



Sustatzailea

ERRENTERIAKO UDALA

2021_02072

**ERRENTERIAKO IRISGARRITASUN-
PLANAREN EGUNERATZEA (2022)**

USANDIZAGA 6 LOKALA

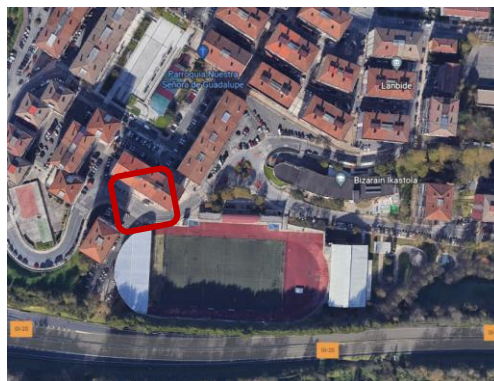
Proiektuaren berrikuspena

REV. 0

AURKIBIDEA

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA	2
2. DESKRIBAPEN LABURRA	2
3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK.....	3
4. AURREKONTUAREN LABURPENA.....	5

1. INFORMAZIO OROKORRA ETA KOKALEKUA



- Tipologia:** Lokal publikoa
- Solairuak:** LS + BS
- Helbidea:** Jose Maria Usandizaga, 6
- Zerbitzuak:** Aisialdiko jarduerak

2. DESKRIBAPEN LABURRA

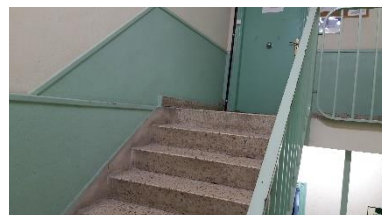
Jose Maria Usandizaga 6 lokala gaur egun ez da erabiltzen. Behe-oinean atarte txiki bat du korridore gisa, eta egonlekuek lehen eta bigarren solairuetan aurkitzen dituzte. Hego-mendebaldean dagoen ate baten bidez sar daiteke eraikinera.

Arazo nagusiak hauek dira: etxebizitzetara iristeko erraztasun gutxi, egokitutako zerbitzu eta aldagelarik ez izatea eta ate batzuetan gutxieneko neurriak ez izatea.

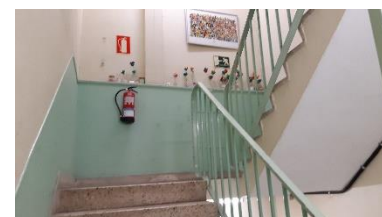
Era berean, eskailera-tarteek ez dute eskudel bikoitzik, eta horrek goiko solairuetara iristea zailtzen du.

3. GAUR EGUN ANTZEMANDAKO ARAZO NAGUSIAK

- Eraikinak eskailera-tarte batzuk ditu lokalaren solairuetara iristeko. Eskailera horiek ez dute eskudel bikoitzik bi aldeetan, arauak eskatzen duen bezala (Kod. 401 eta Kod. 402) ezta orientazio-plakarik ere eskudel horietan (Kod. 907), eta ez dute ukipen-seinale egokirik bi abioetan (Kod. 901) eta marra zimurtsuak mailetan (Kod. 205).



- Beheko solairuko atondoan, sarrerako atetik hurbilen dagoen tokian, plano erliebedunak jartzea gomendatzen da. Plano horietan eraikinaren interes handieneko espazioak, ibilbideak eta gelak adieraziko dira, ikusmen-arazoak dituzten pertsonen orientazioa emateko (Kod. 904) eta ukipen-zerrenda bat jartzea (Kod. 903).



- Barruko ateetako sarreretan dauden informazio-kartelek ez dute, ez karaktereen trazuan zentratutako goi-erlieberik, ez eta Braille sistematik ere, ikusteko urritasuna duten pertsonak eraikinetik errazago mugitzeko (Kod. 905).



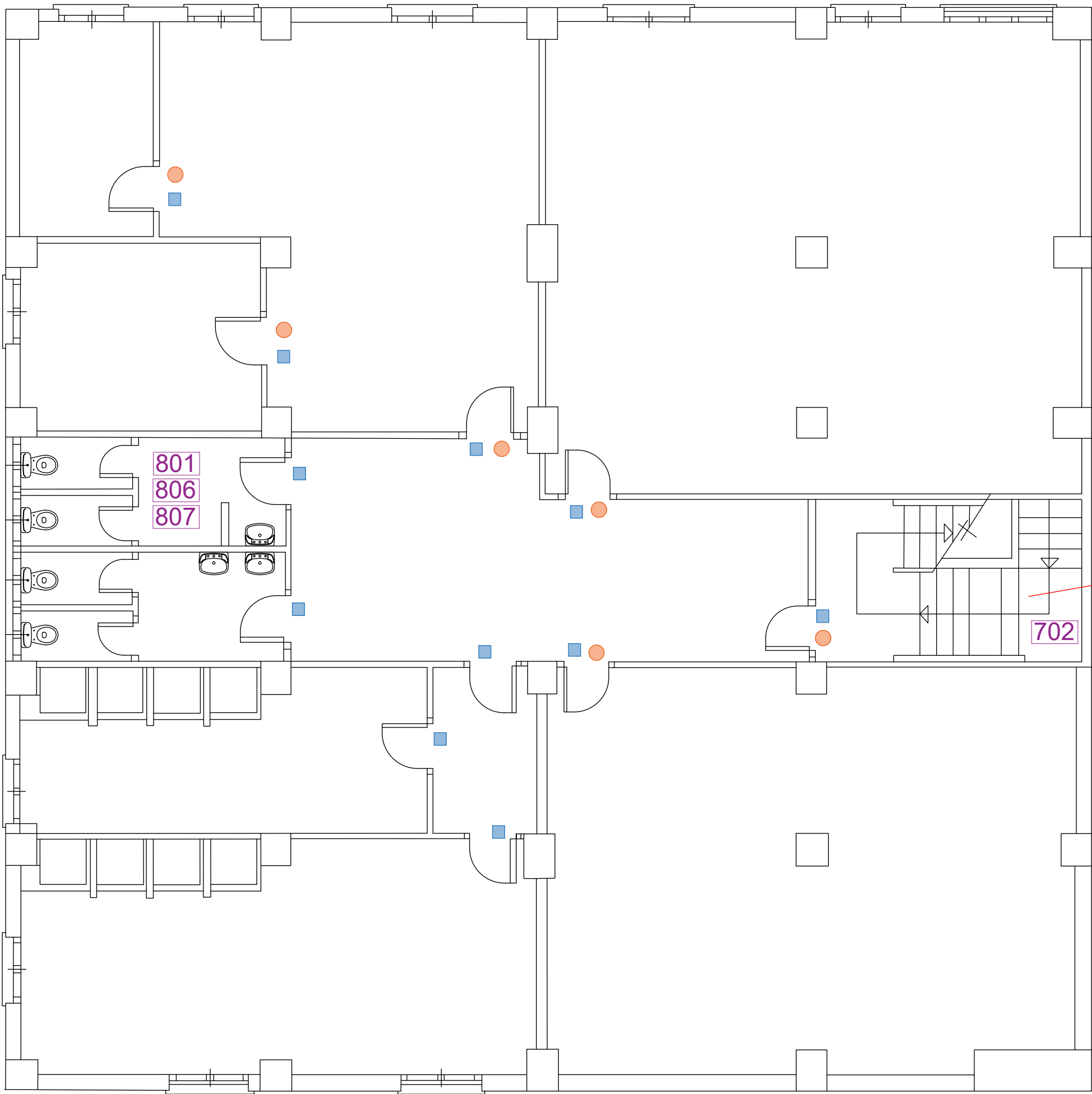
- Lokalak ez du komun egokiturik; beraz, 45 eta 50 cm arteko altueran dagoen komun bat instalatu beharko litzateke, eta kanpoko ertza hormatik 70 cm-ra utzi beharko litzateke gutxienez. Alboetako batean, gutxienez, 80 cm-ko espazio librea eta 80 cm-ko altueran jarritako konketa bat utzi beharko lirateke, idulkirik gabe, eta agente bakarreko txorrota edo txorrota automatikoa (Kod. 801).

Beharrezkoa da zerbitzu horrek transferentzia-barrak eta eserleku eraigarria (Kod. 806) eta banku egokitu bat (Kod. 807).

- Barruko ateen, bi aldageletara sartzeko, 0,9 metro baino gutxiagoko zabalera dute (gaur egun 70 eta 80 zentimetro arteko zabalera dute) (Kod. 502).
- Azkenik, beheko solairutik lehen solairura sartzeko, eskailera-tarte bat dago, eta eskailera-igogailu zeihar tolesgarri bat jarriko zaio (Kod. 702).

4. AURREKONTUAREN LABURPENA

KOD	DESKRIBAPENA	UD	NEURKETA	PREZIOA	GUZTIRA
2	ESKAILERAK		,		
205	Zerrenda zimurtsuak mailatan m.l. hornitzea eta jartzea	m	24,65	20,00 €	493,00 €
4	BARANDAK ETA ESKUDELAK		,		
401	Hormari edo eskailera-zentroari ainguratutako eskudela bikoitzeko ml. hornitzea eta jartzea	m	25,8	120,00 €	3.096,00 €
402	Eskaileretan edo arrapaletan eskubanda bikoitza duten erorikoen aurkako barandaren ml bat hornitu eta jartzea	m	5,5	260,00 €	1.430,00 €
5	ATEAK		,		
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea	UD	11	900,00 €	9.900,00 €
7	ELEMENTU MEKANIKOAK		,		
702	Eskailera gaingintzeko plataforma zeihar tolesgarria instalatzea	UD	1	17.000,00 €	17.000,00 €
8	ZERBITZUAK		,		
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberak barne.	UD	2	6.000,00 €	12.000,00 €
806	Dutxa-unitate egokitua instalatzea transferentzia-barrekin eta eserleku eraisgarriarekin	UD	1	1.350,00 €	1.350,00 €
807	Jantzetan bankuko unitate egokitua edukitzea	UD	1	240,00 €	240,00 €
9	SEINALEZTAPENA ETA KOMUNIKAZIOA		,		
901	Arrapalaren edo barruko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea	m	6,5	80,00 €	520,00 €
903	Ezkaratzak ukipen-zerrendaz hornitzea eta horiek jartzea.	m	0,9	80,00 €	72,00 €
904	Goi-erliebeko eta brailleko karaktereak dituen direktorio orokor bat antolatzea	UD	1	2.000,00 €	2.000,00 €
905	Ate ondoan braille altorelebeko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.	UD	17	125,00 €	2.125,00 €
907	Eskudeletan orientazio-plakak jartzea	UD	1	100,00 €	100,00 €
Guztira					50.326,00 €

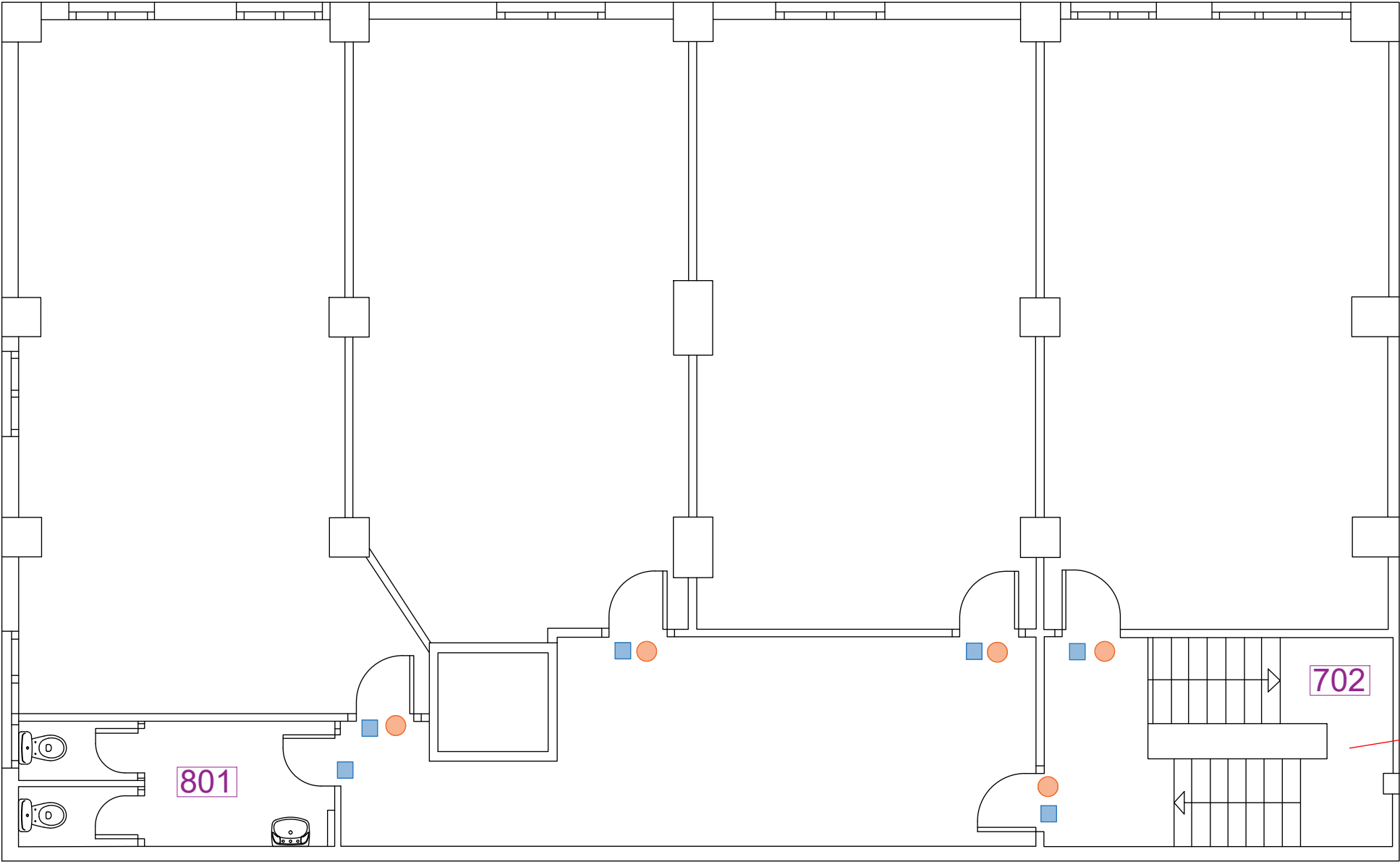


KOD	DESKRIBAPENA
205	Zerrenda zimurtsuak mailatan m.l. hornitzea eta jartzea
401	Hormari edo eskailera-zentroari ainguratutako eskudela bikoitzeko ml. hornitzea eta jartzea
402	Eskaileretan edo arrapaletan eskubanda bikoitza duten erorikoen aurkako barandaren ml bat hornitu eta jartzea
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea
702	Eskailerak gainditzeko plataforma zehar tolesgarria instalatzea
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akabarak barne.
806	Dutxa-unitate egokitua instalatzea transferentzia-barrekin eta eserleku eraisgarriarekin
807	Jantzietan bankuko unitate egokitua edukitzea
901	Arrapalaren edo barruko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea
903	Ezkaratzak ukipen-zerrendaz hornitzea eta horiek jartzea.
904	Goi-erliebeko eta brailleko karaktereak dituen direktorio orokor bat antolatzea
905	Ate ondoan braille altoreleveko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.
907	Eskudeletan orientazio-plakak jartzea

205
401
901
907

502
905

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/75
26. USANDIZAGA 6 LOKALA BEHEKO SOLAIRUA	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA NÚMERO DE PLANO
	ERRENTERRIAKO UDALA	26(6).1
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	

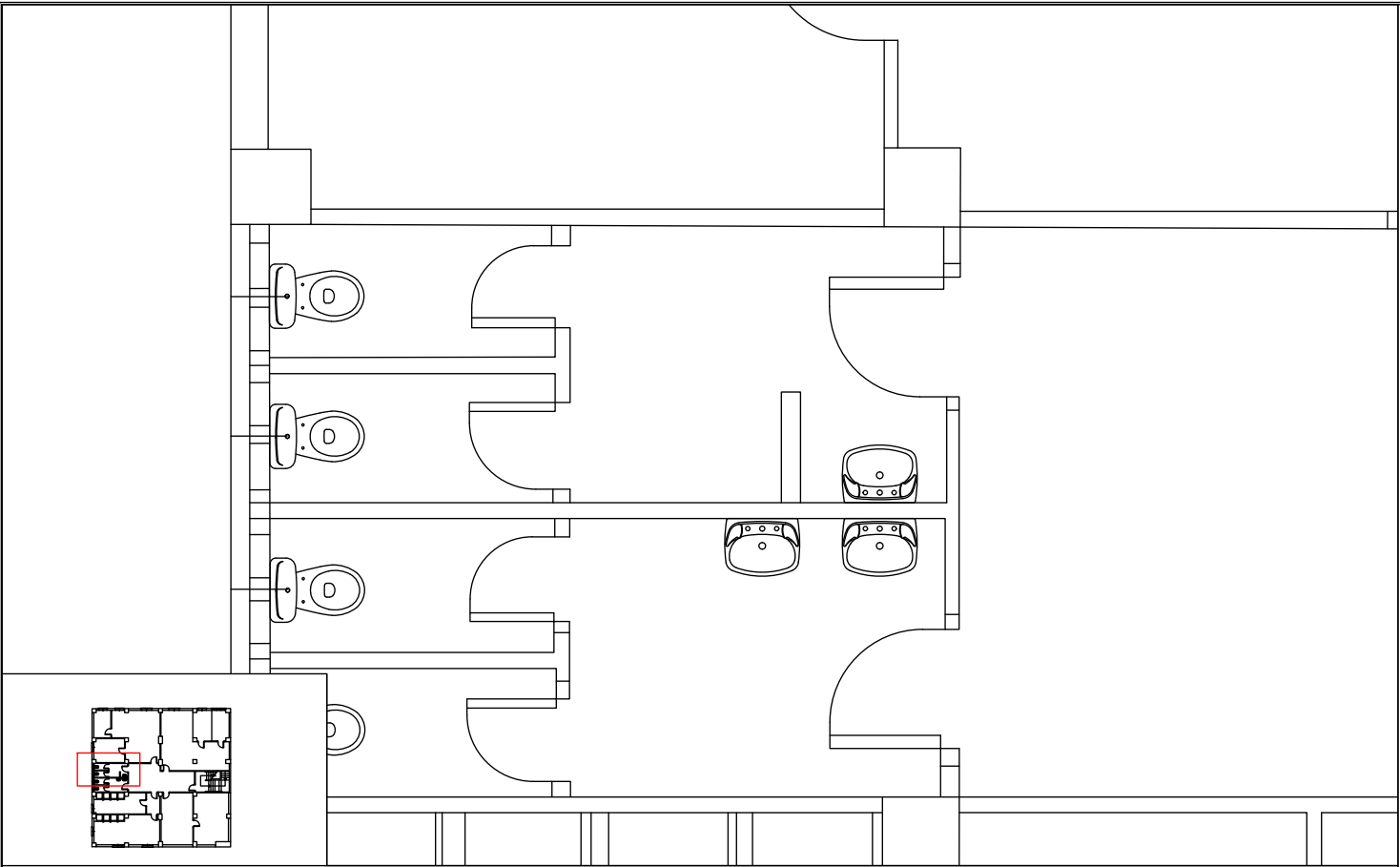


205
402
901
907

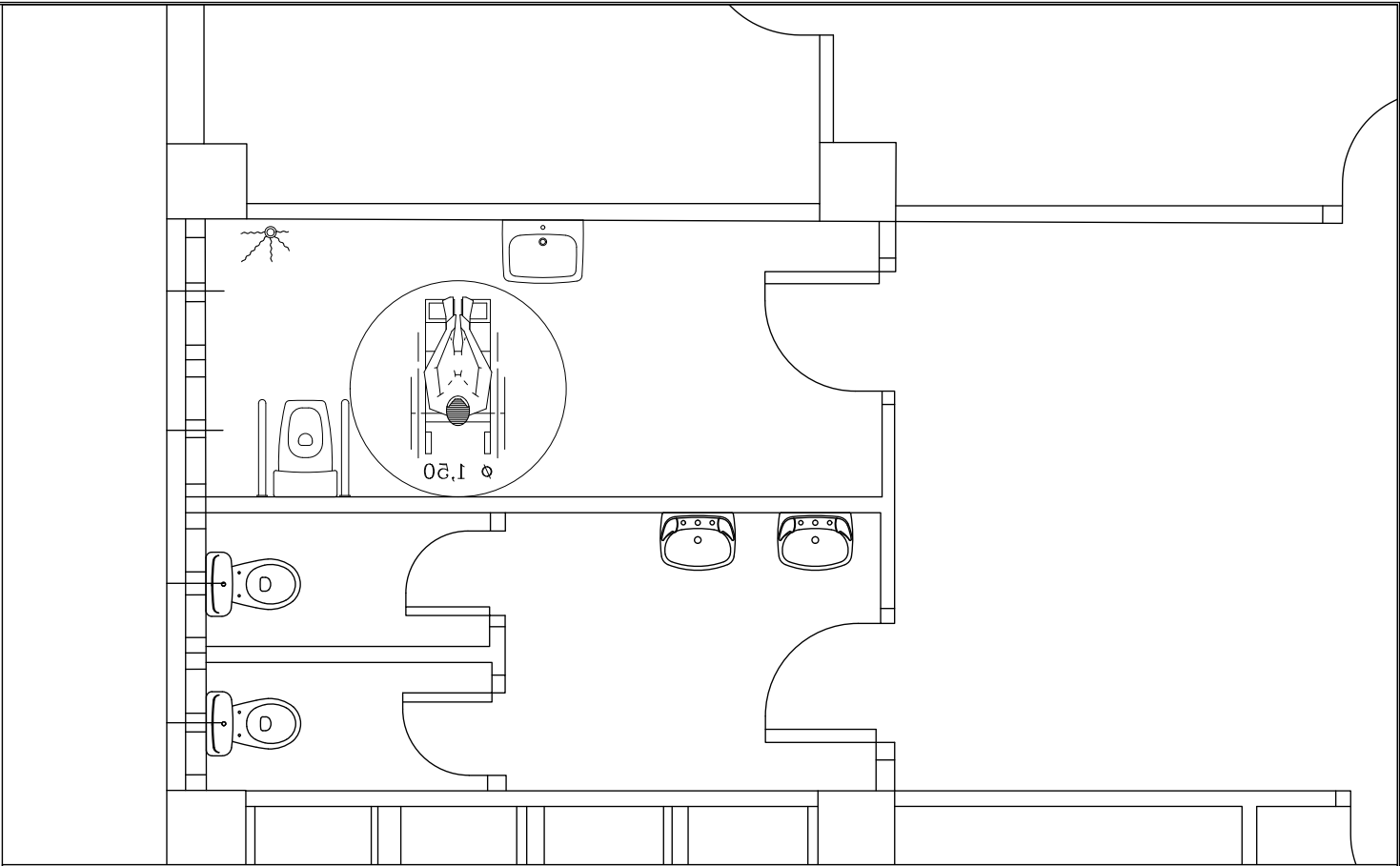
502
905

KOD	DESKRIBAPENA
205	Zerrenda zimurtsuak mailatan m.l. hornitzea eta jartzea
401	Hormari edo eskailera-zentroari ainguratutako eskudela bikoitzeko ml. hornitzea eta jartzea
402	Eskaileretan edo arrapaletan eskubanda bikoitza duten erorikoen aurkako barandaren ml bat hornitu eta jartzea
502	90 cm-ko zabalerako barne-ateko unitate bat instalatzea
702	Eskailerak gainditzeko plataforma zeihar tolesgarria instalatzea
801	Zerbitzu egokitua instalatzea (komuna eta konketa), trenkadak, atea eta akaberrak barne.
806	Dutxa-unitate egokitua instalatzea transferentzia-barrekin eta eserleku eraisgarriarekin
807	Jantzietan bankuko unitate egokitua edukitzea
901	Arrapalaren edo barruko eskaileraren hasieran eta amaieran ukipen-zerrendako ml bat hornitzea eta jartzea
903	Ezkaratzak ukipen-zerrendaz hornitzea eta horiek jartzea.
904	Goi-erliebeko eta brailleko karaktereak dituen direktorio orokor bat antolatzea
905	Ate ondoan braille altoreleveko karaktereak dituen informazio-kartel piktograma bat hornitu eta jartzea, kromatikoki kontrastatuta.
907	Eskudeletan orientazio-plakak jartzea

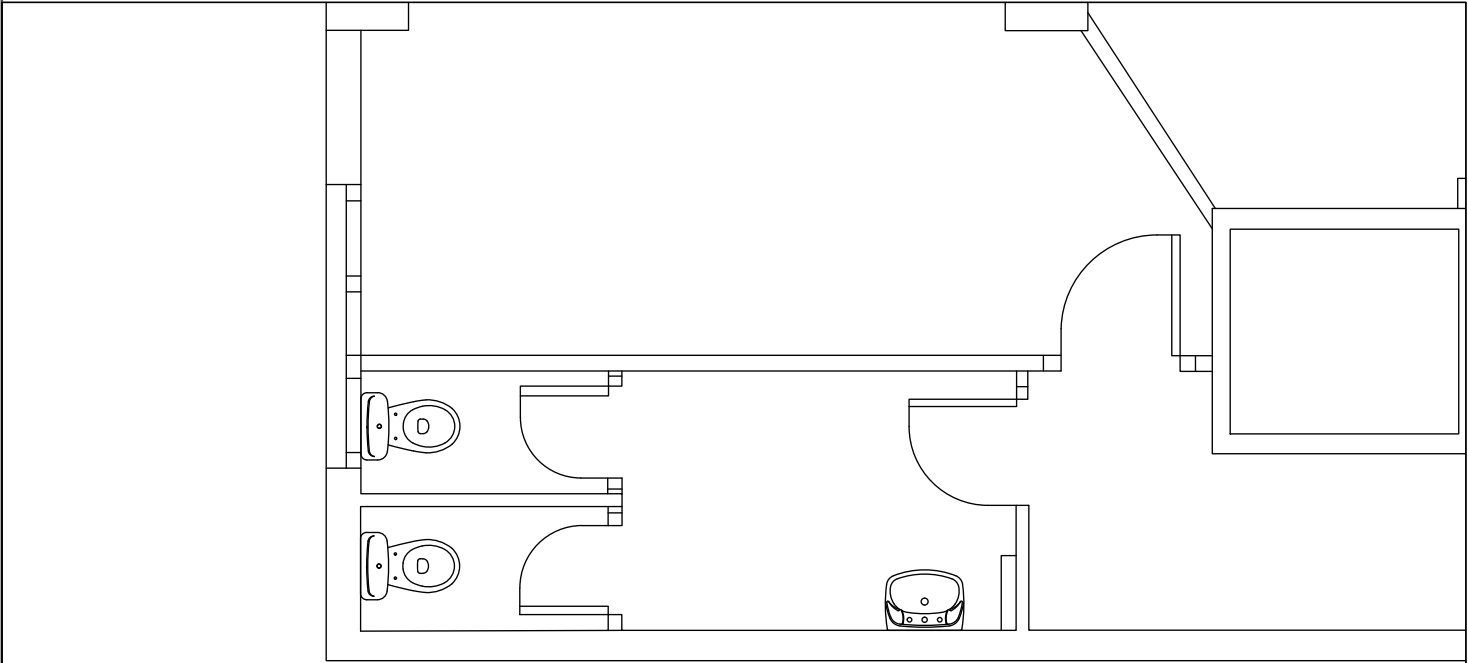
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/75
26. USANDIZAGA 6 LOKALA LEHEN SOLAIRUA	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESKALA (S):
	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA
	ERRENTERRIAKO UDALA	NÚMERO DE PLANO
	AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	26(6).2



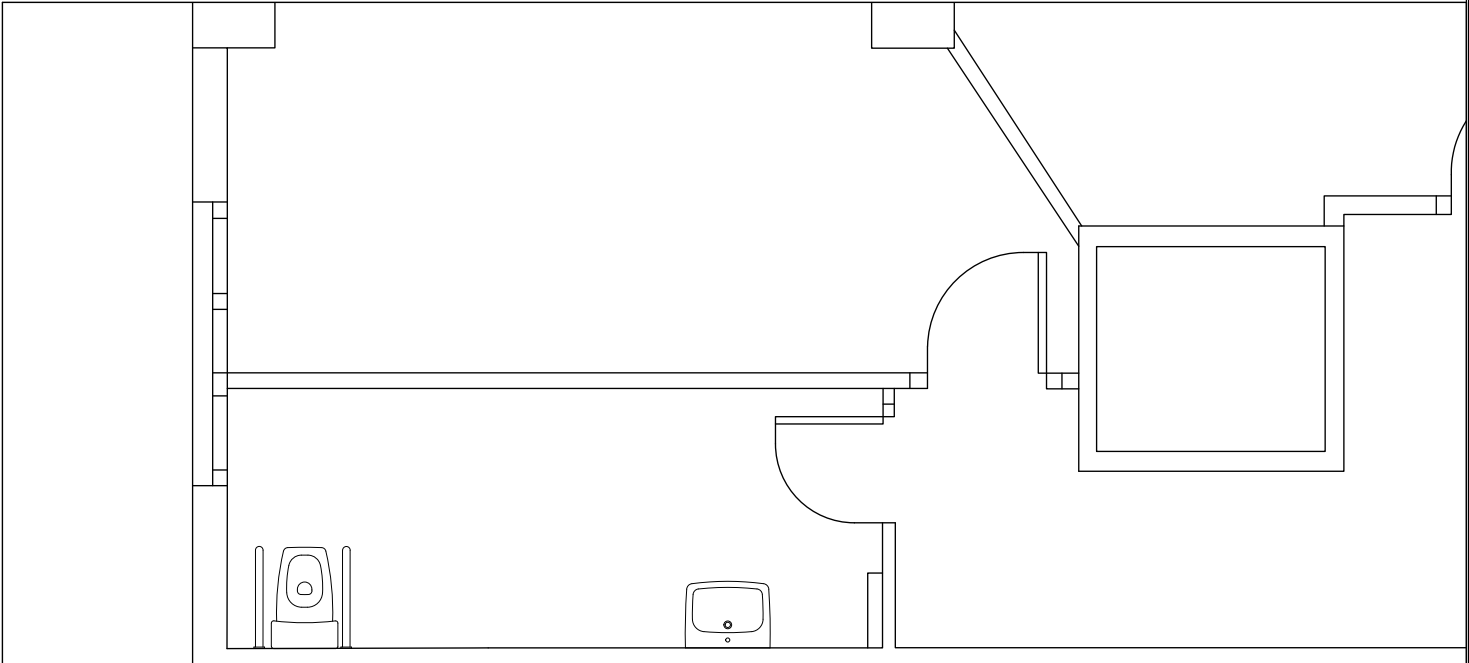
801 JARDUKETA (ZERBITZU EGOKITUAREN INSTALAZIOA) ETA 806 JARDUKETA (ALDAGELA EGOKITUA) EGUNGO EGOERA



801 JARDUKETA (ZERBITZU EGOKITUAREN INSTALAZIOA) ETA 806 JARDUKETA (ALDAGELA EGOKITUA) PROIEKTATUTAKO EGOERAN

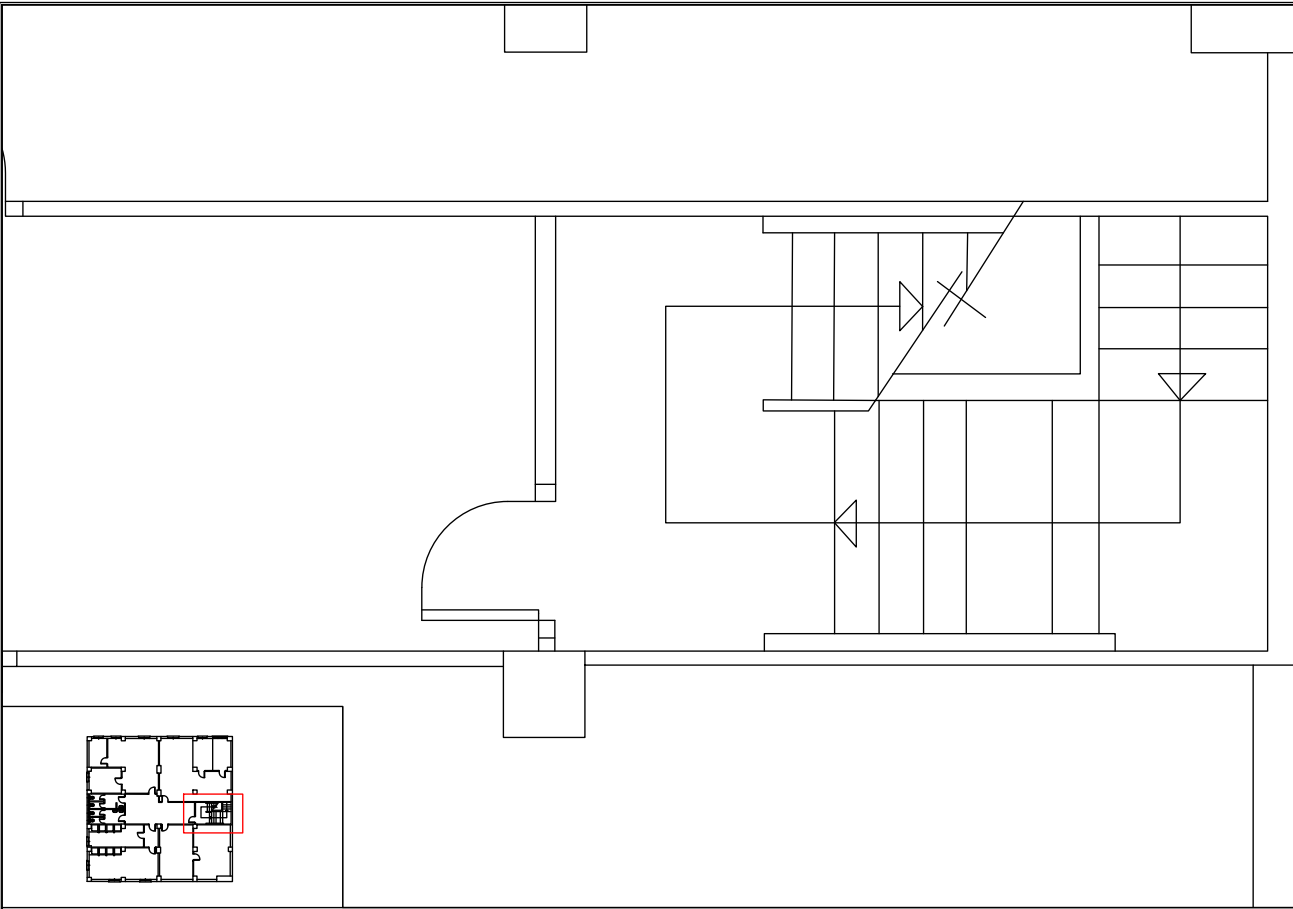


801 JARDUKETA (ZERBITZU EGOKITUAREN INSTALAZIOA) EGUNGO EGOERA

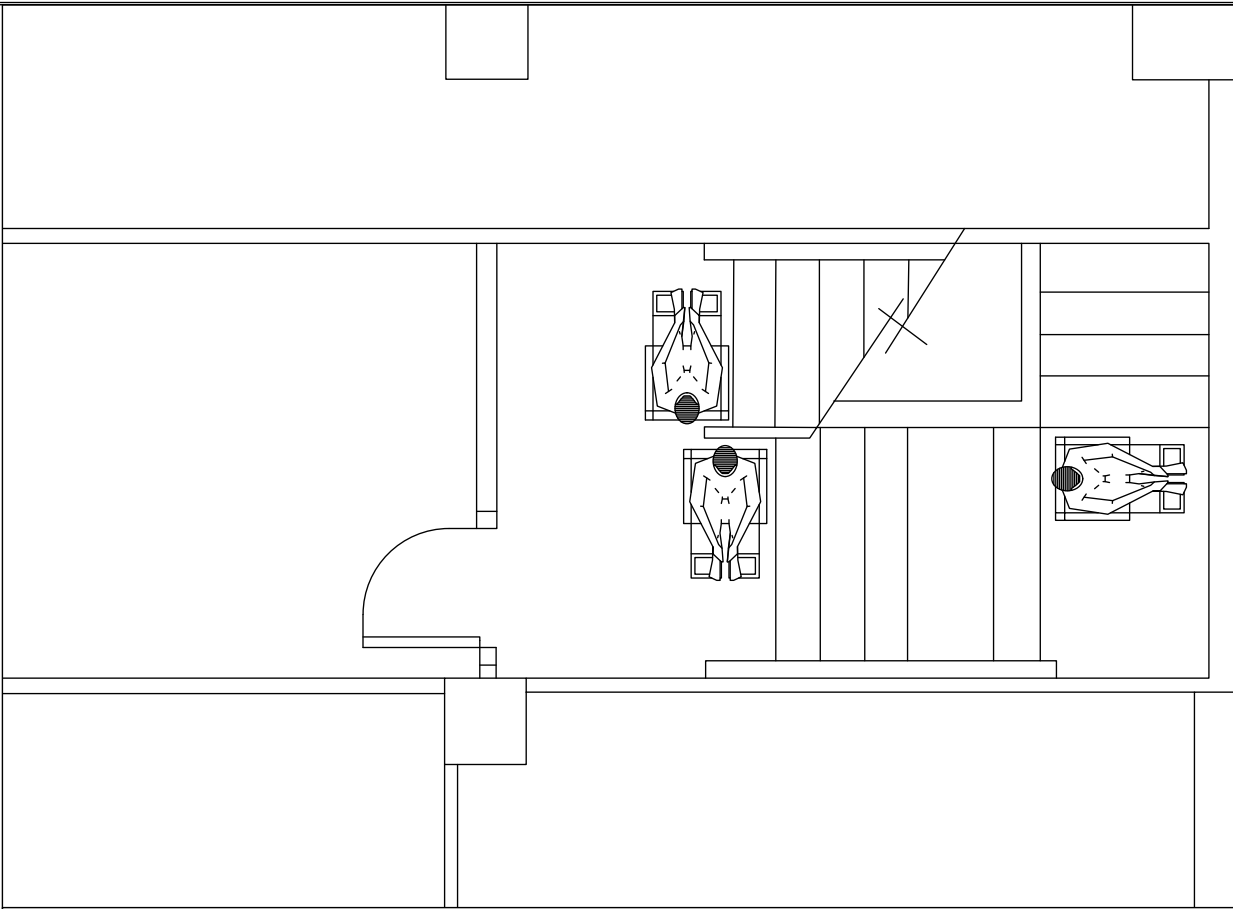


801 JARDUKETA (ZERBITZU EGOKITUAREN INSTALAZIOA) PROIEKTATUTAKO EGOERA

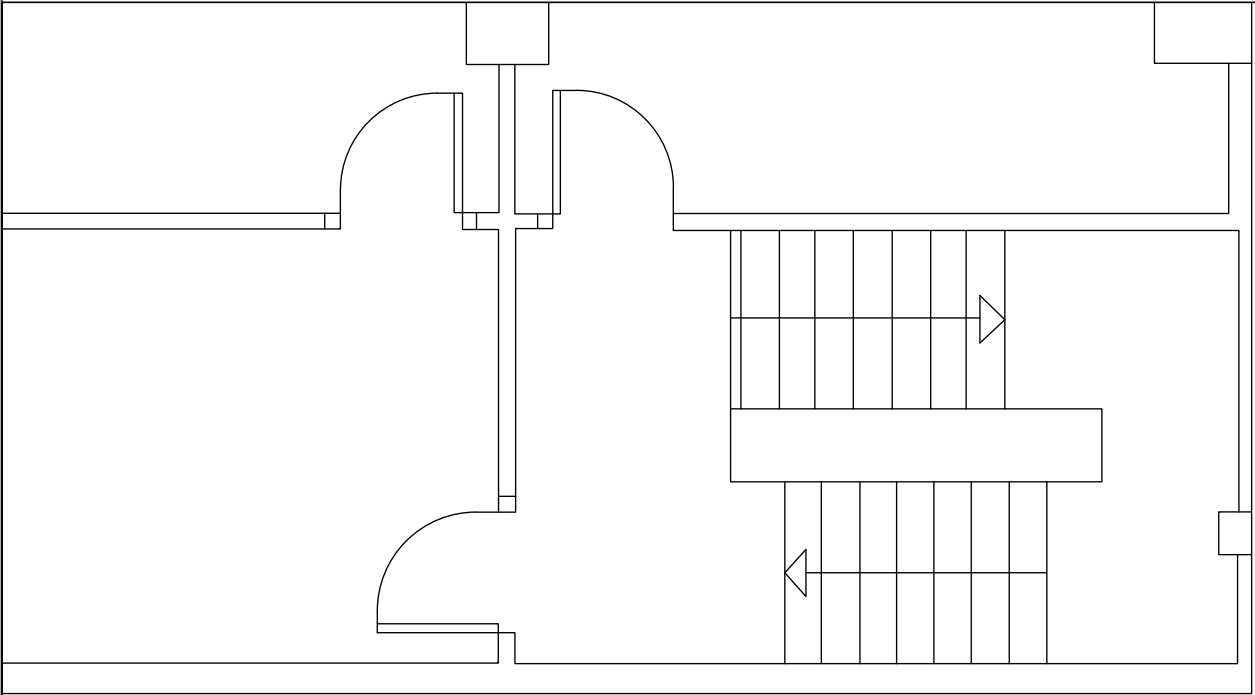
PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072	FORMATU : A3
	REFERENCIA :	FORMATO :
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BERRIKUSTE DATA : 2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/50
	FECHA REVISIÓN : ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
26. USANDIZAGA 6 LOKALA JARDUKETAK	BEZEROA / CLIENTE :	PLANO ZENBAKIA NÚMERO DE PLANO
	ERRENTERIAKO UDALA AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	26(6).3



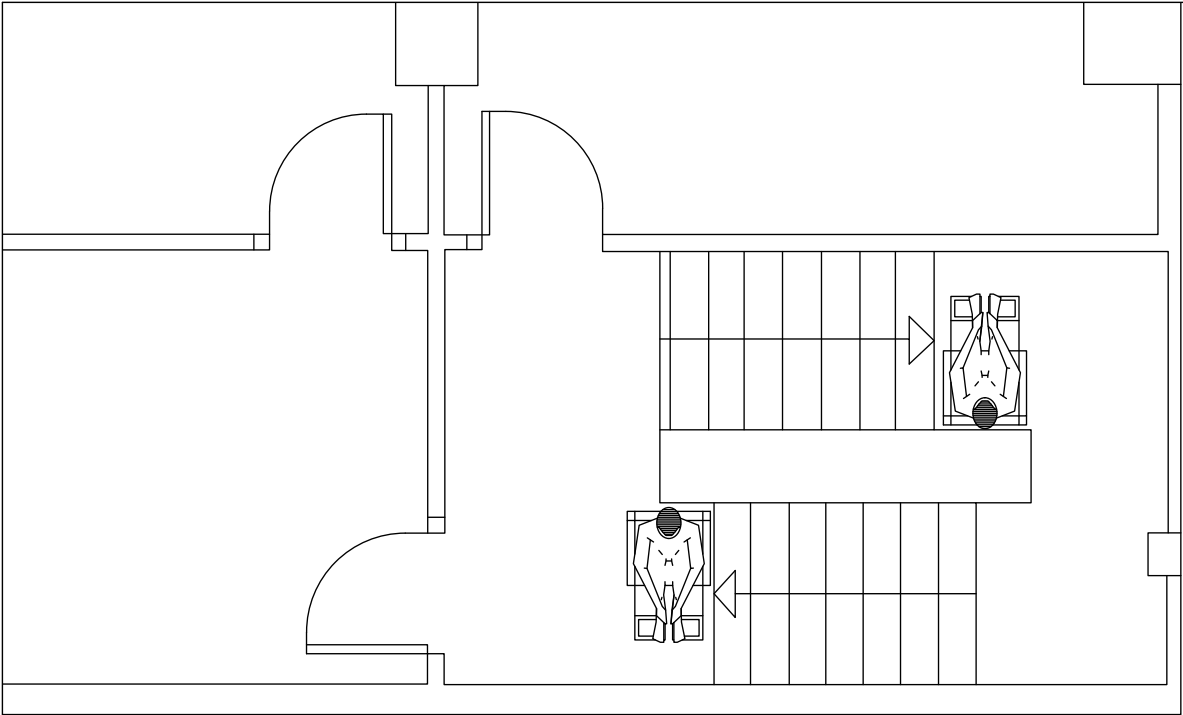
702 JARDUKETA (ESKAILERAK GAINDITZEKO PLATAFORMA INSTALATZEA, ZEHARKA TOLESGARRIA) EGUNGO EGOERA



702 JARDUKETA (ESKAILERAK GAINDITZEKO PLATAFORMA INSTALATZEA, ZEHARKA TOLESGARRIA) PROIEKTATUTAKO EGOERA



702 JARDUKETA (ESKAILERAK GAINDITZEKO PLATAFORMA INSTALATZEA, ZEHARKA TOLESGARRIA) EGUNGO EGOERA



702 JARDUKETA (ESKAILERAK GAINDITZEKO PLATAFORMA INSTALATZEA, ZEHARKA TOLESGARRIA) PROIEKTATUTAKO EGOERA

PROIEKTUAREN IZENBURUA / TÍTULO DEL PROYECTO	ERREFERENTZIA 2021_02072		FORMATU : A3
	REFERENCIA :		FORMATO :
ERRENTERRIAKO IRISGARRITASUN-PLANAREN EGUNERATZEA (2022)	BERRIKUSTE DATA :	2022ko APIRILA	ESKALA (K): 1/50
	FECHA REVISIÓN :	ABRIL DE 2022	ESCALA (S):
PLANOAREN DEITURA / DENOMINACIÓN DEL PLANO	BEZEROA / CLIENTE :		PLANO ZENBAKIA
	26. USANDIZAGA 6 LOKALA		NÚMERO DE PLANO
JARDUKETAK		ERRENTERRIAKO UDALA	26(6).4
		AYUNTAMIENTO DE RENTERÍA	