



PONTIKAKO GARAJEAK- VILLAS VIADUCTO- GARAJES DE PONTIKA

Plazak emakidan/ Plazas en concesión	
Plazen kopurua/ Nº plazas:	31
Elbarritasun duten pertsonentzako plazen kopurua/ Nº plazas personas con discapacidad:	1
Prezioa (BEZ Barne)/ Precio (IVA incluido)	17.545 € (14.500 € + 3.045 € BEZa/ IVA)
Mantenu kuota/ Cuota de mantenimiento:	50 € hiruhilabetean / trimestre
Indarraldia / Plazo vigencia	50 urte/ años

Plazak alokairuan (Autoak)/ Plazas en alquiler (coches)	
Plazen kopurua/ Nº plazas:	66
Elbarritasun duten pertsonentzako plazen kopurua/ Nº plazas personas con discapacidad:	2
Prezioa (BEZ Barne)/ Precio con IVA:	55 € hilabetean/ mes
Fidantza/Fianza:	75 €
Indarraldia / Plazo vigencia	4 urte/ años

Plazak alokairuan (Motorrak) /Plazas en alquiler (Motos)	
Plazen kopurua/ Nº plazas:	6
Prezioa (BEZ Barne)/ Precio con IVA:	25 € hilabetean/ mes
Indarraldia / Plazo vigencia	4 urte/ años

BALDINTZAK ETA DOKUMENTAZIOA

Prozesuan parte hartzeko, eskaera dagokion moduan beteta eta sinatuta aurkeztu beharko da, baita interesdunaren NAN kopia ere, bai presentzialki bai telematikoki. Gainerako baldintzak ofizioz egiaztatuko dira, desgaitasun-mailaren ziurtagiria izan ezik, hori aurkeztu egin beharko baita.

Pertsona juridikoen modu telematikoan egin beharko dituzte eskerak, udalaren egoitza elektronikoan dagoen erregistro elektronikoaren bitartez (www.errenteria.eus).

Pertsona fisikoak, baldintzak:

- Errenterian erroldatuta egotea.
- Indarrean dagoen zirkulazioa- baimena
- Indarrean dagoen gida baimena.

REQUISITOS Y DOCUMENTACIÓN

Para participar en el proceso se deberá presentar la solicitud debidamente cumplimentada y firmada, así como la copia del DNI de la persona interesada, bien presencialmente bien electrónicamente. El resto de los requisitos se comprobarán de oficio, excepto el certificado del grado de discapacidad que deberá presentarse.

Las personas jurídicas deberán presentar la solicitud vía telemática a través del registro electrónico de la sede electrónica del ayuntamiento (www.errenteria.eus).

Personas físicas, requisitos:

- Estar empadronado en Errenteria.
- Permiso de circulación en vigor
- Permiso de conducir en vigor



Aipatutako baimenak eskatzen duen pertsonaren izenean agertuko dira.

Mugikortasun murrizturako plazak eskatzen dituzten pertsonen kasuan, aurrekoaz gain:

- Desgaitasunaren gradua egiaztatzen duen ziurtagiria:
 - % 65eko edo gehiagoko elbarritasuna.
 - %33ko edo gehiagoko eta 65etik beherako minusbaliotasun-maila, mugikortasun murriztuko gabezia-egoeran badaude.

Pertsona juridikoak, baldintzak:

- Jarduera komertzial, profesional edo industrialeko lizentzia eragin-eremuan izatea.
- Indarrean dagoen, Ibilgailuaren zirkulazio-baimena, garaje plaza eskatzen duen enpresa edo entitatearen izenean egongo dena, edo berarekin lan lotura edo profesional duen pertsona fisikoarena.
- Indarrean dagoen gida-baimena, enpresa edo entitaearekin lan lotura edo profesionala duen pertsona fisikoaren izenean egon beharko duena. Lotura sinesgarri izateko moduan egiaztatuko da.

Kasu guztietan, eskabidean adierazitakoarekin bat etorri beharko dute, ekarritako edo egiaztatutako dokumentuetan agertzen diren helbideak.

LEHENTASUNAK

Plazak esleitzeko, lehentasun irizpide hauek hartuko dira kontuan:

- Garaje plazarik ez dutenak jabetzan, azalera-eskubidean, emakidan edo usufruktuan, titularitasuna % 50etik beherakoa denean izan ezik, eragin eremuan aurkitzen direnak. hurrengo kaleetan:
 - Beraun kalea 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29C, 29E, 29D
 - San Marko gunea 1
 - Arramendi pasealekua 3, 5, 7, 11, 13, 15, 17,

Los mencionados permisos deberán figurar a nombre de la persona que solicita la plaza de garaje.

En el caso de las personas que solicitan plazas de movilidad reducida, además de lo anterior:

- Certificado que acredita el grado de discapacidad:
 - grado de minusvalía igual o superior al 65%.
 - grado de minusvalía igual o superior al 33% e inferior al 65 % que se encuentren en estado carencial de movilidad reducida.

Personas jurídicas, requisitos:

- Estar en posesión de licencia de actividad comercial, profesional o industrial en el área de influencia.
- Permiso de circulación del vehículo, en vigor, que deberá figurar a nombre de la empresa o entidad que solicita la plaza de garaje o persona física ligada laboral o profesionalmente a la misma.
- Permiso de conducir, en vigor, que deberá estar a nombre de una persona física ligada laboral o profesionalmente a la empresa o entidad, relación ésta que deberá acreditarse fehacientemente.

Para todos los supuestos, los domicilios que figuren en los documentos aportados o comprobados deberán coincidir con el declarado en la solicitud.

PREFERENCIA

Para adjudicar las plazas se tendrán en consideración los siguientes criterios de preferencia:

- No disponer de plaza de garaje, bien sea en propiedad, derecho de superficie, en concesión o usufructo, salvo que su titularidad lo sea en un porcentaje inferior al 50%, que se encuentren en el área de influencia, en las siguientes calles:
 - Calle Beraun 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29C, 29E, 29D
 - Zona San Marko 1



- 19, 21, 23, 25
- Norberto Almandoz kalea 1, 3, 5
- Galtzaraborda etorbidea 35, 37, 39, 41, 45
- Jesus Guridi kalea 1, 3, 5, 7, 9, 11
- Juan krisostomo Arriaga kalea 1, 3, 5
- Igantzi kalea 34
- Arditurri kalea 1, 3, 5, 7, 9, 11
- Pontika kalea 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14
- Miguel Zabaleta kalea 1, 2, 3, 4, 8, 10, 11, 12, 13
- Altxu kalea 1, 3
- Jose Miguel Barandiaran kalea 1, 3, 9, 11, 13
- Zabaleta Anaien kalea 1,2, 3, 4
- Maria Lezo kalea 8, 10, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 39
- Tulle kalea 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
- Morrongilleta kalea 9, 11, 13, 24, 26, 28, 30, 32
- Aralar plaza 1, 2
- Urbasa kalea 2
- Oro har, Errenteriako egoiliarak.
- Merkatari, enpresaburu edo profesional izaera duten pertsona fisiko eta/edo juridikoak, jardueraren benetako egoitza eragin-eremuan dutenak.

Eragin-eremuko eskatzaileen artean zozketa egin ondoren, ez badira garaje plazaren titularrak jabetazan, azalera-eskubidean, emakidan edo usufruktuan, titulartasuna % 50etik beherakoa denean izan ezik, garajeko plaza hutsak badaude, bigarren plaza bat lagatzeko baimena emango da.

ESKAERA PROZEDURA ETA ZOZKETA

Eskaerak aurkezteko epea 30 egun naturaleko epea izan da, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (GAO) iragarkia argitaratu eta biharamunetik kontatzen hasita.

Behin epea bukatuta, eskabidean adieraziatako baldintzak egiaztatuko dira.

- Paseo Arramendi 3, 5, 7, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25
- Calle Norberto Almandoz 1, 3, 5
- Avenida Galtzaraborda 35, 37, 39, 41, 45
- Calle Jesus Guridi 1, 3, 5, 7, 9, 11
- Calle Juan krisostomo Arriaga 1, 3, 5
- Calle Igantzi 34
- Calle Arditurri 1, 3, 5, 7, 9, 11
- Calle Pontika 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14
- Calle Miguel Zabaleta 1, 2, 3, 4, 8, 10, 11, 12, 13
- Calle Altxu 1, 3
- Calle Jose Miguel Barandiaran 1, 3, 9, 11, 13
- Calle Zabaleta Anaien 1,2, 3, 4
- Calle Maria Lezo 8, 10, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 39
- Tulle kalea 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
- Calle Morrongilleta 9, 11, 13, 24, 26, 28, 30, 32
- Plaza Aralar 1, 2
- Calle Urbasa 2
- Residentes en Errenteria en general
- Personas físicas y/o jurídicas que reúnan la cualidad de comerciantes, empresarios o profesionales, cuyo domicilio efectivo de su actividad radique en el área de influencia.

Si realizado el correspondiente sorteo entre los solicitantes del área de influencia y que no sean titulares de plaza de garaje, bien sea en propiedad, derecho de superficie, en concesión o usufructo, salvo que la titularidad lo sea en un porcentaje inferior al 50%, siguieran existiendo plazas vacantes disponibles se autorizará la cesión de una segunda plaza.

PROCEDIMIENTO DE SOLICITUD Y SORTEO

El plazo de presentación de solicitudes será de 30 días naturales desde el día siguiente de la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa (BOG).

Una vez finalizado el plazo, se realizará la comprobación de los requisitos alegados en la solicitud.



Aipatutako egiaztapenak egin ondoren, eskatzaileen behin-behineko zerrenda onetsiko da, baldintzak betetzen dituztela adieraziz, edo betetzen ez dituztenak zehaztuz. Baldintzak betetzen ez dituztenei 10 egun baliouduneko epea emango zaie baldintza hori zuzentzeko edo egoki deritzotena alegatzeko.

Epe horren ondoren, eskatzaileen behin-betiko zerrenda onetsiko da eta baldintzak benetan betetzen dituzten guztiei zozketarako zenbakia emango zaie.

Interesdunen zerrenda behin betiko finkatu ondoren, dagokion zozketa egingo da udaletxean, ekitaldi publikoan, Udalbatzako Idazkariaren edo hark eskuordetzen duen funtzionarioaren aurrean.

Emakida eta alokairurako (kotxeak eta motorrak) 3 lehentasun zerrenda osatuko dira: eragin eremuko biztanleak, Errenteriako gainontzeko biztanleak eta eragin eremuko pertsonak juridikoak eta merkatariak. Zozketaren ordena lehentasunaren arabera egingo da betiere lehenengo taldekoen zozketa ondoren, plaza hutsak baldin badaude, hurrengo zerrendan zozketatuko dira.

Zalantzak argitzeko eta informazioa jasotzeko erabilgarri egongo dira hurrengo baliabideak:

-Telefonoa: 943 44 95 88

-Helbide elektronikoa:

eskaerakpontika@errenteria.eus

Tras las comprobaciones indicadas se aprobará el listado provisional de solicitantes, indicando el cumplimiento de los requisitos o, en su caso, el requisito o requisitos que no se cumplen. Las personas que no cumplan con los requisitos se les otorgará un plazo de 10 días hábiles para subsanar dicho requisito o alegar lo que estimen oportuno.

Tras dicho periodo, se aprobará el listado definitivo de solicitantes, otorgándose un número de sorteo a todas aquellas personas que efectivamente cumplan con los requisitos mencionados.

Una vez fijada definitivamente la lista de personas interesadas, se realizará el correspondiente sorteo en el Ayuntamiento en acto público ante la Secretaria de la Corporación o persona funcionaria en quien delegue.

Para la concesión y para el alquiler (coches y motos) se harán 3 listas de prioridad: residentes en el área de influencia, resto de residentes de Errenteria y personas jurídicas y comerciantes. El orden del sorteo se realizará por orden de preferencia y siempre que después de realizar el sorteo del primer grupo quedasen plazas vacías, se realizará el sorteo de la siguiente lista.

Para resolver dudas y facilitar información se facilitarán los siguientes recursos:

-Teléfono: 943 44 95 88

-Dirección de correo electrónico:

eskaerakpontika@errenteria.eus