



**Espediente zk./Nº expediente:** 2025OKMA0009  
**Gaia/Asunto:** Kontratazio Mahaia -2025/03/13- Mesa de Contratación

MC250313

## AKTA / ACTA

KONTRATAZIO MAHAIA MESA DE CONTRATACION						
<b>Bilkura mota</b> Tipo de sesión	<b>Ohikoa</b> Ordinaria	X	<b>Ezohikoa</b> Extraordinaria		<b>Presakoa</b> Urgente	
<b>Bilera zenbakia</b> Nº de sesión	9/25(a)		<b>Eguna</b> Día	2025-03-13		
<b>Deia</b> Convocatoria	1	<b>Hasiera ordua</b> Hora de inicio	11:00h	<b>Bukaera ordua</b> Hora de finalización	11:40h	
<b>Tokia</b> Lugar	<b>Udaletxeko bilera gela</b> / Sala de reuniones del Ayuntamiento					

### BERTARATU DIRA / ASISTENTES

- Alazne Korta Zulaika (Batzordeburua / Presidenta)
- Marta Nicolás Goti (Ondare eta Kontratazioko Arduraduna / Responsable de Contratación y Patrimonio)
- Luis Peña (Kiroletako Arduraduna / Responsable de Deportes)
- Maite Sáez (Idazkaria / Secretaria)

Era berean, telematikoki bertarutzen da:

Asimismo asiste de forma telemática:

- Ainhoa Esnaola Zubeldia (Idazkari Orokorra / Secretaria General)
- Iruñe Soto Cotorro (Kontuhartzailea / Interventora)
- Erlaitz Aristizabal (Hiri Mantenuko Teknikaria / Técnico de Mantenimiento Urbano)

Bilkuran daude ere:

Asisten a esta sesión:

- Antonio Vicente (PP/PP)
- Eli Murua (EAJ/PNV)
- Almudena De la Torre (PSE-EE/PSOE)



### GORABEHERARIK / INCIDENCIAS

Ez da gertatu

No hay.

-----  
Jarraian, quoruma zegoenez, partaideak gai-zerrendako gaiak aztertzen hasi dira.

-----  
Seguidamente, y dado que existe quorum, los asistentes proceden a tratar los temas del orden del día.

### ESAN-EGINAK ETA ERABAKIAK

Ez da gertatu

No hay.

1.- Proposamena: "Errenteriako ur hornidura sarean fugak bilatzeko Zerbitzua", Suspertze, Transformazio eta Erresilientzia Plana - Europar Batasunak finantzatua - NextGenerationEU, kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3. artxibo elektronikoak irekitzea. (2024OZER0030)

1.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos nº 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación del "Servicio de búsqueda de fugas en red de abastecimiento de agua de Errenteria" en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia -Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU. (2024OZER0030)

Ondare eta Kontratazioko Arduradunak adierazi du joan den 2025eko martxoaren 6an onartutako proposamenen 2. zenbakiko Artxibo Elektronikoak ireki zirela eta beraien edukia udal Zerbitzu teknikoei bidali zitzaizkien, iritzi balorazioaren araberako esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezaten.

La Responsable de Contratación y Patrimonio señala que el pasado 6 de marzo de 2025, se procedió a la apertura de los Archivos Electrónicos nº 2 de las propuestas admitidas, remitiéndose el contenido de los mismos, correspondiente a las ofertas admitidas a los Servicios técnicos municipales, para que emitieran el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

Teknikariaren txostena irakurri ondoren, Kontratazio Mahaiak aho batez onartzen du balorazio-txostena.

Tras la lectura del informe del Técnico, la Mesa de Contratación acepta de forma unánime el informe de valoración.

Jarraian, onartu diren eskaintzak baloratu dira eta, Udal Zerbitzu Teknikoek emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioa eman dio Mahaiak:

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe de los Servicios Técnicos municipales:



ENPRESAK EMPRESAS	Lan prozedura eta lanan memoria deskribatzailea Metodología y memoria descriptiva de los trabajos (25)	Giza baliabideak antolatzea eta koordinatzea Organización y coordinación de equipos (15)	Baliabide materialak eta teknikoak Medios materiales y técnicos (5)	GUZTIRA TOTAL (45)
SERVICIOS INTEGRADOS EN PROCESOS DEL AGUA, S.L.	25	15	5	45
VONROLL HYDRO ESPAÑA, S.L.	17	15	5	37

Jarraian, 3 zenbakiko Fitxategi Elektronikoak zabaldu dira, onartutako eskaintzei dagokiena. Horiek zabaldu ondoren, hau izan dira aurkeztutako proposamenak:

\* José Luis Badiola Díez Jaunak, "SERVICIOS INTEGRADOS EN PROCESOS DEL AGUA, S.L."-ren ordezkari gisa 47.756,28 euroko (%21 BEZa barne) eskaintzarekin eta ustekabeko zerbitzuen aurrean jarduteko 47 orduko epearekin.

\* Eduardo Colina Bruzual Jaunak, "VONROLL HYDRO ESPAÑA, S.L."-ren ordezkari gisa 52.586,18 euroko (%21 BEZa barne) eskaintzarekin eta ustekabeko zerbitzuen aurrean jarduteko 8 orduko epearekin.

Behin beharrezko kalkuluak egin ondoren, Kontratazio Mahaiak erabaki du, "SERVICIOS INTEGRADOS EN PROCESOS DEL AGUA, S.L." enpresa proposatzea kontratuaren adjudikazio-hartzaile gisa, interes publikoentzako eskaintzarik onuragarriena baita.

**2.- Proposamena:** "Errenteriako landa eremuko baserriak urez hornitzeko Proiektua idazteko Zerbitzua", kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3. artxibo elektronikoak irekitzea. (2024OZER0027)

Seguidamente se procede a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 correspondiente a las ofertas admitida, abriéndose el mismo, siendo las propuestas presentadas las siguientes:

\* D. José Luis Badiola Díez, en representación de "SERVICIOS INTEGRADOS EN PROCESOS DEL AGUA, S.L." con una oferta de 47.756,28 € (IVA 21% incluido) y un plazo de actuación ante servicios imprevistos de 47 horas.

\* D. Eduardo Colina Bruzual, en representación de "VONROLL HYDRO ESPAÑA, S.L." con una oferta de 52.586,18 € (IVA 21% incluido) y un plazo de actuación ante servicios imprevistos de 8 horas.

Una vez realizados los cálculos convenientes, la Mesa de Contratación acuerda proponer a la empresa "SERVICIOS INTEGRADOS EN PROCESOS DEL AGUA, S.L.", como adjudicataria, al ser la más ventajosa para los intereses públicos.

**2.- Propuesta:** Apertura de los Archivos electrónicos nº 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación del "Servicio de redacción de Proyecto para el abastecimiento de agua a caseríos en la zona rural de Errenteria".



(2024OZER0027)

Aholkulari Juridikoak adierazi du joan den 2025eko urtarrilaren 30ean onartutako proposamenen 2. zenbakiko Arxibo Elektronikoak ireki zirela eta beraien edukia udal Zerbitzu teknikoei bidali zitzaizkien, iritzi balorazioaren arabera esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezaten.

Teknikariaren txostena irakurri ondoren, Kontratazio Mahaia aho batez onartzen du balorazio-txostena.

Jarraian, onartu diren eskaintzak baloratu dira eta, Udal Zerbitzu Teknikoek emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioa eman dio Mahaia:

La Asesora Jurídica señala que el pasado 30 de enero de 2025, se procedió a la apertura de los Archivos Electrónicos nº 2 de las propuestas admitidas, remitiéndose el contenido de los mismos, correspondiente a las ofertas admitidas a los servicios técnicos municipales, para que emitieran el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

Tras la lectura del informe del Técnico, la Mesa de Contratación acepta de forma unánime el informe de valoración.

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe de los Servicios Técnicos municipales:

ENPRESAK EMPRESAS	Memoria Teknikoa Memoria técnica	Baliabide materialak eta teknikoak Plan de trabajo y medios a adscribir al contrato	GUZTIRA TOTAL
	(35)	(10)	(45)
SESTRA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.L.	33	9	42
DAIR INGENIEROS, S.L.	29	8	37

Jarraian, 3 zenbakiko Fitxategi Elektronikoak zabaldu dira, onartutako eskaintzei dagokiena. Horiek zabaldu ondoren, hau izan dira aurkeztutako proposamenak:

\* **Jaime Carretero Sánchez Jaunak**, "SESTRA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.L."-ren ordezkari gisa **80.000 euroko (%21 BEZa barne)** eskaintzarekin eta eta antzeko lanetan esperientzia eta kalitate osoa du.

Seguidamente se procede a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 correspondiente a las ofertas admitida, abriéndose el mismo, siendo las propuestas presentadas las siguientes:

\* **D. Jaime Carretero Sánchez**, en representación de "SESTRA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.L." con una oferta de **80.000 € (IVA 21% incluido)** y marcada toda la experiencia y calidad en obras similares.



\* **Carmen del Río López Andereak, "DAIR INGENIEROS, S.L."**-ren ordezkari gisa **66.550 euroko (%21 BEZa barne)** eskaintzarekin eta eta antzeko lanetan esperientzia eta kalitate osoa du.

Behin beharrezko kalkuluak egin ondoren, Kontratazio Mahaiak erabaki du, "DAIR INGENIEROS, S.L." enpresa proposatzea kontratuaren adjudikazio-hartzaile gisa, interes publikoentzako eskaintzarik onuragarriena baita.

**3.- Proposamena: "Errenteriako Galtzarabordako Kiroldegiko kafetegia zerbitzuaren ustiapena" jabariko emakida bidez, kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 1go eta 2. artxibo elektronikoak irekitzea. (2024OEMA0003)**

Lehenik adierazi da baliozko epean eskaintza bat (1) aurkeztu dela: "MARIA ANGELES GIL PÉREZ". Eskaintza 3 artxibo elektronikoz osatuta dago.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko artxibo-elektronikoa irekitzea, hau da, Baldintza Administratibo Partikularren Agiriaren 7. artikuluan eskatutako dokumentazio osagarria duena, legezko epean aurkeztutako proposamenari dagokiona.

Kontratazio eta Ondareko Arduradunak adierazi du lizitaziotik kanpo utzi behar direla "MARIA ANGELES GIL PÉREZ"-ek aurkeztutako eskaintzak, 1. artxibo elektronikoan sartu dutelako eskaintza ekonomikoa (3. artxiboari dagokiona) eta, ondorioz, hori denez aurkeztutako eskaera bakarra, lizitazioa hutsik geratuko dela, lizitazioa arautzen duten Baldintza Administratibo Partikularren Agirian ezarritakoa ez baitute du betetzen.

Kontratazio Mahaiak, aho batez horrela erabakitzen du.

**4.- Proposamena: "Aurreproiektua eta Exekuzio Proiektua idazteko eta Obra Zuzendaritzako**

\* **D<sup>a</sup> Carmen del Río López**, en representación de "**DAIR INGENIEROS, S.L.**" con una oferta de **66.550 € (IVA 21% incluido)** y marcada toda la experiencia y calidad en obras similares.

Una vez realizados los cálculos convenientes, la Mesa de Contratación acuerda proponer a la empresa "DAIR INGENIEROS, S.L.", como adjudicataria, al ser la más ventajosa para los intereses públicos.

**3.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos nº 1 y 2 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación de la "Explotación del servicio de Cafetería del Polideportivo de Galtzaraborda de Errenteria" mediante concesión demanial. (2024OEMA0003)**

Se procede en primer lugar a indicar que se ha presentado dentro de plazo hábil, una (1) proposición correspondiente a: "MARIA ANGELES GIL PÉREZ", integrada por 3 archivos electrónicos.

La Presidenta ordena la apertura del Archivo denominado nº 1, que contiene la documentación complementaria exigida en el art. 7 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, respecto de la proposición presentada dentro del plazo legal.

La Responsable de Contratación y Patrimonio, señala que procede excluir de la licitación la oferta presentada por "MARIA ANGELES GIL PÉREZ", al incluir la oferta económica que corresponde al archivo n.º 3, en el archivo electrónico n.º 1, y en consecuencia y al ser la única oferta presentada declarar desierta la licitación, por incumplir la oferta lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la licitación.

La Mesa de Contratación así lo acuerda por unanimidad.

**4.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos nº 1 y 2 de las ofertas presentadas en**



**Laguntza Teknikoa: Musikari eta ahotsari lotutako eraikin berria”, kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 1go eta 2. artxibo elektronikoa irekitzea. (2024OZER0031)**

Lehenik adierazi da baliozko epean lau (4) eskaintzak aurkeztu direla: “REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P.”; “GURBAIN, S.L.P.”; “ANTERO-FERNANDEZ ARQUITECTOS, S.L.P.” eta “ESTUDIO BELDARRAIN, S.L.P.”. Eskaintzak 3 artxibo elektronikoz osatuta daude.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko artxibo elektronikoa irekitzea, hau da, Baldintza Administratibo Partikularren Agiriaren 19. artikuluan eskatutako dokumentazio osagarria duena, legezko epean aurkeztutako proposamenei dagokiena.

Kontratazio Mahaiak, aho batez, adostu du onartzea “REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P.”; “GURBAIN, S.L.P.”; “ANTERO-FERNANDEZ ARQUITECTOS, S.L.P.” eta “ESTUDIO BELDARRAIN, S.L.P.”-ren eskaintzak, lizitazioan parte hartzeko.

Jarraian onartutako eskaintzak ireki dira, eta 2 zenbakiko artxibo elektronikoa irekita, aurkeztutako proposamenak honako hauek dira:

\* **“REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P.”**, proposamen teknikoa eta giza baliabideei buruzko dokumentazioa duena.

\* **“GURBAIN, S.L.P.”**, proposamen teknikoa eta giza baliabideei buruzko dokumentazioa duena.

\* **“ANTERO-FERNANDEZ ARQUITECTOS, S.L.P.”**, proposamen teknikoa eta giza baliabideei buruzko dokumentazioa duena.

\* **“ESTUDIO BELDARRAIN, S.L.P.”**,

**el Procedimiento Abierto incoado para la contratación de la “Asistencia Técnica para la redacción del Anteproyecto y Proyecto de Ejecución y Dirección de Obra: Nuevo edificio vinculado a la música y a la voz”. (2024OZER0031)**

Se procede en primer lugar a indicar que se han presentado dentro de plazo hábil, cuatro (4) proposiciones correspondientes a: “REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P.”; “GURBAIN, S.L.P.”; “ANTERO-FERNANDEZ ARQUITECTOS, S.L.P.” y “ESTUDIO BELDARRAIN, S.L.P.”, integradas por 3 archivos electrónicos.

La Presidenta ordena la apertura del Archivo denominado nº 1, que contiene la documentación complementaria exigida en el art. 19 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, respecto de las proposiciones presentadas dentro del plazo legal.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación las ofertas presentadas por “REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P.”; “GURBAIN, S.L.P.”; “ANTERO-FERNANDEZ ARQUITECTOS, S.L.P.” y “ESTUDIO BELDARRAIN, S.L.P.”.

A continuación, se procede a la apertura de las propuestas admitidas, y abriéndose el archivo electrónico señalado con el nº 2, las propuestas presentadas son las siguientes:

\* **“REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P.”**, que contiene documentación sobre la propuesta técnica y el equipo técnico.

\* **“GURBAIN, S.L.P.”**, que contiene documentación sobre la propuesta técnica y el equipo técnico.

\* **“ANTERO-FERNANDEZ ARQUITECTOS, S.L.P.”**, que contiene documentación sobre la propuesta técnica y el equipo técnico.

\* **“ESTUDIO BELDARRAIN, S.L.P.”**, que



proposamen teknikoa eta giza baliabideei buruzko dokumentazioa duena.

Behin zabaltze ekitaldia amaitu ondoren, udal Adituen Batzordeari bidali zaio onartutako fitxategi elektronikoaren edukia, dagokion txostena eman dezan balio-judizioen mende dauden esleipen irizpideen inguruan eta, era berean, ponderazioa egin dezaten lizitazioa arautu duten baldintza-agirian xedatutakoaren arabera.

Balorazioa egin eta gero, ekitaldi publikoan emango da jakitera emaitza eta, jarraian, ekitaldi publikoan ere, zabalduko da 3 zk-ko fitxategi elektronikoa, formulak aplikatuz baloratu beharreko irizpideei dagokiena.

**5.- Proposamena: “Errenteriako udalaren urhargune eta eraikinetako suteen eta Intrusioaren aurkako sistemen mantentze-zerbizua”, kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 1go eta 2. artxibo elektronikoak irekitzea. (2024OZER0028)**

Lehenik adierazi da baliozko epean 1. LOTERAKO proposamen bat (1) aurkeztu da, "SEGURIDAD INCENDIOS SERCOIN, S.A." -ri dagokiona, eta 2. LOTERAKO proposamen bat (1), "AREA 7, S.L." -ri dagokiona. Eskaintzak 3 artxibo elektronikoz osatuta daude.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko artxibo elektronikoa irekitzea, hau da, Baldintza Administratibo Partikularren Agiriaren 19. artikuluan eskatutako dokumentazio osagarria duena, legezko epean aurkeztutako proposamenei dagokiena.

Kontratazio Mahaiak, aho batez, adostu du onartzea “SEGURIDAD INCENDIOS SERCOIN, S.A.” eta “AREA 7, S.L.”-ren eskaintzak, lizitazioan parte hartzeko.

Jarraian onartutako eskaintzak ireki dira, eta 2 zenbakiko artxibo elektronikoak irekita, aurkeztutako

contiene documentación sobre la propuesta técnica y el equipo técnico.

Finalizado el acto de apertura, se remite el contenido del archivo electrónico admitido, al Comité de Expertos, para que emita el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor, efectuando la ponderación conforme a lo dispuesto en los pliegos que han regido la licitación.

Una vez efectuada esta valoración, se dará a conocer su resultado en acto público y seguidamente se procederá, también en acto público, a la apertura del archivo electrónico nº 3 correspondiente a criterios a valorar mediante la aplicación de fórmulas.

**5.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos nº 1 y 2 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación del “Servicio de Mantenimiento de Hidrantes y de Sistemas de Protección contra incendios e Intrusión de los edificios del Ayuntamiento de Errenteria. (2024OZER0028)**

Se procede en primer lugar a indicar que se han presentado dentro de plazo hábil, una (1) proposición para el LOTE 1 correspondiente a: “SEGURIDAD INCENDIOS SERCOIN, S.A.” y una (1) proposición para el LOTE 2 correspondiente a: “AREA 7, S.L.”, integradas por 3 archivos electrónicos.

La Presidenta ordena la apertura del Archivo denominado nº 1, que contiene la documentación complementaria exigida en el art. 19 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, respecto de las proposiciones presentadas dentro del plazo legal.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación las ofertas presentadas por “SEGURIDAD INCENDIOS SERCOIN, S.A.” y “AREA 7, S.L.”.

A continuación, se procede a la apertura de las propuestas admitidas, y abriéndose el archivo



proposamenak honako hauek dira:

electrónico señalado con el nº 2, las propuestas presentadas son las siguientes:

1go LOTEA:

LOTE 1:

\* **“SEGURIDAD INCENDIOS SERCOIN, S.A.”**, zerbitzuaren proposamen teknikoari buruzko dokumentazioa duena.

\* **“SEGURIDAD INCENDIOS SERCOIN, S.A.”**, que contiene documentación sobre la propuesta técnica del servicio.

2. LOTEA:

LOTE 2:

\* **“AREA 7, S.L.”**, zerbitzuaren proposamen teknikoari buruzko dokumentazioa duena.

\* **“AREA 7, S.L.”**, que contiene documentación sobre la propuesta técnica del servicio.

Behin zabaltze ekitaldia amaitu ondoren, udal Zerbiztu Teknikoei bidali zaie onartutako fitxategi elektronikoaren edukia, dagokion txostena eman dezaten balio-judizioen mende dauden esleipen irizpideen inguruan eta, era berean, ponderazioa egin dezaten lizitazioa arautu duten baldintza-agirian xedatutakoaren arabera.

Finalizado el acto de apertura, se remite el contenido del archivo electrónico admitido, a los Servicios Técnicos municipales, para que emitan el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor, efectuando la ponderación conforme a lo dispuesto en los pliegos que han regido la licitación.

Balorazioa egin eta gero, ekitaldi publikoan emango da jakitera emaitza eta, jarraian, ekitaldi publikoan ere, zabalduko da 3 zk-ko fitxategi elektronikoa, formulak aplikatuz baloratu beharreko irizpideei dagokiena.

Una vez efectuada esta valoración, se dará a conocer su resultado en acto público y seguidamente se procederá, también en acto público, a la apertura del archivo electrónico nº 3 correspondiente a criterios a valorar mediante la aplicación de fórmulas.

**6.- Alkatetzaren Ebazpenen berri ematea.**

**6.- Dar cuenta de las Resoluciones de la Alcaldesa.**

Mahaia jakinaren gainean geratu da.

La Mesa queda enterada.

Erreenterian, sinadura elektronikoaren egunean

BATZORDEBURUA,

IDAZKARIA,

Stua/Fdo.: Alazne Korta

Stua/Fdo.: Maite Sáez.





## Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

**Titulua / Título:**

2025OKMA0009-AKTA/ACTA (ERRENTERIAKO UDALA)