



MC190719

AKTA / ACTA

KONTRATAZIO MAHAIA MESA DE CONTRATACION					
Bilkura mota Tipo de sesión	Ohikoa Ordinaria		Ezohikoa Extraordinaria	X	Presakoa Urgente
Bilera zenbakia Nº de sesión	26 – B /19(a)		Eguna Día	2019-07-19	
Deia Convocatoria	1	Hasiera ordua Hora de inicio	09:35h	Bukaera ordua Hora de finalización	10:35h
Tokia Lugar	Udaletxeko bilera gela / Sala de reuniones del Ayuntamiento				

BERTARATU DIRA / ASISTENTES

Alazne Korta Zulaika (Batzordeburua / Presidenta)
Begoña Bueno Barranco (Idazkari Nagusi ordea / Secretaria General acctal.)
Irene Soto (Udal Kontuhartzailea/ Interventora municipal)
Tomás Martín (Ondare eta Kontratazioko Arduraduna / Responsable de Contratación y Patrimonio)
Xabier Agirre (Udal Arkitektoa/Arquitecto municipal)
Niko Bengoetxea (Iraunkortasuneko Goi Mailako Teknikaria / Técnico Superior de Sostenibilidad)
Maria Furundarena (Hiri Mantenuko Arkitekto Teknikoa / Arquitecta Técnica de Mantenimiento Urbano)
Josu Achucarro (Idazkaria/Secretario)

Bilkuran dago ere:

- Elixabete Murua (PNV/EAJ)

Asiste a esta sesión:

- Elixabete Murua (PNV/EAJ)

GORABEHERARIK / INCIDENCIAS

Ez da gertatu.

No hay.

Jarraian, quoruma zegoenez, partaideak
gai-zerrendako gaiak aztertzen hasi dira.

Seguidamente, y dado que existe quorum,
los asistentes proceden a tratar los temas del
orden del día.



ESAN-EGINAK ETA ERABAKIAK

Eguneko gai zerrendarekin hasi aurretik, Kontratazio eta Ondareko Arduradunak adierazi du joan den uztailaren 15ean eta baita 16an ere, ezin izan zela 3. zenbakiko Fitxategi Elektronikorik ireki, Kontratazio Publikoa Euskadin Plataformako aplikazioan, Izenperen bidez identifikatzeko arazo teknikoak zeudelako eta arazo orokorra zenez gaurko dataz atzeratu zirela irakierak.

Bestalde hurrengo Kontratazio Mahaia abuztuaren 1era atzeratzea planteatzen du, izan ere uztailaren 29an proposamenak aurkezteko epe muga duten hainbat lizitazio daude eta hauek irekitze aldera, abuztuaren 26a arte ez itxarotearren.

Mahaiak horrela erabaki du.

1.- Proposamena: "Errenteriako Udalaren eraikin eta instalazioetako bero ekoizpenerako instalazioen mantentze-zerbitzua" kontratazeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3. artxibo elektronikoak irekitzea.

"TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." enpresako Genma Hernandez Anderea eta "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", enpresako Sara de Celis Anderea ekitaldira etorri dira.

Ondare eta Kontratazioko Arduradunak adierazi du joan den uztailaren 1ean onartutako proposamenen: "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", "FOJANSA MANTENIMIENTO, S.L.", "GIROA, S.A.", "ONDOAN SERVICIOS, S.A.", "TARTE,

COMENTARIOS Y ACUERDOS

Antes de tratar los temas incluidos en el orden del día, el Responsable de Contratación y Patrimonio señala que el pasado día 15 de julio no se pudo efectuar ninguna apertura de los Archivos Electrónicos n.º 3, ni tampoco el 16 de julio por problemas técnicos de identificación con Izenpe en la aplicación de la Plataforma de Contratación Pública en Euskadi, siendo un problema general y por el cual se pospusieron las aperturas a fecha de hoy.

Por otro lado, plantea que es conveniente posponer la fecha de la siguiente Mesa de Contratación a 1 de agosto, considerando que hay varias licitaciones con fecha final para presentar propuestas el 29 de julio y así no tener que esperar al 26 de agosto para la apertura de dichas propuestas.

La Mesa así lo acuerda.

1.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos n.º 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación del "Servicio de mantenimiento de instalaciones de producción de calor en los edificios e instalaciones del Ayuntamiento de Errenteria".

Asisten al acto D^a. Genma Hernández de "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." y D^a. Sara de Celis de "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L."

El Responsable de Contratación y Patrimonio señala que el pasado 1 de julio se procedió a la apertura del Archivo Electrónico n.º 2 (Documentación Técnica) de las propuestas admitidas: "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.",



KOOP. ELK.", "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." eta "ZAPIRAIN Y LAGO, S.L."-ren, 2 zenbakiko Artxibo Elektronikoa ireki zirela (Dokumentazio Teknikoa) eta beraien edukia Udal Zerbitzu Teknikoei bidali zaiela, iritziz balorazioaren arabera esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezaten.

Jarraian, onartu diren eskaintzak baloratu dira eta, Udal Zerbitzu Teknikoek emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioa eman die Mahaiak:

"FOJANSA MANTENIMIENTO, S.L.", "GIROA, S.A.", "ONDOAN SERVICIOS, S.A.", "TARTE, KOOP. ELK.", "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." y "ZAPIRAIN Y LAGO, S.L.", remitiéndose el contenido de los mismos, correspondientes a las ofertas admitidas, a los Servicios Técnicos municipales para que emitieran el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe de los Servicios Técnicos municipales:

ENPRESA EMPRESA	Mantentze-lan motak (20) Gamak de mantenimiento (20)	Mantentze lanen gestioa (15) Gestión del mantenimiento (15)	Kirol instalazioetan egin beharreko zerbitzuak (5) Servicios a realizar en las instalaciones deportivas (5)	Zuzenketako mantentze lanetarako plana (5) Plan de mantenimiento correctivo (5)	GUZTIRA (40) TOTAL (40)
GIROA, S.A.U.	1	10	0,5	3,5	15
CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.	18	10,5	4,5	4,5	37,5
TARTE, KOOP. ELK.	0	0	0	0,5	0,5
TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDOS, S.L.	3	10	0,5	2,5	16
ONDOAN SERVICIOS, S.A.	12	11	2,5	3	28,5
ZAPIRAIN LAGO, S.L.	18	10,5	4,5	3	36
FOJANSA MANTENIMIENTO, S.L.	1	7	0	1	9

"GIROA, S.A.U.", "TARTE, KOOP. ELK.", "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDOS, S.L." eta "FOJANSA MANTENIMIENTO, S.L." enpresek aurkeztutako eskaintza teknikoek ez dute 22,5 puntutako gutxieneko puntuazioa lortu.

Las propuestas técnicas presentadas por "GIROA, S.A.U.", "TARTE, KOOP. ELK.", "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDOS, S.L." y "FOJANSA MANTENIMIENTO, S.L." no superan la puntuación mínima exigida en la



propuesta técnica de 22,5 puntos.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du lizitaziotik kanpo uztea "GIROA, S.A.U.", "TARTE, KOOP. ELK.", "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDOS, S.L." eta "FOJANSA MANTENIMIENTO, S.L." enpresak aurkeztutako eskaintzek, ez dutelako proposamen teknikoan eskatutako 22,5 puntutako gutxieneko puntuazioa lortu.

Jarraian, 3 zk.ko Fitxategi Elektronikoak zabaldu dira, onartutako eskaintzei dagozkienak. Horiek zabaldu ondoren, hauek izan dira aurkeztutako proposamenak:

* **Ion Lizaso Vicente Jaunak**, "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L."-ren izenean diharduena, **15.991,22 euroko** eskaintzarekin (%21 BEZa barne) mantentze - lanen zerbitzurako, **30,00 euro/orduko** (%21 BEZa barne) mantentze zuzentzaile zerbitzurako eta %25 eko materialen PSP gaineko deskontuarekin.

* **Pedro Antonio Gurrutxaga Arruza Jaunak**, "ONDOAN SERVICIOS, S.A."-ren izenean diharduena, **20.249,35 euroko** eskaintzarekin (%21 BEZa barne) mantentze - lanen zerbitzurako, **32,67 euro/orduko** (%21 BEZa barne) mantentze zuzentzaile zerbitzurako eta %15 eko materialen PSP gaineko deskontuarekin.

Behin beharrezko kalkuluak egin ondoren, lortutako puntuazioa ondorengoa da:

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad, excluir de la licitación las ofertas presentadas por "GIROA, S.A.U.", "TARTE, KOOP. ELK.", "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDOS, S.L." y "FOJANSA MANTENIMIENTO, S.L.", al no superar la puntuación mínima exigida en la propuesta técnica de 22,5 puntos.

Seguidamente se procede a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 correspondiente a las ofertas admitidas, abriéndose los mismos, siendo las propuestas presentadas las siguientes:

* **D. Ion Lizaso Vicente** en representación de "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L." con una oferta de **15.991,22 euros (21% IVA incluido)** para el servicio de mantenimiento, **30,00 euros/hora (21% IVA incluido)** para el mantenimiento correctivo y un **descuento de 25 %** sobre PVP de materiales.

* **D. Pedro Antonio Gurrutxaga Arruza** en representación de "ONDOAN SERVICIOS, S.A." con una oferta de **20.249,35 euros (21% IVA incluido)** para el servicio de mantenimiento, **32,67 euros/hora (21% IVA incluido)** para el mantenimiento correctivo y un **descuento de 15 %** sobre PVP de materiales.

Una vez realizados los cálculos convenientes, la puntuación total obtenida es la siguiente:

ENPRESA EMPRESA	2. Artxiboa (45) Archivo n.º 2 (45)	3. Artxiboa (55) Archivo n.º 3 (55)	GUZTIRA (100) TOTAL (100)
CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.	37,50	47,41	84,91
ONDOAN SERVICIOS, S.A.	28,50	21,57	50,07
ZAPIRAIN LAGO, S.L.	36	60,60	96,60



Kontratazio Mahaiak erabaki du, "ZAPIRAIN LAGO, S.L." enpresa proposatzea kontratuaren adjudikazio-hartzaile gisa, interes publikoentzako eskaintzarik onuragarriena baita..

La Mesa de Contratación acuerda proponer a "ZAPIRAIN LAGO, S.L.", como empresa adjudicataria, al ser la más ventajosa para los intereses públicos.

2.- Proposamena: "Errenteriako Udalaren eraikinetako hozte eta aireztatze instalazioen mantentze-zerbitzua" kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3. artxibo elektronikoak irekitzea.

2.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos n.º 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación del "Servicio de mantenimiento de instalaciones de refrigeración y ventilación de los edificios del Ayuntamiento de Errenteria".

"TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." enpresako Genma Hernandez Anderea eta "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", enpresako Sara de Celis Anderea ekitaldira etorri dira.

Asisten al acto D^a. Genma Hernández de "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." y D^a. Sara de Celis de "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L."

Ondare eta Kontratazioko Arduradunak adierazi du joan den apirilaren 8an onartutako proposamenen: "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", "GIROA, S.A.U", "GIROLAN, S.L." eta "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L."-ren, 2 zenbakiko Artxibo Elektronikoak ireki zirela (Dokumentazio Teknikoa) eta beraien edukia Udal Zerbitzu Teknikoei bidali zaiela, iritzi balorazioaren araberako esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezaten.

El Responsable de Contratación y Patrimonio señala que el pasado 8 de abril se procedió a la apertura del Archivo Electrónico nº 2 (Documentación Técnica) de las propuestas admitidas: "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", "GIROA, S.A.U", "GIROLAN, S.L." y "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." remitiéndose el contenido de los mismos, correspondientes a las ofertas admitidas, a los Servicios Técnicos municipales para que emitieran el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

Iraunkortasuneko Teknikariak adierazi du "GIROLAN, S.L." enpresak, materialen PSP-aren gaineko deskontua eta mantentze-zuzentzailearen orduko prezioaren zenbatekoa sartu dituela, eta datu horiek formulen aplikazioaren bitartez baloratu behar dira eta 3. artxiboan sartu beharrekoak.

El Técnico de Sostenibilidad, señala, que la empresa "GIROLAN, S.L.", ha incluido el descuento sobre PVP de materiales y el importe de precio/hora de mantenimiento correctivo, datos a valorar mediante la aplicación de fórmulas y que procede incluir en el archivo n.º 3.

Baita ere adierazten du "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." enpresak bere Lartzabalgo Udal Artxibategiko lanei dagokion

También señala que la propuesta presentada para los trabajos en el Archivo Municipal de Lartzabal por la empresa "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L.", no cumple lo establecido en el



proposamenak ez duela Baldintza Teknikoen Agirian ezarritakoa betetzen. Horregatik aipatutako enpresen eskaintzak, ez dira aztertu.

Kontratazio eta Ondareko arduradunak adierazi du, lizitaziotik kanpo utzi behar direla "GIROLAN, S.L." eta "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." enpresek aurkeztutako eskaintzak, Iraunkortasuneko Teknikariak adierazitakoagatik.

Ondorioz, Kontratazio Mahaiak, aho batez erabakitzen du, "GIROLAN, S.L." eta "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." enpresek aurkeztutako eskaintzak, lizitaziotik kanpo uztea.

Jarraian, onartu den eskaintzak baloratu dira eta, Udal Zerbitzu Teknikoek emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioa eman die Mahaiak:

Pliego de Prescripciones Técnicas.

Por todo ello, las propuestas mencionadas anteriormente no son analizadas.

El Responsable de Contratación y Patrimonio, señala que procede excluir de la licitación las ofertas de "GIROLAN, S.L." y "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L." en función de lo señalado por el Técnico de Sostenibilidad.

En consecuencia, la Mesa de Contratación acuerda por unanimidad excluir de la licitación las ofertas presentadas por "GIROLAN, S.L." y "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L."

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe de los Servicios Técnicos municipales:

ENPRESA EMPRESA	Prebentzioko mantentze lanetarako plana (35) Plan de mantenimiento preventivo (35)	Zuzenketako mantentze lanetarako plana (5) Plan de mantenimiento correctivo (5)	Instalazio flinkoak (5) Instalaciones fijas (5)	GUZTIRA (45) TOTAL (45) (*)
GIROA, S.A.U	15,00	3,00	3,00	21,00
CLIMATIZACIONES ORIO, S.L	28,00	3,50	5,00	36,50

"GIROA, S.A.U".-k aurkeztutako eskaintza teknikoak ez du 22,5 puntutako gutxieneko puntuazioa lortu.

La propuesta técnica presentada por "GIROA, S.A.U." no supera la puntuación mínima exigida en la propuesta técnica de 22,5 puntos.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du

La Mesa de Contratación acuerda por



lizitaziotik kanpo uztea "GIROA, S.A.U." enpresak aurkeztutako eskaintza, ez duelako proposamen teknikoan eskatutako 22,5 puntutako gutxieneko puntuazioa lortu.

Jarraian, 3 zk.ko Fitxategi Elektronikoa zabaldu da, onartutako eskaintzari dagokiona. Hori zabaldu ondoren, hau izan da aurkeztutako proposamena:

* **Raquel de Celis Eizaguirre Andereak**, "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L."-ren izenean diharduena, **27.405,20 euroko** eskaintzarekin (%21 BEZa barne) mantenu zerbitzurako, **9.188,74 eurotako** (%21 BEZa barne) Lartzabalgo Udal Artxibategiko lanetarako, %25 eko materialen PSP gaineko **deskontuarekin eta 30,00 euro/orduko** (%21 BEZa barne) mantentze zuzentzaile zerbitzurako.

Behin beharrezko kalkuluak egin ondoren, lortutako puntuazioa ondorengoa da:

unanimidad, excluir de la licitación la oferta presentada por "GIROA, S.A.U.", al no superar la puntuación mínima exigida en la propuesta técnica de 22,5 puntos.

Seguidamente se procede a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 correspondiente a la oferta admitida, abriéndose el mismo, siendo la propuesta presentada la siguiente:

* **D^a. Raquel de Celis Eizaguirre** en representación de "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L." con una oferta de **27.405,20 euros (21% IVA incluido)** para el servicio de mantenimiento, **9.188,74 euros (21% IVA incluido)** para los trabajos del Archivo Municipal de Lartzabal, un **descuento de 25 %** sobre PVP de materiales y **30,00 euros/hora (21% IVA incluido)** para el mantenimiento correctivo.

Una vez realizados los cálculos convenientes, la puntuación total obtenida es la siguiente:

ENPRESA	2. Artxiboa (45)	3. Artxiboa (55)	GUZTIRA (100)
EMPRESA	Archivo n.º 2 (45)	Archivo n.º 3 (55)	TOTAL (100)
CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.	36,50	43,84	80,34

Kontratazio Mahaiak erabaki du, "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L." enpresa proposatzea kontratuaren adjudikazio-hartzaile gisa, lizitazioan ezarritako baldintzak betetzeagatik.

3.- Proposamena: "Errenteriako udal elkarte batzuen garbitzeko eta gaika bildutako hondakinen kudeaketa" kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3. artxibo elektronikoak irekitzea..

La Mesa de Contratación acuerda proponer a la empresa "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", como adjudicataria, al cumplir con los requisitos establecidos en la licitación.

3.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos n.º 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación del "Servicio de limpieza y gestión de residuos recogidos selectivamente de varios



edificios públicos de Errenteria"

"ISS FACILITY SERVICES, S.A." enpresako Eduardo Pombar Jauna, ekitaldira etorri da.

Ondare eta Kontratazioko Arduradunak adierazi du joan den uztailaren 1ean onartutako proposamenen: "ISS FACILITY SERVICES, S.A." eta "LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.",-ren, 2 zenbakiko Artxibo Elektronikoa ireki zirela (Dokumentazio Teknikoa) eta beraien edukia Udal Zerbitzu Teknikoei bidali zaiela, iritzi balorazioaren arabera esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezaten.

Jarraian, onartu diren eskaintzak baloratu dira eta, Udal Zerbitzu Teknikoek emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioa eman die Mahaiak:

Asiste al acto D. Eduardo Pombar de "ISS FACILITY SERVICES, S.A."

El Responsable de Contratación y Patrimonio señala que el pasado 1 de julio se procedió a la apertura del Archivo Electrónico nº 2 (Documentación Técnica) de las propuestas admitidas: "ISS FACILITY SERVICES, S.A." y "LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.", remitiéndose el contenido de los mismos, correspondientes a las ofertas admitidas, a los Servicios Técnicos municipales para que emitieran el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe de los Servicios Técnicos municipales:

I. LOTE A / LOTE I

ENPRESA EMPRESA	Proposamen teknikoa (30) Propuesta técnica (30)	Hobekuntzak (10) Mejoras (10)	GUZTIRA TOTAL
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	10,00	5,75	15,75

II. LOTE A / LOTE II

ENPRESA EMPRESA	Proposamen teknikoa (30) Propuesta técnica (30)	Hobekuntzak (10) Mejoras (10)	GUZTIRA TOTAL
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	10,00	2,42	12,42
ISS FACILITY SERVICES, S.A.	29,00	10,00	39,00



III. LOTE A / LOTE III

ENPRESA EMPRESA	Proposamen teknikoa (30) Propuesta técnica (30)	Hobekuntzak (10) Mejoras (10)	GUZTIRA TOTAL
ISS FACILITY SERVICES, S.A.	29,00	10,00	39,00

IV. LOTE A / LOTE IV

ENPRESA EMPRESA	Proposamen teknikoa (30) Propuesta técnica (30)	Hobekuntzak (10) Mejoras (10)	GUZTIRA TOTAL
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	10,00	5,75	15,75

V. LOTE A / LOTE V

ENPRESA EMPRESA	Proposamen teknikoa (25) Propuesta técnica (25)	Bezeroarekiko arreta (15) Atención al cliente (15)	GUZTIRA TOTAL
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	12,50	15,00	27,50

VI. LOTE A / LOTE VI

ENPRESA EMPRESA	Proposamen teknikoa (30) Propuesta técnica (30)	Hobekuntzak (10) Mejoras (10)	GUZTIRA TOTAL
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	10,00	5,75	15,75

Jarraian, 3 zk.ko Fitxategi Elektronikoa
zabaldur da, onartutako eskaintzei dagokiena.
Horiek zabaldur ondoren, hauek izan dira
aurkeztutako proposamenak:

***Juan Alberto Sanz Navarro Jauna "ISS
FACILITY SERVICES, S.A."**-ren izenean
diharduen, **441.901,97 euroko (%21a BEZa
barne)** eskaintzarekin II. LOTE-rako, lehenengo
urtebeterako eta **370.174,91 euroko (%21a BEZa
barne)** eskaintzarekin III. LOTE-rako, lehenengo

Seguidamente se procede a la apertura del
Archivo Electrónico nº 3 correspondiente a las
ofertas admitidas, abriéndose los mismos, siendo
las propuestas presentadas las siguientes:

* **D. Juan Alberto Sanz Navarro**, en
representación de "**ISS FACILITY SERVICES,
S.A.**" con una oferta de **441.901,97 euros (21%
IVA incluido)**, para el LOTE II, para la primera
anualidad, y **370.174,91 euros (21% IVA
incluido)**, para el LOTE III, para la primera



urtebeterako.

* Jose Maria Vilanova Zubillaga Jauna, "LIMPIEZAS JOXEAN, S.L."-ren izenean diharduena, 535.079,99 euroko (%21a BEza barne) eskaintzarekin, I. LOTE-rako, lehenengo urtebeterako, 414.959,99 euroko (%21a BEza barne) eskaintzarekin, II. LOTE-rako, lehenengo urtebeterako, 92.717,25 euroko (%21a BEza barne) eskaintzarekin, IV. LOTE-rako, lehenengo urtebeterako, 28.200,01 euroko (%21a BEza barne) eskaintzarekin, V. LOTE-rako, lehenengo urtebeterako, eta 22.700 euroko (%21a BEza barne) eskaintzarekin, VI. LOTE-rako, lehenengo urtebeterako.

Behin beharrezko kalkuluak egin ondoren, lortutako puntuazioa ondorengo da:

anualidad.

* D. José María Vilanova Zubillaga, en representación de "LIMPIEZAS JOXEAN, S.L." con una oferta de 535.079,99 euros (21% IVA incluido), para el LOTE I, para la primera anualidad, 414.959,99 euros (21% IVA incluido), para el LOTE II, para la primera anualidad, 92.717,25 euros (21% IVA incluido), para el LOTE IV, para la primera anualidad, 28.200,01 euros (21% IVA incluido), para el LOTE V, para la primera anualidad y 22.700 euros (21% IVA incluido), para el LOTE VI, para la primera anualidad.

Una vez realizados los cálculos convenientes, la puntuación total obtenida es la siguiente:

I. LOTE A / LOTE I

ENPRESA	2. Artxiboa (40)	3. Artxiboa (60)	GUZTIRA (100)
EMPRESA	Archivo n.º 2 (40)	Archivo n.º 3 (60)	TOTAL (100)
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	15,75	29,83	45,58

II. LOTE A / LOTE II

ENPRESA	2. Artxiboa (40)	3. Artxiboa (60)	GUZTIRA (100)
EMPRESA	Archivo n.º 2 (40)	Archivo n.º 3 (60)	TOTAL (100)
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	12,42	34,97	47,39
ISS FACILITY SERVICES, S.A.	39	12,01	51,01

III. LOTE A / LOTE III

ENPRESA	2. Artxiboa (40)	3. Artxiboa (60)	GUZTIRA (100)
EMPRESA	Archivo n.º 2 (40)	Archivo n.º 3 (60)	TOTAL (100)
ISS FACILITY SERVICES, S.A.	39	17,97	56,97



IV. LOTEA / LOTE IV

ENPRESA	2. Artxiboa (40)	3. Artxiboa (60)	GUZTIRA (100)
EMPRESA	Archivo n.º 2 (40)	Archivo n.º 3 (60)	TOTAL (100)
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	15,75	30,73	46,48

V. LOTEA / LOTE V

ENPRESA	2. Artxiboa (40)	3. Artxiboa (60)	GUZTIRA (100)
EMPRESA	Archivo n.º 2 (40)	Archivo n.º 3 (60)	TOTAL (100)
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	27,50	23,38	50,88

VI. LOTEA / LOTE VI

ENPRESA	2. Artxiboa (40)	3. Artxiboa (60)	GUZTIRA (100)
EMPRESA	Archivo n.º 2 (40)	Archivo n.º 3 (60)	TOTAL (100)
LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.	15,75	30,20	45,95

Kontratazio Mahaiak erabaki du:

La Mesa de Contratación acuerda proponer a:

* "LIMPIEZAS JOXEAN, S.L. S.L. enpresa proposatzea kontratuaren Igo, IV., V. eta VI. LOTE-etako adjudikazio-hartzaile gisa, lizitazioan ezarritako baldintzak betetzeagatik.

* "ISS FACILITY SERVICES, S.A." enpresa proposatzea kontratuaren II LOTE-ko adjudikazio-hartzaile gisa, interes publikoentzako eskaintzarik onuragarriena baita eta III.LOTE-ko adjudikazio-hartzaile gisa, lizitazioan ezarritako baldintzak betetzeagatik.

* "LIMPIEZAS JOXEAN, S.L.", como empresa adjudicataria, de los LOTES I, IV, V y VI al cumplir con los requisitos establecidos en la licitación.

* "ISS FACILITY SERVICES, S.A.", como empresa adjudicataria, del LOTE II, al ser la más ventajosa para los intereses públicos y del LOTE III, al cumplir con los requisitos establecidos en la licitación.



4.- Proposamena: "Obra zibilaren eta jolas elementuen honikuntzarako Gauzatze-Proiektua. Txirrita Parkearen barruan definitutako obrak" kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 1go eta 2. artxibo elektronikoak irekitzea.

Ondare eta Kontratazioko Arduradunak adierazi du joan den ekainaren 24an onartutako proposamenaren: "LANDA E IMAZ, S.A."-ren, 2 zenbakiko Artxibo Elektronikoa ireki zela (Dokumentazio Teknikoa) eta beraren edukia Udal Zerbitzu Teknikoei bidali zaiela, iritzi balorazioaren araberako esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezaten.

Jarraian, onartu den eskaintza baloratu da eta, Udal Zerbitzu Teknikoek emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioa eman die Mahaiak:

4.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos n.º 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación de las "Obras definidas en el Proyecto de ejecución de obra civil y suministro de juego. Txirrita Parkea".

El Responsable de Contratación y Patrimonio señala que el pasado 24 de junio, se procedió a la apertura del Archivo Electrónico nº 2 (Documentación Técnica) de la propuesta admitida: "LANDA E IMAZ, S.A.", remitiéndose el contenido del mismo, correspondiente a la oferta admitida, a los Servicios Técnicos municipales para que emitieran el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

A continuación se procede a la valoración de la oferta admitida, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe de los Servicios Técnicos municipales:

ENPRESA EMPRESA	Koordinazioa eta metodologia (39) Coordinación y metodología (39)	Obrari Atxikitako langileak (10) Personal asignado a la obra (10)	GUZTIRA (49) TOTAL (49)
LANDA E IMAZ, S.A.	33	8	41

Jarraian, 3 zk.ko Fitxategi Elektronikoa zabaldu da, onartutako eskaintzari dagokiona. Hori zabaldu ondoren, hau izan da aurkeztutako proposamena:

* **Teresa Guezala Ezquerria Andreak**, "LANDA E IMAZ, S.A."-ren izenean diharduena, **160.019,55 euroko (% 21eko BEZa barne)** eskaintzarekin eta exekuzio epean aste bateko (1) hobekuntzarekin.

Seguidamente se procede a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 correspondiente a la oferta admitida, abriéndose el mismo, siendo la propuesta presentada la siguiente:

* **Dª Teresa Guezala Ezquerria**, en representación de "LANDA E IMAZ, S.A." con una oferta de **160.019,55 euros (21% IVA incluido)** y una reducción en el plazo de ejecución de una (1) semana.



Behin beharrezko kalkuluak egin ondoren,

Una vez realizados los cálculos
convenientes,

Kontratazio Mahaiak erabaki du, "LANDA
E IMAZ, S.A." enpresa proposatzea kontratuaren
adjudikazio-hartzaile gisa, lizitazioan ezarritako
baldintzak betetzeagatik.

La Mesa de Contratación acuerda
proponer a "LANDA E IMAZ, S.A.", como empresa
adjudicataria, al cumplir con los requisitos
establecidos en la licitación.

Errenterian, 2019ko uztailaren 19an

BATZORDEBURUA,

IDAZKARIA,

Stua/Fdo.: Alazne Korta Zulaika.

Stua/Fdo.: Josu Achucarro.