



Espediente zk./Nº expediente: 2026OKMA0009
Gaia/Asunto: Kontratazio Mahaia - 2026/03/26 - Mesa de Contratación

AKTA / ACTA

KONTRATAZIO MAHAIAREN BILERARAKO DEIA CONVOCATORIA PARA LA REUNIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Bilkura mota Tipo de sesión	Ohikoa Ordinaria	X	Ezohikoa Extraordinaria		Presakoa Urgente	
Bilera-zenbakia Nº de sesión	9/26		Eguna Día	2026/03/26		
Hasiera ordua Hora de inicio	11:00etan		2. deia, ordubete beranduago La 2ª convocatoria, 1 hora más tarde			
Tokia Lugar	Bilera gela / Sala de reuniones					

BERTARATU DIRA / ASISTENTES

- Iñaki Queralt Coira (Batzordeburua – Presidente)
- Marta Nicolás (Ondare eta Kontratazio Arduraduna – Responsable de Contratación y Patrimonio)
- Amaia Arotzena (Kultur Teknikaria – Técnica de Cultura)
- Maite Sáez (Idazkaria –Secretaria)

Era berean, telematikoki bertaratzen dira:

Asimismo asisten de forma telemática:

- Elena Zaldua (Diruzaina - Tesorera)
- Ainhoa Esnaola (Idazkaria – Secretaria)
- Niko Bengoetxea (Ingurumeneko Teknikaria – Técnico de Medio Ambiente)

Bilkuran ere badaude:

Asisten a esta sesión:

- Antonio Vicente (PP/PP)
- Almudena De la Torre (PSE-EE/PSOE)



- Eli Murua (EAJ/PNV)

GORABEHERARIK / INCIDENCIAS

Ez da gertatu

No hay.

Jarraian, quoruma zegoenez, partaideak gai-zerrendako gaiak aztertzen hasi dira.

Seguidamente, y dado que existe quorum, los asistentes proceden a tratar los temas del orden del día.

ESAN-EGINAK ETA ERABAKIAK

COMENTARIOS Y ACUERDOS

Ez da gertatu

No hay.

1.- Proposamena: "Kultura sailerako hainbat zerbitzu eta aretoak irekitzeko Zerbitzua" kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 1go eta 2. Artxibo elektronikoak irekitzea. (2024OZER0020)

1.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos 1 y 2 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación de "Diversos servicios para el Departamento de Cultura y servicio de apertura de salas". (2024OZER0020)

Lehenik adierazi da baliozko epean ondorengo enpresak aurkeztu direla 3 artxibo elektronikoz osatutako lote hauetarako:

Se procede en primer lugar a indicar que se han presentado dentro de plazo hábil, las siguientes empresas para los siguientes Lotes, integradas por 3 archivos electrónicos:

1. Lotea: PULSE BY NEUROTIKA & SOINUEDER, S.L.

Lote 1: PULSE BY NEUROTIKA & SOINUEDER, S.L.

2. Lotea:

Lote 2:

- ALDURA S.L.

- ALDURA S.L.

- KASKABEL SOINUA, S.L.

- KASKABEL SOINUA, S.L.

3. Lotea: ALDURA S.L.

Lote 3: ALDURA S.L.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko artxibo-elektronikoa irekitzea, hau da, Baldintza Administratibo Partikularren Agiriaren 19. artikuluan eskatutako dokumentazio osagarria duena, legezko epean aurkeztutako proposamenei dagokiena.

La Presidenta ordena la apertura del Archivo denominado nº 1, que contiene la documentación complementaria exigida en el art. 19 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, respecto de las proposiciones presentadas dentro del plazo legal.



Kontratazio Mahaiak, aho batez, adostu du onartzea "PULSE BY NEUROTIKA & SOINUEDER, S.L.", "ALDURA S.L." eta "KASKABEL SOINUA, S.L."-ren eskaintzak, lizitazioan parte hartzeko.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación las ofertas presentadas por "PULSE BY NEUROTIKA & SOINUEDER, S.L.", "ALDURA S.L." y "KASKABEL SOINUA, S.L."

Jarraian onartutako eskaintza ireki dira, eta 2 zenbakiko artxibo elektronikoa irekita, aurkeztutako proposamenak honako hauek dira:

A continuación, se procede a la apertura de las propuestas admitidas, y abriéndose el archivo electrónico señalado con el nº 2, las propuestas presentadas son las siguientes:

1. Lotea:

* "PULSE BY NEUROTIKA & SOINUEDER, S.L." txosten teknikoa eta zerbitzuaren funtzionamenduari buruzko dokumentazioa duena.

Lote 1:

* "PULSE BY NEUROTIKA & SOINUEDER, S.L.", que contiene documentación sobre la memoria técnica y la propuesta de funcionamiento.

2. Lotea:

* "ALDURA S.L.", txosten teknikoa eta zerbitzuaren funtzionamenduari buruzko dokumentazioa duena.

Lote 2:

* "ALDURA S.L.", que contiene documentación sobre la memoria técnica y la propuesta de funcionamiento.

* "KASKABEL SOINUA, S.L.", txosten teknikoa eta zerbitzuaren funtzionamenduari buruzko dokumentazioa duena.

* "KASKABEL SOINUA, S.L.", que contiene documentación sobre la memoria técnica y la propuesta de funcionamiento.

3. Lotea:

* "ALDURA S.L.", txosten teknikoa eta zerbitzuaren funtzionamenduari buruzko dokumentazioa duena.

Lote 3:

* "ALDURA S.L.", que contiene documentación sobre la memoria técnica y la propuesta de funcionamiento.

Behin zabaltze ekitaldia amaitu ondoren, udal Zerbitzu teknikoei bidali zaizkie onartutako fitxategi elektronikoen edukia, dagozkion txostena eman dezaten balio-judizioen mende dauden esleipen irizpideen inguruan eta, era berean, ponderazioa egin dezaten lizitazioa arautu duten baldintza-agirian xedatutakoaren arabera.

Finalizado el acto de apertura, se remite el contenido de los archivos electrónicos admitidos, a los Servicios técnicos municipales, para que emitan el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor, efectuando la ponderación conforme a lo dispuesto en los pliegos que han regido la licitación.

Balorazioa egin eta gero, ekitaldi publikoan emango da jakitera emaitza eta, jarraian, ekitaldi

Una vez efectuada esta valoración, se dará a conocer su resultado en acto público y seguidamente



publikoan ere, zabalduko da 3 zk-ko fitxategi elektronikoa, formulak aplikatuz baloratu beharreko irizpideei dagokiena.

2.- Proposamena: “Merkatuzar aparkalekuko sarrera kontrolaren kudeaketa, mantentze lanak eta diru bilketa” kontratatzeke egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 1go eta 2. Artxibo elektronikoak irekitzea. (2026OZER0003)

Lehenik adierazi da baliozko epean eskaintza bat (1) aurkeztu dela: “ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.”. Eskaintza 3 artxibo elektronikoz osatuta dago.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko artxibo elektronikoa irekitzea, hau da, Baldintza Administratibo Partikularren Agiriaren 19. artikuluan eskatutako dokumentazio osagarria duena, legezko epean aurkeztutako proposamenari dagokiona.

Kontratazio Mahaiak, aho batez, adostu du onartzea “ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.”-ren eskaintza, lizitazioan parte hartzeko.

Jarraian onartutako eskaintza ireki da, eta 2 zenbakiko artxibo elektronikoa irekita, aurkeztutako proposamena honako hau da:

* **“ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.”**, zerbitzua kudeatzeko memoria teknikoari buruzko dokumentazioa duena.

se procederá, también en acto público, a la apertura del archivo electrónico nº 3 correspondiente a criterios a valorar mediante la aplicación de fórmulas.

2.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos 1 y 2 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación de la “Gestión, mantenimiento del control de acceso y recaudación del aparcamiento de Merkatuzar”. (2026OZER0003)

Se procede en primer lugar a indicar que se ha presentado dentro de plazo hábil, una (1) proposición correspondiente a: “ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.”, integrada por 3 archivos electrónicos.

El Presidente ordena la apertura del Archivo denominado nº 1, que contiene la documentación complementaria exigida en el art. 19 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, respecto de la proposición presentada dentro del plazo legal.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación la oferta presentada por “ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.”.

A continuación, se procede a la apertura de la propuesta admitida, y abriéndose el archivo electrónico señalado con el nº 2, la propuesta presentada es la siguiente:

* **“ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.”**, que contiene documentación sobre la memoria técnica de gestión del servicio.



Behin zabaltze ekitaldia amaitu ondoren, udal Zerbitzu teknikoek bidali zaizkie onartutako fitxategi elektronikoen edukia, dagokion txostena eman dezaten balio-judizioen mende dauden esleipen irizpideen inguruan eta, era berean, ponderazioa egin dezaten lizitazioa arautu duten baldintza-agirian xedatutakoaren arabera.

Balorazioa egin eta gero, ekitaldi publikoan emango da jakitera emaitza eta, jarraian, ekitaldi publikoan ere, zabalduko da 3 zk-ko fitxategi elektronikoa, formulak aplikatuz baloratu beharreko irizpideei dagokiena.

3.- Proposamena: "Errenteriako Aingeru Guardakoa eraikineko galdara gela birmoldatzeko Proiektuan zehaztutako obrak" kontratatzeko egindako Prozedura Irekian aurkeztutako eskaintzen 1go eta 3. Artxibo elektronikoak irekitzea. (2025OLAN0014)

Lehenik adierazi da baliozko epean, BOST (5) eskaintzak aurkeztu direla: "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", "ELECINOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U", "REMICA, S.A", "ENERTEC CONTROL, S.L." eta "GAS BILBAO, S.A", 2 artxibo elektroniko osatuak.

Presidenteak agindu du 1 zenbakiko gutun-azala irekitzea, hau da, Baldintza Administratibo Partikularren Agiriaren 19. artikuluan eskatutako dokumentazioa duena, legezko epean aurkeztutako proposamenei dagokiena.

Kontratazio Mahaiak, aho batez, adostu du onartzea "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", "ELECINOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U", "REMICA, S.A", "ENERTEC CONTROL, S.L." y "GAS BILBAO, S.A"-ren eskaintzak lizitazioan parte hartzeko.

Jarraian onartutako eskaintzak ireki dira, eta 3. zenbakiko gutun azala irekita, aurkeztutako proposamenak honako hauek dira:

Finalizado el acto de apertura, se remite el contenido de los archivos electrónicos admitidos, a los Servicios técnicos municipales, para que emitan el correspondiente informe sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de juicios de valor, efectuando la ponderación conforme a lo dispuesto en los pliegos que han regido la licitación.

Una vez efectuada esta valoración, se dará a conocer su resultado en acto público y seguidamente se procederá, también en acto público, a la apertura del archivo electrónico nº 3 correspondiente a criterios a valorar mediante la aplicación de fórmulas.

3.- Propuesta: Apertura de los Archivos electrónicos 1 y 3 de las ofertas presentadas en el Procedimiento Abierto incoado para la contratación de las "Obras incluidas en el Proyecto de reforma de sala de calderas del edificio Santo Ángel de la Guarda. Errenteria". (2025OLAN0014)

Se procede en primer lugar a indicar que se han presentado dentro de plazo hábil, CINCO (5) proposiciones correspondientes a: "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", "ELECINOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U", "REMICA, S.A", "ENERTEC CONTROL, S.L." y "GAS BILBAO, S.A" integradas por 2 archivos electrónicos.

El Presidente ordena la apertura del Sobre denominado nº 1, que contiene la documentación exigida en el art. 19 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, respecto de las proposiciones presentadas dentro del plazo legal.

La Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, admitir a la licitación las ofertas presentadas por "CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.", "ELECINOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U", "REMICA, S.A", "ENERTEC CONTROL, S.L." y "GAS BILBAO, S.A".

A continuación, se procede a la apertura de las propuestas admitidas, y abriéndose el Sobre nº 3, las propuestas presentadas son las siguientes:



* **Raquel de Celis Eizaguirre** anderea, “CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.”-ren ordezkari gisa **243.363,67 euroko (%21eko BEZa barne)** eskaintzarekin, eta guztira 4 urteko berme-epearekin.

* **Javier Elorza Cayetano** jauna, “ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U”-ren ordezkari gisa **255.603,09 euroko (%21eko BEZa barne)** eskaintzarekin, eta guztira 4 urteko berme-epearekin.

* **Florencio Martín Varillas Jauna**, “REMICA, S.A” -ren ordezkari gisa **235.591,68 euroko (%21eko BEZa barne)** eskaintzarekin, eta guztira 4 urteko berme-epearekin.

* **Luis Miguel González Martín Jauna**, “ENERTEC CONTROL, S.L.”-ren ordezkari gisa **257.151,01 euroko (%21eko BEZa barne)** eskaintzarekin, eta guztira 2 urteko berme-epearekin.

* **Luis Felipe Falaghan Herrero Jauna**, “GAS BILBAO, S.A”-ren ordezkari gisa **217.800 euroko (%21eko BEZa barne)** eskaintzarekin, eta guztira 4 urteko berme-epearekin.

Behin beharrezko kalkuluak egin ondoren, Kontratazio Mahaiak erabaki du, “GAS BILBAO, S.A” enpresa proposatzea adjudikazio-hartzaile gisa, interes publikoentzako eskaintzarik onuragarriena baita.

4.- Proposamena: “Beraungo udal frontoiaren estalkiaren jabariko emakida, energia-komunitateek energia fotovoltaikoa instalatzeko eta ustiatzeko” kontratazioa hutsik uztea. (2025OEMA0006)

Presidenteak adierazi du horretarako ezarritako epean ez dela proposamenik aurkeztu, eta, beraz, lizitazioa esleitu gabe uztea proposatu du.

Kontratazio Mahaiak aho batez erabaki du hori.

3.- Alkatetzaren Ebazpenen berri ematea.

* **Dña. Raquel de Celis Eizaguirre**, en representación de “CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.” con una oferta de **243.363,67 € (21% IVA incluido)**, y un plazo de garantía total de 4 años.

* **D. Javier Elorza Cayetano**, en representación de “ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U” con una oferta de **255.603,09 euros (21% IVA incluido)**, y un plazo de garantía total de 4 años.

* **D. Florencio Martín Varillas**, en representación de “REMICA, S.A” con una oferta de **235.591,68 euros (21% IVA incluido)**, y un plazo de garantía total de 4 años.

* **D. Luis Miguel González Martín**, en representación de “ENERTEC CONTROL, S.L.” con una oferta de **257.151,01 euros (21% IVA incluido)**, y un plazo de garantía total de 2 años.

* **D. Luis Felipe Falaghan Herrero**, en representación de “GAS BILBAO, S.A” con una oferta de **217.800 euros (21% IVA incluido)**, y un plazo de garantía total de 4 años.

Una vez realizados los cálculos convenientes, la Mesa de Contratación acuerda proponer a la empresa “GAS BILBAO, S.A”, como empresa adjudicataria, al ser la más ventajosa para los intereses públicos.

4.- Propuesta: declarar desierta la contratación de la “Concesión demanial de la cubierta del frontón municipal de Beraun para la instalación y explotación de energía fotovoltaica en Comunidades Energéticas”. (2025OEMA0006)

El Presidente señala que en el plazo habilitado al efecto no se ha presentado ninguna proposición, por lo que propone se declare desierta la licitación.

La Mesa de Contratación así lo acuerda por unanimidad.

3.- Dar cuenta de las Resoluciones de la Alcaldesa.



Mahaia jakinaren gainean geratu da.

La Mesa queda enterada.

Erreterian, sinadura elektronikoaren egunean

BATZORDEBURUA / PRESIDENTE

IDAZKARIA / SECRETARIA

Stua/Fdo.: Iñaki Queralt Coira

Stua/Fdo.: Maite Sáez.



Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:

2026OKMA0009-AKTA/ACTA (ERRENTERIAKO UDALA)