



MC170109

AKTA / ACTA

KONTRATAZIO MAHAIA MESA DE CONTRATACION					
Bilkura mota Tipo de sesión	Ohikoa Ordinaria	X	Ezohikoa Extraordinaria		Presakoa Urgente
Bilera zenbakia Nº de sesión	01/17(a)		Eguna Día	2017-01-09	
Deia Convocatoria	1	Hasiera ordua Hora de inicio	13,05h	Bukaera ordua Hora de finalización	13,30h
Tokia Lugar	Udaletxeko bilera gela/Sala de reuniones del Ayuntamiento				

BERTARATU DIRA / ASISTENTES

Ion Collar Rioseco (Batzordeburua / Presidente)

Nagore Sarasola Otermin (Idazkari Nagusia/Secretaria General)

M.^a José Sánchez (Udal Kontuhartzailea/Interventora municipal)

Tomás Martín (Ondare eta Kontratazioko Arduraduna/Responsable de Contratación y Patrimonio)

Xabier Agirre (Udal Arkitektoa/Arquitecto Municipal)

Maite Sáez (Idazkaria/Secretaria)

GORABEHERARIK / INCIDENCIAS

Ez da gertatu.

No hay.

Jarraian, quoruma zegoenez, partaideak
gai-zerrendako gaiak aztertzen hasi dira.

Seguidamente, y dado que existe quorum,
los asistentes proceden a tratar los temas del
orden del día.

ESAN-EGINAK ETA ERABAKIAK

COMENTARIOS Y ACUERDOS

Ez da gertatu.

No hay.



1.- Proposamena: "Errenteriako 11 Area: Beraun-en Pablo Sorozabal plazako joko gunea estaltzeko proiektuaren barruan definitutako obrak" kontratatzeko egindako Prozedura Negoziatuan, aurkeztutako eskaintzen 1go eta 2. Gutun-azalak irekitzea.

Lehenik adierazi da baliozko epean bi (2) eskaintza aurkeztu direla: "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L." eta "URBABIL 2000, S.L.". Eskaintzak 2 gutun-azalez osatuta daude, eta horien kanpoaldean dago lizitazioa arautu zuten Baldintza-agirietan eskatutako inskripzioak.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko gutun-azala irekitzea, hau da, Baldintza-agiriaren 9. artikuluan eskatutako dokumentazio osagarria duena, legezko epean aurkeztutako proposamenari dagokiona.

Idazkariak dokumentu zerrenda egiaztatu du, eta ondoren Kontratazio eta Ondarea Saileko departamentuaren arduradunak aurkeztu diren dokumentuak eta hala badagokio zuzentzea beharrezkoa den konprobatu du. Dokumentazioa bidezkoa da eta ez da inolako oharrik egin behar.

Espedienteari erantsita geratu da dokumentazio osagarria duten gutun-azalak.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du lizitazioan onartzea hauetako enpresen aurkeztutako eskaintzak: "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L." eta "URBABIL 2000, S.L.".

Jarraian Mahaiaren Presidenteak onartutako eskaintzak ireki ditu, eta 2 zenbakiko gutun-azalak irekita, aurkeztutako proposamenak honako hauek dira:

1.- Propuesta: Apertura de los Sobres n.º 1 y 2 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Negociado incoado para la contratación de las "Obras definidas en el Proyecto de cobertura del área de juegos de la Plaza Pablo Sorozabal en el Área 11: Beraun de Errenteria".

Para ello se procede en primer lugar a indicar que se han presentado dentro de plazo hábil, dos (2) proposiciones correspondientes a "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L." y "URBABIL 2000, S.L.", integradas por 2 sobres en cuyo exterior figuran las inscripciones requeridas en el Pliego de Condiciones que rigió la licitación.

El Presidente ordena la apertura del Sobre denominado n.º 1, que contiene la documentación complementaria exigida en el art. 9 del Pliego de Condiciones, respecto de la proposición presentada dentro del plazo legal.

La Secretaria certifica la relación de documentos que contiene, procediéndose a continuación por el Responsable de Contratación y Patrimonio a comprobar la documentación aportada y si procede requerir en su caso subsanación, hallándose conforme sin observación alguna.

Quedan unido al expediente los sobres conteniendo la documentación complementaria.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación las ofertas presentadas por "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L." y "URBABIL 2000, S.L.".

A continuación, por el Presidente de la Mesa se procede a la apertura de las propuestas admitidas, y abriéndose el sobre señalado con el n.º 2, las propuestas presentadas son las siguientes:



* Luis M.^a Muñoz Echezarraga, "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L."-ren izenean diharduena, 174.020,18 euroko eskaintzarekin (%21a BEZa barne).

* Manuel Sánchez Presedo, "URBABIL 2000, S.L."-ren izenean diharduena, 162.745 euroko eskaintzarekin (%21a BEZa barne).

Kontratazio Mahaiak erabaki du aho batez onartutako proposamenak Udal Zerbitzu Teknikoei bidaltzea, adjudikazioaren aurreko txosten teknikoa egiteko eskatuz.

2.- Proposamena: "Fanderiako kirol-gunearen itxitura aldatzeko. 2. Fasea Proiektuaren barruan definitutako obrak" kontratatzeko egindako Prozedura Negoziatuan, aurkeztutako eskaintzen 1go eta 2. Gutun-azalak irekitzea.

Lehenik adierazi da baliozko epean bi (2) eskaintza aurkeztu direla: "CONSTRUCCIONES ORALUR, S.L." eta "CALDERERÍA PASAJES, S.L.". Eskaintzak 2 gutun-azalez osatuta daude, eta horien kanpoaldean dago lizitazioa arautu zuten Baldintza-agirietan eskatutako inskripzioak.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko gutun-azala irekitzea, hau da, Baldintza-agiriaren 9. artikuluan eskatutako dokumentazio osagarria duena, legezko epean aurkeztutako proposamenari dagokiona.

Idazkariak dokumentu zerrenda egiaztatu du, eta ondoren Kontratazio eta Ondarea Saileko departamentuaren arduradunak aurkeztu diren dokumentuak eta hala badagokio zuzentzea beharrezkoa den konprobatu du. Dokumentazioa bidezkoa da eta ez da inolako oharrik egin behar.

* Luis M.^a Muñoz Echezarraga, en representación de "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L.", con una oferta de 174.020,18 euros (21% IVA incluido).

* Manuel Sánchez Presedo, en representación de "URBABIL 2000, S.L.", con una oferta de 162.745 euros (21% IVA incluido).

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad remitir las propuestas admitidas a los Servicios Técnicos municipales, para que emitan el correspondiente informe técnico previo a la adjudicación.

2.- Propuesta: Apertura de los Sobres n.º 1 y 2 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Negociado incoado para la contratación de las "Obras definidas en el Proyecto de modificación de cierre en la zona deportiva de Fandería. Fase 2".

Se procede en primer lugar a indicar que se han presentado dentro de plazo hábil, dos (2) proposiciones correspondientes a "CONSTRUCCIONES ORALUR, S.L." y "CALDERERÍA PASAJES, S.L.", integradas por 2 sobres en cuyo exterior figuran las inscripciones requeridas en el Pliego de Condiciones que rigió la licitación.

El Presidente ordena la apertura del Sobre denominado n.º 1, que contiene la documentación complementaria exigida en el art. 9 del Pliego de Condiciones, respecto de la proposición presentada dentro del plazo legal.

La Secretaria certifica la relación de documentos que contiene, procediéndose a continuación por el Responsable de Contratación y Patrimonio a comprobar la documentación aportada y si procede requerir en su caso subsanación, hallándose conforme sin observación alguna.



Espedienteari erantsita geratu da dokumentazio osagarria duten gutun-azalak.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du lizitazioan onartzea hauetako enpresen aurkeztutako eskaintzak: "CONSTRUCCIONES ORALUR, S.L." eta "CALDERERÍA PASAJES, S.L."

Jarraian Mahaiaren Presidenteak onartutako eskaintzak ireki ditu, eta 2 zenbakiko gutun-azalak irekita, aurkeztutako proposamenak honako hauek dira:

* José Félix Lomas Rivero, "CONSTRUCCIONES ORALUR, S.L."-ren izenean diharduena, 77.599,72 euroko eskaintzarekin (%21a BEZa barne).

* José Francisco Alberdi Granado, "CALDERERÍA PASAJES, S.L."-ren izenean diharduena, 77.999,02 euroko eskaintzarekin (%21a BEZa barne).

Kontratazio Mahaiak erabaki du aho batez onartutako proposamenak Udal Zerbitzu Teknikoei bidaltzea, adjudikazioaren aurreko txosten teknikoa egiteko eskatuz.

3.- Proposamena: "Arrapalak Jaizkibel kaleko 2-4an irisgarritasuna hobetzerako Proiektuaren barruan definitutako obrak" kontratatzeko egindako Prozedura Negoziatuan, aurkeztutako eskaintzen 1go eta 2. Gutun-azalak irekitzea.

Lehenik adierazi da baliozko epean hiru (3) eskaintza aurkeztu direla: "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L."; "URBYCOLAN, S.L." eta "EXCAVACIONES Y TRANSPORTES ORSA, S.L.". Eskaintzak 2

Quedan unido al expediente los sobres conteniendo la documentación complementaria.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación las ofertas presentadas por "CONSTRUCCIONES ORALUR, S.L." y "CALDERERÍA PASAJES, S.L."

A continuación, por el Presidente de la Mesa se procede a la apertura de las propuestas admitidas, y abriéndose el sobre señalado con el nº 2, las propuestas presentadas son las siguientes:

* José Félix Lomas Rivero, en representación de "CONSTRUCCIONES ORALUR, S.L.", con una oferta de 77.599,72 euros (21% IVA incluido).

* José Francisco Alberdi Granado, en representación de "CALDERERÍA PASAJES, S.L.", con una oferta de 77.999,02 euros (21% IVA incluido).

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad remitir las propuestas admitidas a los Servicios Técnicos municipales, para que emitan el correspondiente informe técnico previo a la adjudicación.

3.- Propuesta: Apertura de los Sobres nº 1 y 2 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Negociado incoado para la contratación de las "Obras definidas en el Proyecto de mejora de la accesibilidad: Rampas en Jaizkibel Kalea 2-4".

Se procede en primer lugar a indicar que se han presentado dentro de plazo hábil, tres (3) proposiciones correspondientes a "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L."; "URBYCOLAN, S.L." y "EXCAVACIONES Y



gutun-azalez osatuta daude, eta horien kanpoaldean dago lizitazioa arautu zuten Baldintza-agirietan eskatutako inskripzioak.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko gutun-azala irekitzea, hau da, Baldintza-agiriaren 9. artikuluan eskatutako dokumentazio osagarria duena, legezko epean aurkeztutako proposamenari dagokiona.

Idazkariak dokumentu zerrenda egiaztatu du, eta ondoren Kontratazio eta Ondarea Saileko departamentuaren arduradunak aurkeztu diren dokumentuak eta hala badagokio zuzentzea beharrezkoa den konprobatu du. Dokumentazioa bidezkoa da eta ez da inolako oharrik egin behar.

Espedienteari erantsita geratu da dokumentazio osagarria duten gutun-azalak.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du lizitazioan onartzea hauetako enpresen aurkeztutako eskaintzak: "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L."; "URBYCOLAN, S.L." eta "EXCAVACIONES Y TRANSPORTES ORSA, S.L."

Jarraian Mahaiaren Presidenteak onartutako eskaintzak ireki ditu, eta 2 zenbakiko gutun-azalak irekita, aurkeztutako proposamenak honako hauek dira:

* **Luis M.^a Muñoz Echezarraga**, "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L."-ren izenean diharduena, **64.863,66 euroko** eskaintzarekin (**%21a BEZa barne**).

* **José Miguel Gracenea Alonso**, "URBYCOLAN, S.L."-ren izenean diharduena, **69.382,91 euroko** eskaintzarekin (**%21a BEZa barne**).

TRANSPORTES ORSA, S.L.", integradas por 2 sobres en cuyo exterior figuran las inscripciones requeridas en el Pliego de Condiciones que rigió la licitación.

El Presidente ordena la apertura del Sobre denominado nº 1, que contiene la documentación complementaria exigida en el art. 9 del Pliego de Condiciones, respecto de la proposición presentada dentro del plazo legal.

La Secretaria certifica la relación de documentos que contiene, procediéndose a continuación por el Responsable de Contratación y Patrimonio a comprobar la documentación aportada y si procede requerir en su caso subsanación, hallándose conforme sin observación alguna.

Quedan unido al expediente los sobres conteniendo la documentación complementaria.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación las ofertas presentadas por "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L."; "URBYCOLAN, S.L." y "EXCAVACIONES Y TRANSPORTES ORSA, S.L."

A continuación, por el Presidente de la Mesa se procede a la apertura de las propuestas admitidas, y abriéndose el sobre señalado con el nº 2, las propuestas presentadas son las siguientes:

* **Luis M.^a Muñoz Echezarraga**, en representación de "CONSTRUCCIONES ALZOLA, S.L.", con una oferta de **64.863,66 euros (21% IVA incluido)**.

* **José Miguel Gracenea Alonso**, en representación de "URBYCOLAN, S.L.", con una oferta de **69.382,91 euros (21% IVA incluido)**.



* **Margarita Ruiz Martín**
"EXCAVACIONES Y TRANSPORTES ORSA, S.L."-ren izenean diharduena, **74.184,58 euroko** eskaintzarekin (%21a BEZa barne).

Kontratazio Mahaia erabaki du aho batez onartutako proposamenak Udal Zerbitzu Teknikoei bidaltzea, adjudikazioaren aurreko txosten teknikoa egiteko eskatuz.

4.- Proposamena: "Errenterian, Jose Maria Usandizaga kalea 8, 10, 12 eta 14 zenbakietan, kokatutako udal jabetzako lokala" besterentzeko egindako Prozedura Irekian (irizpide bakarra), aurkeztutako eskaintzen Gutun-azalak irekitzea.

Mikel Urrea eta Alfredo Martin, ekitaldira etorri dira.

Iragarkia irakurri da eta Ondare eta Kontratazioko Arduradunak Kontratazio Mahaikoei jakinarazi die baliozko epean hiru (3) proposamen aurkeztu direla, eta, honako hauek direla: "ALFREDO MARTIN ALLI"; "MIKEL URRA AGUIRREZABALA (GRUPO BIDANIA)" eta "JESUS M.^a CINCUNEGUI ELUSTONDO".

Ondare eta Kontratazioko Arduradunak adierazi du besteak beste, enpresariaren nortasun juridikoa, eta hala balegokio, ordezkartzarena. Dokumentazioa zuzen dagoela konprobatu da.

Jarraian Mahaiaren Presidentek onartutako eskaintzak ireki ditu, eta honako hauek dira:

* **Alfredo Martin Alli Jaunak, 530.000 euroko** eskaintzarekin.

* **Margarita Ruiz Martín**, en representación de "EXCAVACIONES Y TRANSPORTES ORSA, S.L.", con una oferta de **74.184,58 euros (21% IVA incluido)**.

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad remitir las propuestas admitidas a los Servicios Técnicos municipales, para que emitan el correspondiente informe técnico previo a la adjudicación.

4.- Propuesta: Apertura de los Sobres de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto (único criterio) incoado para la enajenación de un local de propiedad municipal, sito en la c/ Jose M.^a Usandizaga, nºs 8, 10, 12 y 14 de Errenteria".

Asisten al acto Mikel Urrea y Alfredo Martin.

Se da lectura del anuncio y el Responsable de Contratación y Patrimonio da cuenta a la Mesa de Contratación de que se han presentado en plazo hábil tres (3) proposiciones correspondientes a "ALFREDO MARTIN ALLI"; "MIKEL URRA AGUIRREZABALA (GRUPO BIDANIA)" y "JESUS M.^a CINCUNEGUI ELUSTONDO".

El Responsable de Contratación y Patrimonio señala que la documentación acreditativa de la personalidad jurídica del empresario y, en su caso, de su representación, se halla correcta.

A continuación, por el Presidente de la Mesa se procede a la lectura de las propuestas admitidas siendo las siguientes:

* **D. Alfredo Ramón Martín Alli**, con una oferta de **530.000 euros**.



* Mikel Urrea Aguirrezabala Jaunak,
482.000 euroko eskaintzarekin.

* Jesús M.^a Cincunegui Elustondo
Jaunak, 521.000 euroko eskaintzarekin.

Kontratazio Mahaiak, kontuan hartu duenez prezioa dela esleipen irizpide bakarra eta eskaintza ekonomiko onena "ALFREDO MARTÍN ALLI"rena denez, 530.000 euroan, erabaki du bere eskaintza proposatzea kontratuaren esleipenduna izateko.

Kontratazio Mahaiak aho batez hala erabaki du.

* D. Mikel Urrea Aguirrezabala, con una oferta de 482.000 euros.

* D. Jesús M.^a Cincunegui Elustondo, con una oferta de 521.000 euros (IVA incluido).

La Mesa de Contratación, teniendo en consideración que el único criterio de adjudicación es el precio y resultando que la mejor oferta económica corresponde a "D. ALFREDO MARTÍN ALLI", por 530.000 euros, acuerda proponer su oferta como adjudicataria del contrato.

La Mesa de Contratación así lo acuerda por unanimidad.

Errenterian, 2017ko urtarrilaren 9an

BATZORDEBURUA,

Stua/Fdo.: Ion Collar Rioseco.

IDAZKARIA

Stua/Fdo.: Maite Sáez.