



**Espediente zk./Nº Expediente:** 2023OKMA0001  
**Gaia/Asunto:** Kontratazio Mahaia - 2023/09/04 - Mesa de Contratación

## AKTA / ACTA

KONTRATAZIO MAHAIA MESA DE CONTRATACION					
<b>Bilkura mota</b> Tipo de sesión	<b>Ohikoa</b> Ordinaria	X	<b>Ezohikoa</b> Extraordinaria		<b>Presakoa</b> Urgente
<b>Bilera zenbakia</b> Nº de sesión	27/23(a)		<b>Eguna</b> Día	2023-09-04	
<b>Deia</b> Convocatoria	1	<b>Hasiera ordua</b> Hora de inicio	13:00h	<b>Bukaera ordua</b> Hora de finalización	13:20h
<b>Tokia</b> Lugar	Udaletxeko bilera gela / Sala de reuniones del Ayuntamiento				

### BERTARATU DIRA / ASISTENTES

- Alazne Korta (Batzordeburua / Presidenta)
- Xabier Agirre (Udal Arkitektoa / Arquitecto Municipal)
- Tomás Martín (Ondare eta Kontratazio Arduraduna / Responsable de Contratación y Patrimonio)
- Niko Bengoetxea (Iraunkortasuneko Goi Mailako Teknikaria / Técnico Superior de Sostenibilidad)
- Joxe Mari Jauregi (Hizkuntza Politikako Arduradun Teknikoa / Responsable Técnico de Política Lingüística)
- Aitor Lertxundi (Idazkaria / Secretario)

Era berean, telematikoki bertaratzen da: Asimismo asiste de forma telemática:

- Nagore Sarasola (Idazkari Nagusia / Secretaria General)
- Elena Zaldúa (Diruzaina / Tesorera)

Bilkuran daude ere: Asisten a esta sesión:

- Almudena De la Torre (PSE-EE/PSOE)

### GORABEHERARIK / INCIDENCIAS

Ez da gertatu

No hay.

Jarraian, quoruma zegoenez, partaideak gairerrendako gaiak aztertzen hasi dira.

Seguidamente, y dado que existe quorum, los asistentes proceden a tratar los temas del orden del día.



## ESAN-EGINAK ETA ERABAKIAK

Ez da gertatu.

**1.- Proposamena: "Errenteriako udalaren eta Errenteria Musikal organismo autonomoarena instalazio termikoen mantentze zerbitzua" kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3. artxibo elektronikoak irekitzea. (2023OZER0010).**

Udal areto batean, 13:00ean, Kontratazio Mahaiaren batzordekideak bildu dira (Nagore Sarasola Idazkari Nagusia eta Elena Zaldua, Udal Diruzaina, telematikoki), Alazne Korta Zulaika Anderea buru dutela, Tomás Martín-ek Ondare eta Kontratazioko Arduradunak lagunduta eta Aitor Lertxundi Mahaiko Idazkariak, hain zuzen ere. Bileraren helburua "Errenteriako udalaren eta Errenteria Musikal organismo autonomoarena instalazio termikoen mantentze zerbitzua" kontratatzeko deitutako prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3 zenbakiko artxibo elektronikoak irekitzearen.

Ondare eta Kontratazio Arduradunak adierazi du joan den 2023ko abuztuaren 21ean onartutako proposamenen 2. zenbakiko Artxibo Elektronikoak ireki zirela eta beraien edukia udal Zerbitzu Teknikoei bidali zitzaizkion, iritzi balorazioaren arabera esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezan.

Jarraian, 1. LOTEAN onartu diren eskaintzak baloratu dira eta, udal Zerbitzu Teknikoek emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioak eman dizkie Mahaiak:

### 1. LOTEA

## COMENTARIOS Y ACUERDOS

No hay.

**1.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos n.ºs 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación del "Servicio de mantenimiento de instalaciones térmicas del Ayuntamiento de Errenteria y del organismo autónomo Errenteria Musikal". (2023OZER0010)**

En dependencias municipales, siendo las 13:00 horas, se reúnen los miembros de la Mesa de Contratación (Nagore Sarasola, Secretaria General e Elena Zaldua, Tesorera Municipal, de forma telemática) bajo la presidencia de D<sup>a</sup>. Alazne Korta Zulaika, asistida por el Responsable de Contratación y Patrimonio, Tomás Martín y de Aitor Lertxundi, quién actúa como Secretario de la Mesa, y da fe del acto, al objeto de proceder a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 de las ofertas presentadas en el procedimiento abierto convocado para la contratación del "Servicio de mantenimiento de instalaciones térmicas del Ayuntamiento de Errenteria y del organismo autónomo Errenteria Musikal".

El Responsable de Contratación y Patrimonio señala que el pasado 21 de agosto de 2023, se procedió a la apertura del Archivo Electrónico nº 2 de las propuestas admitidas, remitiéndose el contenido del mismo, correspondiente a las ofertas admitidas a los Servicios Técnicos municipales, para que emitiera el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas en el LOTE 1, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe de los servicios técnicos municipales:

### LOTE 1



ENPRESAK	Mantentze-lan prebentibo eta mantenu konduktiboaren gamak	Mantentze-lan zuzentzaileen plana	Kontratuaren jarraipena	Kirol instalazioen mantentze-lan prebentiboa	Ingurumen-alderdiak	GUZTIRA
EMPRESAS	Gamas de mantenimiento preventivo y conductivo	Plan de mantenimiento correctivo	Seguimiento del contrato	Mantenimiento preventivo de las instalaciones deportivas	Aspectos medioambientales	TOTAL
	(20)	(13)	(12)	(3)	(2)	(50)
ZAPIRAIN Y LAGO S.L.	18,5	6,5	8	2,5	0,75	36,25
TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L.	16	12,5	11	2	0,5	42

Jarraian, 1. LOTEAREN 3. zenbakiko Fitxategi Elektronikoa zabaldu da, onartutako eskaintzei dagokiona. Hori zabaldu ondoren, hauek izan dira aurkeztutako proposamenak:

Seguidamente se procede a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 del LOTE 1 correspondiente a las ofertas admitidas, abriéndose el mismo, siendo las propuestas presentadas la siguiente:

\* **JUAN FRANCISCO LAGO SAN JUAN** Jaunak, "ZAPIRAIN Y LAGO S.L."-ren ordezkari gisa 17.709,71 euroko (%21 BEZa barne) eskaintzarekin prebentziozko mantentze lanetarako, lanorduren 33,88€/orduko (%21 BEZa barne) mantentze zuzentzailetarako eta 25% materialen PSPren gaineko deskontuarekin.

\* **D. JUAN FRANCISCO LAGO SAN JUAN**, en representación de "ZAPIRAIN Y LAGO S.L." con una oferta de 17.709,71 euros (IVA 21% incluido) del servicio de mantenimiento preventivo, un precio/hora de 33,88€/h (IVA 21% incluido) del mantenimiento correctivo y un descuento de 25% sobre PVP de materiales.

\* **JORGE GOMEZ DIEZ** Jaunak, "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L."-ren ordezkari gisa 17.338,21 euroko (%21 BEZa barne) eskaintzarekin prebentziozko mantentze lanetarako, lanorduren 35,70€/orduko (%21 BEZa barne) mantentze zuzentzailetarako eta 26% materialen PSPren gaineko deskontuarekin.

\* **D. JORGE GOMEZ DIEZ**, en representación de "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L." con una oferta de 17.338,21 euros (IVA 21% incluido) del servicio de mantenimiento preventivo, un precio/hora de 35,70€/h (IVA 21% incluido) del mantenimiento correctivo y un descuento de 26% sobre PVP de materiales.

Jarraian, 2. LOTEAN onartu diren eskaintzak baloratu dira eta, udal Zerbitzu Teknikoek emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioak eman dizkie Mahaiaik:

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas en el LOTE 2, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe de los servicios técnicos municipales:



**2. LOTEA**

**LOTE 2**

ENPRESAK	Mantentze-lan prebentibo eta mantenu konduktiboaren gamak	Mantentze-lan zuzentzaileen plana	Kontratuaren jarraipena	Kirol instalazioen mantentze-lan prebentiboa	Ingurumen-alderdiak	GUZTIRA
EMPRESAS	Gamas de mantenimiento preventivo y conductivo	Plan de mantenimiento correctivo	Seguimiento del contrato	Mantenimiento preventivo de las instalaciones deportivas	Aspectos medioambientales	TOTAL
	(20)	(13)	(12)	(3)	(2)	(50)

CLIMATIZACIONES ORIO S.L.	11	8,5	8	1,5	0,75	<b>29,75</b>
TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L.	17,5	12,5	11	2,5	0,5	<b>44</b>

Jarraian, 2. LOTEAREN 3. zenbakiko Fitxategi Elektronikoa zabaldu da, onartutako eskaintzei dagokiona. Hori zabaldu ondoren, hauek izan dira aurkeztutako proposamenak:

Seguidamente se procede a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 del LOTE 2 correspondiente a las ofertas admitidas, abriéndose el mismo, siendo las propuestas presentadas la siguiente:

\* **RAKEL DE CELIS EIZAGUIRE Andreak**, "CLIMATIZACIONES ORIO S.L."-ren ordezkari gisa **33.338,83 euroko (%21 BEZa barne)** eskaintzarekin prebentziozko mantentze lanetarako, lanorduren **33,88€/orduko (%21 BEZa barne)** mantentze zuzentzailetarako eta **25% materialen PSPren gaineko deskontuarekin.**

\* **D<sup>a</sup>. RAKEL DE CELIS EIZAGUIRE**, en representación de "CLIMATIZACIONES ORIO S.L." con una oferta de **33.338,83 euros (IVA 21% incluido)** del servicio de mantenimiento preventivo, un precio/hora de **33,88€/h (IVA 21% incluido)** del mantenimiento correctivo y un descuento de **25% sobre PVP de materiales.**

\* **JORGE GOMEZ DIEZ Jaunak**, "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L."-ren ordezkari gisa **23.558,06 euroko (%21 BEZa barne)** eskaintzarekin prebentziozko mantentze lanetarako, lanorduren **35,70€/orduko (%21 BEZa barne)** mantentze zuzentzailetarako eta **26% materialen PSPren gaineko deskontuarekin.**

\* **D. JORGE GOMEZ DIEZ**, en representación de "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L." con una oferta de **23.558,06 euros (IVA 21% incluido)** del servicio de mantenimiento preventivo, un precio/hora de **35,70€/h (IVA 21% incluido)** del mantenimiento correctivo y un descuento de **26% sobre PVP de materiales.**



Behin beharrezko kalkuluak egin ondoren, lortutako puntuazioa ondorengo da:

Una vez realizados los cálculos convenientes, la puntuación total obtenida es la siguiente:

**1. LOTEA**

**LOTE 1**

Enpresak	2. artxiboa	Prebentziozko mantentzea	Mantentze zuzentzailea	PSP	Guztira
EMPRESAS	Archivo 2	Mantenimiento preventivo	Mantenimiento correctivo	PVP	Total
	<b>(50)</b>	<b>(35)</b>	<b>(10)</b>	<b>(5)</b>	<b>(100)</b>
ZAPIRAIN Y LAGO S.L.	36,25	27,08	6,53	4,81	74,68
TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L.	42	28,60	4,08	5,00	79,68

Kontratazio Mahaiak erabaki du, "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L." proposatzea kontratuaren adjudikazio-hartzaile gisa, interes publikoentzako eskaintzarik onuragarriena baita.

La Mesa de Contratación acuerda proponer a la empresa "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L." como adjudicataria, al ser la más ventajosa para los intereses públicos.

**2. LOTEA**

**LOTE 2**

Enpresak	2. artxiboa	Prebentziozko mantentzea	Mantentze zuzentzailea	PSP	Guztira
EMPRESAS	Archivo 2	Mantenimiento preventivo	Mantenimiento correctivo	PVP	Total
	<b>(50)</b>	<b>(35)</b>	<b>(10)</b>	<b>(5)</b>	<b>(100)</b>
CLIMATIZACIONES ORIO S.L.	29,75	15,59	6,53	4,81	<b>56,68</b>
TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L.	44	35	4,08	5,00	<b>88,08</b>

ESKUC3d003d4-8e5e-458c-bd2c-9b6ee01120e0



Kontratazio Mahaiak adierazi du, "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L."k aurkeztutako eskaintza anormaltasun-presuntzioa duela eta eskatu behar zaiola aurkeztutako eskaintza justifikatzeko eta baldintzak zehazteko.

La Mesa de Contratación señala que la oferta presentada por "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L.", incurre en presunción de anomalía, por lo que deberá requerirse a la interesada justificación de la oferta presentada y precisión de las condiciones de la misma.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L." enpresari Iraunkortasuneko Goi Mailako Teknikariak ezarritako epea ematea aurkeztutako eskaintza justifikatzeko eta eskaintza horren baldintzak zehazteko, udal Teknikariak adierazitakoaren arabera.

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad conceder a "TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L." el plazo que señale el Técnico Superior de Sostenibilidad para que justifique la oferta presentada y precise las condiciones de la misma, en función de lo que señale el Técnico municipal.

**2.- Proposamena: "LAGUNKIDE-ACOGE eguneko Zentroak eta Erretiratuen Elkartetako dinamizazio zerbitzuak" kontratatzeke egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3. artxibo elektronikoa irekitzea. (2023OZER0017).**

**2.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos n.ºs 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación de los "Servicios de atención diurna LAGUNKIDE-ACOGE y dinamización en los Clubes de Jubilados y Jubiladas de Errenteria". (2023OZER0017)**

Udal areto batean, 13:10ean, Kontratazio Mahaiaren batzordekideak bildu dira (Nagore Sarasola Idazkari Nagusia eta Elena Zaldua, Udal Diruzaina, telematikoki), Alazne Korta Zulaika Anderea buru dutela, Tomás Martín-ek Ondare eta Kontratzioko Arduradunak lagunduta eta Aitor Lertxundi Mahaiko Idazkariak, hain zuzen ere. Bileraren helburua "LAGUNKIDE-ACOGE eguneko Zentroak eta Erretiratuen Elkartetako dinamizazio zerbitzuak" kontratatzeke deitutako prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3 zenbakiko artxibo elektronikoa irekitzearen.

En dependencias municipales, siendo las 13:10 horas, se reúnen los miembros de la Mesa de Contratación (Nagore Sarasola, Secretaria General e Elena Zaldua, Tesorera Municipal, de forma telemática) bajo la presidencia de D<sup>a</sup>. Alazne Korta Zulaika, asistida por el Responsable de Contratación y Patrimonio, Tomás Martín y de Aitor Lertxundi, quién actúa como Secretario de la Mesa, y da fe del acto, al objeto de proceder a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 de las ofertas presentadas en el procedimiento abierto convocado para la contratación del "Servicios de atención diurna LAGUNKIDE-ACOGE y dinamización en los Clubes de Jubilados y Jubiladas de Errenteria".

Ondare eta Kontratzioko Arduradunak adierazi du joan den 2023ko abuztuaren 21ean onartutako proposamenen 2. zenbakiko Artxibo Elektronikoa ireki zirela eta beraien edukia Adituen Batzordeari bidali zitzaizkion, iritzi balorazioaren arabera esleitze-

El Responsable de Contratación y Patrimonio señala que el pasado 21 de agosto de 2023, se procedió a la apertura del Archivo Electrónico nº 2 de las propuestas admitidas, remitiéndose el contenido del mismo, correspondiente a las ofertas admitidas al Comité de



irizpideei buruzko txostena eman zezan.

Expertos, para que emitiera el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

Jarraian, onartu den eskaintza baloratu da eta, Adituen Batzordeak emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioa eman dio Mahaiak:

A continuación se procede a la valoración de la oferta admitida, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe del Comité de Expertos:

Enpresak Empresas	Egitasmoa zuzenduko duen aukeratutako fundamentazio teorikoa Exposición de la fundamentación teórica elegida para el desarrollo del proyecto (10)	Zerbitzu bakoitzaren deskribapena Descripción de cada servicio (30)	Metodologia, profesional-taldearen kudeaketa eta antolaketa, koordinazio-eta ebaluazio-sistemak, gatazken kudeaketa Metodología, gestión y organización del equipo de profesionales, sistemas de coordinación y evaluación, gestión de conflictos (30)	GUZTIRA TOTAL (70)
LAHAR ELKARGOA	7	18,5	21	46,5

\* **IBON ETXEBERRIA SERVAN** Jaunak, "LAHAR ELKARGOA" enpresa ordezkatzuz, **198.000 euroko** eskaintza egin du (**BEZa salbuetsita**).

\* **D. IBON ETXEBERRIA SERVAN**, en representación de la "LAHAR ELKARGOA", con una oferta de **198.000 euros (IVA exento)**.

Behin beharrezko kalkuluak egin ondoren, lortutako puntuazioa ondorengo da:

Una vez realizados los cálculos convenientes, la puntuación total obtenida es la siguiente:

ENPRESAK EMPRESAS	2. ARTXIBOA ARCHIVO 2 (70)	ESKAINZA EKONOMIKOA OFERTA ECONÓMICA (30)	GUZTIRA TOTAL (100)
LAHAR ELKARGOA	46,5	5,85	52,35

Kontratazio Mahaiak erabaki du, "LAHAR ELKARGOA" proposatzea kontratuaren adjudikazio-hartzaile gisa, lizitazioan ezarritako baldintzak betetzen duelako.

La Mesa de Contratación acuerda proponer a la empresa "LAHAR ELKARGOA" como adjudicataria, al cumplir con los requisitos establecidos en la licitación.



**3.- Proposamena: “MONDRAGON LINGUA-ALECOP S.COOP.” enpresari, “Errenteriara etorri berrien artean Euskararen erabilera indartzeko Zerbitzua” kontratatzeko lizitazioan aurkeztutakoa, anormaltasun presuntzioa duenez, dokumentazio errekerimendua. (2023OZER0016).**

**3.- Propuesta: Requerimiento de documentación a la empresa “MONDRAGON LINGUA-ALECOP S.COOP.”, presentada en la licitación para la contratación de la “Implementación de un proyecto para potenciar el uso del Euskera entre los recién llegados a Errenteria”, al incurrir en presunción de anomalía. (2023OZER0016).**

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta se adopta por unanimidad, el siguiente:

**Erabakia hartu dute:**

**Acuerdo:**

1.- ESKATZEA “MONDRAGON LINGUA-ALECOP S.COOP” enpresari (IFK: F-72523962), erabaki hau jaso eta BOST (5) egun naturaleko epean, bere eskaintzaren frogagiriak aurkez ditzala, honako balio hauei dagokienez:

1º.- SE REQUIERA a la empresa “MONDRAGON LINGUA-ALECOP S.COOP” (CIF: F-72523962), para que en el plazo de CINCO (5) días naturales a contar desde la recepción del mismo, aporte la documentación justificativa de su oferta, en lo que se refiere a los siguientes valores:

- Lan-kostuak: Kotizazioen Likidazioaren Ordainagiria eta Langileen Izenen Zerrenda ereduak (lehen TC-1 eta TC-2) aurkeztu behar ditu eta zerbitzu horretan emandako ordu zehatzak aplikatuko dira. Kontuan hartuko da arlo lan-hitzarmena betetzea.

- Costes laborales: debe presentar el Recibo de Liquidación de Cotizaciones y el modelo de Relación Nominal de Trabajadores (antes TC-1 y TC-2) y se aplicarán las horas concretas de servicio. Se tendrá en cuenta el cumplimiento del convenio laboral sectorial.

- Industria etekina.

- Beneficio industrial.

**4.- Alkatetzaren Ebazpenen berri ematea.**

**4.- Dar cuenta de las Resoluciones de la Alcaldesa.**

Mahaia jakinaren gainean geratu da.

La Mesa queda enterada.

**5.- Kontratazio Mahaiaren 26. aktak irakurtzea eta, hala badagokio, onartzea. (2023ko Abuztua).**

**5.- Lectura y aprobación en su caso, de la Acta Nºs 26 de la Mesa de Contratación. (Agosto de 2023).**

Idazkariak Kontratazio Mahaiko 2023ko abuztuko 26. zenbakiari dagokion aktaren berri eman

Leída por la Secretaria la Acta de la Mesa de Contratación n.ºs 26 correspondiente a agosto de 2023,





ondoren,

Inolako aldaketarik egin gabe onartu da.

Se aprueba sin observación alguna.

Errenterian, sinadura elektronikoaren egunean

BATZORDEBURUA,

IDAZKARIA,

Stua/Fdo.: Alazne Korta

Stua/Fdo.: Aitor Lertxundi.



## Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

**Titulua / Título:**

2023OKMA0001-AKTA/ACTA (ERRENTERIAKO UDALA)