



**Espediente zk./Nº Expediente:** 2021SDBD0031 **Erreg. data/Fecha Reg:**  
**Erreg. zk. / Nº Registro:** 000000  
**Gaia/Asunto:** 2021 - GAZTEAK EMANTZIPATZEA ERRAZTU AHAL IZATEKO DIRU DIRULAGUNTZAK  
**Eskatzailea/Solicitante:** SDBD **NAN(IFK)/DNI(NIF):** 90909090A  
**Kokalekua/Emplazamiento:** ERRENTERIA

**2.3. DIRULAGUNTZA LERROA: ERRENTERRIAKO GAZTEAK EMANTZIPATZEA ERRAZTU AHAL IZATEKO DIRULAGUNTZAK – 2021. OINARRI ESPEZIFIKOAK.**

**LÍNEA DE SUBVENCIÓN 2.3. SUBVENCIONES DESTINADAS A FACILITAR LA EMANCIPACION DE JOVENES DE ERRENTERIA - 2021. BASES ESPECÍFICAS.**

#### 1.- Dirulaguntzaren helburua

Dirulaguntza, Errenteriako herrian etxebizitza alokairuan hartuta duten 18 eta 35 urte (hau barne) bitarteko adina duten gazteei zuzentzen da, eta baita 18 urte beteta ez izan arren, beren kaxa bizi diren gazteei.

Laguntza hauen xedea alokairu erregimenean etxebizitza hartzeak dakartzan gastuei aurre egiten laguntzea da.

Helburua gazteen emantzipazioa sustatzea eta etxeak partekatzeke aukera zabaltzea da.

Bi lerro ezberdinetan diruz-laguntzeko moduzkotzar hartuko dira errentamendu-erregimeneke etxebizitzarekin lotuta 2021 urtean sortutako gastuak:

A).- Etxebizitzarako sarrera gastuak 2021 urtean zehar betiere, etxebizitza aldaketa gurasoen etxetik, tutorearen etxetik edo gazteentzako etxebizitza komunitariotik joatean eman bada.

Etxebizitzarako sarreraren gastuak izango dira, kontratua gauzatzearekin zuzeneko zerikusia dutenak: higiezinaren gestioa, aholkularitza zerbitzuak, abala, fidantza...

B) 2021eko urtarrila-abendua bitarteko hilabeteetan ordaindu beharreko etxebizitzaren

#### 1.- Objeto de la subvención

La subvención está destinada a jóvenes de entre 18 y hasta los 35 años (incluido), que habiten en una vivienda en régimen de arrendamiento en el municipio de Errenteria, y a jóvenes que, no habiendo cumplido los 18 años, vivan de forma emancipada.

El objeto de las presentes subvenciones es el de contribuir en el pago de los gastos que se generan en las viviendas en régimen de arrendamiento.

El objetivo es fomentar la emancipación y el alquiler compartido de viviendas en el municipio.

En dos líneas diferentes, se considerarán subvencionables los gastos generados en el año 2021 relacionados con la vivienda en régimen de arrendamiento:

A).- Gastos de entrada en vivienda durante 2021, siempre que el cambio de vivienda se haya dado desde el domicilio familiar o domicilio de quien ejerciera la tutela o desde la vivienda comunitaria para jóvenes.

Se considerarán gastos de entrada en vivienda aquellos relacionados directamente con la formalización del contrato: gestión inmobiliaria, servicios de asesoría, gastos de aval, fianza...

B).- Renta mensual de los meses comprendidos entre enero y diciembre de 2021 a



errenta.

abonar por el arrendamiento de la vivienda.

**2.- Dirulaguntzak zein partidaren kargura egingo diren eta emango diren dirulaguntzen gehienezko kopurua**

Dirulaguntzen zenbatekoa 2021ko aurrekontuko ondorengo partidaren kontura izango da.

1 0630.481.02.337.20 (8280) Dirulaguntzak: Emantzipaziorako dirulaguntzak, 2021ko aurrekontuari dagokiona

Diruz lagunduko den lerro honetarako dagoen aurrekontua 80.000,00 €koa da.

Dirulaguntzaren diru-kopuruak inoiz ezin izango du diruz lagundutako jardueraren kostua gainditu,

**2.- Crédito presupuestarios y cuantías de las subvenciones**

El importe de las subvenciones irá con cargo a la siguiente partida del presupuesto del año 2021.

1 0630.481.02.337.20 (8280) Subvenciones: Emancipación del ejercicio 2021.

La disponibilidad presupuestaria para esta línea de subvención asciende a 80.000,00 €.

El importe de la subvención en ningún caso podrá superar el coste del gasto subvencionado.

**3.- Onuradunak, dirulaguntza eskatzeko baldintzak eta egiaztatzea**

Diru-laguntzen onuradun izan daitezke, indarrean dagoen aurrekontu-ekitaldiaren kargura,

1.) diru-laguntza banaka eskatzen duten pertsonak (banakako eskatzaileak)

o

2.) bikote batek, bere ardurapean adingabeak dituen edo ez, edo bere ardurapean adingabeak dituen pertsona batek osatutako bizikidetzak unitateak.

Eta 2021ean, deialdi hau GIPUZKOAKO ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu arte eta diru-laguntza eskatzen duten aldian, honako baldintza espezifiko hauek betetzea:

a) 18 eta 35 urte (barne) bitarteko adina izatea, edo 18 urte beteta ez izan arren, beren kaxa bizi direnean.

Dirulaguntza 36 urte betetzen diren hilaren

**3.- Personas beneficiarias, requisitos para solicitar la subvención y forma de acreditarlos**

Podrán ser personas beneficiarias de las subvenciones, con cargo al ejercicio presupuestario vigente,

1.) las personas que soliciten individualmente la subvención (solicitantes individuales)

o

2.) las unidades convivenciales, compuestas por una pareja, con o sin menores a su cargo o persona con menores a su cargo.

Y que durante el año 2021 y hasta la fecha de la publicación de la presente convocatoria en el BOLETIN OFICIAL DE GIPUZKOA y durante el periodo por el que solicitan la subvención, cumplan los siguientes requisitos específicos:

a) Tener una edad comprendida entre 18 y 35 años (ambos inclusive), o no habiendo cumplido los 18 años, vivan de forma emancipada.

La subvención se reconocerá hasta el mes



aurreko hilabetera arte onartuko da.

b) Norbanako Eskatzaile edo bizikidetzaren unitateko kideetatik inork ez izatea beren jabetzan etxebizitzarik

Herentzia edo dohaintza bidez eskuratutako etxebizitza baten edo batzuen titularkide diren kasuetan, titularkidetasun horren ehunekoak ez du %50 gaitutako eta etxebizitzetako partaidetzaren balioa ez da 75.000,00 eurotik gorakoa izango.

c) Norbanako eskatzaileek, ezta bizikidetzaren unitateko inork ez dute izan behar bigarren mailako odol-ahaidetasunezko edo ezkontza-ahaidetasunezko loturarik errentatzailearekin.

d) Errolda: Norbanako eskatzaileak edo gutxienez bizikidetzaren unitateko pertsona bat Errenteriako herrian erroldatua egon izana, gaur egun bizi den etxebizitzara atera aurretik, guraso edo tutorearen etxean, GAO-n dagokion deialdiko iragarkiaren laburpena argitaratzen denetik gutxienez jarraian 6 hilabetez bizitzea. Gutxienez epe hori bete ezean, Errenterian erroldatuta egon behar izanda 5 urtez jarraian, azken 10 urteen barruan, argitaratzen denetik zenbatuta

Gazteen etxebizitza komunitarioan partaide izan diren kasuan, dirulaguntza eskatu ahal izango dute kontratua sinatu baino 12 hilabete aurretik erroldatuta egon direnek.

e) Diru-sarrerak honako kopuruak baino txikiagoak izan behar dute:

- 26.000€ gordin urteko norbanako eskatzaileen kasuan.

- 30.250€ gordin urteko (bizikidetzaren unitateko kideko edo gorakoa bada).

anterior a aquel en que cumpla 36 años.

b) Ninguna persona Solicitante Individual o miembro componente de la Unidad convivencial solicitante debe poseer vivienda alguna en propiedad

En el supuesto de que sea cotitular de una o varias viviendas adquiridas por herencia o donación, ninguno de los porcentajes de cotitularidad superará el 50% y el valor de las participaciones en vivienda no superarán los 75.000,00 euros.

c) Ningún solicitante individual ni ningún miembro de la unidad convivencial tendrá vinculación familiar hasta en un segundo grado de consanguinidad o afinidad con la persona arrendadora.

d) Empadronamiento: Que la persona solicitante individual o al menos una de las personas integrantes de la unidad convivencial haya estado empadronada ininterrumpidamente en el municipio de Errenteria, en el domicilio familiar o domicilio de quien ejerciera la tutela, durante al menos los 6 meses anteriores a la publicación en el BOG del extracto de anuncio de la correspondiente convocatoria. En caso de no cumplir ese plazo mínimo, que haya estado empadronada en Errenteria durante 5 años ininterrumpidamente dentro de los últimos 10 años desde la publicación.

En el caso de las personas que hayan participado en el programa municipal de vivienda comunitaria, deberá haber estado empadronada durante los 12 meses anteriores a la suscripción del nuevo contrato de arrendamiento.

e) El límite de ingresos será inferior a:

- 26.000€ brutos anuales para las y los solicitantes individuales.

- 30.250€ brutos anuales (si son unidades convivenciales de dos o más miembros).



Banandutako edo dibortziatutako pertsonen kasuan, diru-sarreren guztirako zenbatekoa kalkulatzean kendu beharrekoak izango dira umeentzako mantendu-pentsioari eta hileroko hipoteka kuotei dagozkien zenbatekoa.

f) Norbanako eskatzaileen edo bizikidetzaren unitatearen diru-sarrerak 4.500 euro gordinetik gorakoak izatea urtean.

Diru-sarreren osaketari dagokionez, amaitutako azken zerga ekitaldiko kapital errentetatik eratorritako errendimendu gordinen zenbatekoa ezin izango da urtean 600 eurotatik gorakoa izan.

g) Norbanako eskatzaile bakoitza eta bizikidetzaren unitateko kide guztiek Errenteriako Udaleko zerga, tasa, ariel eta zehapenen ordainketak eguneratuta izan behar dituzte.

En el caso de las personas separadas o divorciadas, para el cálculo del importe total de los ingresos se restarán los importes correspondientes a la pensión por manutención de hijos/as, así como el importe de las cuotas hipotecarias mensuales.

f) Que los ingresos de el o la solicitante individual o la unidad convivencial sean superiores a 4.500 euros brutos anuales .

En cuanto a la composición de los ingresos, la cuantía de los rendimientos brutos derivados de rentas de capital del último ejercicio fiscal vencido no podrá superar, en su conjunto, la cifra de 600 euros anuales.

g) Cada solicitante individual y todas y cada una de las personas miembros de la unidad convivencial tendrán que estar al corriente del pago de impuestos, tasa, arbitrios y sanciones del Ayuntamiento de Errenteria.

**4.- Etxebizitzak eta errentamendu-kontratuak bete beharreko baldintzak**

a) Diruz lagunduko den etxebizitzak Errenteriako udalerrian kokatuta egon beharko du eta dagokion bizigarritasun baimena izan beharko du.

b) Bizikidetzaren unitatea osatzen ez duten etxebizitzetako kideen kasuan, alokairu-kontratua bertan bizi diren kide guztien izenean egon behar du.

c) Etxebizitza sarrerarako gastuak diruz lagunduko dira, betiere kontratua 2021 urtean sinatua izan bada.

d) Alokairuaren errenta EZIN da izan hileko 800 euro baino handiagoa.

Salbuespenez, 900 euro arteko (honako kopurua barne) alokairuak onartuko dira, betiere, kasu horretan, honako bi baldintza betetzen badira,

**4.- Requisitos que deberán cumplir las viviendas y contrato de arrendamiento**

a) Las viviendas objeto de subvención deberán estar situadas en el término municipal de Errenteria y deberán de contar con la correspondiente licencia de habitabilidad.

b) En el caso de que las y los inquilinos no formen una unidad convivencial, el contrato estará a nombre de todas las personas que convivan en la vivienda.

c) Se otorgará subvención por gastos generados por entrada en vivienda en arrendamiento a aquellas cuyos contratos se hayan realizado en el año 2021.

d) La renta mensual NO superará la cantidad mensual de 800 euros.

Excepcionalmente, se admitirán rentas de alquiler de hasta 900 euros (incluida dicha cantidad), siempre que en este caso se cumplan las siguientes



aldi berean: etxebizitzan, gutxienez, 3 bizikidetzat unitate badaude errolatuta eta etxeak 100 metro karratu edo hortik gora baditu.

e) Alokairua banku-transferentziaren bidez ordaindu behar da.

f) Kontratuaren iraupena urtebetekoa edo luzeagoa izango da.

condiciones al mismo tiempo: que en la vivienda haya 3 unidades convivenciales empadronadas y que la vivienda tenga 100 metros cuadrados o más.

e) El pago del alquiler se realizará por transferencia bancaria.

f) La duración del contrato será igual o superior a un año.

#### 5.- Baztertzekak:

Ez dira dirulaguntzaren onuradun izango honako egoera hauetan aurkitzen diren eskaerak:

a) Alokaturako etxebizitza sustapen publikoko babes ofizialekoa bada, edo etxebizitza hutsak mobilizatzeko programaren (Bizigune), edo merkatu libreko etxebizitzaren alokairurako bitartekaritza-programaren menpe badago.

b) Gelen azpierrementamenduak

c) Bizigarritasun eta osasun baldintzak betetzen ez dituzten gela edo etxebizitzaren alokairuak.

Eskaera egiten duen orori adieraziko zaio Etxebizitza eskatzaile moduan Etxebiden izen ematea komenigarria dela.

#### 6.- Eskaerak aurkezteko epea eta lekua

Eskaerak Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu eta 2021ko abenduaren 31 baino lehen aurkeztu beharko dira.

Dirulaguntza-eskabideak Udaletxeko ZU! Zure Udala – Arreta zerbitzuan aurkeztuko dira, edota Herri Administrazioen Prozedura Erkidearen, urriaren 1eko, 39/2015 Legearen 16.4 artikuluan aurreikusitako beste edozein modutan.

#### 7.- Eskaerarekin batera aurkeztu beharreko

#### 5.- Exclusiones:

No procederá la concesión de la subvención cuando se dé alguna de las siguientes circunstancias:

a) Que la vivienda arrendada sea de protección oficial de promoción pública o esté sujeta a los programas de movilización de vivienda vacía, Bizigune, o de intermediación en el mercado de alquiler de vivienda libre o similares.

b) Los subarrendos.

c) Los arrendamientos de habitaciones y/o viviendas que no cumplan condiciones de habitabilidad y/o salubridad.

A todas las personas solicitantes se les informará de la conveniencia de estar inscritos como demandantes de vivienda en Etxebide.

#### 6.- Plazo y lugar de presentación de solicitudes

El plazo de presentación de las solicitudes de obtención de subvención se iniciará a partir de la publicación en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y finalizará el 31 de diciembre de 2021.

Las solicitudes de subvención se presentarán en el ZU! Zure Udala – Arreta zerbitzua o bien por cualquiera de los medios previstos en el art. 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

#### 7.- Documentos e informaciones que deben



**dokumentuak eta informazioa**

Oinarrietan 3 eta 4 artikuluan adierazitako baldintzak betetzeaz gain, dirulaguntza lerro honetarako eskatzaileak honako agiri hauek ere aurkeztu beharko ditu:

a) Eskabidea, behar bezala beteta eta sinatuta.

b) Laguntza eskatzen duen pertsona bakoitzaren Nortasun agiria edo egoitza txartelaren fotokopia. Adin txikikorik balego, Familia Liburuaren fotokopia ere aurkeztu beharko da. Azken agiri hori kasu guztietan aurkeztu beharko da senidetasuna egiaztatzeko, baldin eta ondorengotza alegatu bada.

c) Etxebizitzaren alokairu kontratuaren kopia, indarrean dagoena eta diruz lagundu daitekeen epe barnekoa.

Alokairu kontratua 2016ko martxoaren 31tik aurrera sinatu den kasuetan (egun hori barne), Etxebizitzako Gipuzkoako lurralde ordezkariaren jarritako fidantzaren ordainagiriaren fotokopia aurkeztu beharko da.

d) Norbanako Eskatzaile edo bizikidetzaren unitateko kideetatik inork etxebizitza baten jabe ez izatearen ziurtagiria, jabetza erregistroak igorria, laguntza eskaera eman baino gehienez 15 egun lehenagokoa.

e) Etxebizitza baten titularkide izanez gero, aurkeztu beharreko agiriak:

- Herentzia kasuan, herentziaren onarpen agiria eta etxebizitza partaidetzaren eskriturak.

- Dohaintza kasuan, dohaintza eskritura.

f) Diru sarreren egiaztagiria, norbanako eskatzaileen edo bizikidetzaren unitateko kide

**de acompañarse a la solicitud.**

Además de cumplir con los requisitos establecidos en el artículo 3 y 4 de las bases específicas, para esta línea de subvención el solicitante deberá aportar la siguiente documentación:

a) Impreso de solicitud debidamente cumplimentado y firmado.

b) Fotocopia del DNI o tarjeta de residencia, de cada una de las personas demandantes de la subvención. En el caso de existir menores de edad, se aportará, además fotocopia del Libro de Familia. Este último documento será preciso, en todo caso, para acreditar la filiación en caso de alegar descendencia.

c) Copia del contrato de arrendamiento de la vivienda, vigente y abarcando el periodo subvencionable.

En los casos en los que el contrato se hubiera firmado después del 31 de marzo de 2016 (inclusive), se deberá de aportar copia de la justificación de haber abonado la fianza en la Subdelegación de Vivienda de Gipuzkoa

d) Certificado de que ninguna persona Solicitante Individual o miembro componente de la Unidad convivencial solicitante es propietario/a de vivienda, emitido por el registro de la propiedad como máximo 15 días antes de la fecha de registro de la solicitud de subvención.

e) Además, en caso de ser cotitular de vivienda será necesaria la aportación de:

- En caso de herencia, aceptación de herencia y escritura de partición.

- En caso de donación, escritura de donación.

f) Certificados de los ingresos de cada solicitante individual o de todas las personas de la



guztienak: nominak edo beste diru sarreren agiriak (erakunde eskumendunak egindakoa).

- PFEZ aitortzeko derrigortasuna duenak edo dagoeneko aitortu duenak, honakoak aurkeztu beharko ditu:

- Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga dela eta, betetako azken zerga ekitaldian aurkeztutako Aitorpenaren fotokopia eta horren jatorrizkoa, biak erkatzeko, eskaera hau aurkezteko unean.

- Gainera zergapekoak ez diren prestazioak jasoko balira, prestazio horien ziurtagiria.

- PFEZ aitortzeko derrigortasunik ez duenak honakoak eman beharko ditu:

Kasu guztietan:

- Ekitaldi horretan (eskaera hau aurkezteko unean betetako azken zerga-ekitaldia) PFEZ aitorpena aurkezteko derrigortasunik ez izatea egiaztatzen duen ziurtagiria, Foru Ogasunak emana.

- Lan-bizitzari buruzko ziurtagiria, Gizarte Segurantzako Diruzaintza Nagusiak egindakoa.

- Bekak, prestazioak edo subsidioak jasotzen dituztenen kasuan (gizarte Ongizateko laguntzak barne), ekitaldi honetako dokumentua, ekitaldi horri buruzkoa eta enpresak edo enplegu emaileak laguntza horien ziurtagiria.

- Banandu edo dibortziatuta dauden pertsonen kasuan:

- Epai irmoaren fotokopia bat, hala balitz, non zehazten den hitzartutako seme-alabengatik mantenu pentsioa. Mantenu pentsioaren ordainketaren ziurtagiriak aurkeztu beharko dira.

- Hipoteka kargei dagozkien hileroko ordainketen ziurtagiriak.

unidad convivencial: nóminas o justificante de ingresos (emitido por el organismo competente ).

- A quien tenga la obligación de declarar o haya declarado el IRPF, deberá acreditar:

- Fotocopia, junto al original para su cotejo, de la Declaración presentada del impuesto sobre la Renta de las Personas físicas, correspondiente al último ejercicio fiscal vencido, en el momento de presentación de esta solicitud.

- En el caso de percibir, además, prestaciones no contributivas, certificado de las mismas.

- A quién no tenga obligación de declarar el IRPF, deberá acreditar:

En todos los casos:

- Certificado de la Hacienda Foral acreditativa de no obligatoriedad de presentación de la declaración del IRPF en dicho ejercicio (último ejercicio fiscal vencido en el momento de presentación de la presente solicitud).

- Certificado de vida laboral expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social.

- En el caso de pensionistas o perceptores de becas, prestación o subsidio (incluidas las ayudas de Bienestar Social), el certificado de las mismas, correspondiente a dicho ejercicio.

- En el caso de personas solicitantes separadas o divorciadas :

- Fotocopia de la sentencia firme, si la hubiere, donde se estipule la pensión por manutención de hijos/as, así como los justificantes de pago de pensión por manutención.

- Justificante de pago del importe de las cargas hipotecarias mensuales existentes.



g) Administrazioarekin zerga-betebeharrak Gizarte Segurantzakoak egunean dituela egiaztatzea, edo Udala baimentzea administrazioarekin zerga-betebeharrak betetzerakoan egunean dituela egiaztatzeko.

h) Orokorrean edonolako dirulaguntzak jasotzea eragozten duen inolako egoeratan ez dagoela eta oinarri hauetan zehaztutako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen arduradun aitortpena.

Adierazpen horrek honakoak adieraziko ditu alokairuko etxebizitzan bizi d(ir)en pertsona(k), deialdiaren baldintza zehatzak betetzen ditu(zt)ela.

i) 2021ean etxebizitzan sarrerarako egindako ordainketa agiriak, betiere, etxebizitza aldaketa gurasoen etxetik, tutorearen etxetik edo gazteentzako etxebizitza komunitariotik joatean eman bada.

j) Alokairu kontratuaren baitan 2021 urtean hileroko egindako ordainketa agiriak, eskatzailearen izenean. Norbanako eskatzaile bakoitza edo bizikidetzaren unitate bakoitzak aurkeztu beharko du dagokion hileroko alokairuaren zatia ordainagiria. Onartuko da alokairu osoaren ordainagiri bakarra.

k) Zinpeko aitortpena sinatuta adierazteko ez eskatzaile norbanakoek edo bizikidetzaren unitateko inork ere, ez duela beste inolako dirulaguntzarik jaso edo jasotzen ari alokairua ordaintzeko.

Aurreko atalean xedatutakoa alde batera utzi gabe, Errenteriako Udalak gizarte-bazterketako eta premia larriko egoerak arintzeko emandako banakako diru-laguntzen onuradun izan daitezkeen eskatzaileek eta Etxe bizitzarako Prestazio Erantsiaren hartzaileek ere jaso ahal izango dituzte laguntza

g) Acreditación de hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social frente a la Administración o, en su caso, autorizar al Ayuntamiento a consultar dicho cumplimiento.

h) Declaración responsable en la que haga constar que la persona solicitante no está incurso en ninguna circunstancia que le impida recibir subvenciones con carácter general y particularmente, que cumple con los requisitos establecidos en estas bases.

Dicha declaración deberá hacer constar los siguientes extremos: persona o personas que habiten o vayan a habitar en la vivienda objeto de arrendamiento y que cumplan los requisitos específicos de la convocatoria.

i) Justificante de los pagos realizados en 2021 en relación a la entrada en vivienda, siempre que el cambio se haya dado desde el domicilio familiar o domicilio de quien ejerciera la tutela o desde la vivienda comunitaria para jóvenes.

j) Justificantes de los pagos de todas las mensualidades correspondientes al año 2021 del contrato de arrendamiento, a nombre de la persona solicitante de la subvención. Cada solicitante individual o unidad convivencial tendrá que presentar su recibo de pago de alquiler mensual. Se admitirá un recibo por el importe total del alquiler.

k) Declaración responsable de que ni la persona solicitante o ningún miembro de su unidad convivencial haya recibido o esté recibiendo cualquier ayuda para el pago de los gastos correspondientes a la entrada en vivienda o pago de la renta mensual.

Sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado anterior, los solicitantes que puedan ser beneficiarios de ayudas económicas individuales otorgadas por el Ayuntamiento de Errenteria, para paliar situaciones de exclusión social y extrema necesidad y los perceptores de la Prestación Contributiva de





horiek. Era berean, salbuespen gisa, laguntza hau jaso ahal izango dute Gaztelagun, Lanbideko etxe bizitza laguntza osagarriak edo eskubide subjektiboko prestazioak jasotzen dituztenek, baldin eta haien diru-laguntza ez bada iristen deialdi honen bidez emandako gehienekora. Kasu horietan guztietan, egiaztagiriak aurkeztu beharko dituzte, Errenteriako Udalak emandako banakako diru-laguntzen kasuan izan ezik, ofizios egiaztatuko baita.

Kasu horietan, alokairurako diru-laguntza hauek diru-laguntza deialdi honen arabera lagun daitezkeen gehieneko zenbatekora iritsi arteko izaera osagarria izango dute.

Edonola ere, euren eskubideak balioztatu egin beharko dituzte, dagozkien laguntzak eskatuz. Bestela, ezingo dute oinarri hauetan jasotako alokairurako laguntza osagarria jaso

Vivienda, podrán también beneficiarse de estas ayudas. Asimismo, con carácter excepcional, podrán beneficiarse de esta Ayuda los preceptores de los programas Gaztelagun, Ayudas complementarias de vivienda Lanbide o prestación por derecho subjetivo cuando su subvención no llegue al máximo otorgado a través de la presente convocatoria. En todos estos casos, deberán presentar documentos acreditativos, excepto en el caso de ayudas económicas individuales otorgadas por el Ayuntamiento de Errenteria, que se comprobará de oficio.

En ambos casos, las presentes ayudas para el alquiler tendrán carácter complementario hasta alcanzar la cuantía máxima establecida en esta convocatoria.

En todo caso, tendrán que hacer valer sus derechos solicitando las ayudas correspondientes. De lo contrario, no podrán recibir la ayuda complementaria de alquiler establecida en las presentes bases

## 8.- Dirulaguntzen zenbatekoa

### Etxebizitzaren hileko errenta ordaintzeko gastuak

Bi hilabeteri dagokion errenta kopurua izango da eskatzaile bakoitzak etxebizitza sarrerarako, jaso ahal izango duen gehiengo diru laguntza kopurua.

Norbanako eskatzaileen kasuan, bakarrik bizi direnen kasuan errenta osoa hartuko da kontutan. Etxebizitza partekatzen duten norbanako eskatzaileen kasuan, errenta osotik norberak ordaintzen duen kopurua.

Bizikidetza unitateen kasuan errenta osoa hartuko da kontutan.

### Hilean ordaindu beharrekoa etxebizitzaren errenta.

Dirulaguntzaren zenbatekoa eskatzaileen diru

## 8.- Cuantía de la subvención

### Gastos destinados a la entrada en vivienda en régimen de arrendamiento

La cuantía máxima a subvencionar en concepto de entrada en vivienda será la que corresponde a dos mensualidades de la renta a abonar.

En el caso de las y los solicitantes individuales, que viven solos, se tendrá en cuenta la renta total. En el caso de solicitantes individuales que comparten vivienda, la cantidad que cada solicitante paga de la renta total.

En el caso de las unidades convivenciales se tendrá en cuenta la renta total.

### Gastos destinados al abono de la renta mensual de la vivienda

La subvención se establece en un sistema de



sarreraren arabera ezarritako atal sistema batean oinarritzen da, atal bakoitzeko eta bizikidetzaren unitate bakoitzari diru kopuru bat esleitzen:

tramos establecidos según los ingresos anuales justificados de las personas solicitantes, adjudicándose a cada tramo un porcentaje en relación al gasto que le supone a cada unidad convivencial:

<b>Dirusarrera (gordinak)</b>  Ingresos (brutos)	<b>Pertsona bakarrak osatutako bizikidetzaren unitatea</b>  Unidad convivencial formada por una persona	<b>Bi pertsonen osatutako bizikidetzaren unitatea</b>  Unidad convivencial formada por 2 personas	<b>Bi pertsona baino gehiagok osatutako bizikidetzaren unitatea</b>  Unidad convivencial formada por mas de 2 personas
4.500€-9.000€	35%	40%	45%
9.001€-17.500€	30 %	35%	40%
17.501-21.750€	20%	25%	30%
21.751-26.000€	10%	15%	20%
26.201-30.250€	0%	10%	15%

Diruz lagunduko dira gehienez 2021 urteari dagozkion 12 hilabeteak.

La subvención será como máximo para un periodo de 12 meses correspondientes al año 2021.

Pentsio osagarriak diru sarrera gisa hartuko dira kontuan, hura ordaindu behar duen ezkontide ohiaren diru sarreraren minorazio gisa, eta jasotzen duen ezkontide ohiaren diru sarrera gisa, baldin eta pentsio osagarria ordaindu behar duen ezkontide ohiak agirien bidez egiaztatzen badu benetan ordaindu duela.

En caso de separación, las pensiones por contribución a cargas familiares y alimentos entre excónyuges podrán computarse como minoración de ingresos a quien realiza los pagos y como ingreso a quien percibe, siendo obligatorio que quien paga certifique debidamente con documentos el citado pago.

Banatzeko dirulaguntzen zenbatekoa osoak dagokion aurrekontuko partidan zenbatekoa gainditzen badu, lehentasuna emango zaie alokairuzko etxebizitzaren sarreraren ordaindu beharreko gastuei. Gasto hau kalkulatu ondoren, gainontzeko dirua guztien artean proportzional banatuko da hileko errenta ordaintzeko eskaera egin dutenen artean, esleitutako diru partida agortu arte.

En caso de que el importe total de las subvenciones a conceder supere la cuantía consignada en la partida presupuestaria correspondiente, tendrán prioridad las subvenciones destinadas al pago de la entrada en vivienda en régimen de arrendamiento. Una vez calculado dicho importe, el Ayuntamiento procederá al prorrateo de la subvención correspondiente al abono de renta mensual.



Ebazpenak administrazio-bideari amaiera ematen dio eta udalaren webgunean argitaratuko da (<https://errenteria.eus/zu/dirulaguntzak/>). Ebazpenaren argitaratze eguna izango da kontuan hartuko dena epeak zenbatzeko. Argitaratze egunean bertan, Udalak abisua igorriko die, posta elektronikoz, eskatzaile guztiei.

La resolución pone fin a la vía administrativa y será publicada en la página web del Ayuntamiento (<https://errenteria.eus/es/zu/subvenciones/>). El día de su publicación será el determinante a efectos del cómputo de plazos. El mismo día de la publicación, el Ayuntamiento enviará un aviso por correo electrónico a todas las personas solicitantes.

### **9.- Beste dirulaguntzekin bateragarritasuna**

Oinarri hauen arabera emandako dirulaguntzak helburu berarekin ematen diren beste dirulaguntzekin bateragarri ezinak izango dira.

Aurreko atalean xedatutakoa alde batera utzi gabe, Errenteriako Udalak gizarte-bazterketako eta premia larriko egoerak arintzeko emandako banakako diru-laguntzen onuradun izan daitezkeen eskatzaileek eta Etxe bizitzarako Prestazio Erantsi aren hartzaileek ere jaso ahal izango dituzte laguntza horiek. Era berean, salbuespen gisa, laguntza hau jaso ahal izango dute Gaztelagun, Lanbideko etxe bizitza laguntza osagarriak edo eskubide subjektiboko prestazioak jasotzen dituztenek, baldin eta haien diru-laguntza ez bada iristen deialdi honen bidez emandako gehienekora. Kasu horietan guztietan, egiaztagiriak aurkeztu beharko dituzte, Errenteriako Udalak emandako banakako diru-laguntzen kasuan izan ezik, ofizioz egiaztatuko baita.

Kasu horietan, alokairurako diru-laguntza hauek diru-laguntza deialdi honen arabera lagun daitezkeen gehieneko zenbatekora iritsi arteko izaera osagarria izango dute.

Edonola ere, euren eskubideak balioztatu egin beharko dituzte, dagozkien laguntzak eskatuz. Bestela, ezingo dute oinarri hauetan jasotako alokairurako laguntza osagarria jaso

### **9.- Compatibilidad con otras subvenciones**

Las ayudas concedidas de acuerdo con estas bases no serán compatibles con ninguna otra subvención, ayuda, ingreso o recurso, destinada para el mismo fin.

Sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado anterior, los solicitantes que puedan ser beneficiarios de ayudas económicas individuales otorgadas por el Ayuntamiento de Errenteria, para paliar situaciones de exclusión social y extrema necesidad y los perceptores de la Prestación Contributiva de Vivienda, podrán también beneficiarse de estas ayudas. Asimismo, con carácter excepcional, podrán beneficiarse de esta Ayuda los perceptores de los programas Gaztelagun, Ayudas complementarias de vivienda Lanbide o prestación por derecho subjetivo cuando su subvención no llegue al máximo otorgado a través de la presente convocatoria. En todos estos casos, deberán presentar documentos acreditativos, excepto en el caso de ayudas económicas individuales otorgadas por el Ayuntamiento de Errenteria, que se comprobará de oficio.

En ambos casos, las presentes ayudas para el alquiler tendrán carácter complementario hasta alcanzar la cuantía máxima establecida en esta convocatoria.

En todo caso, tendrán que hacer valer sus derechos solicitando las ayudas correspondientes. De lo contrario, no podrán recibir la ayuda complementaria de alquiler establecida en las presentes bases.

### **10.- Dirulaguntzen ordainketa**

### **10.- Abono de las ayudas**



Dirulaguntzaren abonua ordainketa bakarrear egingo da deialdiaren ebazpena egin ondoren.

Alokairu partekatua denean, kontratuan ez bada zehazten zenbat ordainduko duen etxebizitzako kide bakoitzak, norbanako eskatzaile bakoitzari emateko laguntza kalkulatzeko, etxebizitza osoaren hileko errenta zatituko da kontratuko titularren kopuruaren artean. Beste era batera balitz, zinpeko adierazpen bat sinatu beharko dute kontratuaren titular guztiek adierazteko bakoitzak zenbat ordainduko duen, eta kopuru horrek bat egin beharko du justifikatzeko ekarriko duen ordainagiriarekin.

Etxebizitza bakoitzeko eskatzaile bi edo gehiago daudenean eta laguntzarako eskubidea dutenean, ordainketa eskatzaile bakoitzaren bankuko kontuan egingo da, betiere, norbanako eskatzaile bakoitzak Udalari aurkezten badio dagokion alokairuaren zatiaren ordainagiria.

**Ohar garrantzitsua:** deialdi hau egin da ERREENTERIAKO UDALAK 2021 URTEAN DIRULAGUNTZAK EMATEA ARAUTZEKO OINARRI OROKORREI jarraiki. Hemen zehaztu gabeko gai orotarako oinarri horietara jo beharko da.

El abono de la subvención se realizará en un sólo pago tras la resolución de la convocatoria.

En caso de arrendamiento compartido, cuando en el contrato no se especifique el importe a pagar por cada persona, el cálculo de la ayuda por solicitante individual se realizará dividiendo la renta mensual total de la vivienda, entre el número total de titulares del contrato. Si fuera de otra forma, las personas titulares del contrato deberán firmar una declaración responsable, indicando la cantidad a pagar cada una, debiendo coincidir con el justificante de pago que presente cada una.

Cuando existan dos o más personas solicitantes por vivienda con derecho a ayuda, el abono se realizará en la cuenta de cada solicitante, siempre que cada solicitante individual presente al ayuntamiento su correspondiente justificante de pago de alquiler.

**Nota importante:** esta convocatoria deviene de las BASES GENERALES PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA DURANTE EL AÑO 2021. En todo lo no especificado aquí, debe acudirse a aquéllas.