



Espediente zk./Nº expediente: 2025OKMA0011
Gaia/Asunto: Kontratazio Mahaia - 2025/03/27 - Mesa de Contratación

MC250327

AKTA / ACTA

KONTRATAZIO MAHAIA						
MESA DE CONTRATACION						
Bilkura mota Tipo de sesión	Ohikoa Ordinaria	X	Ezohikoa Extraordinaria		Presakoa Urgente	
Bilera zenbakia Nº de sesión	11/25(a)		Eguna Día		2025-03-27	
Deia Convocatoria	1	Hasiera ordua Hora de inicio	11:05h	Bukaera ordua Hora de finalización		11:30h
Tokia Lugar	Udaletxeko bilera gela / Sala de reuniones del Ayuntamiento					

BERTARATU DIRA / ASISTENTES

- Alazne Korta Zulaika (Batzordeburua / Presidenta)
- Ainhoa Esnaola Zubeldia (Idazkari Orokorra / Secretaria General)
- Marta Nicolás Goti (Ondare eta Kontratazioko Arduraduna / Responsable de Contratación y Patrimonio)
- Iñaki Azkarate (Ingurumeneko Teknikaria / Técnico de Medio Ambiente)
- Maite Sáez (Idazkaria / Secretaria)

Era berean, telematikoki bertaratzen da:

Asimismo asiste de forma telemática:

- Irune Soto Cotorro (Kontuhartzailea / Interventora)

Bilkuran daude ere:

Asisten a esta sesión:

- Antonio Vicente (PP/PP)
- Eli Murua (EAJ/PNV)
- Almudena De la Torre (PSE-EE/PSOE)

GORABEHERARIK / INCIDENCIAS

Ez da gertatu

No hay.



Jarraian, quoruma zegoenez, partaideak gai-zerrendako gaiak aztertzen hasi dira.

Seguidamente, y dado que existe quorum, los asistentes proceden a tratar los temas del orden del día.

ESAN-EGINAK ETA ERABAKIAK

Ez da gertatu

1.- Proposamena: “Añarbe Mendi Komunaleko Aldura eremuan (235 unada) egurraren baso-ustiapena” enkante bidez beterentzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen artxibo elektronikoa bakarrik irekitzea. (2025OZER0008)

Lehenik adierazi da baliozko epean bi (2) eskaintza aurkeztu direla: “ZUBILLAGA SARALEGUI, S.L.” eta “CENTRAL FORESTAL, S.A.”.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du lizitaziora onartzea “ZUBILLAGA SARALEGUI, S.L.” eta “CENTRAL FORESTAL, S.A.” enpresek aurkeztutako eskaintzak.

Jarraian onartutako eskaintzak irekitzen dira, eta dagokion artxibo elektronikoa irekita, aurkeztutako proposamenak honako hauek dira:

*** Daniel Zubillaga Saralegui jaunak, “ZUBILLAGA SARALEGUI, S.L.” enpresaren ordezkari gisa, 29.399,37 euroko eskaintzarekin (%21 BEZa barne).**

*** Iñaki Rentería Arana jaunak, “CENTRAL FORESTAL, S.A.” enpresaren ordezkari gisa, 38.763,56 euroko eskaintzarekin (%21 BEZa barne).**

Kontratazio Mahaiak erabaki du, “CENTRAL FORESTAL, S.A.” proposatzea kontratuaren adjudikazio-hartzaile gisa, interes publikoentzako eskaintzarik onuragarriena baita.

COMENTARIOS Y ACUERDOS

No hay.

1.- Propuesta: Apertura del archivo electrónico único de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la enajenación del “Aprovechamiento forestal de madera en el área Aldura (rodal 235) del Monte Comunal Añarbe” mediante subasta pública. (2025OZER0008)

Se procede en primer lugar a indicar que se han presentado dentro de plazo hábil, dos (2) proposiciones correspondientes a “ZUBILLAGA SARALEGUI, S.L.” y “CENTRAL FORESTAL, S.A.”.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación las ofertas presentadas por “ZUBILLAGA SARALEGUI, S.L.” y “CENTRAL FORESTAL, S.A.”.

A continuación, se procede a la apertura de las propuestas admitidas, y abriéndose el archivo electrónico correspondiente, las propuestas presentadas son las siguientes:

*** D. Daniel Zubillaga Saralegui, en representación de “ZUBILLAGA SARALEGUI, S.L.” con una oferta de 29.399,37 euros (21% IVA incluido).**

*** D. Iñaki Rentería Arana, en representación de “CENTRAL FORESTAL, S.A.” con una oferta de 38.763,56 euros (21% IVA incluido).**

La Mesa de Contratación acuerda proponer a la empresa “CENTRAL FORESTAL, S.A.” como adjudicataria, al ser la más ventajosa para los intereses públicos.



2.- Proposamena: “Errenteriako udalaren ur-hargune eta eraikinetako suteen eta Intrusioaren aurkako sistemen mantentze-zerbizua”, kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 3. artxibo elektronikoak irekitzea. (2024OZER0028)

Aholkulari Juridikoak adierazi du joan den 2025eko martxoaren 13an onartutako proposamenen 2. zenbakiko Artxibo Elektronikoak ireki zirela eta beraien edukia udal Zerbitzu teknikoei bidali zitzaizkien, iritzi balorazioaren arabera esleitze-irizpideei buruzko txostena eman zezaten.

Teknikariaren txostena irakurri ondoren, Kontratazio Mahaiak aho batez onartzen du balorazio-txostena.

Jarraian, onartu diren eskaintzak baloratu dira eta, Udal Zerbitzu Teknikoek emandako txostenaren arabera, ondorengo puntuazioa eman dio Mahaiak:

2.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos nº 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación del “Servicio de Mantenimiento de Hidrantes y de Sistemas de Protección contra incendios e Intrusión de los edificios del Ayuntamiento de Errenteria”. (2024OZER0028)

La Asesora Jurídica señala que el pasado 13 de marzo de 2025, se procedió a la apertura de los Archivos Electrónicos nº 2 de las propuestas admitidas, remitiéndose el contenido de los mismos, correspondiente a las ofertas admitidas a los servicios técnicos municipales, para que emitieran el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor.

Tras la lectura del informe del Técnico, la Mesa de Contratación acepta de forma unánime el informe de valoración.

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas, otorgándose por la Mesa la siguiente puntuación, de conformidad con el contenido del informe de los Servicios Técnicos municipales:

LOTE 1

ENPRESAK EMPRESAS	1. Azpi- irizpidea Subcriterio 1 (15)	2. Azpi- irizpidea Subcriterio 2 (10)	3. Azpi- irizpidea Subcriterio 3 (10)	4. Azpi- irizpidea Subcriterio 4 (10)	5. Azpi- irizpidea Subcriterio 5 (5)	GUZTIRA TOTAL (50)
SEGURIDAD INCENDIOS SERCOIN, S.A.	5	3	4	2	0	14



LOTE 2

ENPRESAK EMPRESAS	1. Azpi- irizpidea Subcriterio 1 (12)	2. Azpi- irizpidea Subcriterio 2 (10)	3. Azpi- irizpidea Subcriterio 3 (8)	4. Azpi- irizpidea Subcriterio 4 (7)	5. Azpi- irizpidea Subcriterio 5 (7)	6. Azpi- irizpidea Subcriterio 6 (4)	7. Azpi- irizpidea Subcriterio 7 (2)	GUZTIRA TOTAL (50)
AREA 7, S.L.	10	8	7	5	6	1,5	1,75	39,25

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du lizitaziotik kanpo uztea "SEGURIDAD INCENDIOS SERCOIN, S.A." enpresak aurkeztutako eskaintza, ez baita iristen lizitazioa arautzen duten baldintza-agirietan eskatzen den gutxieneko puntuaziora.

1go LOTERAKO lizitaziotik kanpo geratu denez aurkeztutako enpresa bakarra, Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du hutsik uztea "Errenteriako udalaren ur-hargune eta eraikinetako suteen eta intrusioaren aurkako sistemen mantentze-zerbitzua" kontratazioaren 1go LOTEA.

Jarraian, 3 zenbakiko Fitxategi Elektronikoa zabaldu da 2. LOTE-rako onartutako eskaintzari dagokiona. Hori zabaldu ondoren, hau izan da aurkeztutako proposamena:

* **Luis María Lekuona Zabala Jaunak**, "AREA 7, S.L."-ren ordezkari gisa ondorengo eskaintzarekin:

La Mesa de Contratación acuerda por unanimidad, excluir de la licitación la oferta presentada para el LOTE 1 por la empresa "SEGURIDAD INCENDIOS SERCOIN, S.A.", al no alcanzar la puntuación mínima requerida en los pliegos que rigen la licitación.

Al resultar excluida de la licitación para el LOTE 1 la única empresa presentada, la Mesa de Contratación acuerda por unanimidad declarar desierta la licitación del LOTE 1 para la contratación del "Servicio de mantenimiento de hidrantes y de sistemas de protección contra incendios e intrusión de los edificios del Ayuntamiento de Errenteria".

Seguidamente se procede a la apertura del Archivo Electrónico nº 3 correspondiente a la oferta admitida para el LOTE 2, abriéndose el mismo, siendo la propuesta presentada la siguiente:

* **D. Luis María Lekuona Zabala**, en representación de "AREA 7, S.L." con la siguiente oferta:

MANTENTZE ZERBITZUA SERVICIO MANTENIMIENTO	DE	DIRU-KOPURUA PRECIO	32.920€
		BEZa / IVA (%21)	6.913,20€
		GUZTIRA/ TOTAL	39.833,20€

INSTALAZIOAK 2. GRADURA EGOKITZEKO ETA GABIERROTAKO GARAJEETAKO LANAK TRABAJOS DE		
	DIRU-KOPURUA PRECIO	54.774,54€



ADECUACIÓN A GRADO 2 DE LAS DISTINTAS INSTALACIONES Y TRABAJOS DE GARAJES GABIERROTA	BEZa / IVA (% 21)	11.502,65
	GUZTIRA/ TOTAL	66.277,19€
MATERIALEN PSpren GAINEKO DESKONTUA DESCUENTO SOBRE PVP DE MATERIALES	5 %	

MANTENTZE ZUZENTZAILEAREN ORDUKO PREZIOA LANJARDUNAREN BARNE / PRECIO/HORA MANTENIMIENTO CORRECTIVO DENTRO DE JORNADA LABORAL	DIRU-KOPURUA PRECIO	32€
	BEZa / IVA (...%)	6,72€
	GUZTIRA/ TOTAL	38,72€
MANTENTZE ZUZENTZAILEAREN ORDUKO PREZIOA LANJARDUNETIK KANPO / PRECIO/HORA MANTENIMIENTO CORRECTIVO FUERA DE LA JORNADA LABORAL	DIRU-KOPURUA PRECIO	42€
	BEZa / IVA (...%)	8,82€
	GUZTIRA/ TOTAL	50,82€
AHZ ZERBITZUA/ SERVICIOS CRA	DIRU-KOPURUA PRECIO	10.368€
	BEZa / IVA (...%)	2.177,28€
	GUZTIRA/ TOTAL	12.545,28€

Aurreko prezioa, prezio unitario hauek aplikatuta lortzen da /El precio anterior se obtiene aplicando los siguientes precios unitarios:

	Ud	Prezioa/Ud BEZ gabe	Prezioa/Ud BEZ barne	Prezioa BEZ gabe	BEZ	Prezioa BEZ BARNE
CRA/CRE lotura/ Conexión CRACRE	51	114,00 €	137,94 €	5.814,00 €	1.220,94 €	7.034,94 €
Urtean 3 bidirekzional /3 bidireccionales al año	39	54,00 €	65,34 €	2.106,00 €	442,26 €	2.548,26 €
SIM txartela /tarjeta SIM	51	48,00 €	58,08 €	2.448,00 €	514,08 €	2.962,08 €
GUZTIRA/TOTAL		216€	261,36€	10.368,00 €	2.177,28€	12.545,28 €

Behin zabaltze ekitaldia amaitu ondoren,
Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du

Finalizado el acto de apertura, la Mesa de
Contratación acuerda por unanimidad remitir las



onartutako eskaintzak udaleko zerbitzu teknikoei bidaltzea, txostena egin dezaten.

ofertas admitidas, a los Servicios técnicos municipales, para que emitan el correspondiente informe.

3.- Alkatetzaren Ebazpenen berri ematea.

3.- Dar cuenta de las Resoluciones de la Alcaldesa.

Mahaia jakinaren gainean geratu da.

La Mesa queda enterada.

GAI ZERRENDATIK KANPO.-

FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-

“Urbanizazio-elementuak birgaitzea Gaztaño 7-14 atzean egiteko Exekuzio Proiektuan zehaztutako obrak” adjudikatzea.

Adjudicación de las “Obras incluidas en el Proyecto de ejecución de rehabilitación de elementos de urbanización en Gaztaño 7-14”.

Presidenteak proposamena irakurri ostean, batzordekideek, aho batez, ondoko

Tras la lectura de la propuesta por la Presidenta se adopta por unanimidad, el siguiente:

Erabakia hartu dute:

Acuerdo:

1.- M^a Jesús Alejandro Urrestarazu Andereari, “ACUÑA, S.A.” (IFK: A-20040390) enpresaren ordezkari gisa, PROPOSATZEA “Urbanizazio-elementuak birgaitzea Gaztaño 7-14 atzean egiteko Exekuzio Proiektuan zehaztutako obrak” gauzatzeko izeneko kontratuaren enpresa adjudikazio-hartzaile izatea, 119.902,84 euroko prezioan (%21 BEZa barne), hamabi (12) asteko exekuzio epean, hiru (3) urteko berme epearekin eta lizitazioa arautzen duten baldintza-agirietan adierazitako ingurumen-neurri guztiak betetzen, betiere lizitazioa aratu duten Baldintza Administratibo Partikularren eta Baldintza Teknikoen Agirietan jasotakoaren arabera, eta era berean, espedientean jasota dagoen adjudikazio-hartzailearen eskaintzaren arabera.

1º.- SE PROPONGA a D^a M^a Jesús Alejandro Urrestarazu, en representación de “ACUÑA, S.A.” (CIF: A-20040390), como empresa adjudicataria del contrato para la ejecución de las “Obras definidas en el Proyecto de Ejecución de rehabilitación de elementos de urbanización en Gaztaño 7-14”, por un precio de 119.902,84 euros (21% IVA incluido), un plazo de ejecución de doce (12) semanas, un plazo de garantía de tres (3) años y el cumplimiento de todas las medidas medioambientales señaladas en los Pliegos de Condiciones que rigen la licitación, de conformidad con los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Pliego de Prescripciones Técnicas que han regido la licitación, así como a la oferta del adjudicatario que consta en el expediente.

2.- ESKATZEA adjudikazio-hartzaileari hamar (10) laneguneko epean, jasotzen duenetik

2.- SE REQUIERA al interesado para en el plazo de diez (10) días hábiles, a contar desde la



kontatzen hasita, lizitazioak Baldintza Administrazio Partikularren Agiriaren 33.2. klausulan eskatzen duen dokumentazioa aurkez dezan, hala nola 4.954,66€ko behin betiko bermea.

recepción del mismo, aporte la documentación que se señala en la cláusula 33.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, así como la garantía definitiva de 4.954,66€.

Errenterian, sinadura elektronikoaren egunean

BATZORDEBURUA,

IDAZKARIA,

Stua/Fdo.: Alazne Korta

Stua/Fdo.: Maite Sáez.



Sinaduren laburpena / Resumen de firmas	
Titulua / Título:	2025OKMA0011-AKTA/ACTA (ERRENTERIAKO UDALA)