



KONTRATAZIO MAHAIAREN BILERARAKO DEIA  
CONVOCATORIA PARA LA REUNIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

<b>Bilkura mota</b> Tipo de sesión	<b>Ohikoa</b> Ordinaria	X	<b>Ezohikoa</b> Extraordinaria		<b>Presakoa</b> urgente	
<b>Bilera-zenbakia</b> Nº de sesión	44/16(a)		<b>Eguna</b> Día		2016/11/28	
<b>Hasiera ordua</b> Hora de inicio	13:00etan		<b>2. deia, ordubete beranduago</b> La 2ª convocatoria, 1 hora más tarde			
<b>Tokia</b> Lugar	<b>Bilera gela / Sala de reuniones</b>					

**Aztergaiak:**

1.- Proposamena: "Gizarte bazterkeria jasatzeko arriskuan dauden pertsonen zuzendutako gizarte eta hezkuntza arloan eta arlo psikosozialean esku hartzeko zerbitzua. Pausoz Pauso egitasmoa" kontratatzeko egindako Prozedura Irekian (hainbat irizpide), aurkeztutako eskaintzen 3. Gutun-azalak irekitzea.

2.- Proposamena: "Merkatuzar garajeko sarrera-kontrolaren kudeaketa, mantentze-lanak eta diru bilketa zerbitzua" kontratatzeko egindako Prozedura Negoziatuan, aurkeztutako eskaintzaren 1go eta 2. Gutun-azalak irekitzea.

3.- Proposamena: "Beraungo kaleko frontoi txikiaren itxidura handitzea (J.Mª Usandizagako atzekaldea) Proiektuan sartutako obrak" adjudikatzea.

4.- Proposamena: "Fanderiako igerilekuetan estalkia egiteko Proiektuan sartutako obrak" adjudikatzea.

5.- Proposamena: "Igantzi kaleko aparkalekua Proiektuan sartutako obrak" egiteko sinatutako kontratuaren 1go ALDAKETA.

**Orden del día:**

1.- Propuesta: Apertura de los Sobres n.º 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto (varios criterios), incoado para la contratación del "Servicio de intervención socioeducativa y psicosocial dirigido a personas en situación de riesgo de exclusión. Proyecto Pausoz Pauso".

2.- Propuesta: Apertura de los Sobres n.º 1 y 2 de la oferta presentada en el Procedimiento Negociado incoado para la contratación del "Servicio de gestión, mantenimiento del control de acceso y recaudación del aparcamiento de Merkatuzar".

3.- Propuesta: Adjudicación de las "Obras incluidas en el Proyecto para la ampliación de cierre del pequeño frontón sito en Beraun kalea (trasera de J.Mª Usandizaga)"

4.- Propuesta: Adjudicación de las "Obras incluidas en el Proyecto de cobertura en las Piscinas de Fandería".

5.- Propuesta: 1ª MODIFICADO del contrato suscrito para la ejecución de las "Obras incluidas en el Proyecto de aparcamiento en Igantzi Kalea".



6.- Proposamena: Errenterian, Jose Maria Usandizaga kalea 8, 10, 12 eta 14 zenbakietan, kokatutako udal jabetzako lokala besterentzea".

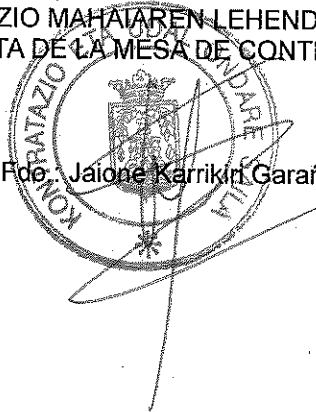
6.- Propuesta: Enajenación de un local de propiedad municipal, sito en la c/ Jose M.<sup>a</sup> Usandizaga, n<sup>o</sup>s 8, 10, 12 y 14 de Errenteria".

7.- Proposamena: "San Markoko Gotorlekuan taberna-jatetxe zerbitzua" emateko sinaturiko kontratuaren luzapena.

7.- Propuesta: Prórroga del "Servicio de bar-restaurante en el Fuerte San Marcos".

Errenterian, 2016ko azaroaren 24an  
KONTRATAZIO MAHAIAREN LEHENDAKARIA  
LA PRESIDENTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN,

Stua / Fdo. Jaione Kariñi Garaño.





MC161128

AKTA / ACTA

KONTRATAZIO MAHAIA MESA DE CONTRATACION					
<b>Bilkura mota</b> Tipo de sesión	<b>Ohikoa</b> Ordinaria	X	<b>Ezohikoa</b> Extraordinaria	<b>Presakoa</b> Urgente	
<b>Bilera zenbakia</b> Nº de sesión	44/16(a)	<b>Eguna</b> Día		2016-11-28	
<b>Deia</b> Convocatoria	1	<b>Hasiera ordua</b> Hora de inicio	13,05h	<b>Bukaera ordua</b> Hora de finalización	13,30h
<b>Tokia</b> Lugar	Udaletxeko bilera gela/Sala de reuniones del Ayuntamiento				

BERTARATU DIRA / ASISTENTES

Jaione Karrikiri Garaño (Batzordeburua / Presidenta)  
Nagore Sarasola Otermin (Idazkari Nagusia/Secretaria General)  
M.ª José Sánchez (Udal Kontuhartzailea/Interventora municipal)  
Tomás Martín (Ondare eta Kontratazioko Arduraduna/Responsable de Contratación y Patrimonio)  
Xabier Agirre (Udal Arkitektoa/Arquitecto Municipal)  
Maite Sáez (Idazkaria/Secretaria)

GORABEHERARIK / INCIDENCIAS

Ez da gertatu.

No hay.

-----  
Jarraian, quoruma zegoenez, partaideak  
gai-zerrendako gaiak aztertzen hasi dira.

-----  
Seguidamente, y dado que existe quorum,  
los asistentes proceden a tratar los temas del  
orden del día.

ESAN-EGINAK ETA ERABAKIAK

COMENTARIOS Y ACUERDOS

Ez da gertatu.

No hay.



1- Proposamena: "Gizarte bazterkeria jasatzeko arriskuan dauden pertsonen zuzendutako gizarte eta hezkuntza arloan eta arlo psikosozialean esku hartzeko zerbitzua. Pausoz Pauso egitasmoa" kontratazeko egindako Prozedura Irekian (hainbat irizpide), aurkeztutako eskaintzen 3. Gutun-azalak irekitzea.

Leire Alvarez eta Elena Bravo (EMAUS) ekitaldira etorri dira.

Teknikariak adierazi du joan den azaroaren 14an onartutako 3 proposamenen: "ASOCIACIÓN ARRATS"; "EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL" eta "ASOCIACIÓN ERROAK", 2 zenbakiko Gutun-azalak ireki zirela (Dokumentazio Teknikoa) eta beraien edukia Udal Zerbitzu Teknikoei bidali zitzaizela, iritzi balorazioaren araberako esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezaten.

Jarraian onartutako eskaintzen balorazioa egin da. Mahaiak, Udal teknikoak egindako txostenarekin bat etorritz, honako puntuazioa eman du:

1.- Propuesta: Apertura de los Sobres n.º 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto (varios criterios), incoado para la contratación del "Servicio de intervención socioeducativa y psicosocial dirigido a personas en situación de riesgo de exclusión. Proyecto Pausoz Pauso".

Asisten al acto Leire Alvarez y Elena Bravo (EMAUS).

El Técnico señala que el pasado 14 de noviembre, se procedió a la apertura del Sobre nº 2 (Documentación Técnica) de las 3 propuestas admitidas: "ASOCIACIÓN ARRATS"; "EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL" y "ASOCIACIÓN ERROAK", remitiéndose su contenido del mismo a los Servicios Técnicos Municipales para que emitieran el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe del Técnico Municipal

## **2. GUTUN AZALEN BALORAZIOA** **VALORACION DEL SOBRE 2**

ENPRESA EMPRESA	Fundamentazio teorikoa (9) Fundamentación teórica (9)	Esku-hartze markoa (9) Marco de intervención (9)	Metodologia (21) Metodología (21)	Diagnostikoa (9) Diagnóstico (9)	GUZTIRA TOTAL
ASOCIACIÓN ARRATS	2 puntu	4 puntu	8 puntu	2,5 puntu	16,5 puntu
EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL	9 puntu	9 puntu	20 puntu	8 puntu	46 puntu
ASOCIACIÓN ERROAK	0 puntu	3 puntu	3 puntu	2 puntu	8 puntu



Lortutako puntuazioa aztertu da eta ikusi da "ASOCIACIÓN ARRATS" eta "ASOCIACIÓN ERROAK" enpresek aurkeztutako eskaintzek ez dutela lortu gutxieneko puntuazioa ataletako bitan eta hirutan hurrenez hurren. Horregatik proposatzen da horiek lizitaziotik kanpo uztea, baldintza teknikoaren agiriaren 12. klausulak xedatutakoarekin bat etorrira, non bertan ezartzen diren balorazio atal bakoitzeko gutxieneko batzuk.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du "ASOCIACIÓN ARRATS" eta "ASOCIACIÓN ERROAK" enpresek aurkeztutako eskaintzak lizitaziotik kanpo uztea, lizitazioa arautzen duten baldintza-agiritan ezarritako gutxieneko puntuazioa lortu ez baitute.

Jarraian 3 zenbakiko Gutun-azala ireki da (eskaintza ekonomikoa) "EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL"-ena eta behin irekita, aurkeztutako proposamena honako hau da:

\* **Javier Pradini Olazábal Jauna, "EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL"-ren izenean diharduena, ondorengo prezio/orduko lehenengo utebeterako:**

- Unibertsitate-gradua psikologian edo baliokidea: 31,47 € (10% IVA incluído)
- Unibertsitate-gradua gizarte-lanean edo baliokidea: 32,26 € (10% IVA incluído)
- Unibertsitate-gradua gizarte-hezkuntzan edo baliokidea: 29,03 € (10% IVA incluído)

Kontratazio Mahaiak erabaki du aho batez onartutako proposamena Udal Zerbitzu Teknikoek bidaltzea, adjudikazioaren aurreko txosten teknikoa egiteko eskatuz.

A la vista de la puntuación obtenida se observa que las ofertas presentadas por "ASOCIACIÓN ARRATS" y "ASOCIACIÓN ERROAK", no obtienen la puntuación mínima en dos y en tres de los apartados respectivamente, por lo que se propone sean excluidas de la licitación, de conformidad con lo dispuesto la cláusula 12ª del pliego de condiciones Técnicas, donde se establecen unos mínimos en cada apartado de valoración.

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad excluir de la licitación las ofertas presentadas por "ASOCIACIÓN ARRATS" y "ASOCIACIÓN ERROAK" al no obtener la puntuación mínima requerida en los pliegos que rigen la licitación.

Seguidamente se procede a la apertura del Sobre nº 3 (oferta económica) de "EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL" y abriéndose el mismo, la propuesta presentada es la siguiente:

\* **D. Javier Pradini Olazábal, en representación de "EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL" con los siguientes precios/hora para la primera anualidad:**

- Grado Universitario en psicología o equivalencia: 31,47 € (10% IVA incluído)
- Grado Universitario en Trabajo Social o equivalencia: 32,26 € (10% IVA incluído)
- Grado Universitario en Educación Social o equivalencia: 29,03 € (10% IVA incluído)

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad remitir la propuesta admitida a los Servicios Técnicos municipales, para que emitan el correspondiente informe técnico previo a la adjudicación.



**2.- Proposamena: "Merkatuzar garajeko sarrera-kontrolaren kudeaketa, mantentze-lanak eta diru bilketa zerbitzua" kontratatzeko egindako Prozedura Negoziatuan, aurkeztutako eskaintzaren 1go eta 2. Gutun-azalak irekitzea.**

Lehenik adierazi da baliozko epean eskaintza bat (1) aurkeztu dela: "ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.". Eskaintza 2 gutun-azalez osatuta dago, eta horren kanpoaldean dago lizitazioa arautu zuten Baldintza-agirietan eskatutako inskripzioak.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko gutun-azala irekitzea, hau da, Baldintza-agiriaren 11. artikuluan eskatutako dokumentazio osagarria duena, legezko epean aurkeztutako proposamenari dagokiona.

Idazkariak dokumentu zerrenda egiaztatu du, eta ondoren Kontratazio eta Ondarea Saileko departamentuaren arduradunak aurkeztu diren dokumentuak eta hala badagokio zuzentzea beharrezkoa den konprobatu du. Dokumentazioa bidezkoa da eta ez da inolako oharrik egin behar.

Espedienteari erantsita geratu da dokumentazio osagarria duten gutun-azalak.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du lizitazioan onartzea honetako enpresaren aurkeztutako eskaintza: "ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.".

Jarraian Mahaiaren presidenteak onartutako eskaintza ireki du, eta 2 zenbakiko gutun-azala irekita, aurkeztutako proposamena honako hau da:

**2.- Propuesta: Apertura de los Sobres n.º 1 y 2 de la oferta presentada en el Procedimiento Negociado incoado para la contratación del "Servicio de gestión, mantenimiento del control de acceso y recaudación del aparcamiento de Merkatuzar".**

Se procede en primer lugar a indicar que se ha presentado dentro de plazo hábil, una (1) proposición correspondiente a "ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.", integrada por 2 sobres en cuyo exterior figuran las inscripciones requeridas en el Pliego de Condiciones que rigió la licitación.

La Presidenta ordena la apertura del Sobre denominado n.º 1, que contiene la documentación complementaria exigida en el art. 11 del Pliego de Condiciones, respecto de la proposición presentada dentro del plazo legal.

La Secretaria certifica la relación de documentos que contiene, procediéndose a continuación por el Responsable de Contratación y Patrimonio a comprobar la documentación aportada y si procede requerir en su caso subsanación, hallándose conforme sin observación alguna.

Quedan unido al expediente los sobres conteniendo la documentación complementaria.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación la oferta presentada por "ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.".

A continuación, por la Presidenta de la Mesa se procede a la apertura de la propuesta admitida, y abriéndose el sobre señalado con el n.º 2, la propuesta presentada es la siguiente:



\* Miguel Angel Poza García, "ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A."-ren izenean diharduena, 19.438,65 euroko eskaintzarekin (%21a BEZa barne).

Kontratazio Mahaiak erabaki du aho batez onartutako proposamena Udal Zerbitzu Teknikoei bidaltzea, adjudikazioaren aurreko txosten teknikoa egiteko eskatuz.

**3.- Proposamena: "Beraungo kaleko frontoi txikiaren itxidura handitzea (J.M<sup>a</sup> Usandizagako atzekaldea) Proiektuan sartutako obrak" adjudikatzea.**

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

**Erabakia hartu dute:**

1.- Patxi Albisu Estensoro Jaunari, "IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L."-ren izenean, (IFK: B-20190674) ADJUDIKATZEA "Beraungo kaleko frontoi txikiaren itxidura handitzea (J.M<sup>a</sup> Usandizagako atzekaldea) Proiektuan sartutako obrak" kontratuaren adjudikazio-hartzaile izatea, 19.678,25 €-ko zenbatekoarekin (BEZa barne) eta 30 laneguneko exekuzio epearekin, betiere lizitazioa aratu duten Baldintza Ekonomiko-Administratibo eta teknikoen arabera, eta, era berean, espedientean jasota dagoen adjudikazio-hartzailearen eskaintzaren arabera (zorpeko zenbakiak: A-1494-2016).

2.- Era berean, ESKATZEA adjudikazio-hartzaile enpresari hamabost (15) egun naturaleko epean, adjudikazioaren jakinarazpena jasotzen duzun biharamunetik kontatzen hasita, **813,15 euro**-ko zenbatekoko behin betiko bermea jar dezan.

\* Miguel Angel Poza García, en representación de "ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.", con una oferta de 19.438,65 euros (21% IVA incluido).

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad remitir la propuesta admitida a los Servicios Técnicos municipales, para que emitan el correspondiente informe técnico previo a la adjudicación.

**3.- Propuesta: Adjudicación de las "Obras incluidas en el Proyecto para la ampliación de cierre del pequeño frontón sito en Beraun kalea (trasera de J.M<sup>a</sup> Usandizaga)"**

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:

**Acuerdo:**

1º.- ADJUDICAR a D. Patxi Albisu Estensoro, en representación de "IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L." (CIF: B-20190674) el contrato para la ejecución de las "Obras incluidas en el Proyecto para la ampliación de cierre del pequeño frontón sito en Beraun kalea (trasera de J.M<sup>a</sup> Usandizaga)", por un importe de 19.678,25 euros (IVA incluido) y un plazo de ejecución de 30 días laborales, de conformidad con los Pliegos de Condiciones Económico-Administrativas y Técnicas que han regido la licitación, así como a la oferta del adjudicatario que consta en el expediente. (contraído: A-1494-2016)

2º.- REQUERIR a la empresa adjudicataria para que en el plazo de quince (15) días naturales, contados desde el siguiente a aquel en que le sea notificada la adjudicación, proceda a la constitución de la garantía definitiva por importe de **813,15 euros**.



**4.- Proposamena: "Fanderiako igerilekuetan estalkia egiteko Proiektuan sartutako obrak" adjudikatzea.**

Presidentek proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

**Erabakia hartu dute:**

1.- José Félix Lomas Rivero Jaunari, "CONSTRUCCIONES ORALUR, S.L."-ren izenean, (IFK: B-20819215) ADJUDIKATZEA "Fanderiako Igerilekuetan estalkia egiteko Proiektuan sartutako obrak" kontratuaren adjudikazio-hartzaile izatea, 34.900 €-ko zenbatekoarekin (BEZa barne) eta 6 asteko exekuzio epearekin, betiere lizitazioa aratu duten Baldintza Ekonomiko-Administratibo eta teknikoen arabera, eta, era berean, espedientean jasota dagoen adjudikazio-hartzailearen eskaintzaren arabera (zorpeko zenbakiak: A-1472-2016).

2.- Era berean, ESKATZEA adjudikazio-hartzaile enpresari hamabost (15) egun naturaleko epean, adjudikazioaren jakinarazpena jasotzen duzun biharamunetik kontatzen hasita, **1.442,14 euro**-ko zenbatekoko behin betiko bermea jar dezan.

**5.- Proposamena: "Igantzi kaleko aparkalekua Proiektuan sartutako obrak" egiteko sinatutako kontratuaren 1go ALDAKETA.**

Presidentek proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

**Erabakia hartu dute:**

**4.- Propuesta: Adjudicación de las "Obras incluidas en el Proyecto de cobertura en las Piscinas de Fandería".**

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:

**Acuerdo:**

1º.- ADJUDICAR a D. José Félix Lomas Rivero, en representación de "CONSTRUCCIONES ORALUR, S.L." (CIF: B-20819215) el contrato para la ejecución de las "Obras incluidas en el Proyecto de cobertura en las Piscinas de Fandería", por un importe de 34.900 euros (IVA incluido) y un plazo de ejecución de 6 semanas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones Económico-Administrativas y Técnicas que han regido la licitación, así como a la oferta del adjudicatario que consta en el expediente. (contraído: A-1472-2016)

2º.- REQUERIR a la empresa adjudicataria para que en el plazo de quince (15) días naturales, contados desde el siguiente a aquel en que le sea notificada la adjudicación, proceda a la constitución de la garantía definitiva por importe de **1.442,14 euros**.

**5.- Propuesta: 1ª MODIFICADO del contrato suscrito para la ejecución de las "Obras incluidas en el Proyecto de aparcamiento en Igantzi Kalea".**

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:

**Acuerdo:**





1º.- ONARTZEA "Igantzi kaleko aparkalekua egiteko Proiektuaren 1go Aldaketa", Patxi Altunak, Udal Arkitekto Teknikoak idatzia.

2.- "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L."-rekin (IFK.: B-20035671), "Igantzi kaleko aparkalekua egiteko Proiektuan sartutako obrak" burutzeko sinaturiko kontratua ALDATZEA, guztira 114.490,72 euroko zenbatekoarekin (BEZa barne). Aldaketa horrek ekarri du 8.863,55 euroko igoera (BEZa barne), eta baita gehieneko exekuzio epea aste batean zabaltzea, 2 hilabete beharrean 2 hilabete eta aste batekoa izanik. (A-930-2016)

3.- ESKATZEA adjudikazio-hartzaileari hamar (10) laneguneko epean, adjudikazioaren jakinarazpena jasotzen duenetik kontatzen hasita, Behin Betiko Berme gehigarria ezarri dezala 366,26 euroko zenbatekoarekin.

4.- Era berean, ESKATZEA adjudikazio-hartzaileari 10 eguneko epean, aldatetaren onarpenaren jakinarazpena egin denetik kontatzen hasita, bertaratzeko Udaletxe honetan, modu horretan kontratua sinatu dadin administrazio dokumentuan.

Kontratua sinatzeko ekitaldia Idazkaritza Orokorreko bulegoetan (Herriko plaza z/g - 2. so-lairua) egingo da Zerbitzuak hala eskatuta.

5.- ARGITARATZEA kontratuaren adjudikazioa, Errenteriako Udalaren kontratatzailearen profilean iragarki baten bidez.

1º.- APROBAR el "Modificado 1º del Proyecto de aparcamiento en Igantzi kalea", redactado por el Arquitecto Técnico Municipal, Patxi Altuna.

2º.- MODIFICAR el contrato suscrito con "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L." (CIF: B-20035671) para la ejecución de las "Obras incluidas en el Proyecto de aparcamiento en Igantzi kalea", por un total de 114.490,72 euros (I.V.A. incluido), lo que supone un incremento de 8.863,55 euros (IVA incluido) y una ampliación del plazo máximo de ejecución de una semana, pasando de 2 meses a 2 meses y una semana. (contraído nº: A-930-2016).

3º.- REQUERIR al adjudicatario para que en el plazo de diez (10) días hábiles, contados desde el siguiente a aquel en que le sea notificada la adjudicación, proceda a la constitución de una Garantía Definitiva suplementaria por importe de 366,26 euros.

4º.- REQUERIR asimismo al adjudicatario para que en el plazo de 10 días a contar desde el siguiente a la notificación de la aprobación del modificado, concurra ante este Ayuntamiento para la formalización del contrato en documento administrativo.

El acto de formalización del contrato se efectuará en las oficinas de Secretaría General (Herriko Plaza, s/n- 2º planta) a requerimiento del Servicio.

5º.- PUBLICAR la adjudicación del contrato mediante anuncio en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Errenteria.



6.- Proposamena: Errenterian, Jose Maria Usandizaga kalea 8, 10, 12 eta 14 zenbakietan, kokatutako udal jabetzako lokala besterentzea”.

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

**Erabakia hartu dute:**

1. Espedientea IREKITZEA “Errenterian, Jose M<sup>a</sup> Usandizaga kalea 8, 10, 12 eta 14 zenbakietan kokatutako udal jabetzako lokala besterentzeko”.

2. Kontratazio prozedura irekia (irizpide bakarra) ZEHAZTEA eta ohiko izapidea.

3. Kontratazioa espedientea ONARTZEA, lizitazioa arautuko duten baldintza Ekonomiko-Administratiboen eta teknikoen agiriak barne.

4. Lizitazioa DEITZEA, eta horrela iragarriko da Gipuzkoako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean, **HOGEITA HAMAR (30) egun naturaleko** epean, modu horretan proposamenak aurkez daitezten.

5º.- Erabaki honen berri EMATEA Gipuzkoako Foru Aldundiaren Ogasuna eta Finantza Departamentuan.

6º.- Salmentatik aterako den dirua Udalaren Lurzoru Ondarera BIDERATZEA.

7.- Proposamena: “San Markoko Gotorlekuan taberna-jatetxe zerbitzua” emateko sinaturiko kontratuaren luzapena.

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

6.- Propuesta: Enajenación de un local de propiedad municipal, sito en la c/ Jose M.<sup>a</sup> Usandizaga, nºs 8, 10, 12 y 14 de Errenteria”.

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:

**Acuerdo:**

1º INCOAR expediente para la “Enajenación de un local de propiedad municipal sito en la c/ José M.<sup>a</sup> Usandizaga, nºs 8, 10, 12 y 14 de Errenteria”.

2º DETERMINAR como forma de contratación la de procedimiento abierto (único criterio) y forma de tramitación ordinaria.

3º APROBAR el expediente de contratación, incluyendo los Pliegos de Condiciones Económico-Administrativas y técnicas que han de regir la licitación.

4º CONVOCAR licitación, anunciándose así en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Gipuzkoa, por un plazo de **TREINTA (30) días naturales**, para presentar proposiciones.

5º.- DAR cuenta de este acuerdo al Departamento de Hacienda y Finanzas de la Excma. Diputación foral de Gipuzkoa.

6º.- DESTINAR el importe de la enajenación a incrementar el Patrimonio Municipal del Suelo.

7.- Propuesta: Prórroga del “Servicio de bar-restaurante en el Fuerte San Marcos”.

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:



**Erabakia hartu dute:**

1.- "GESTIÓN HOTELERA TOURACTIVE, S.L." enpresarekin (B-86588787) sinaturiko kontratua luzatzea, "San Markoko Gotorlekuan taberna-jatetxe zerbitzua" eman dadin. Horren epea urte batekoa (1) izango da 2017ko urtarrilaren 9tik 2018ko urtarrilaren 8ra, alegia. Baldintzak izango dira hasierako kontratuan ezarri zirenak.

2. Bere horretan uztea bere garaian berme gisa ezarritako fidantza.

**Acuerdo:**

1º.- PRORROGAR el contrato suscrito con "GESTIÓN HOTELERA TOURACTIVE, S.L." (CIF:B-86588787), para la prestación del "Servicio de bar-restaurante en el Fuerte San Marcos", por el plazo de un (1) año, es decir, del 9 de enero de 2017 al 8 de enero de 2018, en las mismas condiciones que las establecidas en el contrato inicial.

2º.- MANTENER la fianza depositada en su día, como garantía de la prórroga del presente contrato.

Errenterian, 2016ko azaroaren 28an

BATZORDEBURUA

Stua/Fdo.: Jaione Karrikiri Garaño.

IDAZKARIA,

Stua/Fdo.: Maite Sáez.

