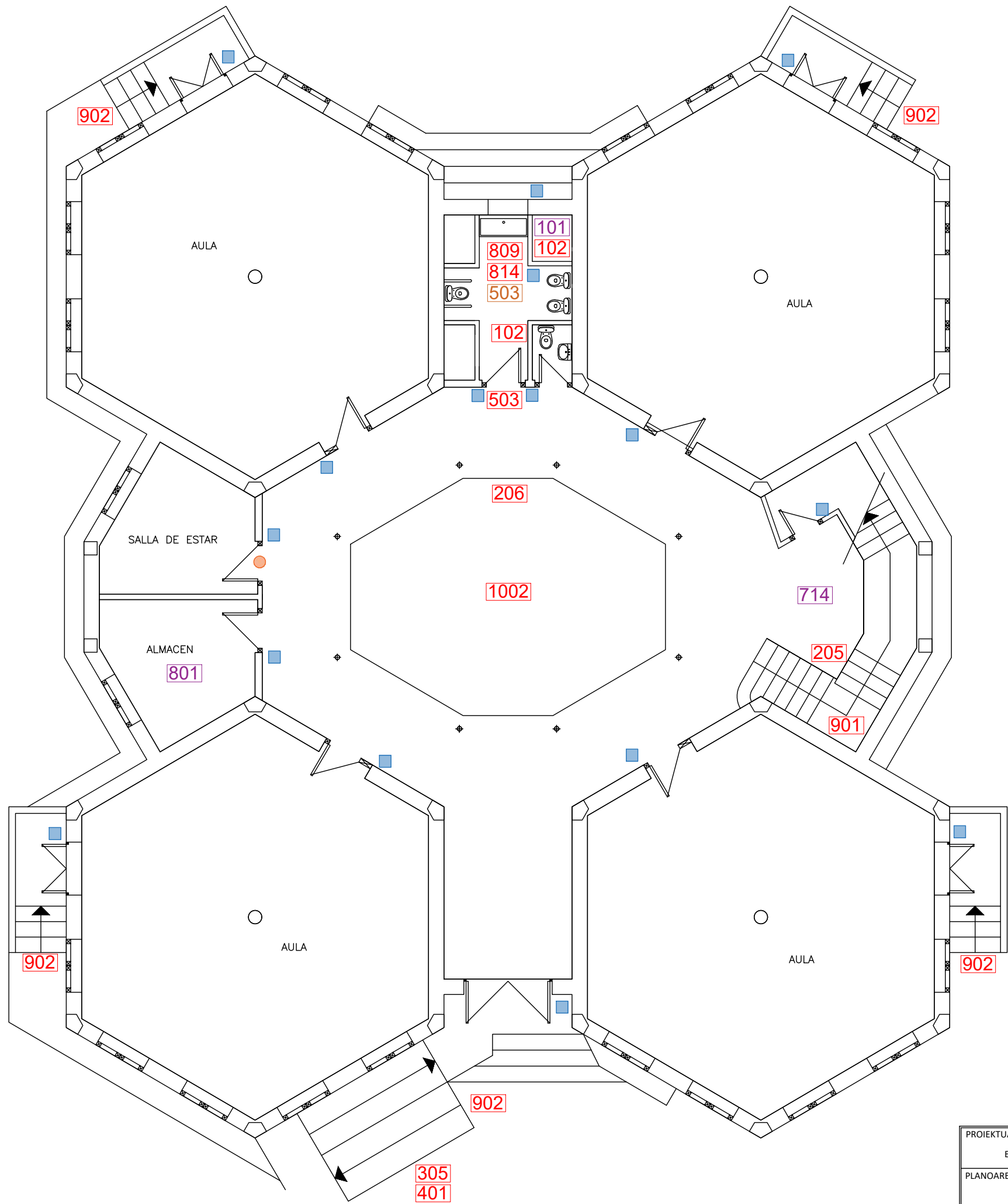
- Eraikinak ez du komun egokiturik. Beraz, solairu bakoitzean bat eraikitzea planteatzen da (Kod. 801).

Era berean, irakasleen bainuak oso leku gutxi du. Horregatik planteatzen da komun horren konketa eta komuna berrantolatzea eta ikasleen zerbitzuen hondoan dagoen konketa mugitzea (Kod. 809 eta 814).



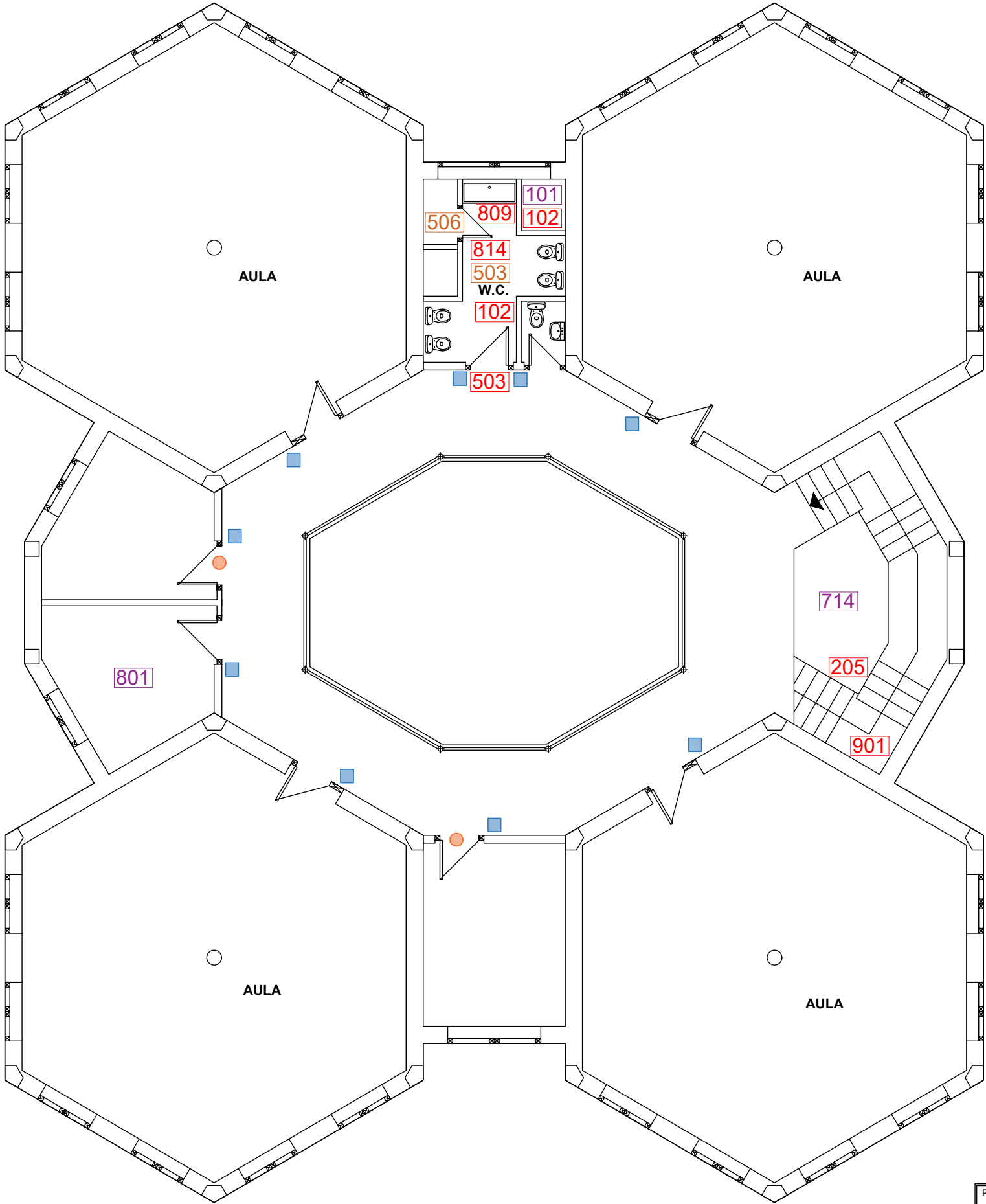
4. AURREKONTUAREN LABURPENA

KOD	DESKRIBAPENA	UD	NEURKETA	PREZIOA	GUZTIRA
1	IGELTSEROTZA				
101	Trenkada ml eraikitzea	m	0,4	250,00 €	100,00 €
102	Trenkada ml eraistea	m	8,6	115,00 €	989,00 €
2	ESKAILERAK				
205	Zerrenda zimurtsuak mailatan m.l. hornitzea eta jartzea	m	32,76	20,00 €	655,20 €
206	Maila isolatua kentzea	m	20,66	490,00 €	10.123,40 €
3	ARRAPALA				
305	Albo-babes nabarmeneko zintarriak eraikitzea, gutxienez 5 cm-koak, zoladuraren akaberatik neurtuta	m ²	6,6	35,00 €	231,00 €
4	BARANDAK ETA ESKUDELAK				
401	Hormari edo eskailera-zentroari ainguratutako eskudela bikoitzeko ml. hornitzea eta jartzea	m	11	120,00 €	1.320,00 €
5	ATEAK				
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea	UD	3	900,00 €	2.700,00 €
503	Barneko ate lerragarri bat instalatzea, 90 cm-ko zabalerakoa.	UD	4	1.300,00 €	5.200,00 €
506	Lehendik dagoen barruko atearen unitatea lekuz aldatzea. Ondorengo kokapena barne	UD	1	550,00 €	550,00 €
7	ELEMENTU MEKANIKOAK				
714	Igogailua instalatzea, 110 x 140, egokitua, 2 maila, ateak 1 alde, eraikinaren barruan eraikia	UD	1	63.750,00 €	63.750,00 €
8	ZERBITZUAK				
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberak barne.	UD	2	6.000,00 €	12.000,00 €
809	Osasun-aparatuko ud baten egoera aldatzea	UD	2	130,00 €	260,00 €
814	Konketaguneen egoera aldatzea	UD	4	150,00 €	600,00 €
9	SEINALEZTAPENA ETA KOMUNIKAZIOA				
901	Arrapalaren edo barruko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea	m	10,17	80,00 €	813,60 €
902	Arrapalaren edo kanpoko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea	m	17,62	50,00 €	881,00 €
905	Ate ondoan braille altorelebeke karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.	UD	24	125,00 €	3.000,00 €
10	GAINERAKOAK				
1002	Eraikinaren barruko zoladura berregokitzea	m ²	30,71	185,00 €	5.681,35 €
Guztira					108.854,55 €



KODU	DENOMINACIÓN
101	Trenkada mI eraikitzea
102	Trenkada mI eralstea
205	Zemenda zimurtsuak mailatan m.l. hornitzea eta jartzea
206	Malla isolatua kentzea
305	Albo-babes nabarmeneko zintarriak eraikitzea, gutxienez 5 cm-koak, zoladuraren akaberatik neurtuta
401	Hormari edo eskaliera-zentroari alinguratutako eskudela bikoitzeko m.l. hornitzea eta jartzea
502	90 cm-ko zabalera-ko barne-ateko unitate bat instalatzea
503	Barneko ate lerragan'ri bat instalatzea, 90 cm-ko zabalera-koa.
506	Lehendik dagoen barruko atearen unitatea lekuz aldatzea. Ondorengo kokapena barne
714	Igogailua instalatzea, 110 x 140, egokitua, 2 maila, atsek 1 alde, eraikinaren barruan eraikia
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberrak barne.
809	Osasun-aparatuko ud baten egoera aldatzea
814	Konketaguneen egoera aldatzea
901	Arrapalaren edo barruko eskalieraren hasieran eta amaleran ukiper-zemendako mI bat hornitzea eta jartzea
902	Arrapalaren edo kanpoko eskalieraren hasieran eta amaleran ukiper-zemendako mI bat hornitzea eta jartzea
905	Ate ondoan braille altorelebe-ko karaktereak dituen informazio-kartel plktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.
1002	Eraikinaren barruko zoladura berregokitzea

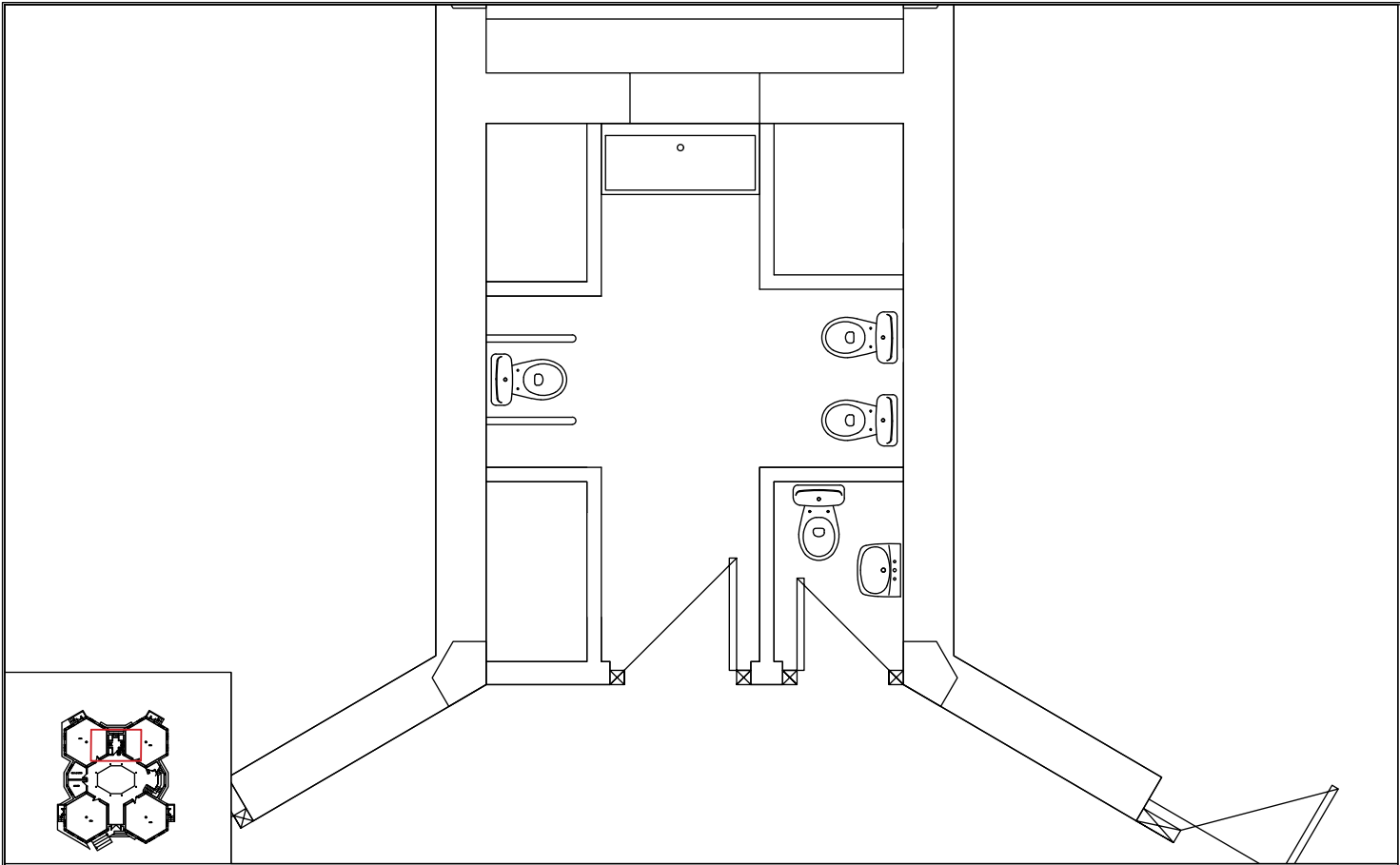
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/100
27. OLIBET ESKOLAURREA	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESKALA (S):
BEHEKO SOLAIRUA (Bainuak gutxi gorabeherakoak dira)	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERRIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	27.1



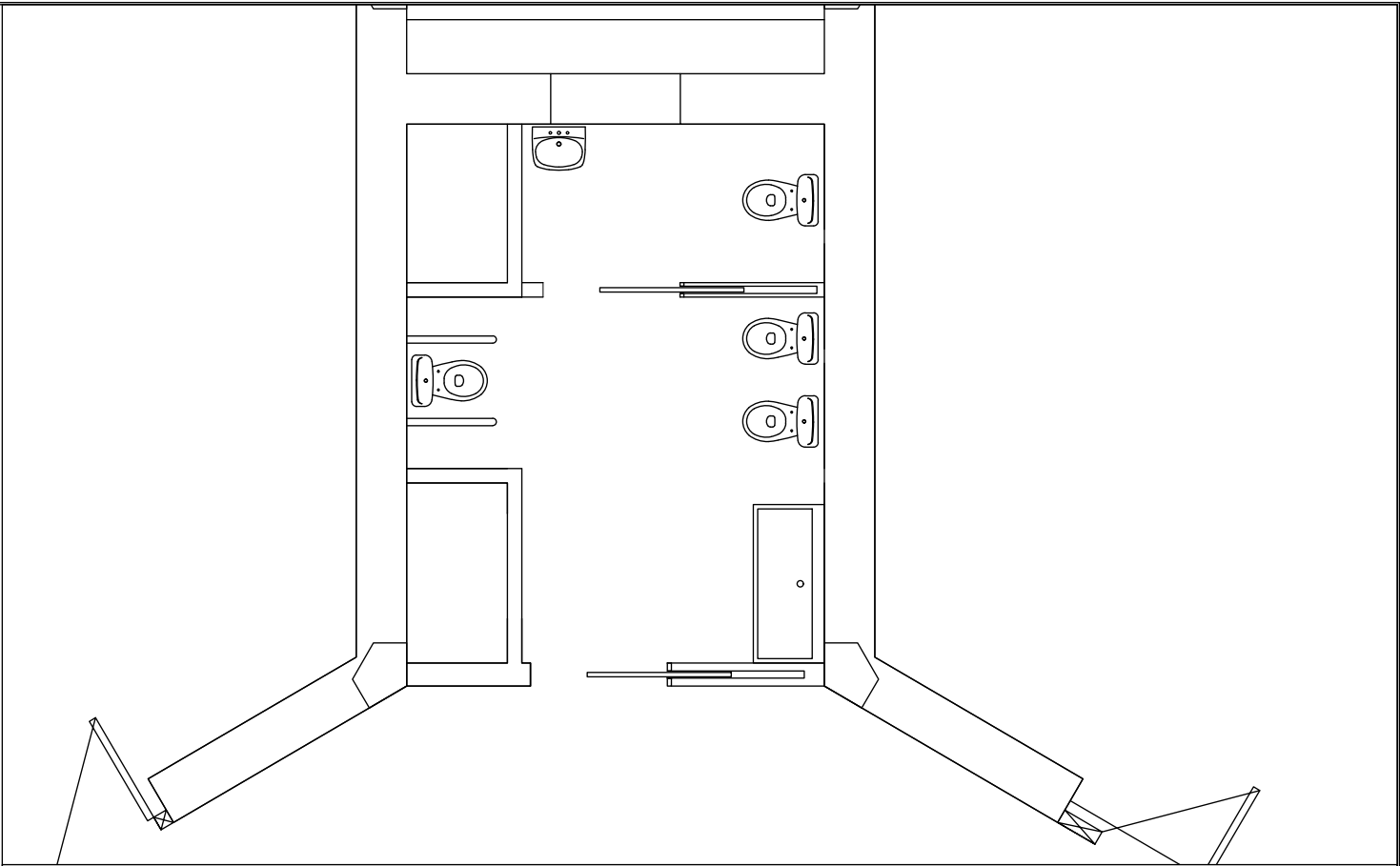
KOD	DESKRIBAPENA
101	Trenkada ml eralkitzea
102	Trenkada ml eralstea
205	Zerrenda zimurtsuak mallatan m.l. hornitzea eta jartzea
206	Maila isolatua kentzea
305	Albo-babes nebarmeneko zintarriak eralkitzea, gutxienez 5 cm-koak, zoladuraren akaberatik neurtuta
401	Hormari edo eskalera-zentroari alinguratutako eskudela bikoitzeko ml. hornitzea eta jartzea
502	90 cm-ko zabalera bakoitzeko barne-ateko unitate bat instalatzea
503	Barneko ate lerragari bat instalatzea, 90 cm-ko zabalera bakoitzeko.
506	Lehendik dagoen barruko atearen unitateak lekuz aldatzea. Ondorengo kokapena barne
714	Igogailua instalatzea, 110 x 140, egokitua, 2 maila, ateak 1 alde, eraikinaren barruan eraikia
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, ateak eta akaberrak barne.
809	Osasun-aparatuko ud baten egoera aldatzea
814	Konketaguneen egoera aldatzea
901	Arrapalaren edo barruko eskalaren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea
902	Arrapalaren edo kanpoko eskalaren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea
905	Ate ondoan braille altorelebeke karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.
100Z	Eraikinaren barruko zoladura berregokitzea

● 502
■ 905

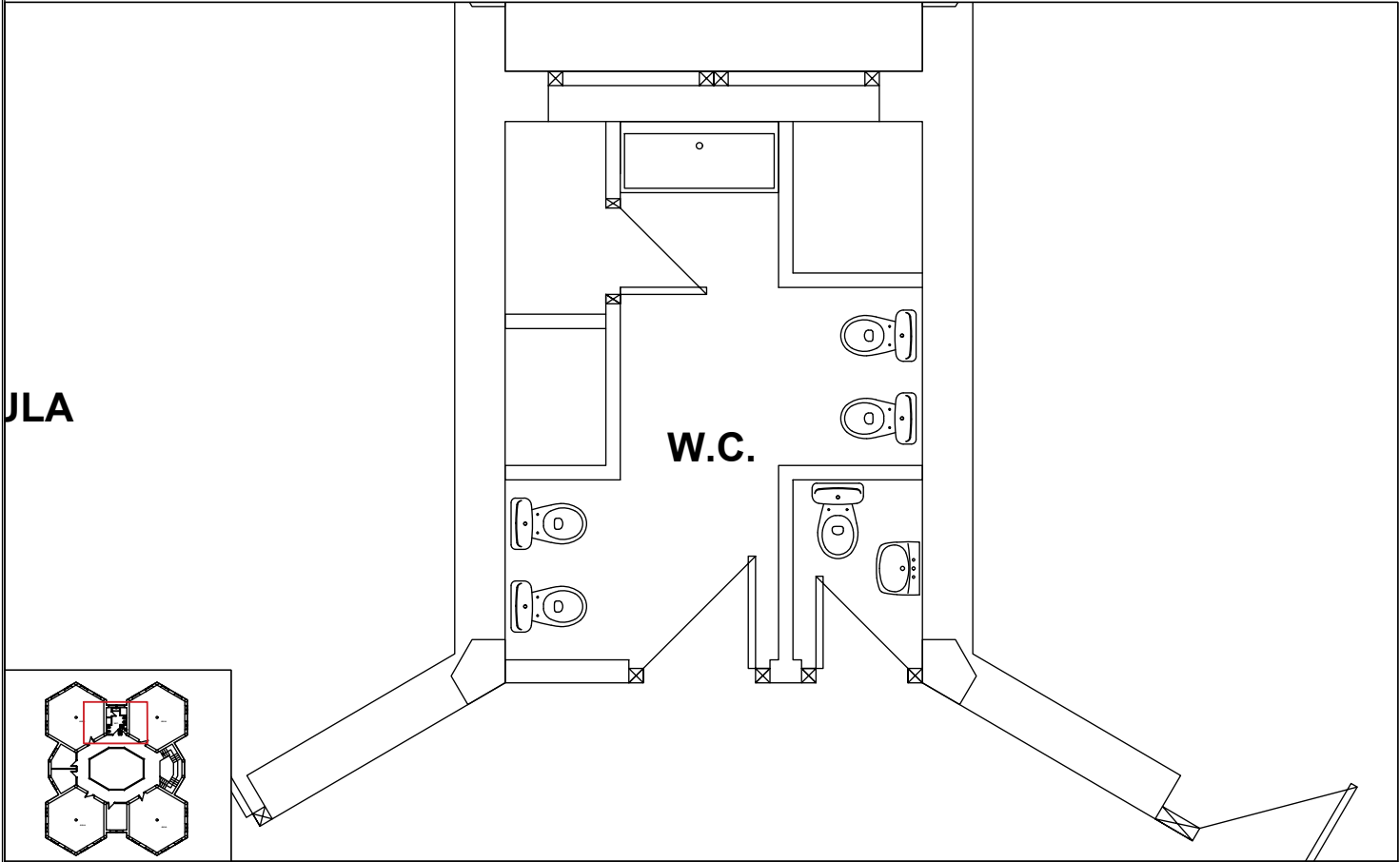
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/100
27. OLIBET ESKOLAKURREA	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESKALA (S):
LEHEN SOLAIRUA(Bainuak gutxi gorabeherakoak dira)	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA NÚMERO DE PLANO
	ERRENTERIAKO UDALA	27.2
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	



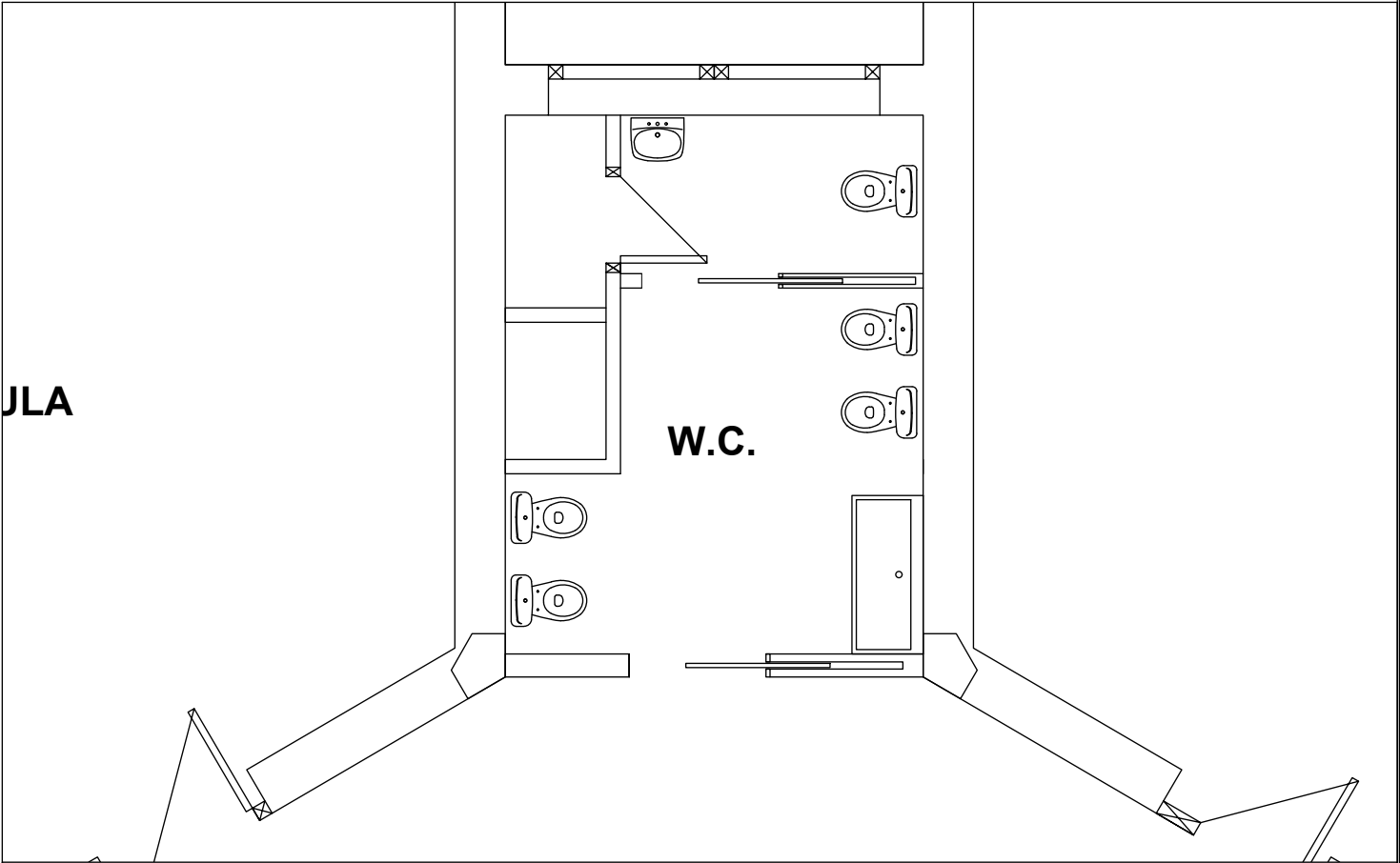
101 JARUKETA (BEHEKO SOLAIRUKO KOMUNAK ALDATZEKO TRENKADAK) EGUNGO EGOERA



JARUKETA (BEHEKO SOLAIRUKO KOMUNAK ALDATZEKO TRENKADAK) PROIEKTATUTAKO EGOERA

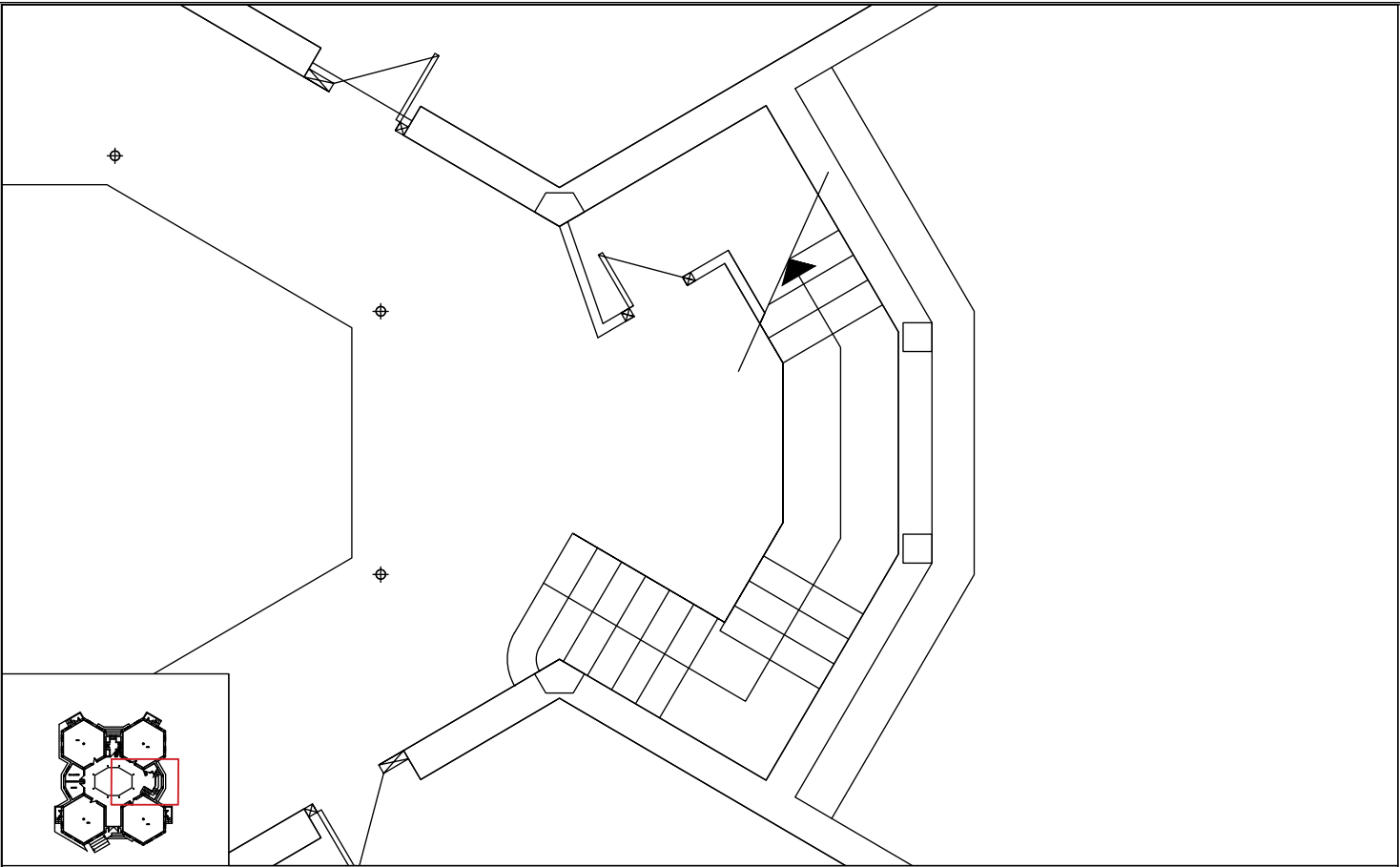


JARUKETA (LEHENENGO SOLAIRUKO KOMUNAK ALDATZEKO TRENKADAK) EGUNGO EGOERA

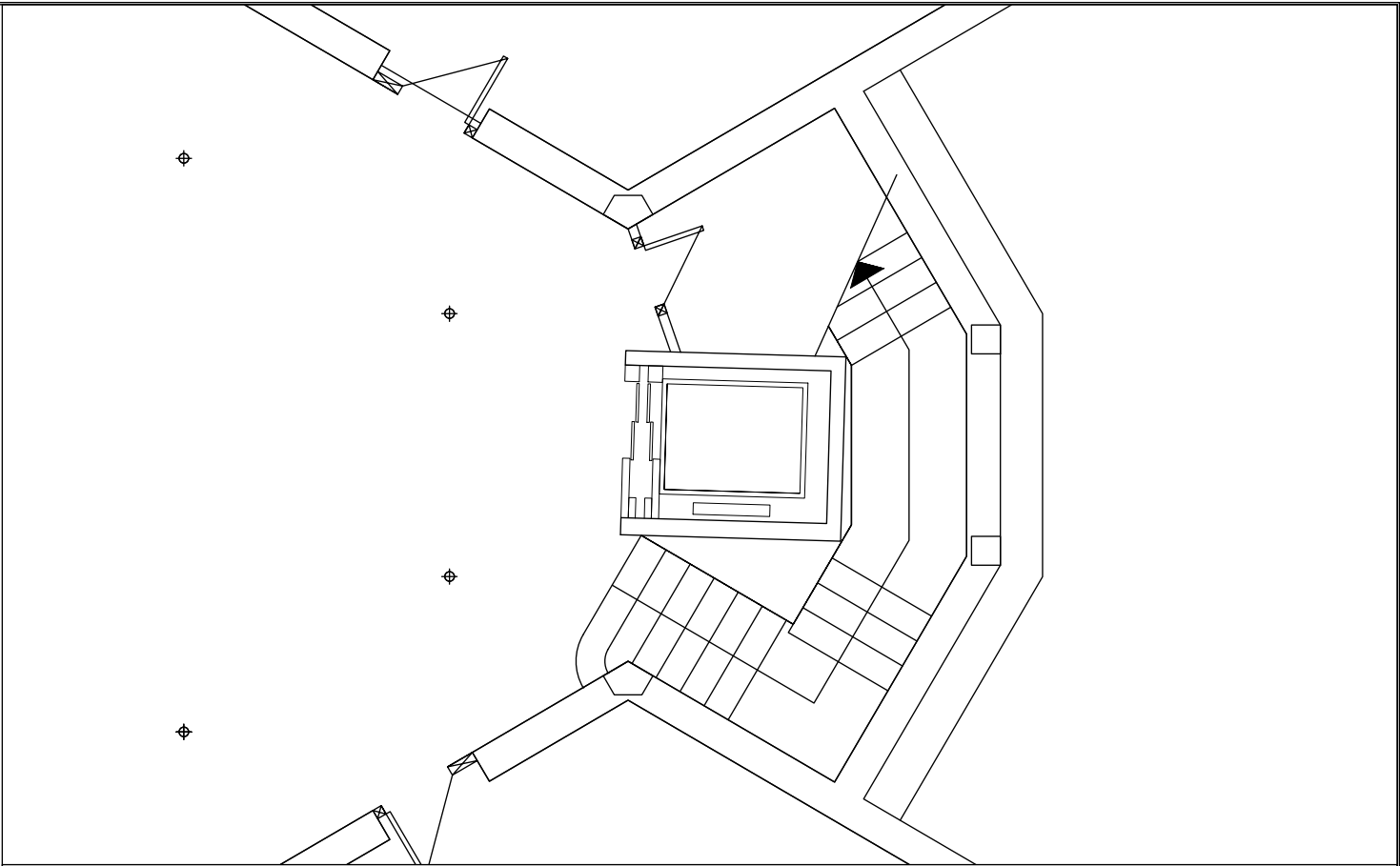


JARUKETA (LEHENENGO SOLAIRUKO KOMUNAK ALDATZEKO TRENKADAK) PROIEKTATUTAKO EGOERA

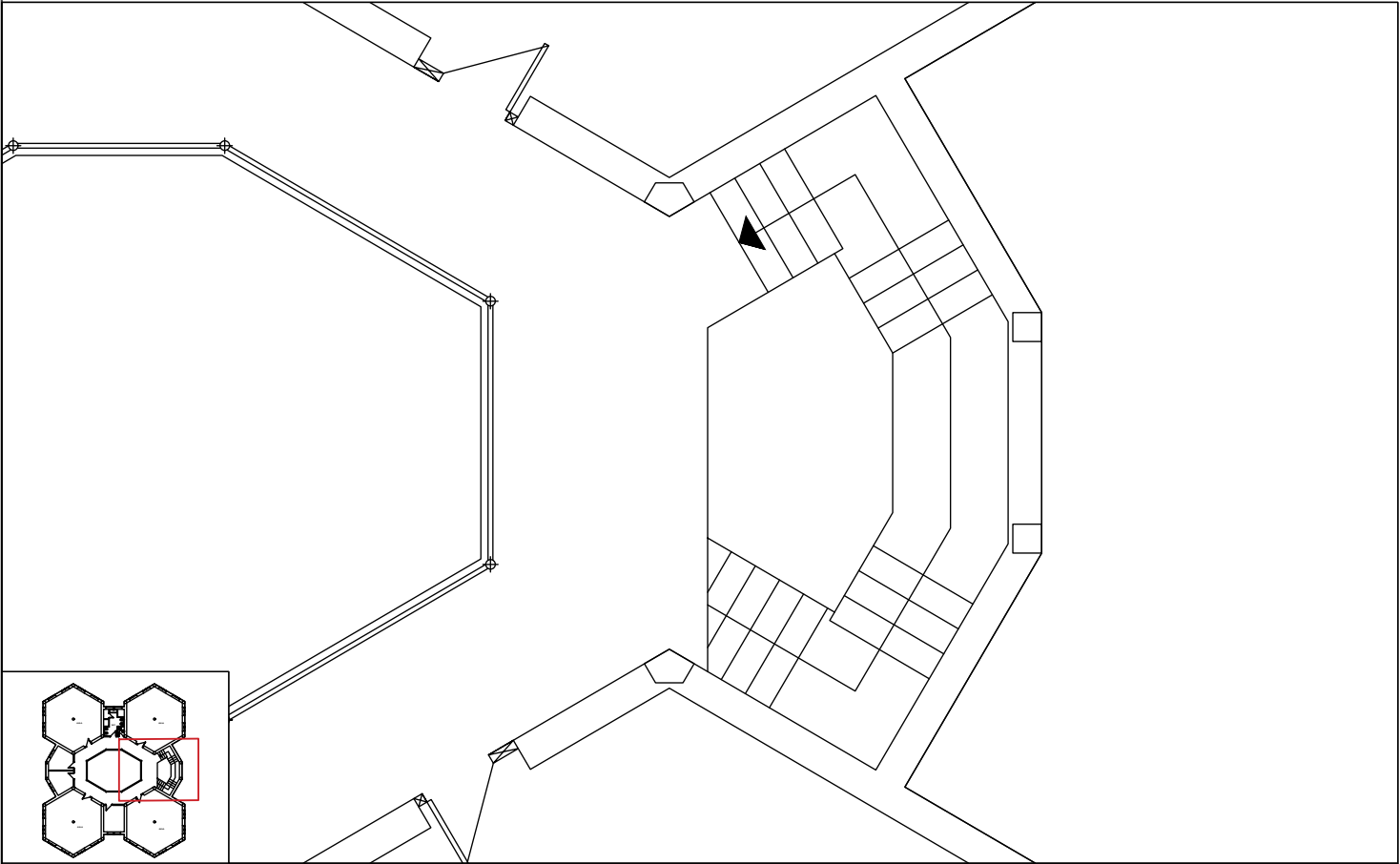
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072		FORMATU :	A3
	REFERENCIA :		FORMATO :	
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	BERRIKUSTE DATA :	2022ko APIRILA	ESKALA (K):	1/50
	FECHA REVISIÓN :	ABRIL DE 2022	ESCALA (S):	
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BEZEROA / CLIENTE :		PLANO ZENBAKIA	
	27. OLIBET ESKOLAUURREA		NÚMERO DE PLANO	
JARUKETAK (3ko 1 orria)		ERRENTERRIAKO UDALA		27.3
		AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA		



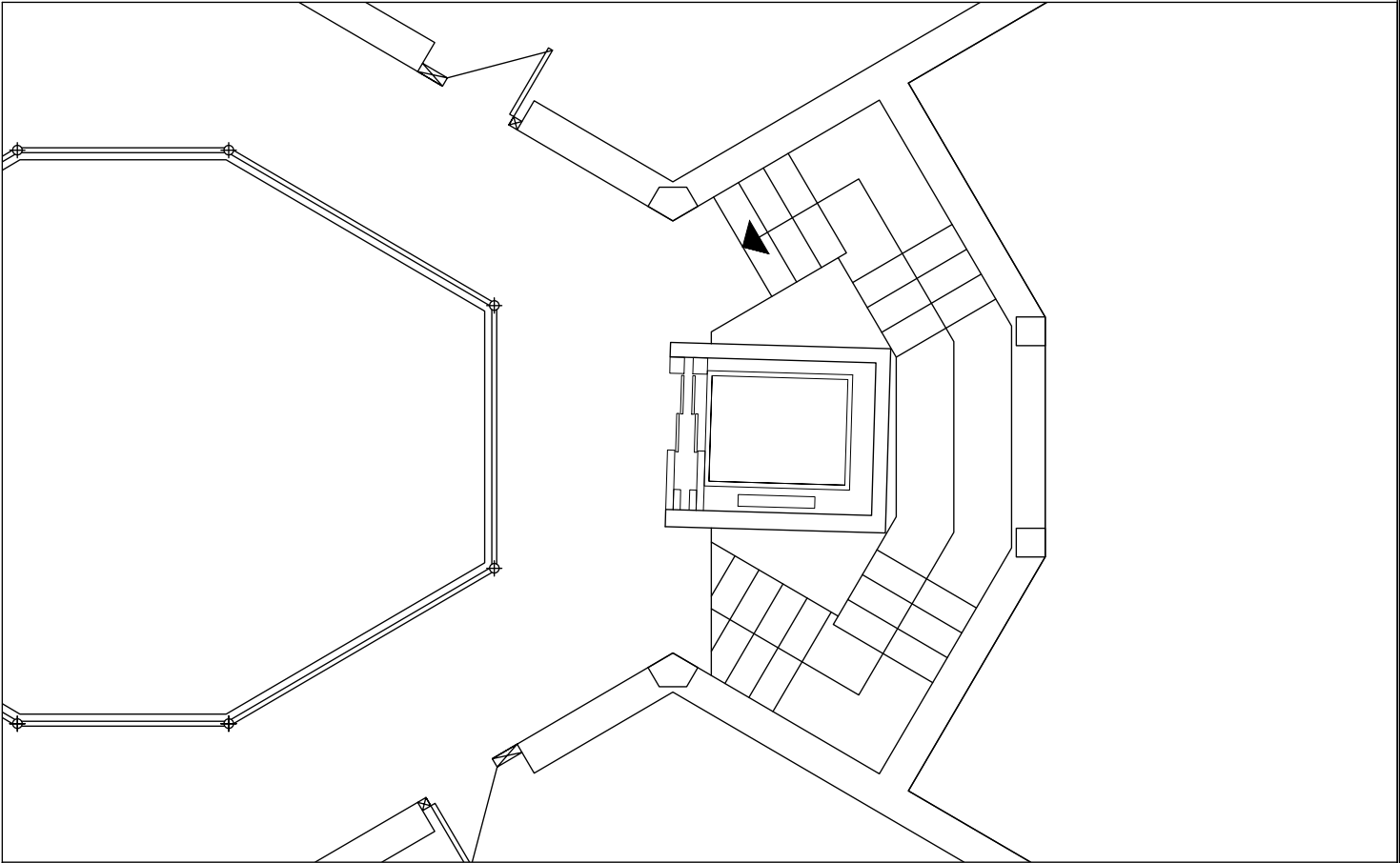
714 JARDUKETA (IGOGAILUA JARTZEA BEHEKO SOLAIRUAN) EGUNGO EGOERA



714 JARDUKETA (IGOGAILUA JARTZEA BEHEKO SOLAIRUAN) PROIEKTATUTAKO EGOERA

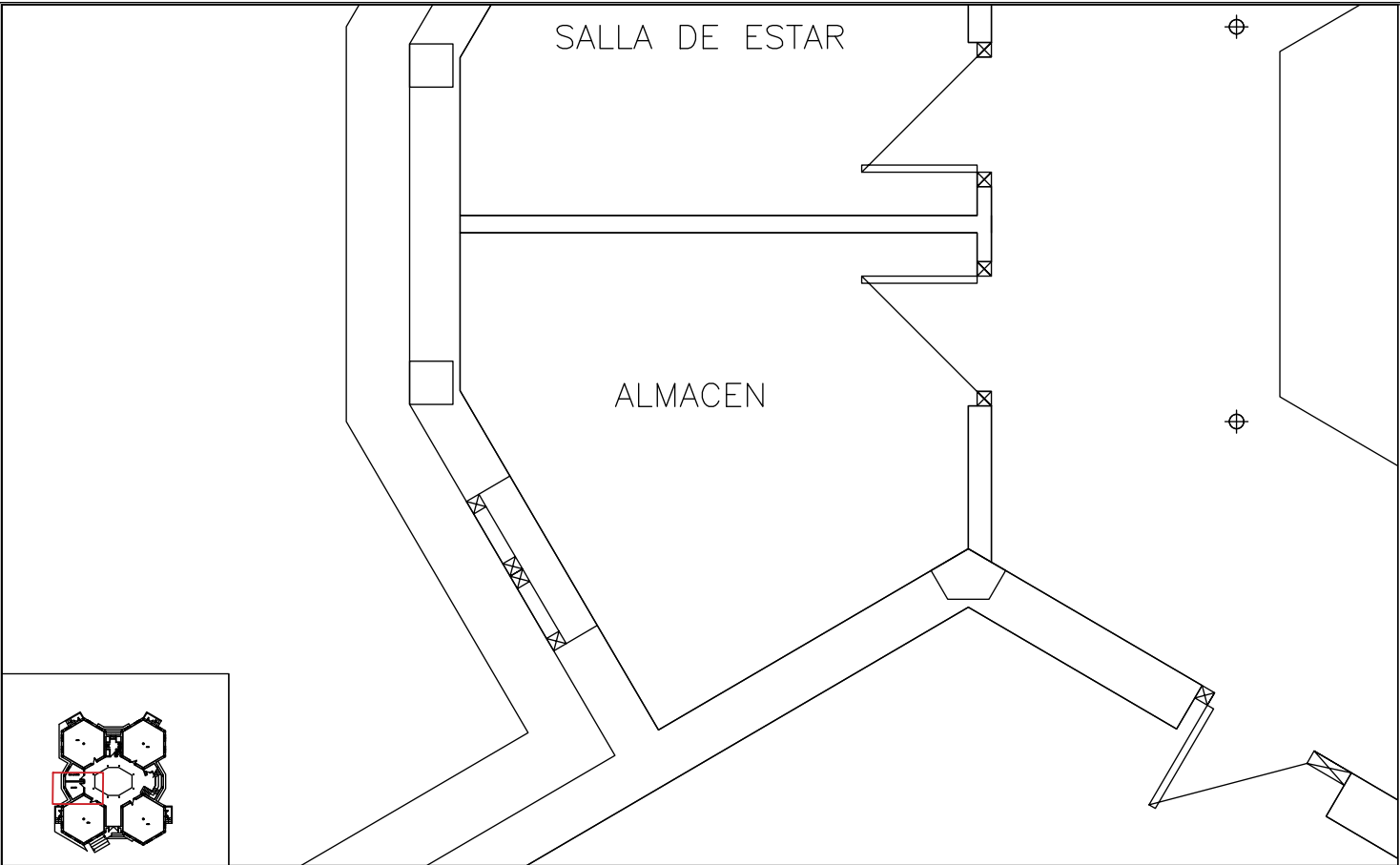


714 JARDUKETA (IGOGAILUA JARTZEA LEHEN SOLAIRUAN) EGUNGO EGOERA

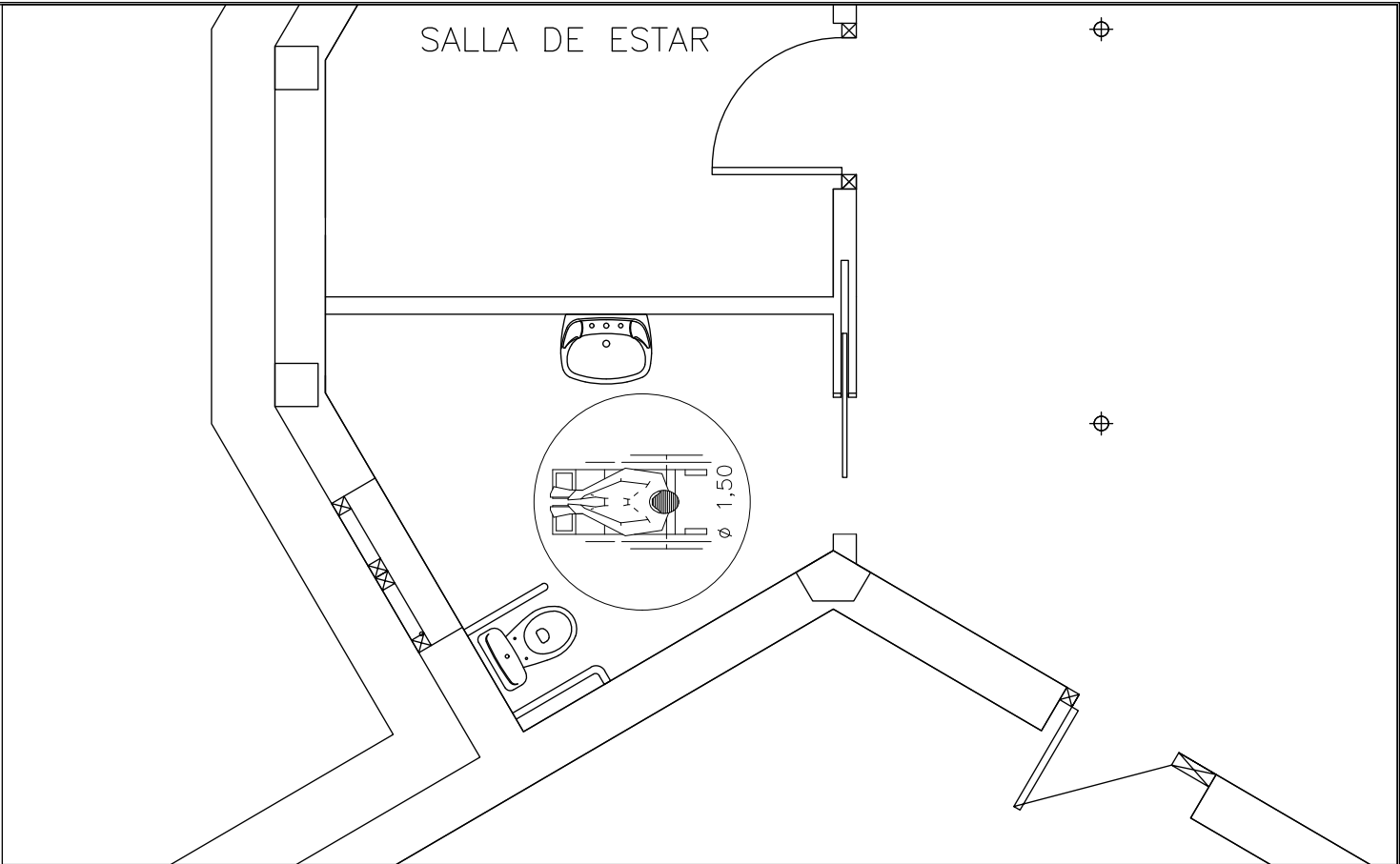


714 JARDUKETA (IGOGAILUA JARTZEA LEHEN SOLAIRUAN) PROIEKTATUTAKO EGOERA

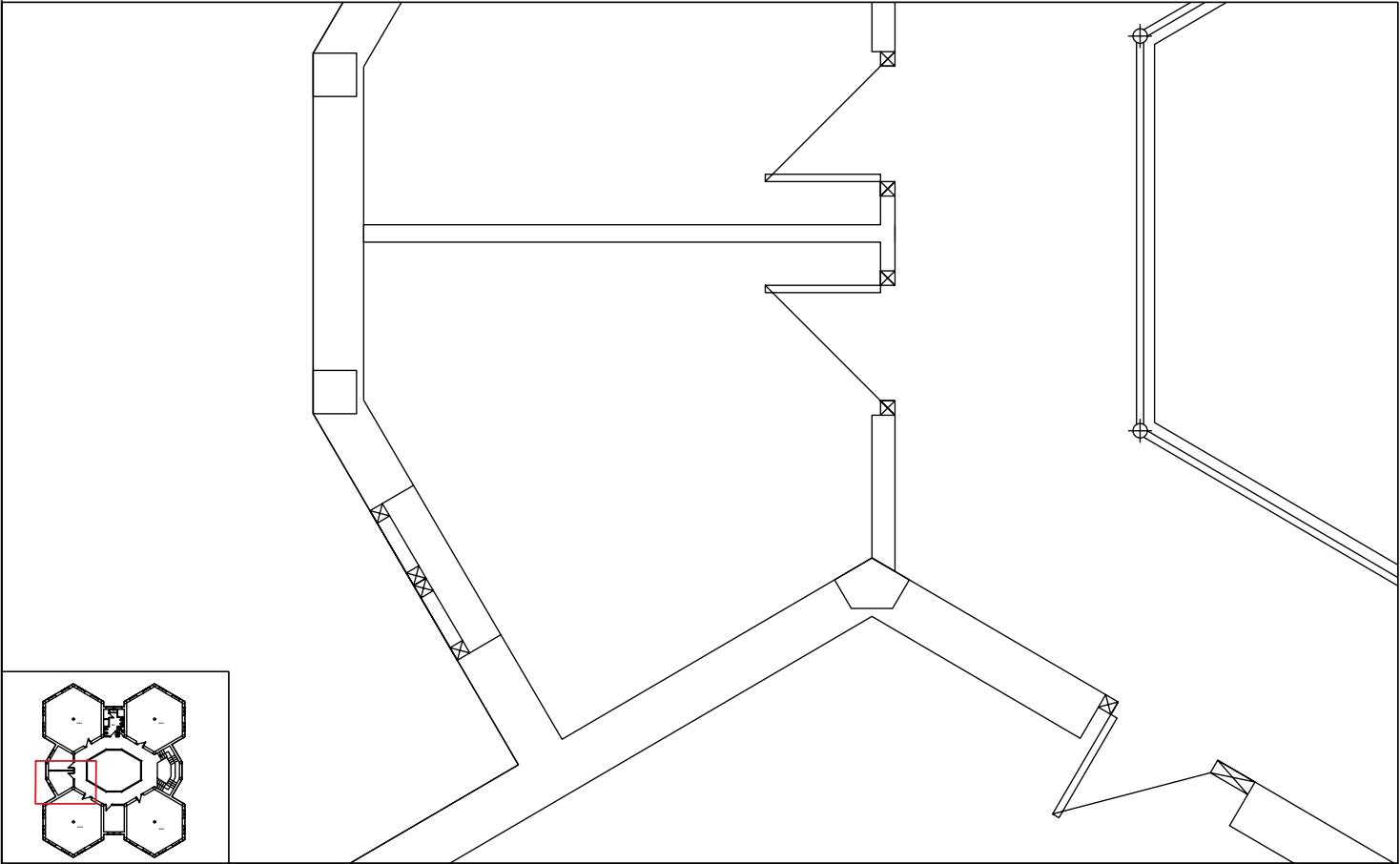
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
	REFERENCIA :	FORMATO :
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/75
	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERRIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
27. OLIBET ESKOLAUUREA	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	27.3
JARDUKETAK (3ko 2 orria)		



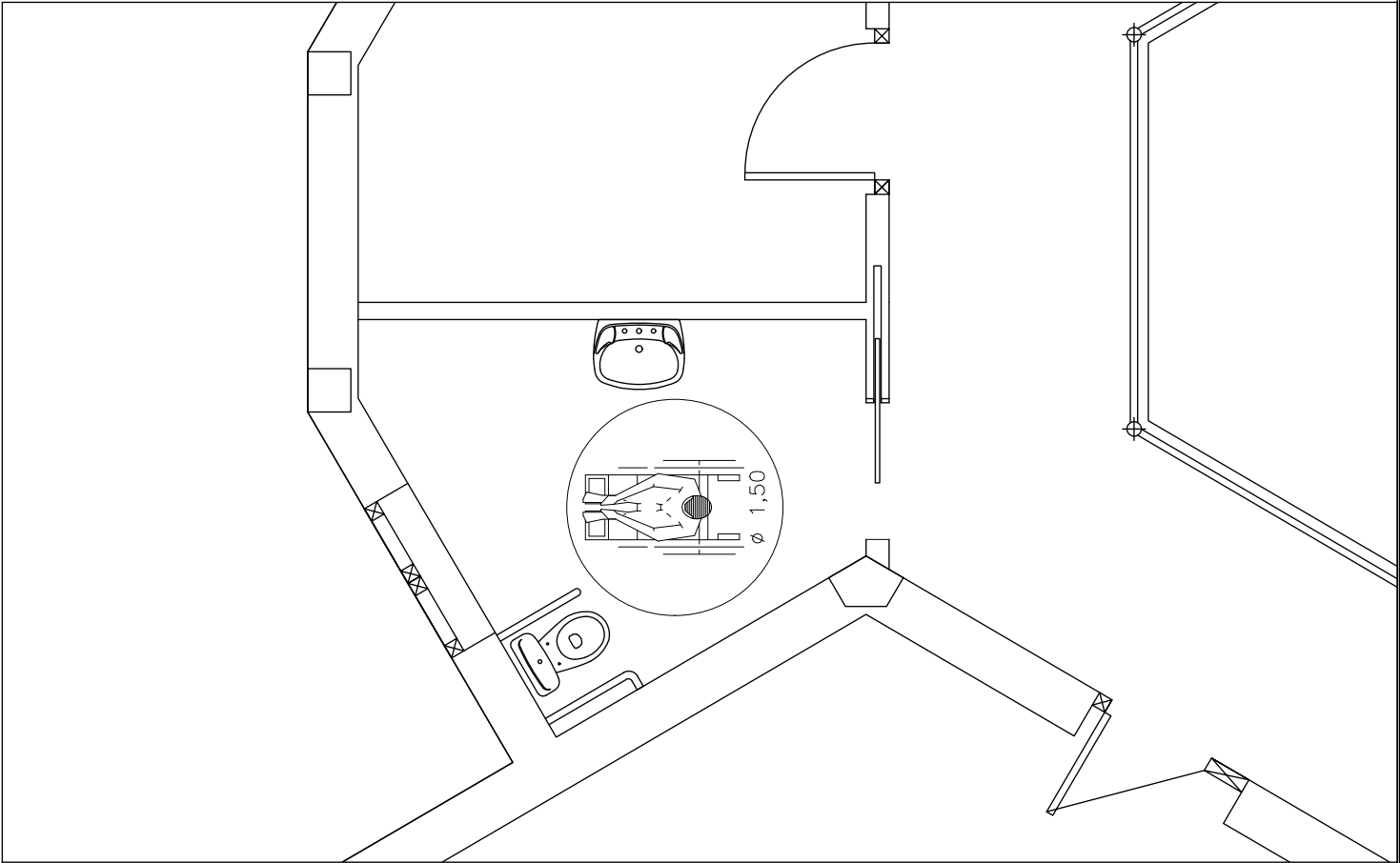
801 JARDUKETA (BEHEKO SOLAIRUAN EGOKITUTAKO ZERBITZUA) EGUNGO EGOERA



801 JARDUKETA (BEHEKO SOLAIRUAN EGOKITUTAKO ZERBITZUA) PROIEKTATUTAKO EGOERA



801 JARDUKETA (LEHEN SOLAIRUAN EGOKITUTAKO ZERBITZUA) EGUNGO EGOERA



801 JARDUKETA (LEHEN SOLAIRUAN EGOKITUTAKO ZERBITZUA) PROIEKTATUTAKO EGOERA

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
	REFERENCIA :	FORMATO :
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/50
	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERRIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
27. OLIBET ESKOLAUUREA	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	27.3
	JARDUKETAK (3ko 2 orria)	