



MC171204

AKTA / ACTA

KONTRATAZIO MAHAIA MESA DE CONTRATACION					
Bilkura mota Tipo de sesión	Ohikoa Ordinaria	X	Ezohikoa Extraordinaria	Presakoa Urgente	
Bilera zenbakia Nº de sesión	47/17(a)		Eguna Día	2017-12-04	
Deia Convocatoria	1	Hasiera ordua Hora de inicio	13,05h	Bukaera ordua Hora de finalización	13,25h
Tokia Lugar	Udaletxeko bilera gela/Sala de reuniones del Ayuntamiento				

BERTARATU DIRA / ASISTENTES

Jaione Karrikiri Garaño (Batzordeburua / Presidenta)
Nagore Sarasola Otermin (Idazkari Nagusia/Secretaria General)
M.ª José Sánchez (Udal Kontuhartzailea/Interventora municipal)
Tomás Martín (Ondare eta Kontratazioko Arduraduna/Responsable de Contratación y Patrimonio)
Xabier Agirre (Udal Arkitektoa/Arquitecto municipal)
Amaia Arotzena (Gizarte Zerbitzuko Teknikaria/Técnica de Servicios Sociales)
Maite Sáez (Idazkaria/Secretaria)

GORABEHERARIK / INCIDENCIAS

Ez da gertatu.

No hay.

Jarraian, quoruma zegoenez, partaideak
gai-zerrendako gaiak aztertzen hasi dira.

Seguidamente, y dado que existe quorum,
los asistentes proceden a tratar los temas del orden
del día.

ESAN-EGINAK ETA ERABAKIAK

COMENTARIOS Y ACUERDOS

Ez da gertatu.

No hay.



1.- Proposamena: "Gaztelutxo harrera anitzeko zentroa, aldi baterako ostatu hartzeko etxebizitzak eta laguntza zerbitzua kudeatzea" kontratatzeko egindako Prozedura Irekian (hainbat irizpide) aurkeztutako eskaintzaren 3. Gutun-azala irekitzea.

Leire Alvarez (EMAUS) ekitaldira etorri da.

Ondare eta Kontratazioko Arduradunak adierazi du joan den azaroaren 20an onartutako proposamenaren: "EMAÚS FUNDACIÓN SOCIAL", 2 zenbakiko Gutun-azala ireki zela (Dokumentazio Teknikoa) eta beraren edukia Udal Zerbitzu Teknikoei bidali zitzaizela, iritzi balorazioaren araberako esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezaten.

Jarraian onartutako eskaintzaren balorazioa egin da. Mahaiak, Udal teknikoak egindako txostenarekin bat etorritz, honako puntuazioa eman du:

1.- Propuesta: Apertura del Sobre n.º 3 de la oferta presentada en el Procedimiento Abierto (varios criterios) incoado para la contratación de la "Gestión del Centro de acogida polivalente Gaztelutxo, las viviendas de alojamiento temporal y Servicio de acompañamiento".

Asiste al acto Leire Alvarez (EMAUS).

El Responsable de Contratación y Patrimonio señala que el pasado 20 de noviembre, se procedió a la apertura del Sobre nº 2 (Documentación Técnica) de la propuesta admitida: "EMAÚS FUNDACIÓN SOCIAL", remitiéndose el contenido del mismo a los Servicios Técnicos Municipales para que emitieran el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

A continuación se procede a la valoración de la oferta admitida, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe del Técnico Municipal

2. GUTUN AZALEN BALORAZIOA VALORACION DEL SOBRE 2

ENPRESA EMPRESA	Fundamentazio teoricoa Fundamentación teórica	Describapena Descripción	tresnak Herramientas	GUZTIRA TOTAL
EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL	10,25	28	5	43,25 puntu

Jarraian 3 zenbakiko Gutun-azala ireki da (eskaintza ekonomikoa) eta behin irekita, aurkeztutako proposamena honako hau da:

* José Javier Pradini Olazábal Jauna, "EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL"-ren izenean diharduena, 484.052 euroko eskaintzarekin (BEZa salbuetsita).

Seguidamente se procede a la apertura del Sobre nº 3 (oferta económica) y abriéndose el mismo, la propuesta presentada es la siguiente:

* D. José Javier Pradini Olazábal, en representación de "EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL" con una oferta de 484.052 euros (IVA exento).



Egokitzat jotzen diren kalkuluak behin egin eta gero, Gizarte Zerbitzuetako Arduradunak adierazten du, "EMAÚS FUNDACIÓN SOCIAL"-ek 93,25 puntuazioa lortu duela, eta horregaitik lizitatzaille honi adjudikazio-hartzaile izatea proposatzen da.

Kontratazio Mahaiak aho batez hala erabaki du.

2.- Proposamena: "Errenteriako parkeak eta lorategiak mantentzeko zerbitzua (II. LOTEA)" emateko sinaturiko kontratuaren luzapena.

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

Erabakia hartu dute:

1º.- "GUREAK BERDEA, S.L.U." enpresarekin sinaturiko kontratua LUZATZEA, "Errenteriako parkeak eta lorategiak mantentzeko zerbitzua (LOTEA II)" eman dadin, 185.921,67€ko (BEZa barne) zenbatekoarekin. Horren epea urte batekoa (1) izango da, hau da 2018ko urtarrilaren 1etik abenduaren 31 arte, alegia. Baldintzak izango dira hasierako kontratuan ezarri zirenak. (A-05/41/2018)

2º.- Bere horretan UZTEA bere garaian berme gisa ezarritako fidantza.

3.- Proposamena: "Errenteriako parkeak eta lorategiak mantentzeko zerbitzua (I. eta II. LOTEA)" emateko sinaturiko kontratuaren luzapena.

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

Una vez realizados los cálculos convenientes, la Responsable de Servicios Sociales indica que la puntuación obtenida por "EMAUS FUNDACIÓN SOCIAL" es de 93,25 puntos, por lo que se propone como adjudicatario al mismo.

La Mesa de Contratación así lo acuerda por unanimidad.

2.- Propuesta: Prórroga del contrato suscrito para la prestación del "Servicio de mantenimiento de parques y jardines de Errenteria (LOTE II)".

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:

Acuerdo:

1º.- SE PRORROGUE el contrato suscrito con "GUREAK BERDEA, S.L.U." para la prestación del "Servicio de mantenimiento de parques y jardines de Errenteria (LOTE II)", por un importe de 185.921,67 € (IVA incluido) y un plazo de un (1) año, es decir del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018, en las mismas condiciones que las establecidas en el contrato inicial. (A-05/41/2018)

2º.- SE MANTENGA la fianza depositada en su día, como garantía de la prórroga del presente contrato.

3.- Propuesta: Prórroga del contrato suscrito para la prestación del "Servicio de mantenimiento de parques y jardines de Errenteria (LOTES I y III)".

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:



Erabakia hartu dute:

1º.- "JARDINERÍA TECNATURA, S.L." enpresarekin sinaturiko kontratua LUZATZEA, "Errenteriako parkeak eta lorategiak mantentzeko zerbitzua (Igo eta II LOTEAK)" eman dadin, 181.700 €ko (BEZa barne) zenbatekoarekin Igo LOTE-rako eta 139.394 €koekin (BEZa barne) III. LOTE-rako. Horren epea urte batekoa (1) izango da, hau da 2018ko urtarrilaren 1etik abenduaren 31 arte, alegia. Baldintzak izango dira hasierako kontratuan ezarri zirenak. (A-05/42/2018 eta A-05/43/2018)

2º.- Bere horretan UZTEA bere garaian berme gisa ezarritako fidantza.

4.- Proposamena: "Merkatuzar garajeko sarrera-kontrolaren kudeaketa, mantentze lanak eta diru bilketa zerbitzua" emateko sinaturiko kontratuaren luzapena.

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

Erabakia hartu dute:

1º.- "ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.U." enpresarekin sinaturiko kontratua LUZATZEA, "Merkatuzar garajeko sarrera-kontrolaren kudeaketa, mantentze lanak eta diru bilketa zerbitzua" eman dadin, 19.438,65 €ko (BEZa barne) zenbatekoarekin. Horren epea urte batekoa (1) izango da, hau da 2018ko urtarrilaren 9tik 2019ko urtarrilaren 8ra arte, alegia. Baldintzak izango dira hasierako kontratuan ezarri zirenak. (A-1768-2017)

2º.- Bere horretan UZTEA bere garaian berme gisa ezarritako fidantza.

Acuerdo:

1º.- SE PRORROGUE el contrato suscrito con "JARDINERÍA TECNATURA, S.L." para la prestación del "Servicio de mantenimiento de parques y jardines de Errenteria (LOTES I y III)", por un importe de 181.700 € (IVA incluido) para el LOTE I y de 139.394 € (IVA incluido) para el LOTE III y un plazo de un (1) año, es decir del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018, en las mismas condiciones que las establecidas en el contrato inicial. (A-05/42/2018 y A-05-43/2018)

2º.- SE MANTENGA la fianza depositada en su día, como garantía de la prórroga del presente contrato.

4.- Propuesta: Prórroga del contrato suscrito para la prestación del "Servicio de gestión, mantenimiento del control de acceso y recaudación del aparcamiento de Merkatuzar".

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:

Acuerdo:

1º.- SE PRORROGUE el contrato suscrito con "ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.U." para la prestación del "Servicio de gestión, mantenimiento del control de acceso y recaudación del aparcamiento de Merkatuzar", por un importe de 19.438,65 € (IVA incluido) y un plazo de un (1) año, es decir del 9 de enero de 2018 al 8 de enero de 2019, en las mismas condiciones que las establecidas en el contrato inicial. (A-1768-2017)

2º.- SE MANTENGA la fianza depositada en su día, como garantía de la prórroga del presente contrato.



5.- Proposamena: "Beraun Auzoa Area degradatua izendatua izan dadin, azterlan sozio-urbanistikoa idazteko Laguntza Teknikoa" kontratatzea.

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

Erabakia hartu dute:

1.- Espedientea IREKITZEA "Beraun Auzoa Area degradatua izendatua izan dadin, azterlan sozio-urbanistikoa idazteko Laguntza Teknikoa" kontratatzeko, prozedura negoziatuaren bidez publizitatearekin.

2.- Espediente kontratazioa ONARTZEA, lizitazioa arautuko duten Baldintza Ekonomiko-Administratiboen Agiriak barne.

3.- Lizitazioa DEITZEA, eta horrela iragarriko da Errenteriako Udalaren kontratatzailearen profilean, **HIRU (3) asteko** epean, modu horretan proposamenak aurkez daitezten.

4. 32.452,20 €-ko gastua (BEZ barne) BAIMENTZEA, A-146-2017 zorpekoaren kontura.

6.- Proposamena: "Hiri Mantenimendurako Dumper baten hornidura" kontratatzea.

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

Erabakia hartu dute:

1.- Espedientea IREKITZEA "Hiri Mantenimendurako Dumper baten hornidura" kontratatzeko, kontratu txikiko prozeduraren bidez.

5.- Propuesta: Contratación de la "Asistencia técnica para la redacción del Estudio Socio-Urbanístico para la declaración como área degradada del Barrio de Beraun".

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:

Acuerdo:

1º.- SE INCOE expediente para la contratación de la "Asistencia Técnica para la redacción del Estudio Socio-Urbanístico para la declaración como área degradada del Barrio de Beraun", mediante procedimiento negociado con publicidad.

2º.- SE APRUEBE el expediente de contratación, incluyendo los Pliegos de Condiciones Económico-Administrativas y técnicas, que han de regir la licitación.

3º.- CONVOCAR licitación, anunciándose así en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento de Errenteria, por un plazo de **TRES (3) semanas**, para presentar proposiciones.

4º.- SE AUTORICE el gasto de 32.452,20 € (IVA incluido), con cargo al contrato A-146-2017.

6.- Propuesta: Contratación del "Suministro de un Dumper para Mantenimiento Urbano".

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta, se adopta por unanimidad, el siguiente:

Acuerdo:

1º.- SE INCOE expediente para la contratación del "Suministro de un Dumper para Mantenimiento Urbano", mediante el procedimiento de contrato menor.